

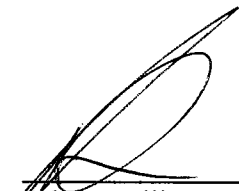
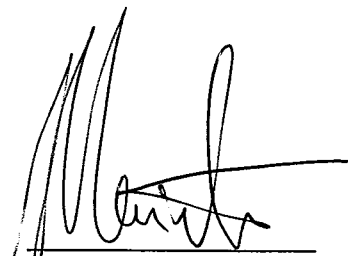
21-07-2009

State MAdi

**KONSOLIDEERIMISGRUPI
MAJANDUSAASTA ARUANNE**

AS LINTMAN EESTI

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008.a.
Registrikood:	10048054
Aadress:	Lauliku 2B 10919, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6 776 470
Faks:	+372 6 776 471
E-mail:	info@lintman.ee
Interneti kodulehekülg:	www.lintman.ee


Juhatuse liige
Juhatuse liige

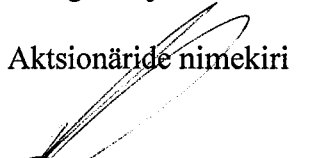
SISUKORD

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE	3
Tulud, kulud	3
Töötajad	3
Arengusuunad järgnevals majandusaastaks	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE.....	6
KONSOLIDEERITUD BILANSS	7
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Müügitulu.....	15
Lisa 3 Finantstulud ja-kulud.....	15
Lisa 4 Tulumaksukulu.....	15
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu.....	16
Lisa 6 Ettemaksed.....	16
Lisa 7 Varud	16
Lisa 8 Materiaalne põhivara	16
Lisa 9 Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused	18
Lisa 10 Maksuvõlad.....	18
Lisa 11 Viitvõlad.....	19
Lisa 12 Kapitalirent.....	19
Lisa 13 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	19
Lisa 14 Laenu tagatised ja panditud varad	19
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 16 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 17 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	22
Lisa 18 Emaettevõtte konsolideerimata rahavood	23
Lisa 19 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne.....	24
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	25
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	26

Lisatud: Sõltumatu audiitori aruanne

Müügitulu jaotus EMTAKi koodide lõikes

Aktsionäride nimekiri


Juhatuses liige


Juhatuses liige

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

AS Lintman Eesti (edaspidi „ettevõtte“) tegeleb ehitus- ja viimistlusmaterjalide ning sisustuskaupade jae- ja hulgimüügiga. Peamisteks kaubandusvaldkondadeks 2008. aastal olid keraamiliste plaatide ja vannitoasisustuse müük.

AS Lintman Eesti on asutatud ja äriregistrisse kantud 19.07.1996.a. Ettevõtte asukoht on Lauliku 2b, Tallinn.

Konsolideerimisgruppi kuuluvad AS Lintman Eesti ja SIA Kamina (edaspidi koos „kontsern“). SIA Kamina asukoht on Läti Vabariik, Imantas 2, Linija 7-1, Riia ning peamisteks tegevusvaldkondadeks on AS Lintman Eesti eksporditud toodete müük Läti Vabariigis.

Investeeringud ja arendustegevus

Olulisemateks investeeringuteks 2008. aastal oli uute esindussalongide avamine Tallinnas ja Riias. Lisaks alustati koostööd mitmete Eesti juhtivate ehitusmaterjalide müüjatega uutes tootegruppides, milles varem koostöö puudus. Suurem tähelepanu oli toodete turustamisel läbi aktiivsete kampaaniate.

Arendustöö osas keskenduti peamiselt sanitaartechnika valdkonnale, mille tulemusena toodi turule mitmeid uusi innovaatilisi tooteid, millele analoog antud segmendis puudub. Nimetatud valdkonda planeeritakse investeerida ka lähitulevikus.

Tulud, kulud

2008. aastal moodustas kontserni müügitulu 37 343 444 krooni. Konsolideerimisgrupi 2008. aasta puhaskasumiks kujunes 3 280 570 tuhat krooni, millest AS Lintman Eesti'le kuulub 3 126 781 krooni ning SIA Kamina 40% omanikele 153 789 krooni kasumit.

Aruande perioodil tehti panus kontserni positsioonide kindlustamisele olemasolevatel turgudel, uute turgude otsimisele ja müügi valdkonna laiendamisele.

Töötajad

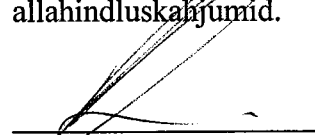
Keskmine töötajate arv kontsernis 2008.a. oli 28. Tööjõukulud kokku moodustasid 2008. aastal 4 417 305 tuhat krooni.

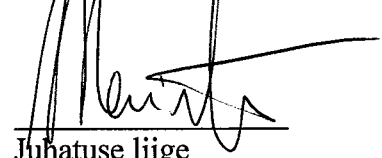
19.02.2008.a. muudeti ettevõtte põhikirja ning valiti üldkoosolekul uued nõukogu liikmed, kes omakorda nimetasid ametisse uue juhatuse. Kontserni juhatuses oli 2008.a aastal kaks liiget ning nõukogu koosnes kolmest liikmest.

