

29.06.2009

Madisto Tehnika OÜ 347400

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. Jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp: 31. Detsember 2008.a.

Ärinimi: Madisto Tehnika OÜ

Aadress: Kiive 8-18, Tallinn 11414

Äriregistrikood: 11128648

Telefon: 55512060

e-posti aadress madisto1@hotmail.com

Dokumentide loetelu, mis lisatakse majandusaasta aruandele

1. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek
2. Osanike nimekiri
3. Müügitulu vastavalt EMTAK-le

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 4 Maksud ja maksuviivised	15
Lisa 5 Materiaalne põhivara	16
Lisa 6 Laenukohustused	17
Lisa 7 Omakapital	17
Lisa 8 Müügitulu	18
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 10 Muud tegevuskulud	19
Lisa 11 Muud ärikulud	19
Tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	20
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	21
Osanike nimekiri	22
Müügitulu vastavalt EMTAK-le	23



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Madisto Tehnika OÜ on ettevõtte, mis tegeleb ehitusamsinate ja seadmete rentimine ja kasutusrent. 2008. aastal jätkus Madisto Tehnika OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmisel aastal saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2008. ssatal moodustas Madisto Tehnika OÜ müügitulu 2346033 krooni.

Madisto Tehnika OÜ 2008.a. tegevuse kasum 309368 krooni.

Üldkulud olid 2253348 krooni. Ettevõtte 2008. aasta kulum moodustas 241524 krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsasse põhivarasse 327475 krooni. Suuremateks investeeringuteks olid masinad ja seadmed.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Madisto Tehnika OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootade täiustamise ning sortimendi laiendamise kauba turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Eeldatavasti suurendab Eesti kuulumine Euroopa Liitu koostööpartnerite usaldust Madisto Tehnika OÜ suhtes veelgi ning ettevõtte senistele lisanduvad ka teised Euroopa Liidu liikmesriigid.

Jevgeni Ennuk

juhatuse liige


.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab Madisto Tehnika OÜ 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. Madisto Tehnika OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatus Liige
(Jevgeni Ennik)

Tallinn, 30. juuni 2009

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA			
(VARAD)			
Käibevara			
Raha	251434	302127	2
Lühiajalised finantsinvesteeringud			
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	843277	893492	3
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded			
Muud lühiajalised nõuded	512846	512846	
Kokku	1356123	1406338	
Varud			
Tooraine ja materjal	218897	248130	
Kokku	218897	248130	
Käibevara kokku	1826454	1956595	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud			
Materiaalne põhivara			5
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	2705637	2619686	
Kokku	2705637	2619686	
Põhivara kokku	2705637	2619686	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	4532091	4576281	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil	889265	2696828	6
Kokku	889265	2696828	
Võlad ja ettemaksud			
Võlad tarnijatele	445250	439231	
Võlad töövõtjatele			
Maksuvõlad	90036	48956	4
Kokku	535286	488187	
Lühiajalised kohustused kokku	1424551	3185015	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	2170427	546838	6
Kokku	2170427	546838	
Pikaajalised kohustused kokku	2170427	546838	
KOHUSTUSED KOKKU	3594978	3731853	
Omakapital			
Aktsiakapital või osakapital	40000	40000	7
Kohustuslik reservkapital	4000	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	800428	879727	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92685	-79299	
OMAKAPITAL KOKKU	937113	844428	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	4532091	4576281	

Kasumiaruanne

(eesti kroonides)

SKEEM 1

	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Müügitulu	2346033	2862211	
Muud äritulud			8
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus			
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1719410	-2341488	9
Muud tegevuskulud	-74835	-71071	10
Tööjõu kulud		-25546	
a) palgakulu		19165	
b) sotsiaalmaksud		6381	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-241524	-224424	5
Muud ärikulud	-896	-747	11
Ärikasum (-kahjum)	309368	198935	
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja -kulud investeringuult tütarettevõtetesse			
b) finantstulud ja -kulud investeringuult sidusettevõtetesse			
c) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteringutelt			
d) intressikulud	-216578	-276003	
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-167		
f) muud finantstulud ja -kulud	62	-2231	
Kokku finantstulud ja -kulud	92685	-278234	
Kasum (kahjum) majandustegevusest			
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	92685	-79299	
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	92685	-79299	

