

363376

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

02-07-2009

ANNE JOASOO

Majandusaasta aruanne 2008

Äriniimi: OÜ Ecodecor

Äriregistri kood: 10699840

Aadress: Reti tee 16, Peetri, Rae vald, 75312 Harjumaa

Telefon: +372 6452 425

Majandusaasta algus: 01.01.2008

Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	10
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	11
Lisa 5. Materiaalne põhivara	11
Lisa 6. Kasutusrent	12
Lisa 7. Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	12
Lisa 8. Laenukohustused	13
Lisa 9. Muud võlad	13
Lisa 10. Tingimuslikud kohustused	13
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 12. Omakapital	14
Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja piirkondade lõikes	14
Lisa 14. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16. Muud ärikulud	15
Lisa 17. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	15
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	16

Tegevusaruanne

OÜ Ecodecor kanti Äriregistrisse 07.09.2000.a.

Põhiliseks tegevuseks 2008.a. oli ehitusmaterjalide hulgimüük

Kauba ühendusesisene soetamine oli aruandeaastal ca 20,8 miljonit krooni. Käive kasvas võrreldes 2007.a. ca 7 %.

2008.a. lõpus valmis enda jaoks ehitatus laohoone, mille vastuvõtmine peaks toimuma 2009.a.

Ettevõttes töötas 2008.a. keskmiselt 8 inimest ning töötasudeks maksti 1 129 938 krooni, millest juhatuse liikmetasud 2 inimesele moodustasid 234 000 krooni.

2008.a. on kavas jätkata sama tegevust.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007	2006
Maksevõime üldine tase (Current ratio)	0,29	0,30	0,36
Likviidsus (Quik ratio)	1,17	1,91	2,55
Nõuete laekumisvälde	23,70	19,97	34,86
Hankijate võlgnevuse välde	36,45	53,05	50,74
Müügikate (Net profit margin)	11,98	13,15	13,04
Vara käibekordaja	0,90	0,87	1,16
Varade tulukus (ROA)	10,79	11,44	15,07
Omakapitali tulukus (ROE)	29,14	31,71	33,68

Arvo Russiver, juhatuse liige

26.06.2009

Oleg Toomingas, juhatuse liige

26.06.2009

Juhatuse liige

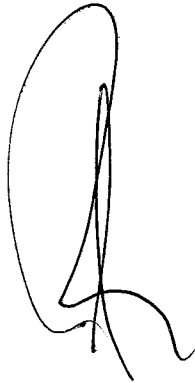
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ecodecor juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- a) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- b) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ecodecor finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- c) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (18.05.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- d) OÜ Ecodecor on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Arvo Russiver, juhatuse liige

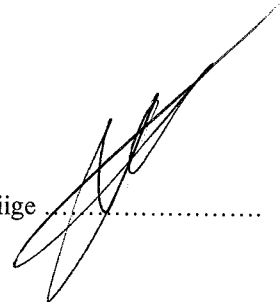


26.06.2009

Oleg Toomingas, juhatuse liige



26.06.2009



Bilanss

AKTIVA			
	Lisa	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
KAIBEVARA			
Raha	2	582 703	565 470
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	2 043 863	1 605 371
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	0	982
Ettemaksed teenuste eest		1 191	1 252
Kokku		2 045 054	1 607 605
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		7 861 319	8 052 663
Kokku		7 861 319	8 052 663
KAIBEVARA KOKKU		10 489 076	10 225 738
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantseeringud.			
Pikaajalised nõuded	7	437 633	0
Kokku		437 633	0
Materiaalne põhivara			
Maa	5	10 083 319	10 083 319
Masinate ja seadmed (jääkmaksumuses)	5	672 122	698 770
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	5	0	6 292
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	5	12 623 286	12 232 516
Kokku		23 378 727	23 020 897
POHIVARA KOKKU		23 816 360	23 020 897
AKTIVA (varad) KOKKU		34 305 436	33 246 635
PASSIVA			
LUHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	8	2 786 597	0
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	8	1 946 312	1 946 317
Kokku		4 732 909	1 946 317
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 462 052	3 131 450
Võlad töövõtjatele		119 802	106 087
Maksuvõlad	4	644 872	134 595
Muud võlad	9	1 998 776	35 042
Kokku		4 225 502	3 407 174
LUHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		8 958 411	5 353 491
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8	12 650 258	15 896 607
Kokku		12 650 258	15 896 607
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		12 650 258	15 896 607
KOHUSTUSED KOKKU		21 608 669	21 250 098
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses	12	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 952 537	8 147 842
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		3 700 230	3 804 695
OMAKAPITAL KOKKU		12 696 767	11 996 537
PASSIVA KOKKU		34 305 436	33 246 635

