

Post
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2003

Majandusaasta aruanne

14 lk 32400
El.

2002.a.

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2002

Ettevõtte nimetus	:	AS Kemotar
Aadress	:	Ravila 75 Tartu 51014
Registrikood	:	10051056
Telefon/fax	:	07 422 459
E-mail	:	<u>kemotar@kemotar.ee</u>
Dokumentide loetelu	:	tegevusaruanne, raamatupidamise aastaaruanne, audiitori järeldusotsus, kasumi jaotamise ettepanek, juhatuse ja nõukogu allkirjad, osanike nimekiri

Sisukord

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2003

Lk.nr.

Tegevusaruanne	.....	1
Bilanss (varad)	.....	2
Bilanss (kohustused ja omakapital)	.....	3
Kasumiaruanne	.....	4
Rahavoogude aruanne	.....	5
Lisad raamatupidamise aruandele:		
1.Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	.....	6
2.Aktsiad ja muud väärtpaberid	.....	6
3.Maksude ettemaksed	.....	6
4.Varud	.....	6
5.Materiaalse põhivara liikumine	.....	6
6.Maksuvõlad	.....	7
7.Pikaajalised kohustused	.....	7
8.Omakapitali muutuste aruanne	.....	7
9.Panditud varad	.....	7
10.Kasutusliising	.....	7
11.Neto realisatsioon	.....	7
12.Seotud isikud	.....	7
13.Bilansivälised varad	.....	7
Juhatuse deklaratsioon	.....	8
Kasumi jaotamise ettepanek	.....	9
Juhatuse ja nõukogu allkirjad	.....	10

.....
Juhatuse esimees

Tegevusaruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2003

AS Kemotar alustas tegevust 1992.aastal ja tema põhitegevuseks on kaubandus. Põhilise osa 2002.a. käibest moodustas väetise ja taimekaitsevahendite müük. Teiseks suuremaks tegevusvaldkonnaks on tahke kütuse müük. Sellest suurema osa moodustas kivisöe müük, väiksemates kogustes müüdi turbabriketti ja puitbriketti. Uueks tegevusvaldkonnaks oli põllumeestelt ostetud vilja müügi vahendus. Selles osas toimus edasimüük soetushinnaga ja kasumit ei taotletud. Ettevõtte territooriumil on raudteeharu ja firma osutab vagunite mahalaadimise teenust ka teistele firmadele.

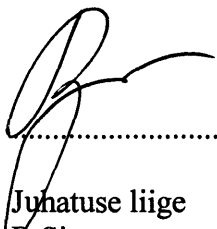
Edaspidist tegevust jätkatakse samades valdkondades.

Kogu ettevõtte tegevus toimub Tartus Ravila 75 territooriumil. Keskmise töötajate arv on 14. Töötasuks arvestati kokku 897948 krooni, tegevjuhi töötasu oli 74898 krooni. Juhatusel liikmed on samaaegselt ka tegevjuhtkonnaks ja juhatusel tööst maksti aastas kokku 16000 krooni. Nõukogule tasu ei makstud.

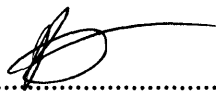
2002.aastal alustati hoonete renoveerimist. Katlamajas ehitati küttesüsteem ümber automaatküttele ja katlamaja hoonesse on kavatsus 2003.a. ehitada uus müügipind. Renoveeritakse ka laohooneid.



Juhatusesimees
J. Alamäe



Juhatuseliige
R. Simm



Juhatuseliige
R. Sõrmus

BILANSS (kroonides)

01-07-2003

VARAD	31.12.02	01.01.02
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	167788	55849
Aksiad ja muud väärtpaberid (lisa 2)	2449200	2079100
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	1907881	450973
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1832	-109
Nõuded ostjate vastu kokku:	1906049	450864
Mitmesugused nõuded	0	21850
Muud lühiajalised nõuded	0	21850
Viitlaekumised	9792	5567
intressid	9792	5567
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed (lisa 3)	153308	108492
Muud ettemakstud kulud	92894	24624
Ettemakstud kulud kokku :	246202	133116
Varud (lisa 4)		
Tooraine ja materjalid	9999	13653
Ostetud kaubad müügiks	1446809	1245695
Varud kokku :	1456808	1259348
KÄIBEVARA KOKKU:	6235839	4005694
PÕHIVARA (lisa 5):		
Maa ja ehitised	1262182	1262182
Masinad ja seadmed	1021579	1091755
Akumuleeritud kulum	-1035688	-957577
PÕHIVARA KOKKU :	1248073	1396360
VARAD KOKKU	7483912	5402054

.....
Juhatuse esimees
J. Alamäe

01-07-2003

BILANSS (kroonides)

