

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
02-07-2009

Eve Ulu

Rendikeskus OÜ

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Retke tee 28-117
13419 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

11392612

Telefon:

5272999

E-mail:

info@rendikeskus.ee

Interneti koduleht:

www.rendikeskus.ee

Põhitegevusala:

sõiduautode ja väikebusside
müük ja spordivarustuse üürimine
45111
77211

EMTAK

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2008 - 31.12.2008

16

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Omakapital.....	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Müügitulu.....	14
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele.....	16
Osanike nimekiri	17
Müügitulu	18



2008.a majandusaasta aruanne

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Rendikeskus OÜ põhitegevusalaks on kasutatud autode müük ja sporditarvete müük ja rent.

Osaühingus ei olnud 2008.a. ühtegi palgatöötajat.

Juriidiline aadress:	Retke tee 28-117 13419 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr..	11392612
Telefon:	5272999
E-mail	info@rendikeskus.ee



Rendikeskus OÜ

Reg.nr. 11392612

2008.a. tegevuse aruanne

OÜ Rendikeskus põhitegevusalaks on spordikaupade müük ja rent ning kasutatud autode müük. Tegevus toimus 2008.a. Eesti Vabariigis.

Kaupa müüdi ka Venemaale ja Leetu.

2008. aasta müügitulu moodustas 1,6 milj. krooni.

Põhivarasse investeeriti 11,9 tuh.krooni.

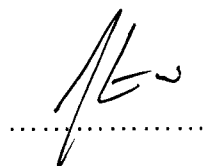
2008.a. ei töötanud osaühingus ühtegi inimest.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Rendikeskus OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

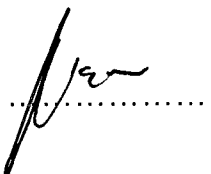
Juhatuse liikmed:

Jaanus Lõvi



02.06.2009.a.

Margit Sarrap



02.06.2009.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Rendikeskus 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-
põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte
finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Rendikeskus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Jaanus Lõvi
juhatuse liige



Margit Sarrap
juhatuse liige



2008.a majandusaasta aruanne

RENDIKESKUS OÜ

BILANSS 2008

	Lisa nr.	31,12,2008	31,12,2007
VARA			
Käibevara			
Raha	2	157 802	127 901
Nõuded ja ettemaksud	3	81 745	35 900
Varud	5	143 725	35 326
Käibevara kokku		383 271	199 127
Põhivara			
Materiaalne põhivara		11 064	0
Materiaalne põhivara kokku	8	11 064	0
Põhivara kokku		11 064	0
VARAD KOKKU		394 335	199 127
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed		40 797	63 015
Lühiajalised kohustused kokku		40 797	63 015
KOHUSTUSED KOKKU		40 797	63 015
 OMAKAPITAL			
osakapital	7	40 000	40 000
kohustuslik reservkapital		4 000	0
eelmiste per. jaotamata kasum		92 112	0
aruandeaasta kasum		217 426	96 112
OMAKAPITAL KOKKU		353 538	136 112
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		394 335	199 127



RENDIKESKUS OÜ
KASUMIARUANNE

2008.a majandusaasta aruanne

	Lisa nr.	2 008 aruandeper.	2 007 eelmine per.
müügitulu	9	1 635 505	1 621 838
kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-1 289 189	-1 385 213
mitmesugused tegevuskulud		-131 225	-140 242
kulum	8	-791	0
ÄRIKASUM		214 301	96 383
Finantstulud ja -kulud			
muud intressi- ja finantstulud		3 125	147
intressikulud		0	-417
Kokku finantstulud ja -kulud		3 125	-271
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		217 426	96 112
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		217 426	96 112

2008.a majandusaasta aruanne

RENDIKESKUS OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE

31.12.2008

31.12.2007

Rahavood äritegevusest

Rahavoogude muutus puhaskasumist		
puhaskasum	217 426	96 112
korrigeerimine kulumiga	791	0
Rahavoogude muutus puhaskasumist	218 217	96 112

Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest		
nõuete muutustest	-45 845	-35 900
kohustuste muutustest	-22 218	63 015
varude muutustest	-108 399	-35 326

Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest	-176 461	-8 211
---	----------	--------

Rahavood äritegevusest	41 756	87 901
-------------------------------	---------------	---------------

