

22 -07- 2005

MAJANDUSAASTA ARUANNE 18

Elo Matsi

01.01.2004 - 31.12.2004

KONTROLLITUD

ETTEVÖTTE: OSAÜHING "LAVEL"

REGISTRIKOOD: 10219946

AADDRESS: SUUR-SÕJAMÄE 48D, 11415 TALLINN EV

TELEFON: 6700177, 6607361 FAKS 6607361

**PÕHITEGEVUSALA: TOIDUKAUPADE JAE- JA
HULGIKAUBANDUS**

Lisadokumentide loetelu:

1.Audiitori järeldusotsus

2.Osanike nimekirj

22.07.2005

2

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK:

Eeimiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a. lõpus	211772
2004.a. aruandeaasta kasum (-kahjum)	- 81777

Jaotamiseks:

Reservkapitali moodustamiseks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale	
2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	129995

OÜ “LAVEL” TEGEVUSARUANNE:

Osaühing “Lavel” osutati 1997.a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2004 aastani oli põhitegevuseks toiduainete jae- ja hulgimüük ja sellega seonduv tegevus. 2004 aastal realiseerimise nettokäive moodustas 13416 tuhat krooni, mis on 29,7% võrra vähem kui 2003 aastal. OÜ “Lavel” majandustegevust iseloomustas 2004 aastal tootmismahu stabiliseerimine. Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel. Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevaks aastaks, on OÜ “Lavel” põhieesmärkides turuosa säilitamine Eestis tasemel 25%, positsiooni tugevdamine muudel turgudel ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Aruandeperioodil arvestati palkades kokku 888 tuhat krooni, sealhulgas tegevdirektorile, kes on ka juhatuse liige, 239 tuhat krooni. Keskmise töötajate arv oli aruandeperioodil 14.

Väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud. Oma osasid pole omandanud või tagatiseks ei tehtud.

2004 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Juhatuse liige



A.Sbitnev

Juhatuse liige

A.Sbitneva

24-07-2005

**Audiitori järeldusotsus Lavel OÜ
osanikudele**

Olen kontrollinud Lavel OÜ (reg. nr. 10219946, asukoht Suur-Sõjamäe 48d, 11415 Tallinn) 2004 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu eesmärk on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta. Minu audiitorkontrolli ulatus on olnud piiratud sellel asjaoludel, et mina ei osalenud varude ja põhivahendite inventeerimisel majandusaasta lõpul.

Olen seisukohal, et aastaaruanne (mis näitab 2004 aasta finantstulemuseks 81 777 krooni kahjumit ja bilansi lõppsummaks 1 449 106 krooni) kajastab õigesti ja õiglaselt Lavel OÜ-u finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ning 2004 majandusaasta kahjumit, välja arvatud teatud puudused.



Viktoria Vassiljeva
Isikukood 46609060338,
Audiitoritunnistus
Nr. 368

Tallinn, 05. juuli 2005 a.

22 -07- 2005

OÜ "LAVEL" JUHATUSE DEKLARATSIOON:

Majandusaasta koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas EV hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige



A.Sbitnev

Juhatuse liige



A.Sbitneva

30.juuni 2005

22 -07- 2005
5

RAAMATUPIDAMISBILANS

seisuga 31.12.2004a.

	31.12.2004	01.01.2004
<i>kroonides</i>		
A K T I V A (VARA)		
KÄIBEVARA		
1. RAHA JA PANGAKONTOD	5055	30479
2. VIITLAEKUMISED	4381	2515
3. ETTEMAKSED		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4506	8212
4. VARUD		
Ostetud kaubad müügiks	380958	398537
<u>KÄIBEVARA KOKKU</u>	394900	439743
 PÕHIVARA		
 MATERIAALNE PÕHIVARA		
Maa ja ehitised	1105000	1105000
Masinad ja seadmed	476458	476458
Muu inventaar,tööriistad	80395	80395
Akumuleeritud põhivara kulum	- 607647	- 527611
<u>PÕHIVARA KOKKU</u>	1054206	1134242
A K T I V A (VARAD) K O K K U	1449106	1573985

22 -07- 2005

6

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

6. VÕLAKOHUSTUSED

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed

järgmisel perioodil	84737	95187
---------------------	-------	-------

Konverteeritavad võlakohustused	59936	45000
---------------------------------	-------	-------

