

10 -08- 2005

L - A

KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne

OÜ TRENEST

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood	10538077
Aadress:	Tallinn 11317, Pärnu mnt. 130
Telefon:	50 21 450
Põhitegevusala:	Seadmete rent
Tegevjuht:	Mehis Rump

Lisa dokument: osanike nimekiri

Tallinna Linnakohus
Registrikolled
SISSE TULNUD

10 -08- 2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Tütarettevõtjate osad	11
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 5. Kapitalirent.....	12
Lisa 6. Kasutusrent.....	12
Lisa 7. Võlakohustused	13
Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	13
Lisa 9. Müügitulu	13
Lisa 10. Seotud isikud	14
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	15
Majandusaasta aruande allkirjad.....	16



Tegevusaruanne

10 -08- 2005

OÜ Trendest tegevusalaks 2004. aastal oli jätkuvalt pesuseadmete rentimine. Samasugust tegevust jätkab ettevõtte ka järgmisel majandusaastal.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele eraldi tasu ka ei makstud.



Mehis Rump
Juhatuses liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

10 -08- 2005

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Trendest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Trendest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. juunil 2005.a

Tiit Reinfeld

juhatuse liige



Mehis Rump

juhatuse liige



Bilanss

10 -08- 2005

Kroonides

VARAD

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	423	17 815
Nõuded ostjate vastu	2	39 593	89 323
Ostjatelt laekumata arved		39 593	89 323
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		660	719
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	660	719
KÄIBEVARA KOKKU		40 676	107 857
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		6 315 527	3 047 730
Tütarettevõtete aktsiad või osad	3	6 315 527	3 047 730
Materiaalne põhivara	4	2 222 472	2 343 698
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		2 424 515	2 424 515
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-202 043	-80 817
PÕHIVARA KOKKU		8 537 999	5 391 428
VARAD KOKKU		8 578 675	5 499 285



10 -08- 2005

..... kroonides

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	7	135 403	395 425
Tagatiseta võlakohustused		0	270 000
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	5	135 403	125 425
Mitmesugused võlad		83 000	50 000
Võlad omanikele	7	83 000	50 000
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		133 680	87 762
Intressivõlad		133 680	87 762
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		352 083	533 187
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused		572 642	707 961
Pikaajaline liisingukohustus	5, 7	572 642	707 961
Muud pikaajalised võlad	7	1 025 000	805 000
Võlad omanikele		145 000	195 000
Võlad tütarettevõttele	10	880 000	610 000
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 597 642	1 512 961
KOHUSTUSED KOKKU		1 949 725	2 046 148
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital või osakapital nominaalväärtuses		40 000	40 000
Reservid		20 536	20 536
Kohustuslik reserv		20 536	20 536
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 392 601	322 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 175 813	3 070 344
KOKKU OMAKAPITAL		6 628 950	3 453 137
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 578 675	5 499 285

10 -08- 2005

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
	Lisa nr	2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	9	329 897	695 446
Muud äritulud		0	48 287
ÄRITULUD KOKKU		329 897	743 733
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		143 749	286 849
Mitmesugused tegevuskulud		3 521	82 038
Tööjõukulud		0	13 493
palgakulu		0	10 095
sotsiaalmaksud		0	3 398
Kulum		121 226	132 560
põhivara kulum ja väärtuse langus	4	121 226	132 560
Muud ärikulud		240	25 312
ÄRIKULUD KOKKU		268 736	540 252
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		61 161	203 481
FINANTSTULUD JA -KULUD		3 114 652	2 866 863
finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt		3 217 796	2 967 730
muud finantstulud ja -kulud		0	2 956
intressikulud		-103 144	-103 823
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		3 175 813	3 070 344
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		3 175 813	3 070 344

10 -08- 2005

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2003	40 000	20 536	139 536	182 722	382 794
Eelmise perioodi kasum			182 721	-182 722	
2003.a. kasum				3 070 344	
Seisuga 31.12.2003	40 000	20 536	322 257	3 070 344	3 453 137
Seisuga 01.01.2004	40 000	20 536	322 257	3 070 344	3 453 137
Eelmise perioodi kasum			3 070 344	-3 070 344	
2004.a. kasum				3 175 813	
Seisuga 31.12.2004	40 000	20 536	3 392 601	3 175 813	6 628 950

Vastavalt OÜ Trendest põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni. Osahingul on kaks osa.

10 -08- 2005

Rahavoogude aruanne
 Kaudne meetod

kroonides

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	61 161	203 481
Korrigeerimised (+/-)		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	121 226	132 560
Kasum põhivara müügist	0	-20 204
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	182 387	315 837
Nõuded ostjate vastu (+/-)	49 730	-49 567
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	0	371
Maksuvõlad (+/-)	59	8 773
Võlgnevus hankijatele (+/-)	0	-104 623
Viitvõlad (+/-)	0	-7 448
Põhitegevuse genereeritud raha	232 176	163 343
Intressimaksed	-57 227	-78 337
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	174 949	85 006
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	0	-9 000
Põhivara müük	0	1 523 898
Tütarettevõtete soetamine	-10 000	-80 000
Tütarettevõtte osakapitali suurendamine	-40 000	0
Antud laenude tagasimaksed	0	130 000
Intresside laekumised	0	11 623
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-50 000	1 576 521
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	303 000	450 000
Laenude tagasimaksmine	-320 000	-300 000
Kapitalirendimaksed tasumine	-125 341	-1 875 837
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-142 341	-1 725 837
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-17 392	-64 310
RAHA ALGJÄÄK	17 815	82 125
RAHA LÖPPJÄÄK	423	17 815



Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

10 -08- 2005

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	93	17 093
Pangakontod EEK	330	722
Kokku	423	17 815

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 39 593 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Tütarettevõtjate osad

OÜ Trendest soetas aruandeaastal OÜ Silvertre osaluse 100% soetusmaksumuses 10 000 krooni.

