

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2008

Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: OÜ Remondimeistrid OR

Äriregistri nr: 10982665

Juriidiline aadress: Mahla 69-14 11215 Tallinn

Postiaadress Mahla 69-14 11215 Tallinn

Telefon: +372 564 0427

E-mail: raivoorg@yahoo.com

TEGEVUSARUANNE

Fudzijama meistrid oü tegevusaladeks on:

6820 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (peamine)

6810 Enda kinnisvara ost ja müük (peamine)

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele ei ole makstud juhatuselise liikme tasu. FIRMAS EI OLE PALGALISI TÖÖTAJAID.

2009.a-l on plaanis jätkata senist tegevust.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna kinnitus raamatupidamise aastaaruandele:

Tegevjuhtkond kinnitab raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust. Ühtlasi kinnitab juhatus, et:

1)raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustustlase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

3)raamatupidamiskohustustlane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuselise liige

(Raivo Orgusaar)

BILANSS

Aktiva	31.Dec.08	31.Dec.07
Käibevara		
Raha ja pangakontod	319	19 722
<i>sh. Pangaarved</i>	40	1,571
<i>sh. Sularaha kassas</i>	279	18,151
Käibevara kokku:	319	19 722
Põhivara		
Materiaalne põhivara	451 800	471 800
<i>sh. Põhivara- kinnisvara-korterid</i>	540 000	540 000
<i>sh. Põhivara- kinnisvara kulum</i>	- 88 200	- 68 200
Põhivara kokku:	451 800	471 800
Aktiva kokku:	452 119	491 522
Passiva		
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused	377 219	435 569
<i>sh. Pikaajalised laenud omanikelt</i>	377 219	435 569
Pikaajalised kohustused kokku:	377 219	435 569
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Reservid	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata ka	11 953	6 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 947	4 984
Omakapital kokku:	74 900	55 953
Passiva kokku:	452 119	491 522

KASUMIARUANNE

	2008a	2007a
Äritulud		
Müügitulud (ilma km-ta müük)	55 790	28 955
Muud äritulud	-	-
Äritulud kokku:	55 790	28 955
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	36 847	23 971
Üldhalduskulud	16 819	3 971
Pangakulud	28	-
Põhivara kulum	20 000	20 000
Muud ärikulud	-	-
Ärikulud kokku:	36 847	23 971
	18 943	4 984
Finantstulud:		
Finantstulud	4	-
Finantstulud kokku:	4	-
Puhaskasum (-kahjum):	18 947	4 984

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum (kahjum)	Kokku
31.12.07	40 000	4 000	6 969	4 984	55 953
2007.a kasumi jagamine		4 000	984	- 4 984	
aruandeperioodi kasum				18 947	
31.12.08	40 000	4 000	11 953	18 947	74 900

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Perioodi algul	Muutus	Perioodi lõpul
Aruandeaasta puhaskasum			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		18 947	
Korrigeerimine põhivara kulumiga			
Akumuleeritud põhivara kulum		20 000	
Rahavood äritegevusest			
Materiaalne põhivara	540 000	-	540 000
Finantseeringud			
Pikaajalised võlakohustused	435 569	58 350	377 219
Rahajäägi muutus			
Raha ja pangakontod	19 722	- 19 403	319

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud heast tavast ja EV raamatupidamist reguleerivatest õigusaktidest.

Lisa 2, maksuvõlad ja ettemaksed

Ettevõtte ei ole maksuvõlgu ega ettemakseid.

Lisa 3, müügitulu tegevusalade kaupa (vastavalt EMTAK-le)

Tegevusala	EMTAK	Müügitulu
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	55 790
	Kokku:	55 790

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku jätta majandusaasta kasum jaotamata.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.a ARUANDELE

Juhatuse liige

(Raivo Orgusaar)

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10982665	OÜ Remondimeistrid OR	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	raivoorg@yahoo.com
Mobiiltelefon	+372 5640427

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Raivo Orgusaar	36810570223	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	55790	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Remondimeistrid OR (registrikood: 10982665) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raivo Orgusaar (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.11.2009