

OÜ Omanik

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ OMANIK
Äriregistri kood	10952210
Aadress	Kadaka tee 86 a, Tallinn 12618
Telefon	5033325
Elektronpost	lembit@automarket.ee
Põhitegevusala	6420 Valdusfirmade tegevus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Teele Adamson

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS.....	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID	11
JA HINDAMISALUSED.....	11
<i>Lisa 1. Raha ja pangakontod.....</i>	<i>15</i>
<i>Lisa 2. Varud.....</i>	<i>15</i>
<i>Lisa 3. Tütarettevõtete aktsiad ja osad.....</i>	<i>Error! Bookmark not defined.</i>
<i>Lisa 4. Muud lühi-ja pikaajalised nõuded.....</i>	<i>16</i>
<i>Lisa 5. Laenukohustused</i>	<i>Error! Bookmark not defined.</i>
<i>Lisa 6. Omakapital.....</i>	<i>17</i>
<i>Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes ..</i>	<i>Error! Bookmark not defined.</i>
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
TEGEVJUHTKONNA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	19
ÜLE 10% OSASID OMAVATE OSANIKE NIMEKIRI	20

Tegevusaruanne

OÜ Omanik (kuni 25.02.2008 OÜ Zayemaks) on asutatud 30.05.2003.a. eesmärgiga hallata Lembit Lusti investeerimisportfelli.

Seisuga 31.12.2007 omati kontrolli 6-s äriühingus
Pleioneksi Grupi OÜ
MB Takso OÜ
Trendmex Invest OÜ
Minerto OÜ
AA-Computers OÜ
Sooda Kinnisvara OÜ

OÜ Minerto on aastaaruande seisuga likvideerimisel.
Investeeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.
RPS § 29 1.3. alusel ei koosta OÜ Omanik konsolideerimisgrupi majandusaasta aruannet.
OÜ Omanik ei ole registreeritud käibemaksukohuslasena.
OÜ Omanikul ei ole töölepingu alusel töötavaid töötajaid ning juhatuse liikmeile 2007.a. tasu makstud ei ole
2008.a. ei ole planeeritud uusi investeeringuid.

Teele Adamson juhatuse liige 2009

Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Omanik juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Omanik finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (18.11.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Omanik jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Teele Adamson juhatuse liige 2009

Bilanss

AKTIVA (varad)

Käibevara	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha	1	40 060	1 283
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	0	0
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	5	156 700	
Kokku		156 700	0
Varud	6		
<i>Ettemaksed varude eest</i>		0	40 000
Kokku		0	40 000
Käibevara kokku		196 760	41 283
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Tütarettevõtete aktsiad ja osad</i>	8	442214	253 000
Kokku		442214	253 000
Põhivara kokku		442214	253 000
AKTIVA (varad) KOKKU		638974	294 283

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		6 000	0
Kokku		6 000	0
Lühiajalised kohustused kokku		6 000	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	14	0	0
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>		417 650	250 500
Kokku		417 650	250 500
Pikaajalised kohustused kokku		417 650	250 500
KOHUSTUSED KOKKU		423 650	250 500
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	0	40 000	40 000
Kohustuslik reserv		200	200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	3 583	3 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	171541	
OMAKAPITAL KOKKU		215234	43 783
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		638974	294 283

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisad	2 007	2 006
Müügitulu	16	22 500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	36 580	0
Mitmesuguse tegevuskulud	0	94	0
Muud ärikulud	18	3 500	0
Ärikasum (-kahjum)		-17 674	0
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt	7	189214	0
Kokku finantstulud ja -kulud		189214	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		171541	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		171541	0

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-17 674	0
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)		-156 700	
Varude muutus		40 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)		6 000	
Kokku rahavood äritegevusest		-128 374	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Tütarettevõtete soetus	8		-82 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-82 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		167 150	82 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		167 150	82 000
Rahavood kokku		38 776	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 283	1 283
Raha ja raha ekvivalentide muutus		40 059	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		40 060	1 283

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia-kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005				0
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju				
Korrigeeritud saldo 31.12.2005	40 000	0	3 783	43 783
Reservkapitali suurendamine		200	-200	
Saldo 31.12.2006	40 000	200	3 583	43 783
Aruandeperioodi puhaskasum			171541	
Saldo 31.12.2007	40 000	200	175124	215324

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

ja hindamiselused

OÜ Omanik 2007.a.. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Omanik kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Omanik ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet tulenevalt RPS § 29 1.3.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütar-ettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügi-kuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet osas Firmaväärtus).