Rahavood investeerimisest

põhivara soetamine	-11 855	0
--------------------	---------	---

Rahavood investeerimisest	-11 855	0
----------------------------------	----------------	----------

Rahavood finantseerimistegevusest

osakapital	0	40 000
------------	---	--------

Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	40 000
--	----------	---------------

RAHAVOOGUDE MUUTUS	29 901	127 901
---------------------------	---------------	----------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	127 901	0
---	----------------	----------

Rahajäägi muutus	29 901	127 901
-------------------------	---------------	----------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	157 802	127 901
---	----------------	----------------



Omakapitali muutuste aruanne

	osakapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	kokku
saldo 31,12,2007	40 000	0	96 112	136 112
Kohustusliku reserv- kapitali suurendamine		4 000	-4 000	0
puhaskasum			217 426	217 426
saldo 31,12,2008	40 000	4 000	309 538	353 538



Raamatupidamise aastaaruande lisad

2008.a majandusaasta aruanne

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Rendikeskus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

C. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit).

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.s. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

· IT seadmed ja inventar	20%
· raskeveokid	5%
· traktorid	10%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni.

E. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

H. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooleks loetakse osanikku.

I. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



2008.a majandusaasta aruanne

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	157 802	127 901,08
Raha kokku	157 802	127 901,08

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	9 776	10 900
Muud lühiajalised nõuded	25 000	25000
Nõuded ja ettemaksed kokku	34 776	35 900

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		46 969		3 946
Kokku	0	46 969	0	3 946

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	143 725	35 326
Varud kokku	143 725	35 326

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenud osanikelt	40 089	59 069
Võlad tarnijatele	708	0
Maksuvõlad	0	3 946
Võlad ja ettemaksed kokku	40 797	63 015

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	2	2



Lisa 8 Materiaalne põhivara

2008.a majandusaasta aruanne

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
 2008.a toimunud muutused		
Ostud	11 855	11 855
Amortisatsioonikulu	-791	-791
 Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	11 855	11 855
Akumuleeritud kulum	-791	-791
Jääkmaksumus	11 064	11 064



2008.a majandusaasta aruanne

Lisa 9 Müügitulu

Müügitulu jaguneb järgmiselt:

		2008	2007
sõiduautode müük	Eesti	1 255 305	436 547
	Venemaa	1 095 238	
	Leedu	89 831	
	Läti		1 067 883
sporditarvete üürimine		32 030	24 760
Kokku		2 472 404	1 529 190

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2007	06.06.2007
Kaubad müügiks	1 288 359	1 384 112
Muud teenused	830	141 343
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	1 289 189	1 525 455



Rendikeskus OÜ

2008.a majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Rendikeskus OÜ osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2008. aasta lõpuks kogunenud 217 426 krooni suuruse kasumi alljärgnevalt:

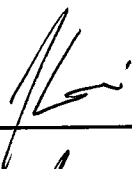
eelmiste perioodide jaotamata kasum enne 2008.a. kasumi jaotamist	2008.a.puhaskasum	eelmiste perioodide kasum pärast 2008.a. kasumi jaotamist
92 112	217 426	309 538



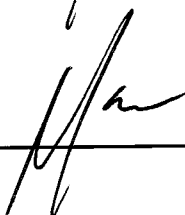
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Rendikeskus 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 02.juuni 2009 otsusega, allkirjastamine 02.juunil 2009:

Jaanus Lõvi
juhatuse liige



Margit Sarrap
juhatuse liige



Rendikeskus OÜ
Reg.nr. 11392612

2008.a majandusaasta aruanne

Rendikeskus OÜ osanike nimekiri seisuga 02.06.2009.a.

nimi	isikukood	aadress	osaku suurus
Jaanus Lõvi	38010270247	Tallinn	20 000
Margit Sarrap	48409140263	Tallinn	20 000

Jaanus Lõvi	juhatuse liige	02.06.2009.a.
Margit Sarrap	juhatuse liige	02.06.2009.a.



2008.a majandusaasta aruanne

Müügitulu EMTAK-i järgi

EMTAK - 2008

Müügitulu jaguneb järgmiselt:

			2008	2007
sõiduautode müük	45111	Eesti	1 255 305	436 547
		Venemaa	1 095 238	
		Leedu	89 831	
sporditarvete üürimine	77211	Läti		1 067 883
			32 030	24 760
Kokku			2 472 404	1 529 190

