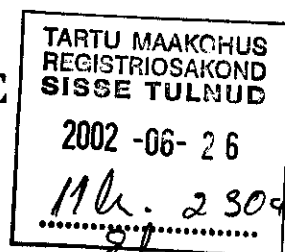


2001. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE



Algus: 01. jaanuar 2001.a.
Lõpp: 31. detsember 2001.a.

LOISU – AGRO OÜ

Äriregistri nr. 10319636

Address: Põdrala vald
Riidaja side 68701.
Valga maakond
Tel. 076 70784

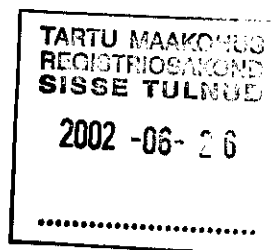
Tegevjuht: Rein JANNO

Tegevusala: Põllumajandus-
saaduste tootmine

Omandivorm: Era

SISUKORD.

1. Tegevusaruanne.
2. Kasumi jaotamise otsus.
3. Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad.
4. Raamatupidamisbilanss.
5. Kasumiaruanne.
6. Raamatupidamise aastaruande kommentarid ja lisad.
7. Rahavoogude aruanne.
8. Põhivarad.
9. Maksude liikumine.
10. Laenude ja liisingute arvestus.
11. Neto realiseerimiskäive.
12. Andmed osanike kohta.



TEGEVUSARUANNE.

2001. a.



Osaühing Loisu-Agro tegeleb põllumajandussaaduste tootmisega. Loomakasvatustes tegeldakse sealiha tootmisega, taimekasvatustes teravilja ja õlikultuuride kasvatamisega.

Tuginedes eelnevate aastate pidevale kahjumile seakasvatustes on sigade arv viidud miinimumini ja teisest kvartalist seakasvatus lõpetatud.

Taimekasvatuse põhiline tuuallikas on õlikultuuride kasvatus. Raps kasvas 83,7 hektaril saagikus kujunes 1,3 tn/ha.

Teravili oli 116,7 hektaril. Sellest suvinisu 48 hektaril, oder 68,7 hektaril. Saak tuli 2,4 tn/ha. Aasta tegevusekahjum oli 42857 krooni. Tänu riigi toetustele jäi tegevus kasumisse 48403 krooniga.

Finantstegevuse kahjum oli 30410 krooni. Riigi otsetoetus oli 91260 krooni. Kogu tegevuse kasum jäi 17993 krooni.

2001 aasta suuremad investeeringud olid: nelja meetri laiune kombikülvik Värtsilä, veoauto Volvo F616S, SAPARD-i toetusega taimekaitseprits HARDI, teravilja transpordi süsteem kuivatisse liisingu abil AS Kesko Agro Eesti kaudu. Kokku muretseti põhivahendeid 315364 krooni eest.

2002-sel aastal on plaanis külvata 80 hektaril rapsi. Õilina külvame 5 hektarit lootuses, et tuleb linale soodsam aasta, hernest 2 hektarit, suvinisu 60 hektarit otra 42 hektarit ja kaera 18 hektarit.

Põhirõhu paneme taimekasvatusele, parandame mullaharimise kvaliteeti, tõhustame väetamist ja taimekaitset. Teostame mullaproovide võtmise põldude kaupa, et teha kindlaks muldade toitainevajadus. Sügisel peale varajase odra koristust plaanime külvata tritikalet umbes kümme hektarit.

Osaühingus oli neli töötajat.

Kevadtööde edukaks läbiviimiseks on plaanis võtta pangalaenu 120000. EEK.

KASUMI JAOTAMISE OTSUS.

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk.	202764
2. 2001.a. aruandeaasta kasum.	17993
	Kokku: 220757
3. Kasum jaotatakse:	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast	
2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist.	220757

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD.

TARTU MAAMÕKONNUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNU

2002 -06- 26

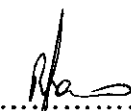
LOISU AGRO OÜ juhatus on koostanud 2001 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

LOISU AGRO OÜ 2001.a. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega ja kasumi jaotamise otsusest.

2001.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud LOISU AGRO OÜ üldkoosoleku otsusega (protokoll nr. 3 10.märts 2002.a.)

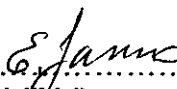
LOISU AGRO OÜ juhatuse liikmed:

REIN JANNO


.....
(allkiri)

10 märts 2002 a.
.....
(kuupäev)

ENE-MAI JANNO


.....
(allkiri)

10. märts 2002 a.
.....
(kuupäev)

RAAMATUPIDAMISBILANSS seisuga 31.12.2001.a.