2008. aastal on juhatuse liikmetele makstud 654 889.- krooni

Majanduskriisi mõjud

Ettevõtte on hinnanud globaalse majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele ning seoses sellega koostanud ohuanalüüsi, mille alusel on juhtkonna arvates olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks deebitoride võimalikud makseraskused ja langenud nõudlus, mis võib kaasa tuua ettevõtte varude väärtuse languse ning samuti varasemast suuremad allahindluskahjumid.


Juhatuses liige


Juhatuses liige

Arengusuunad järgnevals majandusaastaks

Käesoleval aastal on peamiseks eesmärgiks turuosa suurendamine nii emaettevõtte kui tütarettevõtte kohalikul turul, mis tagaks stabiilsete müügimahtude säilimise vaatamata keeruliseks kujunenud majanduskekkonnale.

Lisaks panustatakse uute koostööpartnerite leidmisele välisturgudel ning müügimahtude suurendamisele läbi ekspordi.

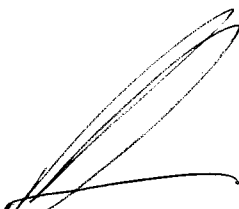
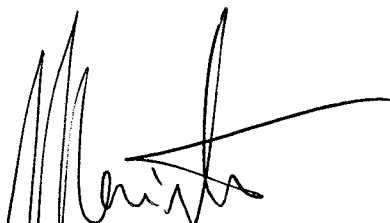
Suhtarvud

Omakapitali tulutase (ROE) $3280570/15826482=0,2$

$ROE = \text{puhaskasum} / \text{omakapital}$

Varude käibekordaja $37343444/21350648=1,75$

$\text{Varude käibekordaja} = \text{müük} / \text{varud}$


Juhatuseliige
Juhatuseliige

KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

**JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

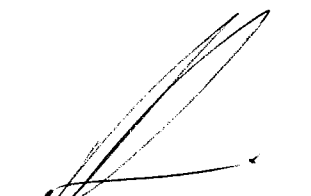
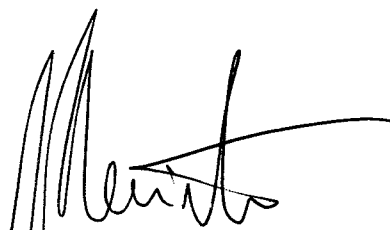
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 24 esitatud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kontsern ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsevad.

Maik Lint
juhatuse liige

Mikk Maiste
juhatuse liige

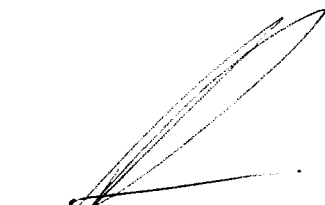
10 juuli 2009.a


Juhatus liige
Juhatus liige

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2008.a.	2007.a. Lisad	
Äritulud			
Müügitulu	37 343 444	41 642 233	2
Valmistoodangu jäägi muutus			
Muud äritulud	165 762	155 882	
Kokku äritulud	37 509 206	41 798 115	
Ärikulud			
Kaubad, materjal, teenused	-20 491 665	-25 572 379	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 415 019	-6 003 365	
Tööjõu kulud	-4 417 305	-3 642 194	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-811 609	-495 774	8
Muud ärikulud	-203 816	-212 648	
Kokku ärikulud	-33 339 414	-35 926 359	
Ärikasum	4 169 792	5 871 756	
Finantstulud ja -kulud	-822 697	-527 694	3
Kasum enne maksustamist	3 347 095	5 344 062	
Tulumaks	-66 525	-26 998	4
Aruandeaasta puhaskasum	3 280 570	5 317 064	
s.h. emaettevõtte omanike osa puhaskasumist	3 126 781	5 068 640	
s.h. vähemusomanike osa puhaskasumist	153 789	248 424	