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.02	01.01.02
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused	517390	370974
Võlakohustused kokku:	517390	370974
Ostjate ettemaksed kaupade eest	0	7279
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	1907045	701723
Võlad hankijatele kokku:	1907045	701723
Maksuvõlad (lisa 6)	93184	89414
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	88660	84239
Muud viitvõlad	191	17700
Viitvõlad kokku:	88851	101939
Lühiajalised kohustused kokku:	2606470	1271329
Pikaajalised kohustused (lisa 7)		
Pikaajalised võlakohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	539120	606510
Pikaajalised võlakohustused kokku:	539120	606510
Pikaajalised kohustused kokku:	539120	606510
KOHUSTUSED KOKKU:	3145590	1877839
OMAKAPITAL (lisa 8)		
Aktsiakapital	400200	400200
Kohustuslik reserkapital	40020	40020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2622137	1932675
Aruandeaasta kasum	1275965	1151320
OMAKAPITAL KOKKU:	4338322	3524215
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:	7483912	5402054

.....
Juhatusesimees
J. Alamäe

KASUMIARUANNE

2002 01-07 2003

ÄRITULUD

Realisatsiooni netokäive (lisa 12)	28376912	18396363
Muud äritulud	258986	90401
ÄRITULUD KOKKU	28635898	18486764

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjalid	24173386	14912489
Mitmesugused tegevuskulud	1745520	1111998
Tööjõukulud		
Palgakulu	906943	784122
Sotsiaalmaksud	313311	262738
Tööjõukulud kokku:	1220254	1046860
Kulum		
Põhivara kulum	149857	194700
Kulum kokku:	149857	194700
Muud ärikulud	93030	26520
ÄRIKULUD KOKKU	27382047	17292567

ÄRIKASUM KOKKU	1253851	1194197
-----------------------	----------------	----------------

FINANTSTULUD

Intressitulud	79687	30557
FINANTSTULUD KOKKU :	79687	30557

FINANTSKULUD

Intressikulud	57573	73434
FINANTSKULUD KOKKU:	57573	73434

ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1275965	1151320
--------------------------------	----------------	----------------

.....
Juhatusesimees
J. Alamäe

01-07-2003

Rahavoogude aruanne	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1253851	1151320
Põhivara kulum	149857	194700
Kasum põhivara müügist	-746	
Varude muutus	-197460	-27974
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-361921	-404976
Makstud intressid	-57573	
Võlakohustuste muutus		370974
Pikaajaliste kohustuste muutus		606510
Kokku rahavood äritegevusest	786008	1890554
Mater.p.vara muutus		-1026754
Põhivara soetamine	-52824	
Põhivara müük	52000	
Rahavood investeeringutest		-2079100
Muude fin.investeeringute soetus	-14743700	
Muude fin.investeeringute müük	14373600	
Saadud intressid	79687	
Kokku rahavood investeeringutest	-291237	-3105854
Saadud laenud	450000	
Laenude tagasimaksed	-303584	
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed	-67390	
Dividendide maksmine	-461858	-307905
Kokku rahavood finantseerimisest	-382832	-382832
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses	55849	1579054
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	167788	55849
Raha ja pangakontode muutus	111939	-1523205
..... Juhatuse esimees J.Alamäe		

01-07-2003

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....**

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitused.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem 1 kohaselt

Lisa nr.2. Aktsiad ja muud väärtpaberid.

Ettevõtte on EÜP rahaturufondi osakuid 24492 tk. nominaalväärtusega a'100 krooni.

Lisa nr.3. Maksude ettemaksed.

Aasta algul oli käibemaksu ettemaks 108492 krooni, aasta lõpul oli käibemaksu ettemaks 153308 krooni.

Lisa nr.4. Varud.

Varude arvestust on peetud kaalutud keskmise hinna meetodil ja varude jäägid on hinnatud selle meetodi kohaselt. Kui tegelik turuhind on oluliselt madalam, võetakse see jääkide hindamise aluseks.

Lisa nr.5. Materiaalse põhivara liikumine.

Põhivaradeks on varad, mille soetusmaksumus on üle 15000 krooni ja kasutusaeg üle 1 aasta. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale objektile eraldi sõltuvalt selle prognoositavast kasulikust tööajast. Keskmised amortisatsiooninormid on hoonetel 8 %, masinatel ja seadmetel 25 %.

Soetusmaksumus	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu	KOKKU
01.01.02	1262182	1091755		2353937
Soetamine		52824		52824
Müük		-123000		-123000
31.12.02	1262182	1021579	0	2283761

Akumuleeritud kulum

01.01.02	-169121	-788456		-957577
Arvestatud kulum	-11648	-138209		-149857
Müüdnud põhivara kulum		71746		71746
31.12.02	-180769	-854919	0	-1035688

Jääkmaksumus 01.01.02	1093061	303299	0	1396360
Jääkmaksumus 31.12.02	1081413	166660	0	1248073

.....
Juhatusesimees

Lisa nr.6. Maksuvõlad.	01.01.2002	31.12.2002	01-07-2003
Ettevõtte tulumaks	208	1054	
Üksikisiku tulumaks	38370	36724	
Sotsiaalmaks	50836	53242	.....
Töötuskindlustusmaksed	0	2164	
KOKKU:	89414	93184	

Lisa nr.7. Pikaajalised kohustused.

Pikaajalistest kohustustest tuleb ettevõttel tasuda 9 aasta jooksul 606510 krooni Tartu Maavalitsusele maa eest. Sellest summast kuulub 67390 tasumisele 2003.a. jooksul ja 539120 krooni järgmise 8 aasta jooksul. Maksegraafiku järgi lisandub igal aastal intressimakseid kokku 6739 krooni.

