

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

08. 08. 2006

alla kirjutatud

MAJANDUSAASTA ARUANNE

elu

Äriniimi	AS PK Oliver
Äriregistrikood:	10299709
Aadress:	60601 Laeva Tartumaa Eesti Vabariik
Tel/Fax:	+372 7 344 272
E-mail:	<u>aspk.oliver@mail.ee</u>
Põhitegevused:	saematerjali ja hakkepuidu tootmine ja töötlemine
Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2005

08. 08. 2006

Sisukord

Juhatuse tegevusaruanne	2
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Bilanss	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	9
Lisa 1	9
Lisa 2	12
Lisa 3	12
Lisa 4	12
Lisa 5	13
Lisa 6	13
Lisa 7	14
Lisa 8	14
Lisa 9	15
Lisa 10	16
Lisa 11	17
Lisa 12	17
Lisa 13	18
Lisa 14	18
Lisa 15	18
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	19
Audiitori järeldusotsus	20
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005 majandusaasta aruandele	21
Aktsionäride nimekiri	22



AS PK Oliver 2005.a. tegevusaruanne

08.08.2006

AS PK Oliver asutati 1993. aastal. Aktsiaseltsi põhitegevus on hakkepuidu tootmine, -transport ning saematerjali tootmine.

2005.a.jätkus AS PK Oliver-i traditsioonilise äritegevuse mahtude kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Oma positsioone kindlustati Eesti ja Läti turul. Jooksva aastal on plaanis panna rõhk saematerjalijäreldootmisse ja leida väikemajadele turg Euroopasse.

2005. aastal moodustas AS PK Oliver müügitulu 30020282 krooni. Seejuures kasvas müük aastaga 11%. Müügitulust moodustas 15% eksport. Suurim ekspordiriik oli jätkuvalt Inglismaa. Brutokasum oli 599756 krooni. 2006. a. planeeritakse käibe kasvu 10% seoses hakkepuidu ja saepuru mahu suurendamisega.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu	30 020 282	26 794 878
Tulu kasv	12%	56%
Puhaskasum	599756	627970
Kasumi kasv	-4,5%	-76%
Puhasrentaablus	1,9%	2,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,96	0,84
ROA	2,7%	4%
ROE	10,4%	12%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2005 - \text{müügitulu } 2004) / \text{müügitulu } 2004 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2005 - \text{puhaskasum } 2004) / \text{puhaskasum } 2004 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$



AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2005 08. 08. 2006

.....

Aruandeperioodil investeeriti ettevõtte materiaalsesse põhivarasse kokku 6807852 krooni. Suuremateks investeeringuteks olid kapitalirendi korras uue mobiilse puiduhakkuri JENZ HEM 560 D ja veoauto Scania R144 ostmine kokku maksumusega 4661294 krooni. 2006.a. on kavas investeerida ettevõtte materiaalsesse põhivarasse ca 4000000 krooni, enamalt tootmishoonete ümberehitamise näol.

Ettevõttes töötas 2005. aastal keskmiselt 22 põhikohaga töötajat ning kogu 2005. aasta palgakulu brutosummas oli 1678308 krooni.

Tegevusplaanid järgnevat aastaks:

- kindlustada positsioone Eesti ja Läti turul
- tõsta tootmise efektiivsust kvaliteetsema toormaterjali arvelt
- suurendada puisteainete(hake,saepuru,höövlilaast) tootmist ja vahendamist
- ehitada tootmishooned vastavaks tänapäevastele nõuetele



08. 08. 2006

AS PK OLIVER KASUMIARUANNE
(kroonides)