Loisu - Agro OÜ Reg. nr. 10319636.

TARTU LIAKON
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULU

2002 -06- 26

AKTIVA	31.12.2001.	01.01.2001.
KÄIBEVARA		
Raha ja panga kontod	29668	183654
Nõuded ostjate vastu (lisa 3)	0	47370
Ette makstud maksud (lisa 6)	5910	4724
VARUD (lisa 4)		
Tooraine materjal	13796	21153
Lõpetamata toodang	182311	188940
Ostetud kaubad müügiks	4166	4166
KÄIBEVARA KOKKU	235851	450007
PÕHIVARA (lisa 7)		
Ehitised	112548	112548
Maa	6573	6573
Masinad ja seadmed	886919	571554
Põhivarade kuhum	-322179	-181512
PÕHIVARA KOKKU	683861	509163
AKTIVA KOKKU	919712	959170
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Tagatiseta võlad (Lisa 9)	22000	22000
Maksuvõlad (lisa 6)	2490	399
Võlad töövõtjatele	0	62760
Lühilaenuud pankadele	40000	40000
Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed	121268	73219
Lühivõlad hankijatele	381	355
LÜHIKOHUSTUSED KOKKU	186139	198733
PIKAAJALISED KOHUSTUSED (lisa 9)		
Pikaajalised liisingkohustused	107816	144673
Muud laenuud	273000	281000
PIKAD KOHUSTUSED KOKKU	380816	425673
KOHUSTUSED KOKKU	566955	624406
OMAKAPITAL		
Osakapital	120000	120000
Reservkapital	12000	0
Eelmise perioodi kasum	202764	-59727
Aruande aasta kasum	17993	274491
OMAKAPITAL KOKKU	352757	334764
PASSIVA KOKKU	919712	959170

LOISU-AGRO OÜ juhatuse liikmed: Rein Janne

Ene-Mai Janne

KASUMIARUANNE 2001.a.

Loisu -Agro OÜ Reg. nr. 10319636.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

2002 -06- 26

	ARUANDE AASTAL	EELMISEL AASTAL
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive (lisa 13)	740177	740535
Riigi toetused	91260	91396
ÄRITULUD KOKKU	831437	831931
 ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjalid	506703	369254
Mitmesug. tegevuskulud	23944	28592
Palgad	84000	61713
Sotsiaalmaksud	27720	20365
Põhivara kulum	140667	63948
ÄRIKULUD KOKKU	783034	543872
 TEGEVUSE KASUM(-kahjum)	48403	288059
 FINANTS TULUD	4040	4174
FINANTS KULUD	34450	17742
Kogu tegevuse KASUM(-kahjum)	17993	274491



2002 -06- 26

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOMMENTARID JA LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused (lisa 1)

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on LOISU-AGRO OÜ reg. nr. 10319636 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus liige Rein Janno

01 märts 2002.a.

Juhatus liige Ene-Mai Janno

01 märts 2002.a.

Nõuded ostjate vastu (lisa 3)

Nõuded ostjate vastu ei ole. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Varud (lisa 4)

Varusid on ettevõttel kokku 200273 krooni eest. Nimetatud summa sisaldab toorainet, lõpetamata toodangut ja kaupu müügiks.

Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Aastainventuurid on läbiviidud seisuga 31.12.2001.a. Varusid ei ole ümber hinnatud.

RAHAVOOGUDE ARUANNE AASTAL 2001.

Loism-Agro OÜ Reg. nr. 10319636.

(lisa 5)

TATTO OÜ
REGISTRIKODI
SISSE TULEK

2002-06-26

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasum	17993
Põhivara amortisatsioon	140667
Nõude ostjate vastu	47370
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-1186
Varude muutus	13986
Võlad hankijatele	26
Maksuvõlad	2091
Võlad töövõtjatele	-62760
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	158187

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST

PÕHIVARA OST KOKKU	-315365
--------------------	---------

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

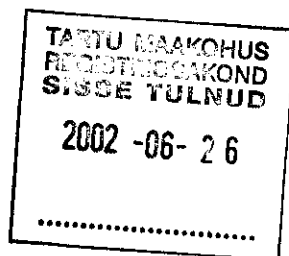
Võetud laenu	120000
Tasutud laenu	-128000
Liising laenud	105513
Tasutud liising laene	-94321
RAHA VOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	3192

RAHAJÄÄGI MUUTUS

Kassa ja panga kontode jääk 31.12.2000.a	183654
Kassa ja panga kontode jääk 31.12.2001.a.	29668
RAHA JÄÄGI MUUTUS	-153986

PÕHIVARA(lisa 7)

Loisu-Agro OÜ Reg. nr.10319636.