Juhatus liige


Juhatus liige

KONSOLIDEERITUD BILANSS

kroonides, seisuga 31.detsember

VARAD	31.12.2008	31.12.2007	Lisad
Käibevara			
Raha	1 154 581	939 192	
Nõuded ostjate vastu	3 289 750	4 375 900	5
Mitmesugused nõuded	165 465	24 170	
Ettemaksed	144 275	33 511	6
Varud	21 350 648	21 853 636	7
Käibevara kokku	26 104 718	27 226 409	
 Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 521 174	4 507 534	8
Põhivara kokku	4 521 174	4 507 534	
VARAD KOKKU	30 625 892	31 733 943	
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2008	31.12.2007	
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlakohustused	8 186 082	10 371 104	9,14
Ostjate ettemaksed kaupade eest	779 759	711 921	
Võlad tarnijatele	2 283 159	3 475 270	
Maksuvõlad	419 738	767 176	10
Viitvõlad	1 544 375	1 135 002	11
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	13 213 113	16 460 473	
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised võlakohustused	1 563 845	2 693 611	9
Pikaajaline võlg tarnijatele			
Edasilükkunud tulumaksukohustus	22 451	31 408	4
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	1 586 297	2 725 019	
 Omakapital			
Vähemusosalus	141 063	-11 710	
Aktiivkapital	1 000 000	1 000 000	
Reservid	100 000	100 000	
Realiseerimata kursivahed	7 776	9 299	
Eelm.perioodide jaotamata kasum	11 450 862	6 382 222	13
Aruandeaasta kasum	3 126 781	5 068 640	
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital	15 685 419	12 560 161	
Omakapital kokku	15 826 482	12 548 451	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	30 625 892	31 733 943	

Juhatus liige

Juhatus liige

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE
kroonides, aasta kohta

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	4 169 792	5 852 583
Põhivara amortisatsioon	811 609	495 774
Kahjum põhivara müügist	9 360	95 703
Makstud intressid	-422 991	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ette- maksete muutus	834 091	-1 225 779
Varude muutus	502 988	-6 846 640
Äritegevusega seotud kohustuste ja ette- maksete muutus	-1 440 485	1 303 494
TM eraldise kasv	-65 487	9 364
Rahavood äritegevusest kokku	4 398 877	-334 228
Rahavood investeeringutest		
Põhivara soetus	-807 562	-2 020 605
Ettemaks põhivara eest	0	0
Põhivara müük	255 085	120 688
Saadud intressid	893	52 307
Rahavood investeeringutest kokku	-551 584	-1 847 610
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi muutus	2 112 329	-289 548
Laenude tagasimaksed	-5 974 626	-5 690 725
Makstud intressid	0	-580 001
Kasum valuutakursi muutustest	0	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-348 399	-186 880
Saadud laenud	576 253	9 487 980
Rahavood finantseerimisest kokku	-3 634 443	2 740 826
RAHAVOOD KOKKU	212 850	558 988
Raha perioodi alguses	939 192	389 453
Raha muutus	215 389	558 988
Omakapitali liikumise kursivahe	-2 539	-9 249
Raha perioodi lõpus	1 154 581	939 192

Juhatus liige

Juhatus liige

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital									
	Aktia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Valuutakursi muutuste reserv	Kokku	Vähemus- osalus	Omakapital kokku	
31.12.2006. a	1 000 000	100 000	3 581 710	2 800 512	18 444	7 500 666	-260 030	7 240 636	
Suunamine eelmist. Per. kasumisse			2 800 512	-2 800 512					0
Valuutakursi muutuste mõju konsol.					-9 145				
Aruandeaasta puhaskasum				5 068 640		5 068 640	-104	-9 249	
Vähemusosal								5 068 640	
31.12.2007. a	1 000 000	100 000	6 382 222	5 068 640	9 299	12 560 161	248 424	248 424	
Suunamine eelmist. Per. kasumisse			5 068 640	-5 068 640			-11 710	12 548 451	
Valuutakursi muutuste mõju konsol.					-1 523				
Aruandeaasta puhaskasum				3 126 781		3 126 781	-1 016	-2 539	
Vähemusosal								3 126 781	
31.12.2008. a	1 000 000	100 000	11 450 862	3 126 781	7 776	15 685 419	153 789	153 789	
							141 063	15 826 482	

Juhatus liige

Juhatus liige

LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS Lintman Eesti (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtte (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS-i Lintman Eesti ning selle tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtte konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

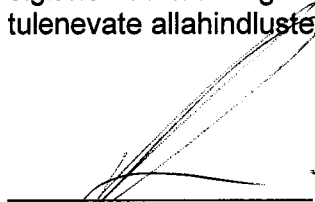
Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

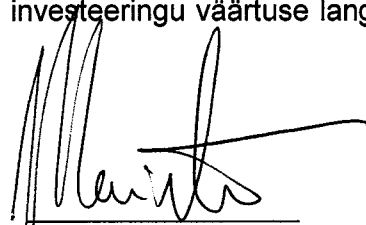
Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Investeering tütar- ja sidusettevõtetesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 17) on investeeringud tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.


Juhatuse liige


Juhatuse liige

Välisvaluuta arvestus

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Kui tütarettevõtte arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga (SIA Kamina), siis kasutatakse tütarettevõtte välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) tütarettevõtte vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- b) tütarettevõtte tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasest väärtuses muutusega läbi

kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- "muud tegevuskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;
- "finantstulud ja -kulud (lisas 3 real "muud finantstulud ja -kulud") – lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- "finantstulud ja -kulud (lisas 3 real "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt") – pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena või ebatõenäoliselt laekuvate arvetena nõuete juures bilansis. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud" (lisas 3 real – "muud finantstulud ja -kulud" kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt" kui tegemist on pikaajaliste nõuetega).

