

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. 01. 2008
aruandeaasta lõpp: 31. 12. 2008

ärinimi: osaühing Klifton Puit

registrikood: 10344172

tänava nimi: Narva mnt.
maja ja korteri number: 2-3

linn: Tallinn
postisihtnumber: 10117
maakond: Harjumaa

telefon: 372 79 76190
faks: 372 79 76190
e-posti aadress: klifton@hot.ee

Siskukord

1. Tegevusaruanne 2008. a.	3
1.1. Peamised finantssuhtarvud	3
2. 2008. a. raamatupidamise aastaaruanne	4
2.1. Juhatuse deklaratsioon	4
2.2. Raamatupidamisbilanss	5
2.3. Kasumiaruanne	6
2.4. Rahavoo aruanne	6
2.5. Omakapitali muutuste aruanne	7
3. Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
3.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
3.2. Raha ja pangakontod	8
3.3. Nõuded ja ettemaksed	9
3.4. Varud	9
3.5. Materiaalne põhivara	9
3.6. Lühiajalised kohustused	10
3.7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	10
3.8. Müügitulu	10
3.9. Müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
3.10. Üldhalduskulud	11
3.11. Muud ärikulud	11
4. Majandusaasta aruande allkirjad	12
Aruandele on lisatud:	
Kahjumi katmise ettepanek	13
Osanike nimekiri	14
Müügitulu jaotus EMTAKi järgi	15
Audiitori järeloetus	16

1. Tegevusaruanne 2008. a.

OÜ Klifton Puit põhitegevus 2008. a. oli saematerjali ost-müük ja kuivatusteenuse pakkumine. Aasta müügitulu oli 963 315, toodangut müüdi Eestis ja EU liikmesriigis. 2008. a. lõppes kahjumiga -781 199.

Töötajate tasu üldsumma oli 86 208 krooni, töötajate keskmine arv 1.

Juhatuse liikmetele pole aruandeaastal tasu makstud, soodustusi ei tehtud.

1.1. Peamised finantssuhtarvud

	2008. a.	2007. a.
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,3	1,0
Maksevõime kordaja	0,8	0,4
Vahetu maksevalmiduse kordaja	0	0,1
Vara käibekordaja	0,2	0,2
Varude käibekordaja	1,0	1,1
Puhas käibekapital	-244 517	7 691
Finantsvõimenduskordaja	1,4	1,3
Soliidsuskordaja	1,4	0,8
Võlakordaja	0,3	0,2
Omakapitali võlasiduvus	0,4	0,3

Tarvi Jõerand
Juhatuse liige
02. juuni 2009. a.

Velika Lauk
Juhatuse liige
02. juuni 2009. a.

Karin Kund
Juhatuse liige
02. juuni 2009. a.

2. 2008. a. raamatupidamise aastaaruanne

2.1. Juhatuse deklaratsioon

OÜ Klifton Puit juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2008. a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ja kavatsustest.

Juhatuse hinnangul on OÜ Klifton Puit jätkuvalt tegutsev.

Tarvi Jõerand
Juhatuse liige
02. juuni 2009. a.

Velika Lauk
Juhatuse liige
02. juuni 2009. a.

Karin Kund
Juhatuse liige
02. juuni 2009. a.

2.2. Raamatupidamisbilanss (kroonides)**BILANSS**

Aktiva (varad)	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha (3.2.)	93	52 897
Nõuded ja ettemaksed (3.3)		
Nõuded ostjate vastu	918 980	290 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (3.7)	12 442	15 801
Ettemaksed tarnijatele		4 962
Kokku	931 422	310 763
Varud (3.4)		
Tooraine ja materjal	12 000	143 434
Valmistoodang		409 640
Kokku	12 000	553 074
Käibevara kokku	943 515	916 734
Materiaalne põhivara (3.5.)		
Maa	1 085 754	1 085 754
Ehitised (jääkmaksumuses)	1 688 639	1 876 230
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	316 471	532 048
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	7 169	7 932
Lõpetamata ehtis	6 500	
Kokku	3 104 533	3 501 964
Aktiva (varad) kokku	4 048 048	4 418 698
Passiva (kohustused ja omakapital)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Muud lühiajalised võlad (3.6)	1 140 000	850 000
Kokku	1 140 000	850 000
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	33 987	33 392
Saadud ettemaksed		11 000
Võlad töövõtjatele	6 000	6 000
Maksuvõlad (3.7.)	8 045	8 651
Kokku	48 032	59 043
Lühiajalised kohustused kokku	1 188 032	909 043
Kohustused kokku	1 188 032	909 043
Omakapital (2.5.)		
Osakapital nimiväärtuses	4 000 000	4 000 000
Kohustuslik reservkapital	19 700	19 700
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)	-378 485	-555 885
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-781 199	45 840
Omakapital kokku	2 860 016	3 509 655
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	4 048 048	4 418 698