1. Põhivarade liikumine kroonides

	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus
Maa			
Jääk aasta algul	6573		6573
Käive aasta jooksul	0		
Jääk aasta lõpul	6573		6573
Ehitised ja rajatised			
Jääk aasta algul	112548	42607	69941
Käive aasta jooksul	0		
Arvestatud kulum		2796	
Jääk aasta lõpul	112548	45403	67145
Masinaid ja seadmeid			
Jääk aasta algul	571554	138905	430937
Aasta jooksul:	315365		
Arvestatud kulum		137871	
Jääk aasta lõpul	886919	276776	610143
Jääk aasta lõpul kokku	1006040	322179	683861

2. Ehitisi ja rajatisi amortiseeritakse 4% jääkväärtusest aastas. Masinaid, seadmeid ja tööriistu amortiseeritakse 25% jääkväärtusest aastas.

2002 -06- 2 6

MAKSUDE LIIKUMISE ARVESTUS AASTAL 2001. (lisa 6)

Loksu-Agro OÜ Reg. nr. 10319636.

Maksu liik	aasta algul		aasta kestel		jääk 31.12.2001.	
	ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg
Käibemaks	6196	0	216740	217624	7080	0
Maamaks	0	0	3518	3518	0	0
Sotsimaks		1002	27736	26648	0	2090
Isiku tulumaks		468	7491	7218	0	1170
Erisoodustus	0	399	4788	4389	0	399

ETTEVÖTTE LAENUDE ARVESTUS AASTAL 2001.(lisa 9)

Laenu subjekt	laenu aasta			saadud	tasutud	aasta
	algul	intr.%	tähtaeg	laene	laene	lõpu
	summa					jääk
Eesti Ühispank	40000	13	01.03.02.	120000	120000	40000
Eraisikutelt	303000	0	ajatu	0	8000	295000

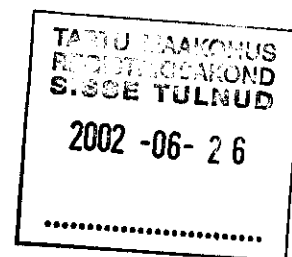
ETTEVÖTTE LIISING LAENUD AASTAL 2001.(lisa 9)

Vara nimetus	Müüja	liising firma	Vara maksumus	Intress %	Lepingu maksete ajakava.				
					2000	2001	2002	2003	kokku
Teraviljakulvati ARSKA S-180	Kesko Eesti AS	As Nordea Finance Estonia	279949EEK	12	71744	67935	76551	63720	279949
Arvuti Compaq Presario7479, 15"monitor, printer HPDeskJet810C	AS Helmes	As Sampo Liising	11742EEK	0	2055	5284	4403		11742
Teraviljapuhur MP 11KW koos torustikuga	Kesko Eesti AS	As Nordea Finance Estonia	105513EEK	9		21103	40314	44096	105513
Kokku:					73799	94322	121268	107816	397204

NETO REALISEERIMISKÄIVE AASTAL 2001. (lisa 13)

Tegevusalade lõikes		Geogr. Turgude lõikes	
Tegevusala	summa	Riigi nimi	summa
Seakasvatust	85137	EESTI	85137
Taimakasvatust	655040	EESTI	655040
kokku	740177		740177

LOISU AGRO OÜ
Reg. nr. 10319638



OSANIKE NIMEKIRI.

OSANIK	ISIKUKOOD	ELUKOHT	OSA SUURUS kr.
REIN JANNO	34502065716 indeks 68701	Losu talu Reti küla Põdrala v. Valga maakond	108000
ENE-MAI JANNO	44311215714 indeks 68701	Loisu talu Reti küla Põdrala v. Valga maakond	3000
ANNE-LY KÕVA	46812156011 indeks 69702	maja 7 Kärstna küla Tarvastu v. Viljandi maak.	3000
MAARIKA JANNO	47303182751 indeks 68701	Loisu talu Reti küla Põdrala v. Valga maakond	3000
ANDRES JANNO	37106232741 indeks 71502	Suure-Jaani Tallinna tn. 42 Viljandi maakond	3000