<u>VÕLAKOHUSTUSED KOKKU</u>	144673	140187
-----------------------------	--------	--------

7. OSTJATE (TELLIJATE) ETTEMAKSED	114	114
-----------------------------------	-----	-----

TOODETE JA KAUPADE EEST

8. VÕLAD TARNIJATELE

Tarnijatele tasumata arved	270514	259110
----------------------------	--------	--------

9. MAKSUVÕLAD	26642	28609
---------------	-------	-------

10. VIITVÕLAD

Võlad töövõtjatele	52921	25209
--------------------	-------	-------

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	494864	453229
--------------------------------------	---------------	---------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

11. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	714247	798984
---------------------------------	--------	--------

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	714247	798984
--	--------	--------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	714247	798984
--------------------------------------	---------------	---------------

KOHUSTUSED KOKKU	1209111	1252213
-------------------------	----------------	----------------

22 -07- 2005

7

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

12.OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	100000	100000
13.RESERVID		
Kohustuslik reservkapital	10000	10000
14.EELMISTE PERIOODIDE		
JAOTAMATA KASUM	211772	123530
15.ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	-81777	+ 88242
16.OMAKAPITAAL OSAÜHINGUS KOKKU	239995	321772

PASSIVA (KOHUSTUSED JA

OMAKAPITAL) KOKKU	1449106	1573985
-------------------	---------	---------

Juhatuses liige

Juhatuses liige



A.Sbitnev

A.Sbitneva

22 -07- 805

KASUMI ARUANNE:

	01.01.2004 31.12.2004	kroonides 01.01.2003. 31.12.2003.
1. Müügitulu	13416470	17401490
2. Realiseeritud toodete kulu	11863689	15478308
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	1552781	1923182
3. Turustuskulud	1711430	1966755
4. Muud äritulud	157535	222439
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	- 1114	178866
7. Finantstulud		
7.e. muud intressi ja finantstulud	46	464
FINANTSTULUD KOKKU	46	464
8. Finantskulud		
8.f. intressikulud	80709	91088
FINANTSKULUD KOKKU	80709	91088
KASUM (- KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	- 81777	88242
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	- 81777	88242

Juhatuse liige

Juhatuse liige



A.Sbitnev

A.Sbitneva

22 -07- 2005

9

RAHAVOOGUDE ARUANNE:

kroonides

2004

2003

1. Rahavood äritegevusest

1.1. Puhaskasumi (-kahjumi) mõju rahavoogudele

Puhaskasum (- kahjum)	- 81777	+ 88242
Põhivara amortisatsioon	+ 80036	+123894
Kasum põhivara müügist	0	- 85084
Kokku	- 1741	+ 127052

1.2. Käibevara (v.a.raha) jääkide muutus

Viitlaekumised	- 1866	- 2515
Tulevaste perioodide kuludest	+3706	+ 675
Varudest	+ 17579	- 13129
Võlakohustustest	+ 4486	- 15978
Võlad tarnijatele	+11404	+ 36844
Maksuvõlad	- 1967	- 25047
Võlad töövõtjatele	+ 27712	0
Kokku	+61054	-19150

Kokku rahavood äritegevusest	+59313	+107902
-------------------------------------	---------------	----------------

2. Rahavood investeerimisest

Laekumised põhivara müügist	0	+ 83839
-----------------------------	---	---------

Kokku rahavood investeerimisest	0	+ 83839
--	----------	----------------

22.07.2005

10

3.Rahavood finantseerimisest

Tagasimakstud pikaajalised laenud	-84737	-202858
Kokku rahavood finantseerimisest	-84737	-202858
Kokku rahajäägi muutus	-25424	- 11117

Rahajäägi muutus

Kassa ja pangakontode jääk seisuga 01.01.2004.	30479
Kassa ja pangakontode jääk seisuga 31.12.2004.	5055
	-25424

Juhatus liige

Juhatus liige



A.Sbitnev

A.Sbitneva

22-07-2005

11

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE:

kroonides

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	K o k k u
Aasta alguses 01.01.2004	100000	10000	211772	321772
Kasum /- kahjum 2004	0	0	-81777	-81777
Aasta lõpuks 31.12.2004	100000	10000	129995	239995

Juhatuse liige

Juhatuse liige



A.Sbitnev

A.Sbitneva

22 -07- 2005
12

AASTA ARUANDE LISAD.

Lisa 1.

Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipiidega ning Eesti hea raamatupidamis-tavaga.

Lisa 2.

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamisseaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

Lisa 3. Raha ja pangakontod.