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulu ja -kulu".

Varud

Kaubad võetakse lattu arvele omahinnas, mis koosneb kauba ostuhinnast, ostuga kaasnevatest tollimaksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Lõpetamata toodang võetakse arvele omahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsed põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0 % |
| • Ehitised ja rajatised | 5 % |
| • Masinad ja seadmed, | 20 % |
| • Transpordivahendid | 20-30 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Ettevõtte tulu maksustamine

Emaettevõtte

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuni 31. Detsembrini 2008.a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 21/79 ning alates 1.jaanuarist 2009.a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 13.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Lätis tulumaksuga maksustatav (maksumäär on 15%).

Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustusemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksukohustus pikaajalise kohustusena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

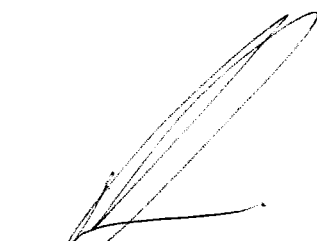
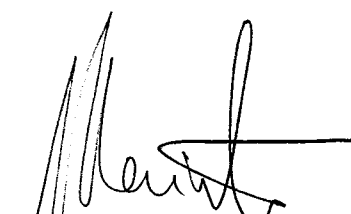
Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetamismaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdiseväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.


Juhatuses liige
Juhatuses liige

Lisa 2 Müügitulu
kroonides, aasta kohta

Kontserni müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgmiselt:

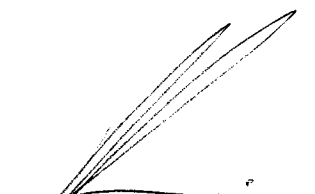
Geograafilised piirkonnad	2008.a	2007. a
Eesti	28 536 124	34 490 015
Läti	8 807 320	7 113 171
Soome	0	39 047
Kokku	37 343 444	41 642 233
Sanitaarsaedmete ja ehitusmaterjalide hulgimüük EMTAK 46732	31 102 346	35 547 103
Elamuehitus EMTAK 41201	5 940 678	5 690 678
Enda kinnisvara üürile andmine EMTAK 68201	0	359 026
Spetsialiseerimata hulgikaubandus EMTAK 46901	300 420	45 426
Kokku	37 343 444	41 642 233

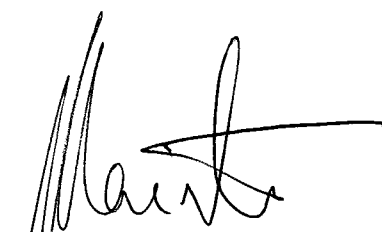
Lisa 3 Finantstulud ja-kulud
kroonides, aasta kohta

	2008.a	2007.a
Intressikulu	-813 795	-580 001
Makstud trahvid	-9 799	
Intressitulu	897	52 307
Finantstulud ja -kulud kokku	-822 697	-527 694

Lisa 4 Tulumaksukulu

Kontserni 2008.a tulumaksukulu summas 66 525 krooni on tulumaksukohustus
Lätis registreeritud tütarettevõttel.


Juhatuses liige


Juhatuses liige

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu
kroonides, seisuga 31.detsember

	2008.a	2007. a
Ostjate laekumata arved	3 910 775	4 815 300
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-621 025	-439 400
Kokku	3 289 750	4 375 900

Aruande perioodil on emaettevõttele tasutud ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 11 749.- krooni

Lisa 6 Ettemaksed
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded kokku	115 637	
<i>s.h. käibemaks</i>	115 637	
Tulevaste perioodide kulud	28 638	33 511
Ettemaksed kokku	144 275	33 511

Maksuvõlad on kajastatud lisas 10.

Lisa 7 Varud
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Müügiks ostetud kaubad	12 819 241	10 428 553
Lõpetamata toodang	7 620 290	10 578 376
Ettemaksed tarnijatele	911 117	846 707
Varud kokku	21 350 648	21 853 636

Kaubavarud on kajastatud vastavalt teostatud inventuurile. Emaettevõtte laovarude allahindluse jääk on seisuga 31.12.2008 601 000 krooni.
Varud on kajastatud kauba- ja transpordi omahinnas.
Lõpetamata toodang on kajastatud omahinnas.