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

Allkiri

Audiitor V.-T. Tšeglakova

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisa	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Müügitulu	13	30 894 931	28 943 331
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	21 326 830	21 374 309
Mitmesugused tegevuskulud	15	2 148 438	1 596 585
Tööjõukulud		1 505 501	1 276 240
Palgakulu		1 129 938	957 418
Sotsiaalmaksud		372 875	315 951
Pensionikulu		2 688	2 871
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	201 770	113 315
Muud ärikulud		16 142	13 161
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		5 696 250	4 569 721
Finantstulud ja -kulud			
Kahjum valuutakursi muutustest		0	4 095
Intressikulud		1 207 377	770 466
Muud finantstulud		8 825	9 535
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 198 552	-765 026
Kasum majandustegevusest enne tulumaksustamist		4 497 698	3 804 695
Tulumaks		797 468	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		3 700 230	3 804 695

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

Allkiri

Audiitor V.-T. Tšegjakova

Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

	Lisa	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		5 696 250	4 569 721
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	201 770	113 315
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17	-437 449	-970 659
Varude muutus		191 344	-1 773 065
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17	-1 145 406	1 012 959
Makstud intressid		-1 142 378	-735 424
Makstud ettevõtte tulumaks		-398 734	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		2 965 397	2 216 847
INVESTEERINGUTEST TULENEVAD RAHAVOOD			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-559 600	-12 859 668
Antud laenud	7	-430 000	-135 000
Antud laenude tagasimaksed		0	1 586 600
Saadud intressid		1 192	49 366
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		-988 408	-11 358 702
FINANTSEERINGUTEST TULENEVAD RAHAVOOD			
Saadud laenud	8	1 726 597	11 387 657
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		0	-4 095
Laenude tagasimaksed		-2 186 353	-2 044 732
Makstud dividendid		-1 500 000	0
RAHAVOOG FINANTSEERINGUTEST		-1 959 756	9 338 830
RAHAVOOG KOKKU		17 233	196 975
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL		565 470	368 495
Raha ja raha ekvivalentide muutus		17 233	196 975
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUL		582 703	565 470

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

Allkiri

Audiitor V.-T. Tšegjakova

Juhatuse liige

Omakapitali muutuse aruanne

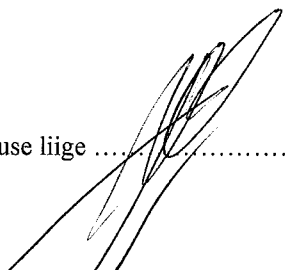
	Osakapital	Kohus- tuslik reserv	Aruandeperioodi puhaskasum	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	2 898 566	5 249 276	8 191 842
Aruandeperioodi puhaskasum			3 804 695		
Eelmise perioodi puhaskasumi üleviimine			-2 898 566	2 898 566	
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	3 804 695	8 147 842	11 996 537
Aruandeperioodi puhaskasum			3 700 230		
Eelmise perioodi puhaskasumi üleviimine			-3 804 695	3 804 695	
Makstud dividendid				-1 500 000	
Väljamaksmata dividendid				-1 500 000	
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	3 700 230	8 952 537	12 696 767

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

Allkiri 

Audiitor V.-T. Tõglakova

Juhatuse liige 

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Ettevõtte 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

9

Juhatusel liige

Allkiri

Auditiitor V.-T. Tseglaikova

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008.	31.12.2007.
Sularaha kassas	91 492	476 725
Pangakontod	491 211	88 745
Raha kokku	582 703	565 470

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

Allkiri

Audiitor V.-T. Tseglakova

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	2 272 632	1 605 371
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-228 769	0
Nõuded ostjate vastu kokku	2 043 863	1 605 371

Nõuded ostjate vastu saldo sisaldab regressiõigusega faktooritud nõudeid summas 1 036 597 krooni.

