

AL:

OÜ PVH EHITUS

Majandusaasta aruanne 2000

TARTU MAAKOHUS
REGISTRARIKOHT
SISSE TULNUD

13-07-2001

17.6.19813

Arar

OÜ PVH EHITUS

2000. majandusaasta aruanne

(periood 01.01.-31.12.2000)

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIG. KODID
SISSE TULEMIS

13-07-2001

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
Juhatuse allkiri 2000 majandusaasta aruandele	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 1 Maksud	13
Lisa 2 Varud	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Kapitalirent	13
Lisa 5 Pikaajalised võlad	14
Lisa 6 Osakapital	14
Lisa 7 Realiseerimise netokäive	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	

13 -07- 2001

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ PVH Ehitus peamiseks tegevusalaks on füüsilistele ja juriidilistele isikutele allhanke korras üldehitus-ja remonditööde teostamine.

OÜ PVH Ehitus annab tööd 14-le inimesele.

Juriidiline aadress:	Ringtee 26 50604 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10148040
Majandusaasta algus:	01.01.2000
Majandusaasta lõpp:	31.12.2000
Telefon:	07/362 477
Faks:	07/462 127
E-mail:	
Audiitor:	AS E-Audit
Raamatupidaja- kontaktsik:	OÜ Assets RMP
Telefon:	07/302 190

Juhatuse allkiri 2000 majandusaasta aruandele

OÜ PVH Ehitus 2000 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
30. 06. 2001. otsusega, allkirjastamine



Peeter Holts
Juhataja

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRARIKOHT
SISSE TULNUD

13-07-2001

TEGEVUSARUANNE

OÜ PVH Ehitus peamiseks tegevusalaks 2000.a. oli füüsilistele ja juriidilistele isikutele allhanke korras üldehitus-ja remonditööde teostamine.

Aruandeaastal ei ole tehtud märkimisväärseid kulutusi arengule ja uurimistöödele, kuna eelnevatel aastatel kulutatud summad on pannud aluse firma arengule.

2001.a. olulisemaks tegevusplaaniks on leida võimalusi leida tööd ka talvekuudel, sest vähesest töömahust tingituna on töötajad sunnitud töötama poole töökoormusega.

OÜ PVH juhatus koosneb ühest liimest. Juhatuse liikmele aruandeaastal täiendavaid väljamakse ei tehtud. Tegevjuhi töötasu 2000.a.oli 39 600 krooni. Keskmise töötajate arv 2000.a. oli 14 ja nende töötasude kogusumma oli 491 483 krooni koos arvestusliku sotsiaalmaksuga.



Peeter Holts
Juhataja

13-07-2001

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

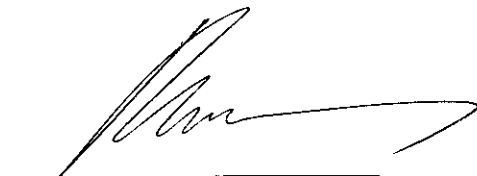
Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 15 toodud OÜ PVH Ehitus 2000.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva 20.06.2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ PVH Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Peeter Holts
Juhataja

TARTU MAAKOHUS
KIRJUTAMISEKST
07.08.2000

13-07-2001

Bilanss

	Korrigeeritud		
	31.12. 2000	31.12. 1999	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1 060 888	414 051	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	632 758	245 375	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-10 546		
Nõuded ostjate vastu kokku	622 212	245 375	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	0	336 660	
Mitmesugused nõuded kokku	0	336 660	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 581	13 999	1
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	29 960	28 353	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	37 541	42 352	
Varud			2
Tooraine ja materjal	1 880	0	
Lõpetemata toodang	0	6 956	
Varud kokku	1 880	6 956	
Käibevara kokku	1 722 521	1 045 394	
Põhivara			3
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	1 071 603	874 443	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	261 751	236 199	
Akumuleeritud põhivara kulum	-630 919	-511 637	
Materiaalne põhivara kokku	702 434	599 005	
Põhivara kokku	702 435	599 005	
VARAD KOKKU	2 424 956	1 644 399	