Rahavoogude aruanne
 (eesti kroonides)

	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	309368	-198935	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	241524	224424	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	50215	-844427	
Varude muutus	29233	-244034	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	47161	-69199	
Makstud intressid	-216578	-276003	
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest	460923	-1408174	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-327475	-341969	5
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük			
Tütarettevõtete soetus			
Tütarettevõtete müük			
Sidusettevõtete soetus			
Sidusettevõtete müük			
Muude finantsinvesteeringute soetus			
Muude finantsinvesteeringute müük			
Antud laenud	628155	-736000	6
Antud laenude tagasimaksed	-812129	233600	
Saadud intressid			
Saadud dividendid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-511449	-844369	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		2960684	
Laenude tagasimaksed		-88275	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-317739	
Aktsiate emiteerimine			
Omaaktsiate tagasiostmine			
Makstud dividendid			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2554670	
Rahavood kokku	-50526	302127	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	302127	62082	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-50526	240045	
Valuutakursside muutuste mõju (Pangakonto valuutakursi -167 muutus)			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	251434	302127	

Omakapitali muutuste aruanne (konsolideerimata aruandes)
(eesti kroonides)

	Aksia- kapital	Ulekurs	Kohustusli- k reservkapi- -tal	Aruande- kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2006	40000			883727	923727
Aruandeperioodi puhaskasum				-79299	-79299
Reservkapitali suurendamine			4000	-4000	
31.12.2007	40000		4000	800428	844428
Reservkapitali suurendamine					
Aruandeperioodi puhaskasum				92685	92685
31.12.2008	40000		4000	893113	937113

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Madisto Tehnika OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtvabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla



lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasest väärtuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvate summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Juhul, kui nõude müüjal säilib nõude tagasiosukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele.

Juhul, kui tagasiosukohustust ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja tulude üle läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna (analoogiliselt intressikulule) või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing tehti rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Tuletisinstrumentid

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, futuur-, swap- või optsoonilepingud) kajastatakse bilansis nende õiglasel väärtuses. Kasumid ning kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [*individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit*].

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara



kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	3-5%
• Tootmiseseadmed	8-10%
• Muud masinad ja seadmed	05-20%
• Muu inventar ja IT seadmed	10-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

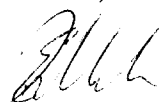
Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).



Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [*sõltumatute ekspertide*] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Eraldised kohtuvaidluste suhtes

Ettevõtte on moodustanud bilansis eraldise kõigi kohtuvaidluste ja võimalike kohtuvaidluste suhtes, mille puhul kohtuvaidlust põhjustav kohustav sündmus on toimunud enne bilansipäeva ja kohtuvaidlusega kaasnevad ettevõttele tõenäoliselt teatud kulutused, mille summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Eraldised kahjuliku lepingu suhtes

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu. Kahjulike lepingute suhtes moodustatakse eraldis, mis on väiksem lepingu täitmisega kaasnevast kahjumist või lepingu katkestamisega kaasnevast leppetrahvist.

Restruktureerimiseraldis

Restruktureerimiseraldis on ettevõtte juhtkonna poolt konkreetse tegevuskava alusel läbiviidav ettevõtte tegevuse põhjalik ümberkorraldus, mille tagajärjel muutuvad oluliselt ettevõtte äritegevuse ulatus või selle teostuse viis. Restruktureerimiseraldis moodustatakse ühekordsete otseselt restruktureerimisest tulenevate kulutuste katteks, mis ei ole seotud ettevõtte restruktureerimisjärgse tegevusega. Eraldis kajastatakse perioodis, mil on toimunud kohustav sündmus (restruktureerimiskava avalikustamine).



Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31. detsembrini 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	182623	214371
Pangakontod	68811	87756
Kokku	251434	302127

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	843277	893492
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	843277	893492

Lisa 4 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2008		31. detsember 2007	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks				1128
Käibemaks		75383		46135
Sunniraha		5000		
Sotsiaalmaks				1693
Intress		9653		
Kokku	0	90036		48956

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaaln e põhivara	KOKKU
Seisuga 31.12.2006				
- soetusmaksumus		2694410		2694410
- akumulieeritud kulum		-192269		-192269
- jääkmaksumus		2502141		2502141
Ostud 2007.a. jooksul		341969		341969
Amortisatsioonikulu		-224424		-224424
Seisuga 31.12.2007				
- soetusmaksumus		3036379		3036379
- akumulieeritud kulum		-416693		-416693
- jääkmaksumus		2619686		2619686
Ostud 2008.a. jooksul		318154		327475
Amortisatsioonikulu		-241524		-241524
Muudud ja mahakantud põhivara kulum				
Seisuga 31.12.2008				
- soetusmaksumus		3363854		3363854
- akumulieeritud kulum		-658217		-658217
- jääkmaksumus		2705637		2705637



Lisa 6 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	<i>Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul</i>	<i>Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta</i>	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Laenud ja võlakirjad					
laenud	2222835	492835	1730000		6,078
Kapitalirendikohustus ed	205521	205521		15.01.2010	3,4 + euriboor
Kapitalirendikohustus ed	549973	177801	372172	18.09.2011	3,2 + euriboor
Kapitalirendikohustus ed	81363	13108	68255	03.11.2013	3,4 + euriboor
Kokku	3059692	889265	2170427		
	Saldo 31.12.2007	<i>Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul</i>	<i>Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta</i>	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Laenud ja võlakirjad					
laenud	2358954	2358954	0		6,078
Kapitalirendikohustus ed	383406	177885	205521	15.01.2010	3,4 + euriboor
Kapitalirendikohustus ed	501305	159988	341317	18.09.2011	3,2 + euriboor
Kokku	3243665	2696827	546838		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40000	40000
Osade arv (tk)	1	1
Osasuurus (kroonides)	40000	40000

2008. aastal vaba oma kapitaal Madisto Tehnika OÜ on 893113 krooni(2007:800428). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 738110 (2007: 656088) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 155003 (2007: 144340) krooni.



Lisa 8 Müügitulu

a) Madisto Tehnika OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	2346033	2862211
Kokku	2346033	2862211

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	1041290	232586
Teenused	678120	2108902
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1719410	2341488



Lisa 10 Muud tegevuskulud

	2008	2007
Lähetuskulud	0	15285
Bürookulud, majamistarbed, raam. progr. teenindamine	12343	120002
Kindlustuskulud	56101	28321
Muud kulud	6391	779545
Kokku muud tegevuskulud	74835	943153

Lisa 11 Muud ärikulud

	2008	2007
Kahjum põhivara müügist	0	0
Kahjude hüvitus, makstud viivised	896	747
Kahjum valuutakursi muutustest	0	0
Kokku muud äritulud	747	747



Tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

 16.06.2009

Juhatuse esimees
Jevgeni Ennik
kuupäev

12



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜi Madisto Tehnikat vaba omakapital on 31.detsembril 2008 järgmine (kroonides)

Eelmisre perioodide jaotamata kasum	800428
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	92685
Kokku jaotamata kasum	893113

Vaba omakapital summas 893113 krooni jätta jaotamata.



Jahatuse Liige
(Jevgeni Ennik)



Osanike nimekiri

Jevgeni Ennik – isikukood 36008050297 elukoht Tallinn omab osa nimiväärtusega 40000
(nelikümmend tuhat) krooni



Müügitulu vastavalt EMTAK-le

	EMTAK kood	summa
Ehitusamsinate ja seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	2346033
Kokku		2346033

