

Post
TARTU MAJANDUS
REGISTRI KAMERAS
SISSE TULNU

01-07-2003

14 LC 32792

El.

OÜ ISOPUNKT

2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE (periood 01.01.-31.12.2002)

Juriidiline aadress

Turu 67
Tartu
51013
Eesti Vabariik

Äriregistri number:	10050849
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Telefon:	07362548
Faks:	07362548



01-07-2003

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

OÜ Isopunkt peamiseks tegevusalaks on soojustus- viimistlusmaterjalide jae- ja hulgimüük.

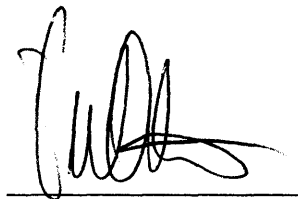
Osahing alustas tegevust 02.07.1996.a. Põhiliselt turustatakse AS Viisnurga toodangut.

2002.a. aprillis soetati pangalaenu abil Tartu maakonnas asuv Lootuse kinnistu.

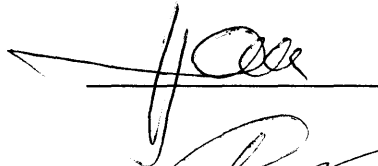
Juhatus

Majandusaastal kuuluvad
juhatusse järgmised liikmed:

Enn Otsus



Jaanus Lauri



Heiki Ehte



ÕÜ ISOPUNKT RAAMATUPIDAMISBILANS

TARTU MAHAKOJUS
REGISTRIKOLLEKTOR
SISSE TULNUD

01-07-2003

Lisa 31.12.02 31.12.01

AKTIVA

KÄIBEVARA

1.Raha ja pangakontod		55 085	60 222
2.Nõuded ostjate vastu		168 415	266 117
3.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		6 969	5 200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	20 466	36 649
kokku:		27 435	41 849
4.Varud			
5.1.Tooraine ja materjal		177 314	245 779
KÄIBEVARA KOKKU		428 249	613 967

5.Materiaalne põhivara	2		
Maa ja ehitised		2 500 275	1 504 679
Masinad ja seadmed		112 455	16 949
Tööriistad ja inventar		44 425	24 459
Akumuleeritud põhivara kulum		-627 440	-486 504
PÕHIVARA KOKKU		2 029 715	1 059 583
AKTIVA KOKKU		2 457 964	1 673 550

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

6.Võlad hankijatele			
Hankijate tasumata arved		359 342	586 884
7.Ostjate ettemaksed kaupade eest			0
8.Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		5 383	3 255
9.Lühiajalised laenud krediitiasutustelt		177 126	296
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		541 851	590 435

10.Pikaajalised võlakohustused	4	1 273 089	452 210
KOHUSTUSED KOKKU		1 814 940	1 042 645

OMAKAPITAL

11.Osakapital	5	190 200	190 200
12.Kohustuslik reservkapital		19 020	17 825
13.Eelmiste perioodide jaotamata kasum		421 685	338 980
14.Aruandeaasta kasum		12 119	83 900
OMAKAPITAL KOKKU		643 024	630 905
PASSIVA KOKKU		2 457 964	1 673 550

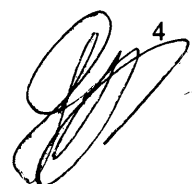


OÜ ISOPUNKT KASUMIARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKOLLEKTSION
SISSE TULNUD

01-07-2023

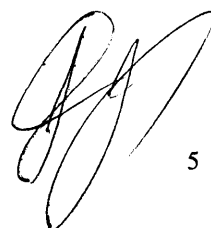
	Lisa	31.12.02	31.12.01
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	6	3 627 989	2 731 812
Realiseeritud toodete kulu		2 961 432	2 234 304
KOKKU ÄRITULUD		666 557	497 508
Üldhalduskulud		727 156	593 714
ÄRIKASUM		-60 599	-96 206
Finantstulud			
Muud äritulud		229 469	204 547
Finantskulud			
Muud ärikuulud		156 751	24 441
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		12 119	83 900
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		12 119	83 900