	Lisa	2005.a	2004.a
Müügitulu	8	30020282	26794878
Muud äritulud	9	1930658	348906
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	14902658	15062293
Muud tegevuskulud		11529477	8571846
Tööjõukulud			
palgakulu		1296907	1043967
sotsiaalmaksud		381401	343030
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2582597	1157723
Muud ärikulud	9	152414	74002
ÄRIKASUM / KAHJUM		1105486	890923
Finantstulud ja -kulud	10		
fin.tulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		-45825	-61347
intressikulud		-492494	-190954
muud finantstulud ja -kulud		32589	-10652
KOKKU FINANTSTULUD ja -KULUD		-505730	-262953
KASUM / KAHJUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		599756	627970
ARUANDEAASTA PUHASKASUM / KAHJUM		599756	627970



AS PK Oliver
BILANSS
(kroonides)

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

08. 08. 2006

AKTIVA

KÄIBEVARA

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Raha		62209	123935
Lühiajalised finantsinvesteeringud		509	564
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	3480966	1363682
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-18052	0
Muud lühiajalised nõuded		725251	145000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	137385
Ettemaksed teenuste eest		56593	48954
KOKKU		4307476	1695021
Varud	4		
Tooraine ja materjal		1257230	604840
Valmistoodang		320593	76860
Müügiks ostetud kaubad		366918	646405
Kasvav mets		171956	171956
Ettemaksed varude eest		1733007	1621100
KOKKU		3849704	3121161
KÄIBEVARA KOKKU		8157180	4940681

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütaretevõtjate aktsiad või osad	11	131485	177310
Materiaalne põhivara	5		
Maa		700715	855933
Ehitised (jääkmaksumuses)		3098888	2475842
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		9775315	6189454
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		613969	870207
PÕHIVARA KOKKU		14320372	10568746

AKTIVA (VARA) KOKKU		22477552	15509427
----------------------------	--	----------	----------

08.08.2006

PASSIVA

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	14	1782124	1245110
Pikaajal. Laenukohust. tag.maksed järgm. perioodil	7	2032647	1253885
KOKKU		3814771	2498995
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		3978835	3084160
Võlad töövõtjatele		224746	172059
Maksuvõlad	3	376979	138513
Saadud ettemaksed		121572	0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		8516903	5893727
-------------------------------	--	---------	---------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	7	5952457	3674134
Tagatisraha		750000	750000
Sihtfinantseerimine	13	1466870	0
KOKKU		8169327	4424134

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		8169327	4424134
-------------------------------	--	---------	---------

KOHUSTUSED KOKKU		16686230	10317861
------------------	--	----------	----------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital		400000	400000
Resvid			
Kohustuslik reservkapital		40000	40000
Eelmiste per. jaotamata kasum		4751566	4123596
Aruandeaasta kasum		599756	627970

OMAKAPITAL KOKKU		5791322	5191566
------------------	--	---------	---------

PASSIVA KOKKU		22477552	15509427
---------------	--	----------	----------



08.08.2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2003	400000	40000	4123596	4563596
Aruandeaasta puhaskasum			627970	627970
31.12.2004	400000	40000	4751566	5191566
Aruandeaasta Puhaskasum			599756	599756
31.12.2005	400000	40000	5351322	5791322



08.08.2006

Rahavoogude aruanne

Rahavoog äritegevusest	2005.a	2004.a
Kasum/kahjum	599756	627970
Põhivara amortisatsioon	2582597	1157723
Kasum põhivara müügist	-1827754	-492170
Käibevara jääkide muutus	-2873887	-1115669
Kohustuste		
jääkide muutus	2774270	1422858
Kapitali osaluse kahjum	45825	61346
KOKKU	1300807	1662058
Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-1146786	-4611058
Laekumine pv.müügist	3154496	2299552
Antud laenud	-820837	0
Antud laenude tagasimaksed	292000	0
KOKKU	1478873	-2311506
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1753264	2973497
Laenude tagastus	-794797	-20597
Makstud liisingmakseid	-3799873	-242787
KOKKU	-2841406	525026
Rahajäägi muutus	-61726	-124422



LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i PK Oliver raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on sätestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja raamatupidamise toimkonna juhendites.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Tulu kajastamine

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.



Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse

Tütarettevõtte aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, s.t. et investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida järgmistel perioodidel korrigeeritakse:

- investori osalusega muutustes tütarettevõtja omakapitalis;
- omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga;
- omandamisel tekkinud omandatud varade õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga;
- investori ning tütarettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumite ja kahjumite elimineerimisega.

Eelpool nimetatud korrigeerimistest tulenevad kasumid ja/või kahjumid moodustavad kapitaliosaluse meetodi kasumi/kahjumi, mida kasumiaruandes kajastatakse real "Finantstulud ja -kulud".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 10% |
| • Masinad ja seadmed | 20 % |
| • Transpordivahendid | 20 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20 % |

Finantskohustused

Finantskohustused on bilansis esitatud soetusmaksumuses. Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Sihtfinantseerimine**Varade sihtfinantseerimine**

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "mud äritulud".

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



LISA 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005.a	31.12.2004.a
Ostjate tasumata summad	3480966	1363682
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-18052	0
Nõuded ostjate vastu kokku	3462914	1363682

LISA 3 Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks		685		1338
Kinni peetud tulumaks		65542		43463
Käibemaks		168226	137384	248
Sotsiaalmaks		131299		87481
Töötuskindlustusmaks		5116		3969
Kinni peetud pensionikindlustusmak		4435		2014
Maamaks	1		1	
Intressid	5	1676		
KOKKU	6	376979	137385	138513

LISA 4 Varud

	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
Tooraine ja materjal	1257230	604840
Müügiks ostetud kaubad	366918	646405
Valmistoodang	320593	76860
Kasvav mets	171956	171956
Ettemaksed kinnistute eest	1733007	1621099
KOKKU	3849704	3121160

Aruadeaastal varude allahindlust tehtud ei ole. Varud on arvele võetud soetusmaksumuses.

LISA 5 Põhivara**Materiaalse põhivara liikumine 2005.a.**

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitis ja ettem.	Kokku
Soetusmaksumus				
31.12.2004	3403391	7903275	870207	12176873
Soetatud põhivara	959175	6334196	413418	7334789
Müüdud põhivara	-267633	-2024773	-136000	-2428406
Ümberkanne	60000	473656	-533656	0
Maha kantud	0	0	0	0
31.12.2005	4154933	12686354	613969	17455256
Akumuleeritud kulum				
31.12.2004	71618	1713820	0	1785438
Arvestatud kulum	283714	2298883	0	2582597
Müüdud/maha kantud põhivara	0	-1101664	0	-1101664
31.12.2005	355332	2911039	0	3266371
Jääkväärtus				
31.12.2005	3799601	9775315	613969	14188886

LISA 6 Aktsiakapital

	Aktsiate arv	Aktsiakapital
Saldo 31.12.2004	400	400 000
Saldo 31.12.2005	400	400 000

AS PK Oliver aktsiate nominaalväärtus on 1000 krooni.

08.08.2006

LISA 7 Laenukohustused

2005 .a soetati kapitalirendi tingimustel veoauto Scania R144, mobiilne puiduhakkur JENZ HEM 560D, põimagregaat REXIUS 820, sadulauto SCANIA R 124, hooldusniiduk PERUGINI MT 260, haagis HUEFFERMANN HAR 1870, veoauto SCANIA 124G 6X4

