

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

01.07.2004

Flk. nr. **26408**
Sigrid Rand

OÜ HOTELL CENTRUM VILJANDI

2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Tallinna 24
71008 Viljandi
Eesti Vabariik

Äriregistrinumber: 10644980

Tel: +372 243 51 125

Faks:+372 243 51 125

Majandusaasta algus ja lõpp: 01.01.2003 – 31.12.2003

HOTELL CENTRUM VILJANDI OÜ

Sisukord

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogudearuanne

Omakapitali muutuste aruanne

Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid

Majandusaasta aruande lisad

Kasumi jaotamise aruanne

Juhatuse allkirjad 2003. majandusaasta aruandele



HOTELL CENTRUM VILJANDI OÜ

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

Hotell Centrum Viljandi OÜ tegevusaladeks on hotellimajandus, toitlustamine, jaekaubandus ja valuutavahetus.

Juhatus

Majandusaastal kuulusid juhatusse järgmised liikmed:

Tiit Maisa, juhatuse liige

Tauno Tuula , juhatuse liige

Juriidiline aadress

**HOTELL CENTRUM VILJANDI OÜ
Tallinna 24
71008 Viljandi
Eesti Vabariik**

Äriregistri number: 10644980

Tel: +372 243 51 125

Faks: +372 243 51 125



Hotell Centrum Viljandi OÜ

Tegevusaruanne.

Aasta 2003 oli hotellile stabiliseerumise aasta. Toimunud turu ümberjaotumine tõi hotellile eelmise aastaga võrreldes 15% käibekasvu.

Müügi ja tegevuse areng

Aastal 2003 oli Hotell Centrum Viljandi OÜ käive 3 388 145 krooni (käibemaksuta). Kasum oli 2003 aastal 196 149 krooni. Tulemust mõjutas turu stabiliseerumine, hotelli hea maine...

Personal ja palgad

Raamatupidamise andmetel oli aruandeperioodi jooksul palgasumma 998 300 krooni. Tegevjuhi palk oli 30 000 krooni (juhatuse esimees ja liikmed palka ei saanud). Keskmine töötajate arv oli 13.

Haldusorganid

Juhatusse kuulusid Tiit Maisa ja Tauno Tuula.

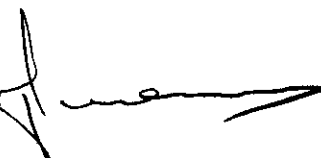
Audiitor

Ettevõtte korraline audiitori oli Krista Lehtsalu (Infora OÜ).

Aasta 2004 perspektiivid

Selleks, et suurendada käivet optimeerime oma kulusid ning suuname oma jõupingutused meie hea imago säilitamisele ja tõstmisele. Samuti kasutame efektiivsemalt reklaami ja suhteid reisibüroodega, tegeleme aktiivsemalt müügitööga ning uute teenuste ja toodete turuletoomisega.

Tiina Maisa
Juhataja



Hotell Centrum Viljandi OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

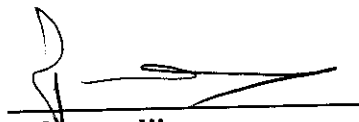
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud Hotell Centrum Viljandi OÜ 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Hotell Centrum Viljandi OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

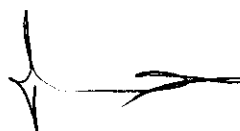


Juhatus liige
Tiit Maisa



Juhatus liige
Tauno Tuula

28. juuni 2004



Hotell Centrum Viljandi OÜ**BILANSS (kroonides)**

VARAD	31.12.03	31.12.02
Käibevara		
Raha ja pangakontod	154 594	6 861
Nõuded ostjate vastu	329 944	277 782
Viitlaekumised	0	29 025
Ostetud kaubad müügiks	49 631	39 840
Lühiajalised nõuded kokku	379 575	346 647
Käibevara kokku	534 169	353 508
Varad kokku	534 169	353 508
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Tarnijatele tasumata arved	64 217	65 062
Muud lühiajalised kohustused	3 763	40 000
Maksuvõlad	128 821	126 758
Viitvõlad aruandeperioodil maksmata kulud		
Võlad töövõtjatele	108 984	89 453
Lühiajalised kohustused kokku	305 785	321 273
Kohustused kokku	305 785	321 273
Omakapital		
Aktiivkapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum/kasum	-11 765	88 051
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Aruandeaasta kahjum	196 149	-99 816
Omakapital kokku	228 384	32 235
Kohustused ja omakapital	534 169	353 508