Lisa 8 Materiaalne põhivara
Kroonides, seisuga 31.detsember

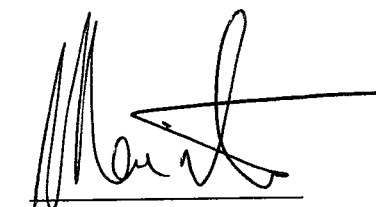
Juhatusel liige

Juhatusel liige

AS LINTMAN EESTI
Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2008

	Maa, ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpet. ehitis	Mitte- PV	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	825 882	1 519 360	323 659	94 477		2 763 379
Akumuleeritud kulum	-217 980	-457 345	-237 397			-912 722
Jääkmaksumus 31.12.2006	607 902	1 062 015	86 262	94 477		1 850 656
Ostud ja parendused	1 597 761	1 790 881	74 852	-94 477		3 369 017
Mahakandmised						1242
Müük		-304 667	-76 780			-381 447
Aruandeaasta amortisatsioon	-52 051	-398 665	-45 058			-495 774
Müüdnud ja maha- kantud p/v amort		62 717	102 365			165 082
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 423 643	3 005 574	321 774			5 750 991
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-270 031	-753 526	-219 907			-1 243 457
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 153 612	2 252 048	101 867			4 507 534
Ostud ja parendused		1 002 388	33 121		63 075	1 098 584
Müük		-264 444				-264 444
Aruandeaasta amortisatsioon	-112 104	-631 899	-48 682		-18 924	-811 609
Soetusmaksumus 31.12.2008	2 423 644	3 743 518	343 547	0	63 075	6 573 795
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-382 135	-1 385 425	266 136	0	-18 924	- 2 052 620
Jääkmaksumus 31.12.2008	2 041 508	2 358 093	1 609 224	0	44 151	4 521 174


Juhatus liige


Juhatus liige

Kontsern soetas põhivarasid 1 098 584 krooni eest, soetas kapitalirendi teel 1 uue kahveltõstuki soetusmaksumusega 158 750.- krooni, kaubiku Mercedes-Benz Vito soetusmaksumusega 383 380.- krooni, kaks kasutatud sõiduauto, inventari summas 33 121.- krooni ja arvutiprogrammi RV-Soft summas 63 075.- krooni.

Lisa 9 Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused
kroonides, seisuga 31.detsember

Lühiajalised võlakohustused	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed	303 123	4 508 300
Muud võlad	4 951 460	4 647 957
Pikaajaliste muude laenude tagasimaksed	0	482 177
Arvelduskrediit	2 440 006	327 677
Kapitalirendi maksed järgmisel perioodil	491 493	404 993
Lühiajalised võlakohustused kokku	8 186 082	10 371 104

Pikaajalised võlakohustused	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Kapitalirendi kohustused	1 024 668	1 221 788
Pangalaen	539 177	841 823
Tagatiseta laen	0	630 000
Edasilükkunud tulumaks	22 451	31 408
Pikaajalised võlakohustused kokku	1 586 296	2 725 019

Lühi- ja pikaajaliste laenude saldo 31,12,2008 sisaldab

- Lühiajaline laen eraisikult 1 900 000.- krooni intressiga 0,038% päevas
- Lühiajaline laen eraisikutelt 1 151 460.- krooni intressiga 0%
- Lühiajaline laen juriidiliselt isikult 1 900 000.- krooni, intressiga 5% aastas
- Investeeringislaen AS-lt SEB summas 842 300.- krooni, (lühiajaline 303 123.- krooni ja pikaajaline 539 177.- krooni) intressiga 2,3% + Euribor
- Arvelduskrediit 2 440 006.- krooni
- Kapitalirendikohustused 1 516 161.- krooni, (lühiajaline 491 493.- krooni ja pikaajaline 1 024 668.- krooni) intressiga 1,6% + Euribor.

Lisa 10 Maksuvõlad
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Käibemaks	113 317	615 539
Sotsiaalmaks	182 096	94 280
Üksikisiku tulumaks	29 800	50 311
Kohustusliku kogumispensionikindl.makse	4 083	4 651
Töötuskinlustusmaksed	14 974	2 201
Tulumaks	75 119	0

Juhatus liige

Juhatus liige

Muud maksud	349	194
Maksuvõlad kokku	419 738	767 176

Lisa 11 Viitvõlad
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Võlad töövõtjatele	621 738	683 030
Muud viitvõlad	922 638	451 972
Viitvõlad kokku	1 544 376	1 135 002

Lisa 12 Kapitalirent
kroonides, seisuga 31.detsember

Kapitalirendi kohustus	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Kapitalirendi võlgnevus	1 516 161	1 626 771
<i>s.h. maksetähtajaga kuni 1 aasta</i>	491 493	404 993
<i>maksetähtajaga kuni 2 aastat</i>	1 024 668	1 221 778

Lisa 13 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Emaettevõtte

Alates 2000. aastal kehtima hakanud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud juriidilised isikud enam tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Seega on tulevikus võimalik Eestis asuvast emaettevõttest välja maksta 11 516 338.- krooni, mille väljamaksmisel 2009.a. (tulumaksu 21/79) kaasneks tulumaks 3 061 305.- krooni.

Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad

Emaettevõtte on AS-lt SEB saadud laenude tagatisteks on panditud:
Kommertspant vallasvarale, asukohaga Tallinn, Lauliku 2B
Hüpoteek kaubanduspinnale, asukohaga Tallinn, Lauliku 2B

Emaettevõtte käendab ka tütarettevõtte saadud arvelduskrediiti AS-lt SWEDBANK (AS HANSABANKA)

Juhatuses liige

Juhatuses liige

Muud maksud	349	194
Maksuvõlad kokku	419 738	767 176

Lisa 11 Viitvõlad
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Võlad töövõtjatele	621 738	683 030
Muud viitvõlad	922 638	451 972
Viitvõlad kokku	1 544 376	1 135 002

Lisa 12 Kapitalirent
kroonides, seisuga 31.detsember

Kapitalirendi kohustus	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Kapitalirendi võlgnevus	1 516 161	1 626 771
<i>s.h. maksetähtajaga kuni 1 aasta</i>	491 493	404 993
<i>maksetähtajaga kuni 2 aastat</i>	1 024 668	1 221 778

Lisa 13 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Emaettevõtte

Alates 2000. aastal kehtima hakanud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud juriidilised isikud enam tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Seega on tulevikus võimalik Eestis asuvast emaettevõttest välja maksta 11 516 338.- krooni, mille väljamaksmisel 2009.a. (tulumaksu 21/79) kaasneks tulumaks 3 061 305.- krooni.

Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad

Emaettevõtte on AS-lt SEB saadud laenude tagatisteks on panditud:
Kommertspant vallasvarale, asukohaga Tallinn, Lauliku 2B
Hüpoteek kaubanduspinnale, asukohaga Tallinn, Lauliku 2B

Emaettevõtte käendab ka tütarettevõtte saadud arvelduskrediiti AS-lt SWEDBANK (AS HANSABANKA)

Juhatus liige

Juhatus liige

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega
kroonides, aasta kohta

AS Lintman Eesti aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;
 - tütar- ja sidusettevõtteid;
 - teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
 - tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Saadud laen	2008.a.	2007.a.
Kontserni emaettevõtte omanik	630 000	630 000
Kontserni emaettevõtte töövõtja	2 400 000	0
OÜ Enegar (1 ühine omanik)	1 900 000	2 600 000

Vt. Lisa lühiajalised kohustused

Müügid	2008.a.	2007.a.
Kontserni emaettevõtte	2 857 439	3 238 739
OÜ Enegar(1 ühine omanik)	684 847	2 096 026
OÜ TPL International (1 ühine omanik)	11 754	7 658

Ostud	2008.a.	2007.a
OÜ Stendhal(1 ühine omanik ja juhatuse liige)	480 850	35 400
OÜ TPL International (1 ühine omanik)	212 164	175 348
Tütarettevõtte	2 857 439	3 238 739

Nõuded	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Kontserni emaettevõtte	1 404 704	834 199
OÜ Enegar(1 ühine omanik)	25 529	11 661
OÜ TPL International (1 ühine omanik)	7 596	11 754

Kohustused	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Tütarettevõtte	1 404 704	834 199
OÜ Stendhal (1 ühine omanik)	59 000	10 620
OÜ TPL International (1 ühine omanik)	67 561	212 164

Juhatus liige

Juhatus liige

Lisa 16 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
kroonides, aasta kohta

	2008.a.	2007.a.
Äritulud		
Müügitulu	31 390 618	37 767 801
Muud äritulud	24 494	129 961
Kokku äritulud	31 415 112	37 897 762
 Ärikulud		
Kaubad, materjal, teenused	-18 107 505	-24 003 802
Mitmesugused tegevuskulud	-4 812 263	-4 761 290
Tööjõu kulud	-4 007 020	-3 411 849
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-667 045	-420 907
Muud ärikulud	-23 350	-120 546
Kokku ärikulud	-27 617 183	-32 718 394
 Ärikasum	3 797 929	5 179 368
 Finantstulud ja -kulud	-722 854	-502 537
 Aruandeaasta puhaskasum	3 075 075	4 676 831



Juhatuses liige

Juhatuses liige

Lisa 17 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss
kroonides, seisuga 31.detsember

VARAD	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha	642 820	736 374
Nõuded ostjate vastu	4 209 962	4 451 654
Muud nõuded	59 926	21 700
Viitlaekumised	27 089	27 089
Ettemaksed	144 275	33 511
Varud	19 453 399	21 130 942
Käibevara kokku	24 537 471	26 401 270
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	26 906	26 906
Materiaalne põhivara	4 031 003	3 875 530
Põhivara kokku	4 057 909	3 902 436
VARAD KOKKU	28 595 380	30 303 706

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2008	31.12.2007
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused	7 171 485	10 039 412
Ostjate ettemaksed kaupade eest	738 878	711 921
Võlad tarnijatele	1 834 308	2 917 538
Maksuvõlad	309 515	541 885
Viitvõlad	1 458 504	1 104 065
Lühiajalised kohustused kokku	11 512 690	15 314 821

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	1 197 797	2 179 068
Pikaajalised kohustused kokku	1 197 797	2 179 068