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.]

Osalust omandatud sidusettevõtja varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtjate aktsiad või osad“.

Tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiotel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütarettevõtjate varad konsolideeritud bilansis eraldi kirjel „Müügiotel põhivarad” ning kohustused eraldi kirjel „Müügiotel põhivaradega seotud kohustused” (mõõdetuna kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam); omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.]

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeermis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse [tehingupäeval](#).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar-ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind [[või muu meetodi kirjeldus](#)]. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. [/ Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.]

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis [/ kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande]s.

.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse **FIFO** meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglates väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva **18.11.2009** vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2007.	31.12.2006.
Sularaha kassas	40000	
Pangakontod	60	1283
Raha kokku	40060	1283

Lisa 2. Varud

	31.12.2007.	31.12.2006.
Ettemaksed varude eest	0	40000
Varud kokku	0	40000

Lisa 3. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

(kroonides)

	Pleioneksi Grupi OÜ	MB Takso OÜ	Trendmex Invest OÜ	Minerto OÜ	AA- Computers OÜ	Sooda Kinnisvara OÜ	Kokku
Asukoht	Läti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	
Põhitegevusala	Kaubandus	Taksoteenused	Kaubandus	Kaubandus	Arvutiteenused	Kinnisvarahaldus	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2006	1	1	1	1	1	1	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	1	1	1	1	1	1	
Osalus % 31.12.2006	100	51	100	100	100	100	
Osalus % 31.12.2007	100	51	100	100	100	100	
Soetusmaksumus 31.12.2006	40 000	51 000	40 000	40 000	40 000	40 000	
Soetusmaksumus 31.12.2007	40 000	51 000	40 000	40 000	40 000	40 000	
Bilansiline maksumus 31.12.2006	40 000	51 000	40 000	40 000	40 000	42 000	253 000
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum/kahjum	-682681		767 761	-849	131 647	-26 662	189216
Osaluse bilansiline maksumus 31.12.2007	-642681	51 000	767 761	-849	131 647	15 338	442216

Lisa 4. Muud lühi-ja pikaajalised nõuded

	Tagasimakse tähtaeg				Tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	üle		
	31.12.2007.	jooksul	jooksul	5 aasta		
Võlad emattevõtjale ja teistele						
konsolideerimisgrupi ettevõtjatele (lisa 26)						
Võlad sidusettevõtjaile (lisa26)						
Muud nõuded	156700	156700				
Kokku	156700	156700				

	Tagasimakse tähtaeg				Tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	üle		
	31.12.2006.	jooksul	jooksul	5 aasta		
Võlad emattevõtjale ja teistele						
konsolideerimisgrupi ettevõtjatele (lisa 26)						
Võlad sidusettevõtjaile (lisa 26)						
Muud nõuded						
Kokku						

Lisa 5. Laenukohustused

	Tagasimakse tähtaeg				Tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	üle		
	31.12.2007.	jooksul	jooksul	5 aasta		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad (lisa)	417650	417650				
Kokku	417650	417650				

	Tagasimakse tähtaeg				Tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	üle		
	31.12.2006.	jooksul	jooksul	5 aasta		
Lühiajalised laenud ja	250500	250500				

võlakirjad
(lisa)

Kokku 250500 250500

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 24.

Lisa 6. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40	40
Osade arv (tk)	1	1
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	40000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 200 tuhat krooni..

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Juhtimiskonsultatsioonid	22 500	
Kokku	22 500	0

Piirkond	2007	2006
Eesti	22 500	
Kokku	22 500	0

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3583
2007. aasta puhaskasum	171541

<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:</i>	<i>175124</i>
--	----------------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	3800

<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	<i>171324</i>
--	----------------------

Teele Adamson	juhatuse esimees		2009
---------------	------------------	-------	-----------

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

Omanik OÜ juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Teele Adamson juhatuse liige 2009

Üle 10% osasid omavate aktsionäride nimekiri

Omanik OÜ üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (PP.KK.2009) seisuga oli alljärgnev:

1. Lembit Lust

Isiku- või registrikood:	36401130211
Aadress:	Kadaka tee 86 a, Tallinn
Osade arv:	1
Osa nimiväärtus:	40 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	04.06.2003

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10952210	OÜ Omanik	01.01.2007	31.12.2007

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	lembit@automarket.ee
Mobiiltelefon	+372 5033325

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Lembit Lust	36401130211	Tallinn	40000

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Omanik (registrikood: 10952210) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Teele Adamson (Juhatuse liige) - kinnitanud 20.11.2009