

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29-06-2004

136K 52875  
.....

## OÜ LAPPURI

### MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

|                      |                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------|
| Reg. kood:           | <del>10224321</del> 10005033                         |
| Registriaadress:     | Sepakuru 42, TARTU                                   |
| Tegevusaadress:      | Tähe 106C, 51013 TARTU                               |
| Telefon:             | 372 7 300 050                                        |
| Faks:                | 372 7 300 051                                        |
| Elektronpost:        | info@alpter.ee                                       |
| Põhitegevusalad:     | põhitegevus peatunud                                 |
| Majandusaasta algus: | 1. jaanuar 2003                                      |
| Majandusaasta lõpp:  | 31. detsember 2003                                   |
| Tegevjuht:           | Kaimo Kaasik                                         |
| Lisatud dokumendid:  | 1. kasumi jaotamise ettepanek<br>2. osanike nimekiri |

# **SISUKORD**

TARTU MAARKO  
REGISTRIOSAKONL  
SISSE TULNUF

29-06-2004

|                                                                                                     |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>TEGEVUSARUANNE.....</b>                                                                          | <b>3</b>  |
| <b>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....</b>                                                            | <b>4</b>  |
| JUHATUSE DEKLARATSIOON .....                                                                        | 4         |
| BILANSS .....                                                                                       | 5         |
| KASUMIARUANNE .....                                                                                 | 6         |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE .....                                                                           | 6         |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....                                                                  | 7         |
| <b>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....</b>                                                     | <b>8</b>  |
| LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED ..... | 8         |
| LISA 2. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD .....                                                    | 8         |
| LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA .....                                                                  | 9         |
| LISA 4. MAKSUVÕLAD .....                                                                            | 9         |
| LISA 5. PIKAAJALISED KOHUSTUSED .....                                                               | 9         |
| LISA 6. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA .....                                                           | 10        |
| <b>JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE .....</b>                                       | <b>11</b> |
| <b>KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....</b>                                                              | <b>12</b> |

TARTU MAAKONN  
REGISTRIOSAKONN  
SISSE TULNU

29-06-2004

## **TEGEVUSARUANNE**

.....

Osaühing Lappuri (registrikood 10005033) põhikirjajärgne tegevus on peatunud. Osaühingul on tegutsev tütarettevõtte OÜ Alpter Grupp (registrikood 10224321), mille tegevusaladeks on transportteenused, tehnoulevaatus, veoautode ja haagiste remont ja varuosade müük.

Ettevõttes ei töötanud majandusaasta jooksul ühtegi töötajat, töötasusid välja ei makstud. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.



Kaimo Kaasik  
juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUF

29-06-2004

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Lappuri juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 toodud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Alpter Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Lappuri on jätkuvalt tegutsev.

Kaimo Kaasik  
juhatuse liige



kuupäev 28.06.2004.

Kaido Kaasik  
juhatuse liige



kuupäev 28.06.2004.

TARTU MAAKOHJUL  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNU

## BILANSS

29-06-2004

| AKTIVA                                      | 31.12.03          | 31.12.02          | LISA |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|------|
| <b>Käibevara</b>                            |                   |                   | nr.  |
| Raha ja pangakontod                         | 17 453            | 25 938            |      |
| Kokku                                       | 17 453            | 25 938            |      |
| Ettemaksed                                  |                   |                   |      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded          | 4 858             | 3 825             | 4    |
| Kokku                                       | 4 858             | 3 825             |      |
| <b>Käibevara kokku</b>                      | <b>22 311</b>     | <b>29 763</b>     |      |
| <b>Põhivara</b>                             |                   |                   |      |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud          |                   |                   |      |
| Tütarettevõtja osad                         | 20 194 074        | 13 149 445        | 2    |
| Kokku                                       | 20 194 074        | 13 149 445        |      |
| Materiaalne põhivara                        |                   |                   | 3    |
| Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)       | 2 849 685         | 3 220 985         |      |
| Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses) | 38 287            | 114 330           |      |
| Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)      | -2 887 972        | -3 325 358        |      |
| Kokku                                       | 0                 | 9 957             |      |
| <b>Põhivara kokku</b>                       | <b>0</b>          | <b>13 159 402</b> |      |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                         | <b>20 216 385</b> | <b>13 189 165</b> |      |