	31.12.2004.	01.01.2004.
Kassa	937	28573
Pangakonto	4118	1906
Raha ja pangakontod kokku:	5055	30479
Juhatuse liige		A.Sbitnev
Juhatuse liige		A.Sbitneva

Lisa 4. Varud.

Ostetud kaubad müügiks	380958
KOKKU	380958

Varude jäägid on hinnatud teostatud inventuuri alusel seisuga 31.12.2004.a.

Lisa 5. Müügitulu.

Üld müügitulu firmas vähenes 2004.a. võrreldes 2003. aastaga 3985020 krooni ehk 29,7% ning moodustas 13416470 krooni.

Tegevusliikide lõikes oli käive järgmine:

- toidukaupade jae- ja hulgimüük (Eesti)	13416470
--	----------

Lisa 6. Lühiajalised kohustused.

Füüsiline isik – resident	59936
---------------------------	-------

Juhatuseliige

Juhatuseliige



A.Sbitnev

A.Sbitneva

22-07-2005

Lisa 7. Kapitalirent.

1. Liisingleping nr. 0034471L – kinnistu Tõkke 28, Saue Harju MK varaaluse maa pindala 600 m2, ruumide pindala 385 m2; tähtajaga 10 aastat kuni 30.03.2012.a. ja summas 1567386.75 krooni.

Vara soetamismaksumus 1105000 krooni

Aruandeperioodi maksed:

- osamaksed 78242 krooni

- intressid 67351 krooni

Aruandeperioodi kulum 55224 krooni

Järgmiste perioodide maksed:

- osamaksed 798984 krooni

- intressid 276566 krooni

Juhatuse liige

Juhatuse liige



A.Sbitnev

A.Sbitneva

22-07-2005

15

Lisa 8. Põhivara (soetusmaksumuses).

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek	Väljaminek	Aasta lõpul	Akkumu- leeritud kulum
<u>Materiaalne</u> <u>põhivara:</u>					
Maa ja hooned	1105000	0	0	1105000	
Masinad ja seadmed	476458	0	0	476458	
Inventaar	80395	0	0	80395	
Kokku põhivara	1661853	0	0	1661853	607647

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne nii eelneval kui aruandeaastal.
Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on 5000 krooni.

Juhatuse liige

Juhatuse liige



A.Sbitnev

A.Sbitneva

22.167-2005

Lisa 9. Maksude arvestamine ja tasumine.

Maksu Nimetus	Saldo 01.01.2004		Maksude liikumine		Saldo 31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Arvestatud	Makstud	Ettemaks	Võlg
Ettevõtte Tulumaks kuni 1999.	7387	0	0	tasaarvest. 7387	0	0
Ettevõtte Tulumaks al. 2000.a	0	0	0	0	0	0
Käibemaks	0	17504	2414965	2436975	4506	0
Kinnipeetud tulumaks	0	8358	118397	121428	0	5327
Sotsiaalkind- lustusmaks	825	0	korr.1239 221509	203252	0	18671
Tulumaks	0	1235	0	0	0	1235
Töötuskindlus tuumaks	0	894	9653	9788	0	759
Kogumispensio nimaks	0	618	7671	7639	0	650
Kokku	8212	28609	2773434	2786469	4506	26642

Juhatuse liige

A.Sbitnev

Juhatuse liige

A.Sbitneva

22 -07- 2005

17

OSAÜHINGU JUHATUSE KÕIK LIIKMED:

Andrei Sbitnev

Alla Sbitneva

Two handwritten signatures in black ink. The top signature is for Andrei Sbitnev and the bottom signature is for Alla Sbitneva. Both are written in a cursive, stylized manner.

30. juuni 2005.

30.juuni 2005.

22.07.2005

OÜ "L A V E L"
omanikute nimekiri

<i>Nimi, perekonnanimi</i>	<i>Isikukood</i>	<i>Aadress</i>	<i>Osamaksu suurus</i>	<i>Omandamise kuupäev</i>	<i>Registreerimise kuupäev</i>
<i>Alla Sbitneva</i>	<i>45804130248</i>	<i>Telje,16 Saue</i>	<i>40000</i>	<i>12.06.1997.a.</i>	<i>12.06.1997.a.</i>
<i>Andrei Sbitnev</i>	<i>36112050252</i>	<i>Telje,16 Saue</i>	<i>60000</i>	<i>12.06.1997.a.</i>	<i>12.06.1997.a.</i>