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2008	31.12.2007	
Maksuliik	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Käibemaks	203 897	0	90 383
Sotsiaalmaks	26 475	0	27 401
Üksikisiku tulumaks	14 179	0	14 793
Ettevõtte tulumaks	398 734	0	0
Kogumispensionimakse	1 216	0	1 271
Töötuskindlustusmakse	371	0	747
Intressid	0	982	0
Kokku	644 872	982	134 595

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumuses	10 083 319	540 589	61 882	47 000	10 732 790
Akumuleeritud kulum	0	416 872	41 373	0	458 245
Jääkmaksumus	10 083 319	123 717	20 509	47 000	10 274 545
2007.a. toimunud muutused					
Soetused ja parendused	0	674 152	0	12 185 516	12 859 668
Akumuleeritud kulum	0	99 099	14 217	0	113 315
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumuses	10 083 319	1 214 741	61 882	12 232 516	23 592 458

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

11

Juhatuse liige

Allkiri

Audiitor V.-T. Tšeglakova

Akumuleeritud kulum	0	515 971	55 590	0	571 561
Jääkmaksumus	10 083 319	698 770	6 292	12 232 516	23 020 897

2008.a. toimunud muutused

Soetused ja parendused	0	168 830	0	390 770	559 600
Müük ja mahakandmised	0	19 937	61 882	0	81 819
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	195 478	6 292	0	201 770

Saldo seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumuses	10 083 319	1 363 634	0	12 623 286	24 070 239
Akumuleeritud kulum	0	691 512	0	0	691 512
Jääkmaksumus	10 083 319	672 122	0	12 623 286	23 378 727

Saadud pikaajalise pangalaenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule asukohaga Rae vald, Peetri küla, Reti tee 16 ning kommerts pant vallasvarale.

Lisa 6. Kasutusrent

2008. aastal kajastati kasutusrendimakseid bilansis 280 626 krooni. Järgmisel aastal jagunevad kasutusrendimaksed alljärgnevalt:

	Ruumid	Masinad	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	120 000	83 103	203 103
1-5 aastat	0	247 983	247 983

Lisa 7. Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo	1-5 aasta	Tähtaeg	Intressi-
	31.12.2008.	jooksul		määr
Antud laen	430 000	430 000	2011	6%
Lisatud arvestatud intress	7 633	7 633		
Kokku	437 633	437 633		

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

Allkiri

Audiitor V.-T. Tšeglakova

Lisa 8. Laenukohustused

	Tagasimakse tähtaeg			Tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta		
	31.12.2008.	jooksul	jooksul		
					2,15%+6 kuu
Pikaajalised pangalaenud	14 596 570	1 946 312	12 650 258	2012	Euribor
Muud lühiajalised laenud	1 300 000	1 300 000	0	2009	5%
Faktooringu võlgnevus	1 036 597	1 036 597			
Omaniku laen	450 000	450 000	0	2009	0%
Kokku	17 383 167	4 732 909	12 650 258		

OÜ Ecodecor on OÜ Ludvig laenulepingu käendajaks kuni 29.12.2009

Lisa 9. Muud võlad

	Saldo seisuga 31.12.2008.
Arvestatud dividendi tulumaks	398 734
Väljamaksmata dividendid	1 500 000
Tasumata intressid	100 042
Kokku	1 998 776

Lisa 10. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 12 652 767 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 657 081 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 9 995 686 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

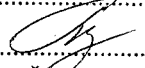
2008.aastal on võetud laenu omanikult 450 000 krooni ja anti laenu OÜ Toome Invest 430 000 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingud seotud osapooltega kasutatud tavalistest tingimustest oluliselt erinevaid tingimusi. Saldod seotud osapooltega 31.12.2008:

Lühi ja pikaajalised laenukohustused	Seotus
Omaniku laen	450 000 omanikud

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

Allkiri 

Audiitor V.-T. Tšeglakova

Ludvig Haldus OÜ	1 300 000	omanikud
Laen Toome Invest	430 000	omanikud

Lisa 12. Omakapital

2008.a. kuulutati välja dividendid 3 000 000 krooni. Välja võeti 1 500 000 krooni. Väljavõtmata 1 500 000 on kajastatud muude võlgade all. Tulumaks on kajastatud 2008 .aasta kulus.