OÜ ISOPUNKT RAHAVOOGUDE ARUANNE

01-07-2003

	2002.a.	2001.a.
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta kasum	12 119	83 900
Põhivara amortisatsioon	140 936	135 037
Intressitulud	-91	-92
Kasum põhikapitalist enne käibekapitali muutust	152 964	218 845
Ostjatelt laekumata arved	97 702	-65 289
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulu	-1 769	409
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 183	92 748
Tooraine ja materjal	68 465	241 692
Hankijate tasumata arved	-227 542	-365 015
Ostjate ettemaksed	0	-711
Viitvõlad	2 128	1 382
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	176 830	0
Raha sissetulek äritegevusest	284 961	124 061
Rahavood investeerimisest		
Materiaalse põhivara soetus	-1 111 068	-11 864
Saadud intressid	91	92
Rahavoog investeerimisest	-1 110 977	-11 772
Osakapitali sissemaks	0	0
Saadud laenud	1 241 924	72 296
Tasutud laenud	-421 045	-282 953
Rahavoog finantseerimisest kokku	820 879	-210 657
Rahavoog kokku	5 137	-98 368
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 222	158 590
Raha ja raha ekvivalent perioodi lõpus	55 085	60 222



01-07-2003

Tegevusaruanne

2002.aastal oli OÜ Isopunkt netokäive 3,6 miljonit krooni ,mis on 35 % rohkem kui 2001. aastal. Seejuures 25 % kaubast müüdi Soome Vabariiki. Võrreldes 2002.a. on ekspordi maht tõusnud ja müük Eestis stabiliseerunud.

Järgneva aasta olulisemaks tegevusplaaniks on müügivõrgu laiendamine Eestis ning ka ekspordi osas.

Töötajate tasu üldsumma aruandeaastal oli 79 448 krooni.
Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 3 .

Juhatuse liikmete tasude maksmist aruandeaastal ei toimunud.



01-07-2008

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Isopunkt 2002.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi valitsuse ja rahandusministri määruses ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Isopunkt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta. Lootusetud arved on kantud bilansist välja.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varude arvestamisel kasutatakse *kaalutud keskmise soetushinna* meetodit.

Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.



01-07-2003

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus alla 5000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

Ehitised ja rajatised	kuni 8% aastas,
masinad ja seadmed	kuni 40% aastas,
tööriistad ja inventar	kuni 40% aastas.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes Kajastatud periooditulu-ja kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.



01-07-2003

Lisa 1 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31.detsember 2002		31.detsember 2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Dividendide tulumaks				
Ettevõtte tulumaks				
Käibemaks	20,466		36,649	
Üksikisiku tulumaks				
Sotsiaalmaks				
Kokku	20,466		36,649	

Lisa 2 Materiaalne põhivara
(kroonides)

2002.a. jooksul toimusid materiaalse põhivara hulgas järgmised muudatused:

Materiaalne põhivara	Saldo 01.01.01	Aasta kestel ostetud pv.	Aasta kestel mahak. pv.	aasta kestel arvest. amort.	Saldo 31.12.02
<u>Soetusmaksumus</u>					
Maa		995,596			995,596
Ehitised	1,504,679				1,504,679
Masinad ja seadmed	16,949	95,506			112,454
Tööriistad ja inventar	24,459	19,966			44,425
Kokku	1,546,087	1,111,068			2,657,155
<u>Kulum</u>					
Ehitised	461,426			120,372	581,798
Masinad ja seadmed	15,820			7,497	23,317
Tööriistad ja inventar	9,258			13,067	22,325
Kokku	486,504			140,936	627,440
<u>Jääkmaksumus</u>					
Maa					995,596
Ehitised	1,043,253				922,881
Masinad ja seadmed	1,129				89,137
Tööriistad ja inventar	15,201				22,100
Kokku	1,059,583				2,029,715

01-07-2003

Lisa 3 Kasutusrent
(kroonides)OÜ Isopunkt rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:Seadmed ja masinad

Aruandeperioodi maksed 200,804.- EEK.