## PASSIVA

|                                              |                   |                   |   |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---|
| <b>Kohustused</b>                            |                   |                   |   |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |   |
| Ostjate ettemaksed                           | 400 000           | 0                 | 6 |
| Võlad tarnijatele                            | 1 858             | 2 315             |   |
| Maksuvõlad                                   | 3 000             | 0                 | 4 |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>         | <b>404 858</b>    | <b>2 315</b>      |   |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |   |
| Pikaajalised võlakohustused                  |                   |                   |   |
| Mittekonventeeritavad võlakohustused         | 1 140 000         | 1 540 000         | 5 |
| Kokku                                        | 1 140 000         | 1 540 000         |   |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>         | <b>1 140 000</b>  | <b>1 540 000</b>  |   |
| <b>Kohustused kokku</b>                      | <b>1 544 858</b>  | <b>1 542 315</b>  |   |
| <b>Omakapital</b>                            |                   |                   |   |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000            | 40 000            |   |
| Kohustuslik reservkapital                    | 12 958            | 12 958            |   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 11 593 892        | 5 128 241         |   |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 7 024 677         | 6 465 651         |   |
| <b>Omakapital kokku</b>                      | <b>18 671 527</b> | <b>11 646 850</b> |   |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                         | <b>20 216 385</b> | <b>13 189 165</b> |   |

Kaimo Kaasik  
Juhatuse liigeKaido Kaasik  
juhatuse liige

29-06-2004

KASUMIARUANNE

(skeem 1)

LISA  
nr.

| ÄRITULUD                                | 2003 a           | 2002 a           |   |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|---|
| Muud äritulud                           | 0                | 579 339          |   |
| <b>KOKKU ÄRITULUD</b>                   | <b>0</b>         | <b>579 339</b>   |   |
| ÄRIKULUD                                |                  |                  |   |
| Mitmesugused tegevuskulud               | 7 027            | 53 878           |   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus       | 9 957            | 427 721          | 3 |
| Muud ärikulud                           | 3 000            | 0                | 4 |
| <b>KOKKU ÄRIKULUD</b>                   | <b>19 984</b>    | <b>481 599</b>   |   |
| <b>ÄRIKASUM (KAHJUM)</b>                | <b>-19 984</b>   | <b>97 740</b>    |   |
| FINANTSTULUD JA -KULUD                  |                  |                  |   |
| Finantstulud tütarettevõtjate osadelt   | 7 044 629        | 6 387 070        | 2 |
| Intressikulud                           | 0                | -19 196          |   |
| Muud finantstulud                       | 32               | 37               |   |
| <b>KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD</b>     | <b>7 044 661</b> | <b>6 367 911</b> |   |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)</b> | <b>7 024 677</b> | <b>6 465 651</b> |   |

RAHAVOOGUDE ARUANNE

| RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST                                  | 2003 a         | 2002 a          | LISA<br>nr. |
|---------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-------------|
| Käibekapital äritegevusest                              |                |                 |             |
| Puhaskasum                                              | 7 024 677      | 6 465 651       |             |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                       | 9 957          | 427 721         | 3           |
| Kasum (-) või kahjum (+) põhivara müügist               | 0              | -110 000        |             |
| Kasum (-) või kahjum (+) investeringust                 | -7 044 629     | -6 387 070      | 2           |
| Kokku käibekapital äritegevusest                        | -9 995         | 396 302         |             |
| Rahavood käibekapitali muutusest (va raha)              |                |                 |             |
| Mitmesugused nõuded                                     | 0              | 187 718         |             |
| Ettemakstud tulevaste per.-de kulud, maksude ettemaksed | -1 033         | 42 479          | 4           |
| Võlakohustused                                          | 0              | -464 042        |             |
| Ostjate ettemaksed                                      | 400 000        | 0               | 6           |
| Võlad hankijatele                                       | -457           | -3 332          |             |
| Maksuvõlad                                              | 3 000          | 0               | 4           |
| Kokku rahavoog käibekapitali muutusest                  | 401 510        | -237 177        |             |
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU</b>                     | <b>391 515</b> | <b>-237 177</b> |             |
| RAHAVOOD INVESTEERIMISEST                               |                |                 |             |
| Seadmete müügist tegelikult laekunud summa              | 0              | 110 000         |             |
| Seadmete eest tegelikult makstud kapitalirent           | 0              | -460 000        |             |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU</b>                  | <b>0</b>       | <b>-350 000</b> |             |