Laenu andja	Soetus- maksumus	Pikaajal. kohustus	Lühiajal. kohust	Tähtaeg	Intress %
Hansa Liising AS	360000	72464	74480	30.11.2007	6,24
Hansa Liising AS	270000	11344	65907	28.02.07	5,55
Hansa Liising AS	450000	106028	79695	15.03.08	5,55
Hansa Liising AS	330400	34504	79582	30.05.07	5,64
Hansa Liising AS	495600	131092	86958	30.05.08	5,15
Hansa Liising AS	578200	152941	101452	30.05.08	5,15
Hansa Liising AS	1003000	326892	172698	30.09.08	5,70
Hansa Liising AS	209039		99391	15.12.06	5,18
Hansa Liising AS	182000	114597	34542	30.12.09	5,0
Hansa Liising AS	1711850	762359	225532	30.01.10	4,48
Hansa Liising AS	3130888	1121854	335465	30.01.10	3,96
Hansa Liising AS	300900	125831	50056	30.04.09	4,45
Hansa Liising AS	389400	129032	86320	15.05.08	4,45
Hansa Liising AS	70564	15310	25346	30.07.07	4,43
Hansa Liising AS	177000	66373	39735	30.07.08	4,14
Hansa Liising AS	743400	399954	98912	30.08.10	4,16
KOKKU	10402241	3570575	1656071		
Pikaajaline laen	2697280	2381882	376576	17.11.11	4,218

LISA 8 Müügitulu

AS PK Oliver neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2005.a.	2004. a
Eesti	25490810	23636364
Inglismaa	3497322	1898962
Leedu	95444	1259552
Läti	747500	-
Saksamaa	189206	-
KOKKU	30020282	26794878
Tegevusalad	2005. a.	2004 a.
Omatoodete müük	25712105	18497486
Kauba realisatsioon	1245410	4449900
Teenuste realisatsioon	3062767	3847492
KOKKU	30020282	26794878

08. 08. 2006

LISA 9 Ärikulud ja muud äritulud**Muud äritulud**

	2005.a.	2004 a.
Kasum põhivara müügist	1827754	348905
Muud äritulud	5114	0
Tulu pv. sihtfinantseerimisest	97790	0
Muud äritulud kokku	1930658	348905

	2005.a	2004 a.
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Materjalid	13511059	11127390
Kaubakulu	1240174	3861453
Vee,elektri-ja soojaenergiakulu	151425	73450
Kaubad toore, materjal ja teenused kokku	14902658	15062293

Muud tegevuskulud

	2005.a.	2004.a.
Rendikulu	38971	33650
Muud kulud	538973	420581
Kasutusrent	89977	207205
Materjalikulu	717146	417499
Väheväärtusliku põhivara kulu	238193	86825
Metsa koondamine	582335	90010
Telefon,fax	239125	210770
Teenustööd	661325	329046
Kindlustus	300137	219610
Põhivara rem. ja hooldus kulu	1967166	2430845
Kütte ja õli kulud	3398659	2341318
Transpordikulu	2718520	1759251
Raskeveokimaks	38950	25236
Muud tegevuskulud kokku	11529477	8571846

08. 08. 2006

Muud ärikulud

	2005.a.	2004. a
Kahjum valuutakursi muutustest	9772	0
Viivised ja trahvid	69299	19820
Muud kulud	73343	54182
Muud ärikulud kokku	152414	74002

LISA 10 Finantstulud ja -kulud

	2005.a.	2004. a
Intressitulu	32589	194
Kasum valuutakursi muutustest	0	9660
Fin.kulud tütarettevõtte aktsiatelt	-45825	-61347
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-2356
Intressikulud	-492494	-190954
Muud finantskulud	0	-18150
Finantstulud ja -kulud kokku	-505730	-262953



08.08.2006

LISA 11 Investeeringud tütarettevõtte aktsiatesse

	PINIX UAB
Aktsiate arv aasta alguses (tk.)	282
Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk.)	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad (tk.)	0
Aktsiate arv aasta lõpus (tk.)	282
Osaluse % aasta lõpus/(alguses)	98/(98)
Bilansiline maksumus aasta alguses	177309.-
2005.a. aastal soetatud aktsiad soetushinnas	0.-
2005.a. müüdud aktsiad müügihinnas	0.-
Aruandeaastal kapitaliosaluse kahjum	45825.- (10112 Lt)
Eelmise aasta kapitaliosaluse kahjum	61347.-