2.3. Kasumiaruanne Skeem 2 (kroonides)

	2008. a.	2007. a.
Müügitulu (3.8.)	963 315	962 584
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (3.9.)	-1 475 872	-579 427
Brutokasum (-kahjum)	-512 557	383 157
Üldhalduskulud (3.10.)	-65 305	-265 104
Muud ärikulud (3.11.)	-112 395	-43 955
Ärikasum (-kahjum)	-690 257	74 098
Finantstulud	59	10
Finantskulud	-91 001	-28 268
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	-781 199	45 840
Tulumaks		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-781 199	45 840

2.4. Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2008. a.	2007. a.
I Rahavoog äritegevusest		
Puhaskasum (-kahjum)	-781 199	+45 840
Põhivara kulum	+292 479	+662
Eelmiste perioodide kahjumite katmine	+131 560	+529 586
Kahjum põhivara väljaminekust	+111 451	+38 719
Ostjatelt laekumata arved	-628 980	-290 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	+3 359	+15 758
Ettemaksed tarnijatele	+4 962	-4 962
Varud	+541 075	-514 140
Muu lühiajaline laen		+140 115
Võlad tarnijatele	+595	-28 565
Ettemaksed	-11 000	+11 000
Võlad töövõtjatele		+393
Maksuvõlad	-606	+963
Muud võlad		
Kokku I osa	-336 304	-54 631
II Rahavoog investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus (3.5.)		-26 467
Lõpetamata ehitus	-6 500	
Kokku II osa	-6 500	-26 467
III Rahavoog finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-58 036
Saadud laenud	+290 000	
Kokku I, II, III osa		-139 134
Raha muutus bilansis	-52 804	-139 134

2.5. Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	4 000 000	19 700	-1 085 471	2 934 229
Eelmise perioodi kahjumi katmine			+529 586	+529 586
Aruandeaasta kasum			+45 840	+45 840
Saldo 31.12.2007	4 000 000	19 700	-510 045	3 509 655
Eelmise perioodi kahjumi katmine			+131 560	+131 560
Aruandeaasta kahjum			-781 199	-781 199
Saldo 31.12.2008	4 000 000	19 700	-1 159 684	2 860 016

Eelmiste perioodide kahjum on kaetud osaliselt osaniku avalduse alusel, vähendades OÜ Klifton Puit tagatiseta võlakohustust osaniku vastu summas 131 560 krooni.

Miimumkapital põhikirja järgi 3 500 000.

Maksimumkapital põhikirja järgi 14 000 000.

3. Raamatupidamise aastaaruande lisad

3.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

OÜ Klifton Puit 2008. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha, pangas olev raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on kajastatud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Varade kajastamise rahaline kriteerium põhi-või käibevarana on 10 000.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, jne.) on arvele võetud nende soetusmaksumuses. Lühiajalise finantskohustuse soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande II skeemi.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudmeetodil, alustades puhaskasumist.

3.2. Raha ja pangakontod (kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	9	141
Arvelduskonto SEB	84	52 756
Kokku	93	52 897

3.3. Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded on käibemaksu ettemaks 3 993 ja ettemaksu konto 8 449 krooni.

Nõuded ostjate vastu bilansis on kajastatud summas 918 980. Ostjatelt laekumata arvete maksetähtaeg kuni 1 kuu summas 668 980, üle 1 kuu 250 000.

3.4. Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest.

Tooraine ja materjal summas 12 000 küttepuid.

3.5. Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata ehitised	Kokku
Seis 31.12.2007 soetusmaksumuses	1 085 754	2 393 825	1 025 370	15 254		4 520 203
Amortisatsioon 2007. a.			662			662
Akumuleeritud kulum		-517 595	-493 322	-7 322		-1 018 239
Seis 31.12.2007 jääkmaksumuses	1 085 754	1 876 230	532 048	7 932		3 501 964
Ostmine					6 500	6 500
Mahakandmine			-334 864			-334 864
Seis 31.12.2008 soetusmaksumuses	1 085 754	2 393 825	690 506	15 254	6 500	4 191 839
Amortisatsioon 2008. a.		187 592	-119 288	763		69 065
Akumuleeritud kulum		-705 186	-374 035	-8 085		-1 087 306
Seis 31.12.2008. a. jääkmaksumuses	1 085 754	1 688 639	316 471	7 169	6 500	3 104 533

Väheolulise maksumusega põhivara on kuni 10 000 ning see kantakse ostmisel kuludesse.

Keskmiised amortisatsiooninormid on:

hooned ja ehitised 3-8%;

masinad ja seadmed 10-20%;

muu inventar 5%.