Kaimo Kaasik  
Juhatuse liige

Kaido Kaasik  
juhatuse liige

29-06-2004

|                                         |                 |                 |
|-----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>       |                 |                 |
| Laenude tagasimaksed                    | -400 000        | 0               |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU</b> | <b>-400 000</b> | <b>0</b>        |
|                                         |                 |                 |
| <b>RAHAVOOG KOKKU</b>                   | <b>-8 485</b>   | <b>-190 875</b> |
|                                         |                 |                 |
| Rahajääk perioodi alguses               | 25 938          | 216 813         |
| Rahajääk perioodi lõpul                 | 17 453          | 25 938          |
| Raha ja pangakontode muutus             | -8 485          | -190 875        |

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

|                           | <i>Osakapital</i> | <i>Kohust.<br/>reservkapital</i> | <i>Jaotamata<br/>kasum</i> | <b>KOKKU</b> |
|---------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------|--------------|
| Jääk seisuga 31.12.2001.a | 40 000            | 12 958                           | 5 128 241                  | 5 181 199    |
| Kasum 2002                |                   |                                  | 6 465 651                  | 6 465 651    |
| Jääk seisuga 31.12.2002.a | 40 000            | 12 958                           | 11 593 892                 | 11 646 850   |
| Kasum 2003                |                   |                                  | 7 024 677                  | 7 024 677    |
| Jääk seisuga 31.12.2003.a | 40 000            | 12 958                           | 18 618 569                 | 18 671 527   |

Kaimo Kaasik  
Juhatuse liigeKaido Kaasik  
juhatuse liige

TARTU MAAKOHTUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29-06-2004

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Lappuri 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Lappuri kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Lisa 2. Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Pikaajalised finantsinvesteeringud tütarettevõttesse on kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil.

OÜ Lappuri poolt 1999.a. tehtud pikaajaline finantsinvesteering OÜ-sse Alpter Grupp oli soetusmaksumuses 786 110 krooni, kuna OÜ-l Alpter Grupp majandustegevust enne finantsinvesteeringu tegemist ei toiminud, siis ostuanalüüsi ei teostatud. OÜ Lappuri osa investeeringuobjektis osakapitalis on 380 000 krooni.

OÜ Lappuri omab 97,4% OÜ Alpter Grupp osakapitalist. OÜ Alpter Grupp puhaskasum 2003.a. oli 7 230 014 krooni, dividende ei eraldatud. OÜ-sse Alpter Grupp tehtud pikaajalise finantsinvesteeringu juurdekasv seisuga 31.12.2003.a. hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil on 7 044 629 krooni.

**Tabel 1 Pikaajalised finantsinvesteeringud**

| Investeeringu objekt | 01.01.2003.a. |            | Investeeringu juurdekasv | 31.12.2003.a. |            |
|----------------------|---------------|------------|--------------------------|---------------|------------|
|                      | Häälte arv    | Summa      |                          | Häälte arv    | Summa      |
| OÜ Alpter Grupp      | 3 800         | 13 149 445 | 7 044 629                | 3 800         | 20 194 074 |

Kaimo Kaasik  
Juhatuse liigeKaido Kaasik  
juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29-06-2004

**Lisa 3. Materiaalne põhivara**

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille kasulik tööiga ei ületa ühte aastat, ei kajastata põhivarana. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Piiratud kasutuseaga materiaalse põhivara amortisatsiooni aastanorm on 20%.

Majandusaastal kanti maha täielikult amortiseerunud masinaid ja seadmeid summas 371 300 krooni ning muud inventari 76 043 krooni. Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2003.a. oli 2 887 972 krooni.