	31.12. 2000	31.12. 1999	Lisa nr.
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajalised liisingkohustused	174 441	106 869	4,5
Võlakohustused kokku	174 441	106 869	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	634 835	719 544	
Võlad hankijatele kokku	634 835	719 544	
Maksuvõlad	190 628	155 603	1
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	54 577	63 514	
Viitvõlad kokku	54 577	63 514	
Lühiajalised kohustused kokku	1 054 481	1 045 530	
Pikaajalised kohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	190 908	103 961	5
Pikaajalised võlakohustused kokku	190 908	103 961	
KOHUSTUSED KOKKU	1 245 389	1 149 491	
Omakapital			
Osakapital	240 000	240 000	6
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	920		
Reservid kokku			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	253 988	7 403	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	684 659	247 505	
OMAKAPITAL KOKKU	1 179 567	494 908	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 424 956	1 644 399	

13-07-2001

Kasumiaruanne**SKEEM 1**

	2000.a.	1999.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	8 754 301	7 159 320	7
Valmis ja lõpetamata toodangu varude muutus	-6 956	-54 440	
Muud äritulud	25 845	52 690	
Äritulud kokku	8 773 190	7 157 570	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6 542 201	5 433 348	
Mitmesugused tegevuskulud	747 438	589 306	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	367 192	411 240	
Sotsiaalmaksud	124 291	141 508	
Tööjõu kulud kokku	491 483	552 748	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	258 247	273 811	
Kulum kokku	258 247	273 811	
Muud ärikulud	28 168	12 925	
Ärikulud kokku	8 067 537	6 862 138	
Ärikasum(-kahjum)	705 653	295 432	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	5 049	1 763	
Finantstulud kokku	5 049	1 763	
Finantskulud			
Intressikulud	26 043	36 662	
Finantskulud kokku	26 043	36 662	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	684 659	260 533	
Tulumaks	0	13 028	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	684 659	247 505	

13 -07- 2001

Rahavoogude aruanne

	2000.a	1999.a.
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta kasum/kahjum	684 659	260 533
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	258 247	273 811
Intressikulud	26 043	36 662
Intressitulud	-5 049	-1 763
Kasum põhivara müügist	-7 179	
Kahjum põhivara likvideerimisest	16 695	
Äritegevusega seotud lühiajaliste nõuete muutus	-35 366	-456 220
Varude muutus	5 076	54 440
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-58 621	637 655
Kokku rahavood äritegevusest	884 505	805 118
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-467 077	-108 638
sh. Kapitalirendiga	441 525	
Põhivara müügitulu	45 800	
Saadud intressid	5 049	1 763
Kokku rahavood investeerimistegevusest	25 297	-106 875
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		
Makstud kapitalirendi makseid	-236 922	-132 709
Tasutud laene		-220 000
Tasutud intresse	-26 043	-36 662
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-262 965	-389 371
Rahavood kokku	646 837	308 872
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	414 051	105 179
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 060 888	414 051

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.1998	240 000	0	-10 994	18 397	247 403
1998.a.kasumi jaotamine			18 397	-18 397	
Aruandeaasta kasum				247 505	247 505
31.12.1999	240 000	0	7 403	247 505	494 908
31.12.1999	240 000	0	7 403	247 505	494 908
1999.a. kasumi jaotamine		920	246 585	-247 505	
Aruandeaasta kahjum				684 659	684 659
31.12.2000	240 000	920	253 988	684 659	1 179 567

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 6.

