

Majandusaasta aruanne

CLJ INVEST OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood

11182292

Aadress:

Lasnamäe 32-22 Tallinn 11413

e-post:

cljinvest@gmail.com

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	7
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4. Varud.....	10
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine.....	10
Lisa 6. Võlakohustused.....	11
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	11
Lisa 8. Realiseerimise netokäive.....	11
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13

Juhatuse liige _____

Tegevusaruanne

CLJ INVEST OÜ on asutatud 2005.aastal.

2006.aasta käive oli 0.-EEK. Soetati 2006.a. kinnistu Kose vallas eesmärgiga rajada söögikoht ja puhkekeskus.

Töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Kristjan Läänesaar juhatuse liige _____

Juhatuse liige _____

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

CLJ INVEST OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 25.06.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on CLJ INVEST OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Kristjan Läänesaar

juhatuse liige

Allkiri

Kuupäev

Juhatuse liige _____

Bilanss

kroonides

AKTIVA		31.12.2006	31.12.2005
KÄIBEVARA			
Raha		140 000	40 000 Lisa 2
Nõuded ja ettemaksed		0	0
Nõuded ostjate vastu		0	0 Lisa 3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	0 Lisa 7
Muud lühiajalised nõuded		0	0
Varud		0	0 lisa 4
Müügiks ostetud kaubad		0	0
Ettemaksed varude eest		0	0
KÄIBEVARA KOKKU		140 000	40 000
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara		250 000	0 Lisa 5
Maa ja ehitised		250 000	0
PÕHIVARA KOKKU		250 000	0
AKTIVA KOKKU		390 000	40 000
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused		0	0
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		0	0
Võlad ja ettemaksed		0	0
Võlad tarnijatele		0	0
Muud võlad		350 000	0 Lisa 6
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		350 000	0
KOHUSTUSED KOKKU		350 000	0
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0
KOKKU OMAKAPITAL		40 000	40 000
PASSIVA KOKKU		390 000	40 000

Juhatuse liige _____

Kasumiaruanne skeem 1

Kroonides

	2006	2005
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	0	0 Lisa 8
Muud äritulud	0	0
ÄRITULUD KOKKU	0	0
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	0
Muud ärikulud	0	0
ÄRIKULUD KOKKU	0	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	0	0
FINANTSTULUD (KULUD)	0	0
muud intressi- ja finantstulud (kulud)	0	0
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	0	0

Juhatuse liige _____

Omakapitali muutuse aruanne

						kroonides
Seisuga 31.12.05	40 000	0	0	0	0	0
Seisuga 01.01.06		0	0	0	0	0
2006.a. kasum					0	
Seisuga 31.12.06	40 000	0	0	0	0	0

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2006	2005	kroonides
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Kasum enne tulumaksu	0	0	
Kasum põhivara müügist	0	0	
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	0	0	
Nõuete muutus	0	0	
Kohustuste muutus	0	0	
Põhitegevuse genereeritud raha	0	0	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	0	0	
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetamine	250 000	0	
Põhivara müük	0	0	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	250 000	0	
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Laenu tasumine	0	0	
Kapitalirendi võtmine	0	0	
Kapitalirendimaksete tasumine	0	0	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0	
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	250 000	0	
RAHA ALGJÄÄK	350 000	0	
RAHA LÕPPJÄÄK	140 000	0	

Juhatuse liige _____

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

CLJ INVEST OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

CLJ INVEST OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Juhatus liige _____

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

- transpordivahendid 5 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Juhatuse liige _____

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2006	2005
Sularaha kassas	40000	40000
Arveldusarvetel	100000	
Kokku	140000	40000

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

Ostjate ettemakseid on kajastatud summas 0.

Kirjel Muud lühiajalise nõuded on kajastatud ettemaksed hankijatele summas 0 krooni.

Lisa 4. Varud

Varud on hinnatud soetusmaksumuses. Varusid, mille soetusmaksumus ületas netorealiseerimismaksumust ei olnud.

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

sh kapitalirendiga		0
Müük (-)	0	0
Soetusmaksumus 31.12.	0	0
Jääkmaksumus 01.01.	0	0
Jääkmaksumus 31.12.	0	0

Juhatuse liige _____

Lisa 6. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2006.a

Laenaja	Lühiajaline	Saldo
Eraisikud	350000	350000
Kokku	350000	350000

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2006		31.12.2005	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	0
Kokku	0	0	0	0

Lisa 8. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2006		2005	
Tööstuseadmete müük	0	0%	0	0%
Muu	0		0	
Kokku	0	100%	0	100%
Realisatsioon riikide lõikes:	2006		2005	
Eesti	0	100%	0	100%

Juhatuse liige _____

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ CLJ INVEST jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 oli järgmine:

- | | |
|------------------------------|----------|
| 1) eelmiste perioodide kasum | 0 krooni |
| 2) aruandeaasta kasum | 0 krooni |

Aruandeaasta lõpuks kogunenud kasum jaotada järgmiselt:

0 krooni jaotamata kasumi arvele

Kristjan Läänesaat

juhatuse liige

Allkiri

Kuupäev

Juhatuse liige _____

Majandusaasta aruande allkirjad

CLJ INVEST OÜ juhatus on koostanud 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "27"juunil 2007.a. osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Kristjan Läänesaar	juhatuse liige	_____	

Juhatus liige _____

Majandusaasta aruande allkirjad

CLJ Invest OÜ (registrikood: 11182292) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Jana Jegorova (Juhatuse liige) - kinnitanud 11.02.2008