**Tabel 2 Materiaalne põhivara**

|                                                   | <i>Masinad ja seadmed</i> | <i>Muu inventar</i> | <b>KOKKU</b>      |
|---------------------------------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumuse saldo 01.01.2003.a.</b>        | <b>3 220 985</b>          | <b>114 330</b>      | <b>3 335 315</b>  |
| Maha kantud                                       | 371 300                   | 76 043              | 447 343           |
| <b>Jääk 31.12.2003.a.</b>                         | <b>2 849 685</b>          | <b>38 287</b>       | <b>2 887 972</b>  |
| <b>Akumuleeritud kulumide saldo 01.01.2003.a.</b> | <b>-3 214 604</b>         | <b>-110 754</b>     | <b>-3 325 358</b> |
| Arvestatud kulum                                  | -6 381                    | -3 576              | -9 957            |
| Maha kantud                                       | 371 300                   | 76 043              | 447 343           |
| <b>Jääk 31.12.2003.a.</b>                         | <b>-2 849 685</b>         | <b>-38 287</b>      | <b>-2 887 972</b> |
| <b>Jääkväärtus seisuga 01.01.2003.a.</b>          | <b>6 381</b>              | <b>3 576</b>        | <b>9 957</b>      |
| <b>Jääkväärtus seisuga 31.12.2003.a.</b>          | <b>0</b>                  | <b>0</b>            | <b>0</b>          |

**Lisa 4. Maksuvõlad****Tabel 3 Maksuvõlad**

| <i>Maksuliik</i> | <i>saldo 01.01.2003</i> |             | <i>saldo 31.12.2003</i> |              |
|------------------|-------------------------|-------------|-------------------------|--------------|
|                  | <i>ettemaks</i>         | <i>võlg</i> | <i>ettemaks</i>         | <i>võlg</i>  |
| Käibemaks        | 3 825                   | 0           | 4 858                   | 0            |
| Sunniraha        | 0                       | 0           | 0                       | 3 000        |
| <b>KOKKU</b>     | <b>3 825</b>            | <b>0</b>    | <b>4 858</b>            | <b>3 000</b> |

**Lisa 5. Pikaajalised kohustused**

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Bilansis on pikaajalise võlakohustusena osanike laen osühingule. Laenu lõplik tagastamise tähtaeg on 2006.a. Lõppenud majandusaastal maksti laenu tagasi 400 000 krooni.

Kaimo Kaasik  
Juhatuse liigeKaido Kaasik  
juhatuse liige

TARTU MAAKOHU  
REGISTRIOSAKONN  
SISSE TULNUF

29-06-2004

## Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

Tabel 4 OÜ Alpter Grupp (tütarettevõtte) ja OÜ Lappuri (emaettevõtte) vahelised tehingud

| <i>Tehingu sisu</i>                  | <i>2003.a</i> | <i>2002.a</i> | <i>2001.a</i> | <i>2000.a</i> |
|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Põhivara müük OÜ-le LAPPURI          | 0             | 0             | 240 000       | 0             |
| Veoauto ost OÜ-lt LAPPURI            | 0             | 129 800       | 0             | 0             |
| Põhivara rent OÜ-lt LAPPURI          | 0             | 553 820       | 636 000       | 636 000       |
| Ettemaks põhivara eest OÜ-le LAPPURI | 400 000       | 0             | 0             | 0             |

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindades oluliselt erinevaid hindu. Seisuga 31.12.2003.a. oli OÜ-l Alpter Grupp ettemaks põhivara eest OÜ-le Lappuri 400 000 krooni.

Kaimo Kaasik  
juhatuse liigeKaido Kaasik  
juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29-06-2004

**JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA  
ARUANDELE**

OÜ Lappuri 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt  
28.06.2003.a. otsusega, allkirjastamine:

Kaimo Kaasik  
juhatuse liige



kuupäev 28.06.2004 .a .

Kaido Kaasik  
juhatuse liige



kuupäev 28.06.2004

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUK

29-06-2004

## KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Lappuri 2003. aruandeaasta puhaskasum oli 7 024 677 krooni, mis otsustati jaotada järgnevalt:

|                                     |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 7 024 677 krooni        |
| <b>Kokku</b>                        | <b>7 024 677 krooni</b> |

Kaimo Kaasik  
juhatuse liige



Kaido Kaasik  
juhatuse liige



kuupäev 28.06.2004

kuupäev 28.06.2004

29-06-2004

**OSAÜHINGU LAPPURI OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA  
28.06.2004.A.**

| Osaniku nimi | Elu- või asukoht   | Isiku- või<br>registrikood | Osa<br>nimiväärtus (EEK) |
|--------------|--------------------|----------------------------|--------------------------|
| Kaido Kaasik | Alasi 16, Tartu    | 37107102730                | 20 000,-                 |
| Kaimo Kaasik | Sepakuru 42, Tartu | 37212142740                | 20 000,-                 |

Kaimo Kaasik  
juhatuse liige