Lisa 4 Pikaajalised kohustused

Pikaajaline kohustus on osanike antud laen 560,010 krooni ja maa soetamiseks võetud pangalaen 1,100,100 krooni millest 2004.a. tasumisele kuuluv summa on 713,079 krooni

Lisa 5 Osakapital osaühingus
(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum/kahjum
31.12.2001	190,200	17,825	338,980	83,900
Aruandeaasta kasumi kandmine eelm.per. jaotamata kasumisse ja reservreservkap.moodust.		1,195	180,025	
Aruandeaasta kasum				
31.12.2002	190,200	19,020	421,685	12,119

Osakapital on üldsummas 190 200 krooni. Osakapitali sissemaksed on tasutud rahas.

Lisa 6 Neto realiseerimiskäive

Neto realiseerimiskäive on 3,844,013 krooni, millest 3,627,989 krooni moodustub müügikäibest ja 216,024 krooni äripinna rendist ning muude teenuste osutamistest.

Müük Eestis 2,797,354 krooni
Müük Soome 830,635 krooni



01-07-2003

OÜ Isopunkt osanikud, kes omavad osasid osaühingu 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamisel:

Heiki Ehte
Ülesoo 3
Haaslava vald
Tartu maakond
Eesti Vabariik

isikukood 3680924771

osasid üks
nimiväärtusega
57100 krooni

Enn Otsus
Leevaku
Räpina vald
Põlva maakond
Eesti Vabariik

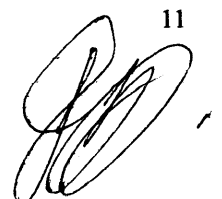
isikukood 36105262722

osasid üks
nimiväärtusega
66550 krooni

Jaanus Lauri
Pikk 78-18
Tartu
Eesti Vabariik

isikukood 36011182722

osasid üks
nimiväärtusega
66550 krooni

11


TARTU MAALOMU
REGISTRIKAMER
SISSE TULEMINE
01-07-2003

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ Isopunkt juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2002.aasta puhaskasum järgnevalt:

1) Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.01	421,685 krooni
2) 2002 .a. kasum	12,119 krooni
2.1.) Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0 krooni
3) 2002.a. jaotamata kasumi jääk	12,119 krooni
4) Jaotamata kasumi jääk seisuga 16.06.2003	433,804 krooni

Juhatuseliige

Juhatuseliige

Juhatuseliige

Tartus, 16. juuni 2003.a.

12

01-07-2003

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 13 toodud OÜ Isopunkt 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel.

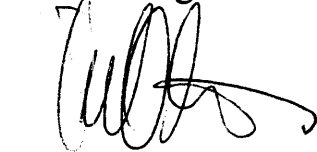
Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist.

Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga.

Tartus, 16.juuni 2003.a.



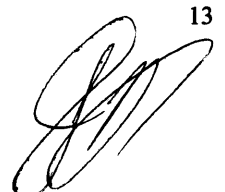
Heiki Ehte
Juhatus liige



Enn Otsus
Juhatus liige



Jaanus Lauri
Juhatus liige



01-07-2000

Audiitori järelauditsus
OÜ Isopunkt
osanikele

Oleme kontrollinud OÜ Isopunkt 31.detsembril 2002. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on avaldada auditi tulemustele tuginedes oma sõltumatu ja objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontroll on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Tegemata märkusi raamatupidamise aastaaruande kohta tervikuna, tahaksime juhtida tähelepanu asjaolule, et audiitorkontroll algas peale aruandeaasta lõppu, mistõttu ei olnud võimalik auditeerimise käigus osaleda aastainventuuride läbiviimisel.

Oleme seisukohal, väljaarvatud eespool nimetatud asjaoludest tingitud võimalikud ebatäpsused finantsseisundile, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2002 majandusaasta finantstulemuseks 12 119.- krooni kasumit ja bilansimahuks 2 457 964.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Isopunkt finantsseisundit seisuga 31.detsember 2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

26.06.2003

Ille Randjärv
vannutatud audiitor