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja piirkondade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Ehitusmaterjalide müük	30 894 931	28 943 331
Piirkond	2008	2007
Eesti	30 894 931	28 943 331

Lisa 14. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	77 207	123 842
Ostetud kaubad müügiks	21 208 422	21 250 467
Teenused	41 201	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 326 830	21 374 309

Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Ruumide rent	120 000	542 033
Masinate ja seadmete kasutusrent	160 625	88 564
Ruumide remondi ja hooldukulud	168 538	70 626
Autode kulud	264 632	84 125
Telefonikulud ja andmeside	49 764	52 370
Transpordikulud	597 841	294 147

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

Allkiri

Audiitor V.-T. Tšegjakova

Muud kulud	787 038	464 720
Kokku	2 148 438	1 596 585

Lisa 16. Muud ärikulud

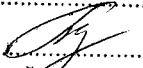
	2008	2007
Valuutakursi muutus	16 142	13 161

Lisa 17. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

	2008	2007
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-437 449	-970 659
sealhulgas bilansikirjete muutus:		
nõuded ostjate vastu kokku	-438 492	-970 732
maksude ettemaksed	982	340
ettemaksed teenuste eest	61	-267
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 145 406	1 012 959
sealhulgas bilansikirjete muutus:		
võlad tarnijatele	-1 669 398	1 164 284
maksuvõlad	510 277	-133 875
võlad töövõtjatele	13 715	10 782
saadud ettemaksed	0	-28 232

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 25.06.09

Allkiri 

Audiitor V.-T. Tseglakova

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

OÜ Ecodecor juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Arvo Russiver, juhatuse liige



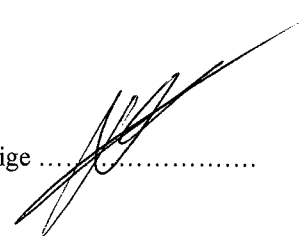
26.06.2009

Oleg Toomingas, juhatuse liige



26.06.2009

Juhatuse liige



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

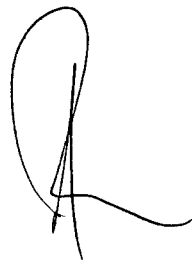
Eelmiste perioodide jaotamata kasum on 8 952 537 krooni.

2008. aasta puhaskasum on 3 700 230 krooni.

Kokku on seisuga 31.12.2008 jaotuskõlblik kasum 12 652 767 krooni.

OÜ Ecodecor juhatus teeb ettepaneku jätta 2008 .a. lõpuks kogunenud kasum jaotamata.

Arvo Russiver, juhatuse liige

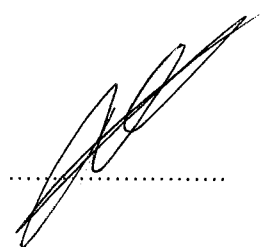


26.06.2009

Oleg Toomingas, juhatuse liige



26.06.2009



Osanike nimekiri

1. Arvo Russiver	i.k. 35507230226	elukoht Tallinn	osa 20 000 krooni
2. Oleg Toomingas	i.k. 36607052227	elukoht Tallinn	osa 20 000 krooni

Müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile

Tegevusala	EMTAKI kood	2008
Ehitusmaterjalide hulgimüük	46131	30 894 931

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OSAÜHINGU "ECODECOR" OSANIKELE

Oleme auditeerinud **osaühingu Ecodecor** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **osaühingu Ecodecor** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

25. juuni 2009.a., Tallinn

Vannutatud audiitor
Volta-Tatjana Tšeglakova

Töötõend nr.429
V/a 09.07.1997.a.