Omakapital

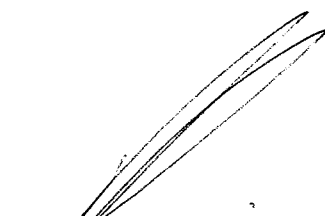
Aktiivkapital	1 000 000	1 000 000
Reservid	100 000	100 000
Eelm. perioodide jaotamata kasum	11 709 818	7 032 986
Aruandeaasta kasum	3 075 075	4 676 831
Omakapital kokku	15 884 893	12 809 817
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	28 595 380	30 303 706

Juhatus liige

Juhatus liige

Lisa 18 Emaettevõtte konsolideerimata rahavood
kroonides, aasta kohta

	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	3 737 929	5 179 368
Ärikasumi korrigeerimised	676 405	420 907
Kasum põhivara müügist	9 360	95 703
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	92 702	-799 132
Varude muutus	1 677 542	-6 934 769
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 334 803	1 246 793
Makstud intressid	-322 640	0
Rahavood äritegevusest kokku	4 587 135	-791 130
Rahavood investeeringutest		
Põhivara soetus	-796 027	-2 020 605
Ettemaks põhivara eest	0	0
Saadud intressid	385	51 524
Põhivara müük	255 085	120 688
Rahavood investeeringutest kokku	-540 557	-1 848 393
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	700 000	9 292 916
Arvelduskrediidi muutus	1 313 652	-289 548
Laenude tagasimaksed	-5 890 000	-5 021 700
Makstud intressid	0	-554 061
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-263 784	-160 364
Rahavood finantseerimisest kokku	-4 140 132	3 267 243
RAHAVOOD KOKKU	-93 554	627 720
Raha perioodi alguses	736 374	108 654
Raha muutus	-93 554	627 720
Raha perioodi lõpus	642 820	736 374


Juhatus


Juhatus

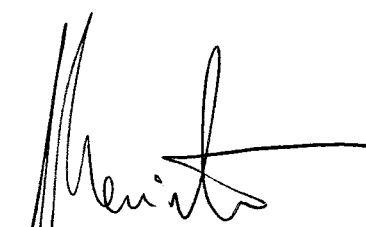
Lisa 19 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
kroonides, aasta kohta

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
31.12.2006.a	1 000 000	100 000	3 803 275	3 229 711	8 132 986
Suunata eelmiste perioodide kasumisse			3 229 711	-3 229 711	
Aruandeaasta Kasum				4 676 831	4 676 831
31.12.2007.a	1 000 000	100 000	7 032 986	4 676 831	12 809 817
Suunata eelmiste perioodide kasumisse			4 676 831	-4 676 831	
Aruandeaasta Kasum				3 075 075	3 075 075
31.12.2008.a	1 000 000	100 000	11 709 817	3 075 075	15 884 893

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital (äriseadustikus kehtestatud Nõuetele vastavuse arvestamiseks) on seisuga 31.detsember järgmine:

	2008.a.	2007.a.
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	15 884 893	12 809 817
Tütarettevõtte väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis (miinus)	-26 908	-26 908
Tütarettevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil (pluss)	0	0


Juhatuses liige


Juhatuses liige

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Lintman Eesti juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku 2008.a. puhaskasum summas 3 126 781 krooni suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele, pärast mida moodustab jaotamata kasum 14 577 643 krooni.

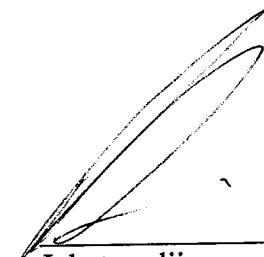
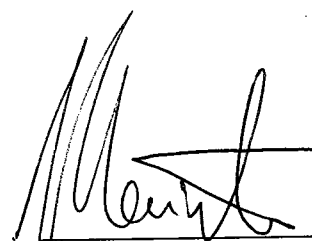
Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta aktsionäridele jaotamata kasumist dividende summas 430 000 krooni.

Maik Lint

juhatuse liige

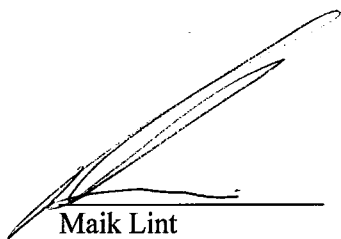
Mikk Maiste

juhatuse liige

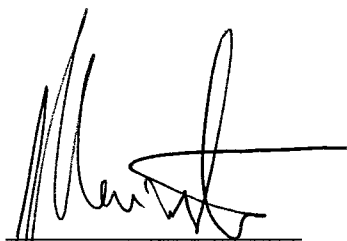

Juhatus liige
Juhatus liige

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

Lintman Eesti AS 2008 majandusaasta aruande allkirjastamine 10. juulil 2009 (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 10. juulil 2009):