Hotell Centrum Viljandi OÜ**KASUMIARUANNE (kroonides)**

	2003	2002
Äritulud		
Müügitulud	3 388 145	2 945 056
Muud äritulud	2 000	3 200
Kokku äritulud	3 390 145	2 948 256
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	656 838	619 561
Mitmesugused tegevuskulud kokku	1 525 380	1 385 282
Tööjõu kulud kokku	998 300	1 042 089
a) palgakulu	747 940	780 591
b) sotsiaalmaksud	250 360	261 498
Muud ärikulud	13 534	1 218
Ärikulud kokku	3 194 052	3 048 150
Ärikasum (-kahjum)	196 093	-99 894
Finantstulud ja -kulud		
Muud intressi ja finantstulud	56	78
Kokku finantstulud ja kulud	56	78
Kahjum majandustegevusest	196 149	-99 816
Aruandeaasta kasum/-kahjum	196 149	-99 816



Hotell Centrum Viljandi OÜ

RAHAKÄIBE ARUANNE (kroonides)	2003	2002
Aruandeaasta kasum	196 149	-99 816
Lühiajaliste nõuete muutus	-23 137	-200 849
Varude muutus	-9 791	-4 455
Lühiajaliste kohustuste muutus	-15 488	93 084
Kokku rahakäive äritegevusest	147 733	-212 036
Rahakäibe muutus kokku aruandeaastal	147 733	-212 036
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses	6 861	218 897
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	154 594	6 861
Raha jääkide muutus aruandeaastal	147 733	-212 036



Hotell Centrum Viljandi OÜ**Omakapitali muutuste aruanne****Omakapitalis toimusid 2003.a. järgmised muutused:**

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001				
2001.a aastaaruandes kajastatud	40 000	4 000	88 051	132 051
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2001	40 000	4 000	88 051	132 051
2002.a puhaskasum (korrigeeritud arvestuspõhimõtete muutmise mõjuga)	0	0	-99 816	-99 816
Saldo seisuga 31.12.2002				
2002.a aastaaruandes kajastatud	40 000	4 000	-11 765	32 235
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	-11 765	32 235
Aruandeperioodi -kahjum	0	0	196 149	196 149
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	184 384	228 384

Ettevõtte vaba omakapital (arvestatdes seaduses ettenähtud kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2003 moodustas 184 384 (2002:-11 765) krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikel võimalik dividendidena välja maksta 136 444 (2002: 0) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 47 940 (2002: 0) krooni.

Osakapital jaguneb 40 osaks nimiväärtusega on 1000 krooni. Hotell Centrum Viljandi OÜ maksimumkapitali suuruseks on 160 000 krooni.



HOTELL CENTRUM VILJANDI OÜ**Arvestusmeetodid**

Hotell Centrum Viljandi OÜ raamatupidamisarvestust on peetud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja seadust täiendavatest juhenditest.

Lisa 1. Tulude arvestus

Hotell Centrum OÜ kasutab Raamatupidamise Seaduses toodud I kasumiaruandeskeemi.

Lisa 2 .Maksud

Maksuliik	31.12.2003.		31.12.2002.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	57 436	0	47 584
Üksikisiku tulumaks	0	25 580	0	36 727
Sotsiaalmaks	0	42 961	0	40 296
Kohustuslik kogumispension	0	890	0	320
Töötuskindlustusmaks	0	1 954	0	1 831
Kokku	0	128 821	0	126 758

Lisa 3. Müügitulu

Hotell Centrum Viljandi OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	3 388 145	2 945 056
Kokku	3 388 145	2 945 056

Hotell Centrum Viljandi OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt:

	2003	2002
Hotellimajandus, toitlustamine	3 388 145	2 945 056
Kokku	3 388 145	2 945 056

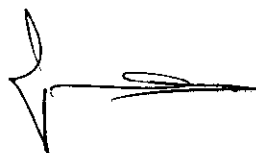


HOTELL CENTRUM VILJANDI OÜ

Lisa 4. Kasumi jaotamise aruanne

HOTELL CENTRUM VILJANDI OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekul ettepaneku jaotada 2003.a. puhaskasum alljärgnevalt:

Jaotamata kasumi jääk enne majandusaasta aruande kinnitamist	-11 765
2003.a. aruandeaasta kasum	196 149
Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist	184 384



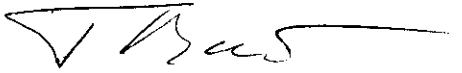
HOTELL CENTRUM VILJANDI OÜ

Juhatuse allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

HOTELL CENTRUM VILJANDI OÜ 2003. majandusaasta aruande, mis on

kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28. 06. 2004.a. otsusega,

allkirjastamine 28. 06. 2004.a.



**Juhatuse liige
Tiit Maisa**



**Juhatuse liige
Tauno Tuula**