Ettevõtte omab endiselt 2003. aastal soetatud osalusi OÜ's Stenfis 40 000 krooni (100% osalus) ning OÜ's Domen 40 000 krooni (100% osalus). 2004. aastal suurendati tütarettevõtte OÜ Domen osakapitali 40 000 krooni.

2004. aastal teenis OÜ Trendest kapitaliosaluse meetodil kasumit 3 222 100 krooni ja kahjumit 4 304 krooni.

2003. aastal teenis OÜ Trendest kapitaliosaluse meetodil kasumit 2 979 459 krooni ja kahjumit 11 729 krooni.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinaid ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2003	2 424 515
Soetusmaksumus 31.12.2004	2 424 515
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	80 817
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	121 226
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	202 043
Jääkmaksumus 31.12.2003	2 343 698
Jääkmaksumus 31.12.2004	2 222 472

Seisuga 31.12.2004 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 2 415 515 krooni.

Lisa 5. Kapitalirent

OÜ Trendest rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

10 -08- 2005

Kapitalirent- rentnik

	Masinad ja seadmed	
Soetusmaksumus 31.12.2004	2 415 515	
Soetusmaksumus 31.12.2003	2 415 515	
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2004	2 222 472	
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2003	2 343 698	
Kulum 2004.a.	-121 226	
	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendivõlgnevus	708 045	833 386
sh tähtajaga kuni 1 aasta (Lisa 7)	135 403	125 425
1-5 aastat (Lisa 7)	572 642	604 528
üle 5 aasta (Lisa 7)	0	103 433
	31.12.2004	31.12.2003
Aruandeperioodil tasutud maksed	125 341	1 875 837
Intressimäär,%	6q+5%	6q+6%

Lisa 6. Kasutusrent

OÜ Trendest rendib kasutusrendi tingimustel kahte sõiduauto.

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	143 749	272 429

OÜ Trendest rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmisi varasid, mille soetusmaksumus ja jääkmaksumus on kajastatud Lisas 5.

OÜ Trendest rendib kasutusrendi tingimustel välja ka kasutusrendi tingimustel soetatud sõiduautosid.

Lisa 7. Võlakohustused

10 -08- 2005

Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen omanikelt	83 000	145 000	228 000		
Laen tütarettevõttelt (Lisa 10)	0	880 000	880 000	6%	2010
Liisingud (Lisa 5)	135 403	572 642	708 045	6q+5%	30.07.2009
Kokku	218 403	1 597 642	1 816 045		

Võlakohustused seisuga 31.12.2003.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laenud teistelt ettevõtetelt	270 000	0	270 000	11,5%	
Laen omanikelt	50 000	195 000	245 000		
Laen tütarettevõttelt (Lisa 10)	0	610 000	610 000	6%	2010
Liisingud (Lisa 5)	125 425	707 961	833 386	6q+6%	30.07.2009
Kokku	445 425	1 512 961	1 958 386		

Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2004	31.12.2003
Maksuliik	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	660	719
Kokku	660	719

Lisa 9. Müügitulu

Ettevõtte müüb oma kaupu ja teenuseid ainult kohalikul turul ja enamuse müügikäibest moodustab seadmete ja kahe sõiduauto rent OÜ'le Silvertre.



Lisa 10. Seotud isikud

Seotud osapoolteks on:

OÜ Trendest'i tütarettevõtte (100%) OÜ Stenfis

10 -08- 2005

OÜ't Stenfis saadud laenude ja makstud intresside liikumine aruandeaastal:

Algsaldo pikaajalised laenud	Lõppsaldo pikaajalised laenud
610 000	880 000

Algsaldo	Lõppsaldo
Intressivõlad	Intressivõlad
35 236	58 186

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapoollega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

10 -08- 2005

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Trendest osanike koosolek otsustas jaotada 2004. aasta lõpuks kogunenud 3 175 813 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 3 175 813 krooni.



10 -08- 2005

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Trendest juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 30.juunil 2005 osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

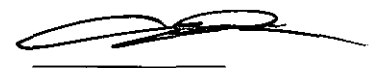
Tiit Reinfeld

juhatuse liige



Mehis Rump

juhatuse liige



10 -08- 2005

OÜ Trendest reg. nr. 10538077 osanike nimekiri 30.06:2005.....

Tiit Reinfeld i.k. 37104126031 eluk. Viljandi	osa nimiväärtus 20 000 krooni
Mehis Rump i.k. 37102210038 eluk. Kuressaare	osa nimiväärtus 20 000 krooni

