

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AA Arendus Osühing

registrikood: 10116465

tänava/talu nimi, Lageda tee 37
maja ja korteri number:

küla: Pärnamäe küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74020

e-posti aadress: info@register.ee

veebilehe aadress: www.register.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

AA Arendus OÜ registreeriti Tallinna äriregistris 24.10.1996. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on registreeritud tarkvara süsteemianalüüs, projekteerimine ja juurutamine. 2013. aastal tegeles osaühing lisaks põhitegevusele ka tarkvarasüsteemide hooldamise ja arendamisega. Suuremaks projektiks oli Tallinna kodualuse maa maamaksuvabastuse süsteemi täiendamine.

AA Arendus OÜ juhatus koosneb ühest liikmest ning juhatuse liikmele 2013. aastal soodustusi ei arvestatud. Juhatusel liikme ja tegevjuhi ennetähtaegsel vabastamisel kompensatsioone ei ole kokku lepitud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	48 119	13 344	2
Nõuded ja ettemaksed	2 887	31 378	3
Kokku käibevara	51 006	44 722	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	322	5
Kokku põhivara	0	322	
Kokku varad	51 006	45 044	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 773	22 738	6
Kokku lühiajalised kohustused	4 773	22 738	
Kokku kohustused	4 773	22 738	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 620	2 620	8
Kohustuslik reservkapital	793	793	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 099	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 721	18 893	
Kokku omakapital	46 233	22 306	
Kokku kohustused ja omakapital	51 006	45 044	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	46 944	44 480	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-408	-2 689	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 133	-4 470	
Tööjõukulud	-6 384	-6 384	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-322	-352	5
Muud ärikulud	0	-639	
Kokku ärikasum (-kahjum)	32 697	29 946	
Muud finantstulud ja -kulud	2	23	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 699	29 969	
Tulumaks	-2 978	-11 076	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 721	18 893	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	32 697	29 946	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	322	352	5
Kokku korrigeerimised	322	352	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	28 491	-10 799	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 767	2 551	6
Laekunud intressid	2	23	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	-10 611	
Kokku rahavood äritegevusest	54 429	11 462	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-19 654	-39 916	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 654	-39 916	
Kokku rahavood	34 775	-28 454	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 344	41 798	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	34 775	-28 454	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 119	13 344	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 620	793	41 666	45 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 893	18 893
Makstud dividendid			-41 666	-41 666
31.12.2012	2 620	793	18 893	22 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 721	29 721
Makstud dividendid			-5 794	-5 794
31.12.2013	2 620	793	42 820	46 233

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AA Arendus 2013. aasta raamatupidamise aasta-aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ AA Arendus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aasta-aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, st. arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana bilansis varad maksumusega üle 1917 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm on kehtestatud igale põhivara objektile eraldi, lähtudes tema kasulikust tööeast.

Materiaalsele põhivarale määratud normid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruande perioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1917

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	4
Inventar	5

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvarade või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumise aja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimusliku varad.

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstavast summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pangakontod	48 119	13 344
Kokku raha	48 119	13 344

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 026	2 026			
Ostjatelt laekumata arved	2 026	2 026			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	689	689			4
Ettemaksed	172	172			
Tulevaste perioodide kulud	172	172			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 887	2 887			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	30 966	30 966			
Ostjatelt laekumata arved	30 966	30 966			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	245	245			4
Ettemaksed	167	167			
Tulevaste perioodide kulud	167	167			
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 378	31 378			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		306		4 934
Üksikisiku tulumaks		54		54
Sotsiaalmaks		132		132
Ettemaksukonto jääk	689		245	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	689	492	245	5 120

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	25 240	25 240	3 419	28 659
Akumuleeritud kulum	-25 240	-25 240	-2 746	-27 986
Jääkmaksumus	0	0	673	673
Amortisatsioonikulu			-351	-351
31.12.2012				
Soetusmaksumus	25 240	25 240	3 419	28 659
Akumuleeritud kulum	-25 240	-25 240	-3 097	-28 337
Jääkmaksumus	0	0	322	322
Amortisatsioonikulu			-322	-322
31.12.2013				
Soetusmaksumus	25 240	25 240	3 419	28 659
Akumuleeritud kulum	-25 240	-25 240	-3 419	-28 659
Jääkmaksumus	0		0	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5	5		
Maksuvõlad	492	492		
Muud võlad	4 276	4 276		
Muud viitvõlad	4 276	4 276		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 773	4 773		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	163	163		
Maksuvõlad	5 120	5 120		
Muud võlad	17 455	17 455		
Dividendivõlad	16 198	16 198		
Muud viitvõlad	1 257	1 257		
Kokku võlad ja ettemaksed	22 738	22 738		

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Netodividendid	33 828	14 925
Tulumaks dividendidelt	8 992	3 968
Kokku tingimuslikud kohustused	42 820	18 893

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 620	2 620
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 944	44 480
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 944	44 480
Kokku müügitulu	46 944	44 480
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Programmeerimine	29 000	24 400
Tarkvarasüsteemide hooldus	17 944	20 080
Kokku müügitulu	46 944	44 480

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 800	4 800
Sotsiaalmaksud	1 584	1 584
Kokku tööjõukulud	6 384	6 384
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 800	4 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2014

AA Arendus Osaühing (registrikood: 10116465) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES AARELAID	juhatuse liige (juhataja)	25.02.2014
Resolutsioon:	Kinnitada	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 721
Kokku	42 820

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 721
Kokku	42 820

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Programmeerimine	62011	29000	61.78%	Jah
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	17944	38.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Aarelaid	35905060324	Eesti	2620 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@register.ee
Veebilehe aadress	www.register.ee