3.6. Lühiajalised kohustused (kroonides)

Laenu andja	Laenu summa	Seis 31.12.2008	Laenu intress	Tagastamise tähtaeg	Tagatised
Viru Platsi Keskuse OÜ	1 140 000	1 140 000	24% aastas	2009	Ühishüpoteek summas 2 milj. EEK Klifton 1 registriosa 12567 ja Klifton Puit registriosa 1452038

3.7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed (kroonides)

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettemaksukonto	8 449			
Käibemaks	3 993		15 801	
Isiku tulumaks		1 994		2 124
Sotsiaalmaks		5 633		6 106
Töötuskindlustuse makse		130		131
Pensionikindlustusmakse		288		290
Kokku	12 442	8 045	15 801	8 651

Maksuviiviste võlga ei ole.

3.8. Müügitulu (kroonides)

Müügitulu toodete viisi:

	2008. a.	2007. a.
Puidu kuivatus	25 084	231 969
Puidu ja puittoodete vahendamine	922 857	730 615
Vanaraud	15 374	
Kokku	963 315	962 584

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

	2008.a.	2007.a.
Eesti	294 335	962 584
Hispaania	668 980	
Kokku	963 315	962 584

3.9. Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

Kulude nimetused	2008. a.	2007. a.
Tooraine ja materjal	975 324	65 925
Elektrienergia	26 427	23 400
Tööjõukulud	114 915	117 548
Kulum	291 716	662
Kütte ja määrdeained, küttepuid	26 252	131 180
Teenus	16 350	134 071
Varuosad, materjalid	24 888	105 701
Muud kulud		940
Kokku	1 475 872	579 427

3.10. Üldhalduskulud (kroonides)

Kululiigid	2008. a.	2007. a.
Tööjõukulud	10 461	17 160
Kasutusrent		111 331
Teenus		32 303
Kütte ja määrdeained	12 393	2 239
Kontoritarbed	7 325	10 696
Muud kulud	2 563	6 920
Telefon	27 601	49 912
debitoorne võlgnevus	4 962	
Kindlustus		34 540
Kokku	65 305	265 101

3.11. Muud äriksulud (kroonides)

Kululiigid	2008. a.	2007. a.
Maamaks	944	944
Riigilõiv		871
Lepingutasu, garantiitasu		910
Kahjum põhivara mahakandmisest	111 451	38 719
Notaritasu		2 511
Kokku	112 395	43 955

4. Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Klifton Puit juhatus on koostanud 2008. a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järelootusest, kahjumi katmise ettepanekust.

2008. a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Klifton Puit osanike üldkoosolek
02. juuni 2009. a.

Tarvi Jõerand
Juhatuseliige
02. juuni 2009. a.

Velika Lauk
Juhatuseliige
02. juuni 2009. a.

Karin Kund
Juhatuseliige
02. juuni 2009. a.

Kahjumi katmise ettepanek

1. Eelmiste perioodide kahjum	-510 045
1.1. Eelmiste perioodide kahjumi katmine	+131 560
2. 2008. a. kahjum	-781 199
Kokku kahjum	-1 159 684

OÜ Klifton Puit osanik seisuga 02. juuni 2009. a.

Tarvi Jõerand

isikukood: 36903136512
aadress: Niidu 39, Kanepi alevik
Põlvamaa, 63101
esindab 100 % osadest
nimiväärtusega 4 000 000 krooni

MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAKile

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAKile alljärgnevalt:

Tegevusala	Kood	Summa
Puidu ja puittoodete vahendamine	46131	922 858
Puidu kuivatus	16102	25 084
Vanametalli müük	46771	15 373
Kokku		963 315

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ. KLIFTON PUIT AINUOSANIKULE

Olen auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 12 esitatud oü. Klifton Puit raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Tähelepanu juhtimine

Bilansis on kajastatud materiaalsel põhivara jääkmaksumuses 3,1 milj. kr. Arvestades hetkel majanduses valitsevat seisust võib kujuneda olukord, kus varade võimalik realiseerimismaksumus kujuneb madalamaks nende bilansilisest väärtusest seisuga 31. detsember 2008.a.

Arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus “Tähelepanu juhtimine” kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne (kahjum 781,2 tuh.kr.; bilansimaht 4048 tuh.kr.) olulises osas õigesti ja õiglaselt oü.Klifton Puit finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga

Raili Karpats
vannutatud audiitor

30. juuni 2009.a.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10344172	Klifton Puit OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	klifton@hot.ee
Faks	+372 76190
Telefon	+372 76190

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Tarvi Jõerand	36903136512	Kanepi alevik, Kanepi vald, Põlvamaa	4000000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	922858	95.80	Jah
Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	16102	25084	2.60	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	15373	1.60	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Klifton Puit OÜ (registrikood: 10344172) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raili Karpats (Audiitor) - kinnitanud 21.10.2009

Tarvi Jõerand (Juhatuse liige) - kinnitanud 20.10.2009