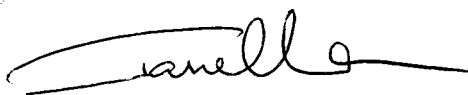
Maik Lint
juhatuse liige



Mikk Maiste
juhatuse liige



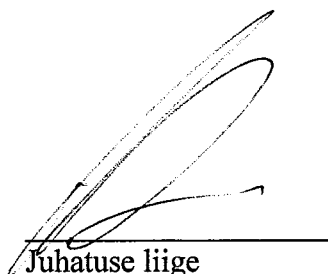
Arved Lint
Nõukogu esimees



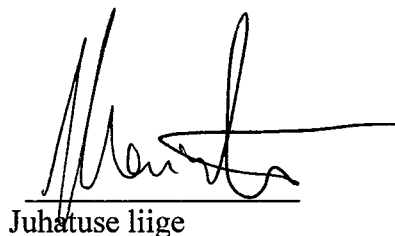
Tanel Lint
Nõukogu liige



Reet Lint
Nõukogu liige



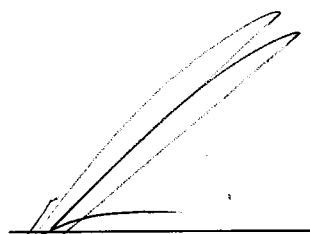
Juhatus liige



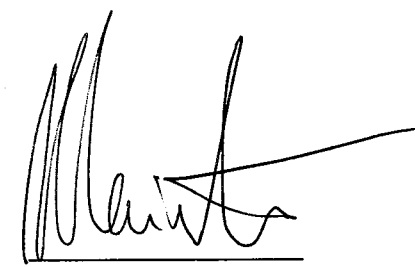
Juhatus liige

Müügitulu jaotus EMTAKi koodide lõikes

	2008
Sanitaarsaedmete ja ehitusmaterjalide hulгимүүк EMTAK 46732	31 102 346
Elamuehitus EMTAK 41201	5 940 678
Spetsialiseerimata hulgikaubandus EMTAK 46901	300 420
Kokku	37 343 444



Juhatuse liige



Juhatuse liige

Auditi tähelepanekud juhtkonnale

AS Lintman Eesti aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Lintman Eesti konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Märkused ettevõtte kohta mis põhjustasid märkustega arvamuset

1. Kontrolli käigus kontrollisime Tarnijate ettemakse Hiina RV tarnijate ettemaksud summas 490497 on asutuse poolt täielikult tarnijatega võrdlemata, seega ei oska ma anda hinnangut nimetatud nõudele.

2. Muudes nõuetes on summa 59926 kr., mis on tingitud puuduvatest pangakaarditehingute dokumentidest. Nõude katteks on 2009.a. esitatud arve Tanel Lindile kulude hõivutamise kohta. Ülejäänud 40,9 tuh. puuduvad dokumendid.

2. Kontrollisime ka sõiduautode sõidupäevikuid kuna asutuses ei maksta sõiduautodelt erisoodustusmaksu. AS Lintman Eestis on 9 sõiduautot (6 enda ja 2 renditud). Järelikult on 9 sõiduautole vaja pidada igakuist sõidupäevikut kus oleks näha et pole isiklike sõite. Või kui on autode isikliku kasutamist siis tuleb selle pealt ka vastavat arvestust pidada ning makse maksta. Kontrollil oli näha autode sõidulehti ainult osade sõitude kohta. Sõiduautodelt tulenev maksurisk 2007.a. on seega $564+846+305=1715$ auto kohta kuus*9 autot*12 kuud= 185220.- kr. + maksuviivised. Samasugune maksurisk oli asutusel ka 2007.a. Kui ettevõtte ei suuda või ei taha selles vaaldkonnas korda luua siis tuleks vastavad maksud Makuametile ära maksta. 2008.a. tuleks aga bilanssi moodustada maksuprovision 370440+ intressid.

3. Ettevõttes on pidevad probleemid kaubavarude inventeerimisega. Ei suudeta oma ladu korralikult üle lugeda ühekordselt aastainventuuriga vaid aastainventuure tehakse mitu korda. Samuti on probleeme seisva kauba ning purunenud ja rikunud kauba eristusega. Kuna lõputu inventeerimisega liigutatakse kaupa artiklite vahel siis pole seisva kauba kindlakstegemisel ka arvutiprogrammist kasu. Inventuuridega selgub igaaastast küllaltki suured laod puudujäägid ning ka ülejäägid ning on selgusetu laod puudujääkide tegelikud põhjused.

Tallinnas 10. juuli 2009.a.

Virge Haiba
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 142
Haiba Audit OÜ



**ÜLE 10% AKTSIATEGA MÄÄRATUD HÄÄLI OMAVATA
NIMELISTE AKTSIATE OMANIKE NIMEKIRI**

Aastaruande kinnitamise seisuga

Nimi	Isikukood	Aktsia liik	Aktsia nimiväärtus
Arved Lint	35605220321	liht	1000.-
Tanel Lint	37803080242	liht	1000.-
Maik Lint	38308220366	liht	1000.-