TARTU RAAMATUPIDAMISE
REGISTRIKAMERAS
SISSETEHTA

13-07-2001

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja.....
hindamisalused**

OÜ PVH Ehitus 2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ PVH Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Seoses EV Raamatupidamise Toimkonna juhendi " Raamatupidamise aastaaruannete bilansikirjete sisu " muudatusega kajastatakse 2000.aastast kapitalirendi võlgnevus kirjel 'pikaajalised liisingkohustuse tagasimaksed '. Nimetatud põhjusel on korrigeeritud algbilansi saldosisid alljärgnevalt:

	Algbilanss	Korrigeeritud algbilanss
Tagatiseta võlakohustus	210 830	-
Pikaajalised liisingkohustuse tagasimaksed		106 869
Pikaajalised mittekonverteeritavad võlakohustused		103 961

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

13-07-2001

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse alates 1998. aastast renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvald väljamakseid
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

13 -07- 2001

Lisa 1 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2000		31.detsember 1999	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	13 028
Deklareerimata käibemaks	6 762	0	13 999	0
Käibemaks	279	158 057	0	97 581
Üksikisiku tulumaks	0	8 614	0	16 586
Sotsiaalmaks	0	23 957	0	28 408
Erisoodustuse tulumaks	540	0	0	0
Kokku	7 581	190 628	13 999	155 603

Lisa 2 Varud

Varud on bilansis arvele võetud soetamismaksumuses. Varusid pole alla hinnatud.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.1999	874 443	236 199	1 110 642
Soetamine	441 525	25 552	467 077
Müük	-77 417		- 77 417
Soetusmaksumus 31.12.2000	1 238 551	261 751	1 500 302
Akumuleeritud kulum 31.12.1999	-357 190	-154 447	-511 637
Arvestatud kulum	-183 459	-74 788	-258 247
Müük	138 965		138 965
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	-401 684	-229 235	-630 919
Jääkmaksumus 31.12.1999	517 253	81 752	599 005
Jääkmaksumus 31.12.2000	836 867	32 516	869 383

Lisa 4 Kapitalirent

OÜ PVH Ehitus rendib kapitalirendi tingimustel sõiduauto VOLVO V70

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2000	729 494	729 494
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	-151 662	-151 662
Kapitalirendi võlgnevus s.h.maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	174 441	174 441
1-5 aastat	190 908	190 908
KOKKU	365 349	365 349

Lisa 5 Pikaajalised võlakohustused

		2000.a.	1999.a.		
Keskmine intressimäär		11 %	14 %		
Aruandeperioodi masked		236 922	132 709		
Aruandeperioodi intressikulu		26 043	36 662		
Pikaajalised võlad	Saldo	2001.a.	Makse-	Intressi-	
	31.12.2000	(2000.a.)	tähtaeg	määr	
	(31.12.1999)	tasumisele			
		kuuluv summa			
Kapitalirendi					
pikaajaline	365 349	174 441	15.10.2003	9-14	
kohustus	(210 830)	(106 869)	15.09.2001	14	

Lisa 6 Osakapital

Osakapital üldsummas 240 000 krooni koosneb ühest osast. Osa nimiväärtus on 240 000 krooni. Osa eest on tasutud rahas. Dividende makstud ei ole.

Lisa 7 Realiseerimise netokäive

a) OÜ PVH Ehitus realiseerimise netokäive jaguneb järgnevalt:

	2000.a.	1999.a.
Eesti	8 754 301	7 159 320
Kokku	7 854 301	7 159 320

TARTU MAHAKOHTUS
REKORDIHOOLD
00001 TALLINN

13-07-2001

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ PVH Ehitus juhatus teeb ettepaneku jaotada 2000.aasta puhaskasum alljärgnevalt:

1) Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.1999	253 988 krooni
2) 2000.a.kasum	684 659 krooni
2.1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali	23 080 krooni
3) jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	915 567 krooni

Tartus,

30. juunil

2001.a.



OÜ PVH Ehitus
Juhataja

TARTU MA KOHUS
KINNITAMISE
GIALETTOR

13-07-2001

OÜ PVH Ehitus osanik, kes omas osa 2000.a.majandusaasta aruande kinnitamisel:

Peeter Holts
Ülenurme
Tartumaa

ik.: 35904275715

1 osa
a`240 000 krooni



**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ PVH EHITUS
OSANIKELE**

1. Oleme kontrollinud OÜ PVH EHITUS 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.
2. Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.
3. Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000.aasta finantstulemuseks 684 659 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000 2 424 956 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ PVH EHITUS majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

Tartus, 30. juunil 2001

Ellen Tohvri
Vannutatud audiitor