Lisa nr.8. Omakapitali muutuste aruanne.

Aasta alguses oli omakapitali suurus	3524215
Omakapital suurenes jooksava aasta puhaskasumi arvel	1275965
Dividendideks maksti välja	- 450000
Dividendide maksmisel lisandunud tulumaks	- 11858
Omakapitali suurus aasta lõpuks	4338322

Aktsiaseltsi aktsiakapital on 400200 krooni, mis jaguneb 489 A-aktsiaks ja 30 B-aktsiaks. Iga A-aktsia annab aktsionärile üldkoosolekul 17 häält ja B-aktsia annab 5 häält.

Lisa nr.9. Panditud varad.

Maa on koormatud hüpoteegiga.

Lisa nr.10. Kasutusliising.

Kasutusliisingu lepingu alusel kasutab ettevõtte 3 sõiduauto. Liisingumakseid tasuti 2002.aastal 207465 krooni (käibemaksuta) ja 2003.a. kuulub graafikujärgselt tasumisele 156265 krooni, millele lisandub käibemaks.

Lisa nr.11. Neto realiseerimiskäive

Käibest 61 % moodustas väetiste ja taimekaitsevahendite käive, 12 % moodustas tahke kütuse müük, 21% oli viljamüügi vahendustegevus ja ülejäänud osa oli teenused.

Lisa nr.12. Seotud isikud

Firma oli võtnud laenu oma aktsionäridelt. Selle suurus aasta algul oli 300000 krooni, mis maksti tagasi aasta lõpul. Aasta jooksul andsid aktsionärid laenuks veel 450000 krooni käibevarade ostmiseks. See maksti tagasi 2003.a. jaanuaris. Laenuintress oli 10% aastas laenujäägilt.

Lisa nr.13. Bilansivälised varad.

Bilansiväliselt on firma laos hoiule võetud hankijale kuuluvad kaubad ligikaudse soetushinnaga 2 005 000 krooni

.....


Juhatuse esimees

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

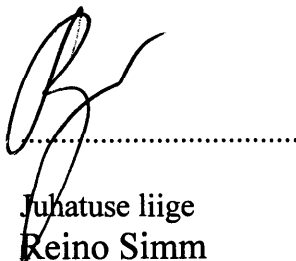
01-07-2003

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande.....
eest ja kinnitame, et lehekülgedel 2 kuni 7 toodud AS KEMOTAR 2002.a.
raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja
õiglaselt
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud
arvestusmeetodid on vastavuses hes raamatupidamistavaga
- 3) raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev



Juhatuse esimees
Jaak Alamäe



Juhatuse liige
Reino Simm



Juhatuse liige
Ruben Sõrmus

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

TARTU MAHAKOTI
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2003

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2622137
2002.aasta kasum	1275965
Jaotamiskõlblik kasum	3898102
Dividendide jagamine	- 1950000
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	1948102

.....
Juhatusesimees
J. Alamäe

01-07-2003

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002 majandusaasta aruandele

AS Kemotar 2001 majandusaasta aruande allkirjastamine

“02” aprillil 2003.a.

Aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

“02” aprillil 2003.a.



Nõukogu esimees
Eve Simm



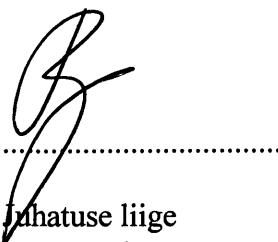
Nõukogu liige
Tiina Alamäe



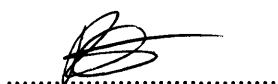
Nõukogu liige
Ülle Sõrmus



Juhatuse esimees
Jaak Alamäe



Juhatuse liige
Reino Simm



Juhatuse liige
Ruben Sõrmus

AS Kemotar
Reg.10051056

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUF

01-07-2003

Aktsionäride nimekiri, kelle osalus on üle 10 % seisuga 31.12.2002.a.

Nimi	isikukood	elukoht	osaluse %
1.Jaak Alamäe	35810022724	Tartu Nõmme 13	33,3 %
163 A-aktsiat nimiväärtusega 800 krooni			
10 B-aktsiat nimiväärtusega 300 krooni			
2.Reino Simm	35509052777	Tartu Võru 163-2	33,3 %
163 A-aktsiat nimiväärtusega 800 krooni			
10 B-aktsiat nimiväärtusega 300 krooni			
3.Ruben Sõrmus	35810052767	Tartu Vardi 13	33,3 %
163 A-aktsiat nimiväärtusega 800 krooni			
10 B-aktsiat nimiväärtusega 300 krooni			

.....
Juhatuse esimees
J.Alamäe

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS KEMOTAR AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud AS Kemotar 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit andis piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2002.a. finantstulemuseks 1.275.965 krooni kasumit ja bilansimahuks 7.483.912 krooni kajastab olulises osas õigesti AS Kemotar majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

2. aprill 2003.a.



Tiiu Toots

vannutatud audiitor, tunnistus nr.49