Tütarettevõtte omakapital	2004	Lt	2005	Lt
Aktsiakapital	130283	28750	130283	28750
Eelmiste per. jaotamata kasum	95997	21184	50645	11176
Aruandeaasta kasum/kahjum	-45352	-10008	-46761	-10319
Omakapital kokku	180928	39926	134167	29607
Investeeriija osa omakapitalist	177309	39127	131484	29015

LISA 12 Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendile võetud varad seisuga	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
	masinad ja seadmed	
Soetusmaksumus	8980203	4830239
Akumuleeritud kulum	-2029961	-847298
Jääkväärtus	6950242	3982941

Kasutusrendi kohustus	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
Kasutusrendi võlgnevus sh. maksetähtajaga:		
kuni 1 aasta	88574	89979
1-5 aastat	234810	161836

LISA 13 Sihtfinantseerimine

	2005.a	2004.a.
Laekunud sihtfinantseerimine	1564660	0
Tuluna amortiseeritud sihtfinantseerimine	-97790	0
Kohustuste saldo perioodi lõpus	1466870	0

2005. aasta augustis eraldati Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ameti poolt AS PK Oliver'le 1564660 krooni puiduhakkuri JENZ HEM 560 D sihtfinantseerimiseks. Nimetatud seadme kasulik eluiga on 7 aastat, seega amortiseeritakse saadud sihtfinantseerimine 7 aasta jooksul tuludesse.

LISA 14 Tehingud seotud osapooltega

AS PK Oliver on saanud omanikelt lühiajalist laenu aruandeaastal summas 484000 EEK.

LISA 15 Laenu tagatis ja panditud vara

Hansapangast saadud pikaajalise laenu ja arvelduskrediidi tagatiseks on:
ühishüpoteek kinnistutele summas 2 900 000 EEK,
kommertspant AS PK Oliver vallasvarale summas 1 000 000 EEK.

08.08.2006

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 18 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS PK Oliver finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid,
3. AS PK Oliver on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Kaido Parv
Juhatuse liige

15.06.2006

08. 08. 2006

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS PK Oliver aktsionäridele

Olen kontrollinud AS PK Oliver 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeaasta finantstulemuseks 599'756 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 22'477'552 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS PK Oliver majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a.

Tartus, 29. juuni 2006.a.



Andri Harak

Vannutatud audiitor

AS PK Oliver

majandusaasta aruanne 2005

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

08. 08. 2006

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005 majandusaasta aruandele

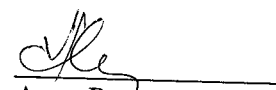
AS PK Oliver 2005 majandusaasta aruande allkirjastamine 29. juunil 2006



Priit Raidvee
Nõukogu esimees



Allar Raidvee
Nõukogu liige



Arvo Pennonen
Nõukogu liige



Kaido Parv
Juhatuse liige

08. 08. 2006

AS PK Oliver aktsionäride nimekiri seisuga 29.06.2006

Kaido Parv Tartu Mõisavahe 63-48 36805262721
nimelised A aktsiad nim.väärtuses 1000.- 5 omand.aeg 01.07.1993
nim.väärtuses 1000.- 65 omand.aeg 30.06.1994
nim.väärtuses 1000.- 130 omand.aeg 30.06.1997

Priit Raidvee Tartu Võru 163-1 36607172737
nimelised A aktsiad nim.väärtuses 1000.- 5 omand.aeg 01.07.1993
nim.väärtuses 1000.- 65 omand.aeg 30.06.1994
nim.väärtuses 1000.- 130 omand.aeg 30.06.1997

Kaido Parv
AS PK Oliver
Juhatuse liige



08. 08. 2006

AS PK Oliver 2005 majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

29.06.2006

Eelmiste perioodide kasum	4751566 krooni
2005 a. aruandeaasta kasum	599756 krooni
Suunata kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumisse summas	599756 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	5351322 krooni

Kaido Parv
Juhatuse liige

