

Majandusaasta aruanne

OÜ Unielco

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007

Äriregistri kood	11149001
Aadress:	Liivalaia 5-61 Tallinn 10118
Telefon:	5152983
Faks:	6597011
Elektronpost	bruno@ unielco.ee
Interneti kodulehekülg	www.unielco.ee
Põhitegevusala	Elektripaigaldiste projekteerimine, paigaldamine
Tegevjuht	Bruno Šipunov
Audiitor	-

Lisatud dokumendid 1. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	
Lisa 1 Raha	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Omakapital	12
Lisa 7 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	12
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Kaubad, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Üldhalduskulud	13
TEGEVUSARUANNE	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Unielco juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 25.03.2008 vahemikul

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Unielco majandusüksus arenguvõimeline ka järgmisel aastal

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 2008.a

Bruno Šipunov

Juhatuse liige

Aleksei Nikitin

Juhatuse liige

Dmitri Kutšerov

Juhatuse liige

Juhatuse liige _____

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakonto	1	512904	523133
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2	266043	130760
Ettemaksud hankijatele	5	4600	8564
Käibevara kokku		783547	662457
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	29585	35939
VARAD KOKKU		813132	698396
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed kaupade eest	5	0	3000
Võlad hankijatele	5	33582	173900
Muud lühiajalised võlad		0	0
Maksuvõlad	3	83171	99651
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	6	288209	153864
Lühiajalised kohustused kokku		404962	430415
Omakapital			
Aktsiakapital	6	42000	42000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		74181	190998
Aruandeaasta kasum (kahjum)		291989	34983
OMAKAPITAL KOKKU		408170	267981
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		813132	698396

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	7	2749139	2512303
Muud äritulud	9	3000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-1066970	-1395065
Muud tegevuskulud	10	-164396	-143562
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-907228	-696479
Sotsiaalmaks		-299385	-229841
Töötuskindlustusmaks		-2722	-2093
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-20364	-10807
Muud ärikulud	8	-48	-2
Kokku arikulud		2461113	2477849
Ärikasum		291026	34454
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	8	963	529
Finantstulud ja -kulud kokku		963	529
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		291989	34983
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		291989	34983

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		365207	225452
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	31754	11390
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-266043	-130760
Varude muutus		-4600	-8564
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		404962	430415
Kokku rahavood äritegevusest		166073	302481
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	4	-61339	-47329
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	4	0	0
Saadud intressid		963	529
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-60376	-46800
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakute emiteerimine	6	42000	42000
Makstud dividendid	6	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		42000	42000
Rahavood kokku		512904	523133
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	523133	238802
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-10229	284331
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	512904	523133

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Saldo 2005.a. aastaaruandes	42000	190998	232998
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	0	0	0
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2005	42000	190998	232998
Saldo seisuga 31.12.2006	42000	225981	267981
Aruandeperioodi puhaskasum	0	291026	291026
Makstud dividendid	0	-115385	-115385
Ebatõenäoliselt laekuv arve	0	-36415	-36415
Saldo seisuga 31.12.2007	0	365207	407207

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Unielco 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja pangakonto

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas olevat sularaha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000. krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muu inventar ja tööriistad	2-4 aastat
Arvuti ja printer	4-5 aastat
Mööbel	5 aastat

.

..

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia(osakapitali) suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 1 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	512904	523133
Raha kokku	512904	523133

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	302458	130760
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-36415	0
Nõuded ostjate vastu kokku	266043	130760
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4600	8564
Ettemaksed kokku	4600	8564
Nõuded ja ettemaksed kokku	270643	139324

Lisa 3 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	25515	0	15964
Üksikisiku tulumaks	0	19963	0	28137
Sotsiaalmaks	0	36109	0	52037
Kohustuslik kogumispension	0	600	0	2094
Töötuskindlustusmaks	0	984	0	1419
Maksud kokku	0	83171	0	99651

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Inventar ja tööriistad	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	6993		6993
Akumuleeritud kulum	-583		-583
Jääkmaksumus	6410	-	6410
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	31228	16101	47329
Akumuleeritud kulum	-10355	-1035	-11390
Jääkmaksumus	20873	15066	35939
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	8942	5068	14010
Amortisatsioonikulu	-2540	-676	-3216
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	41205	20134	61339
Akumuleeritud kulum	-28833	-2921	-31754
Jääkmaksumus	12372	17213	29585

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad hankijatele	33582	173900
Võlad töövõtjatele	288209	153864
Maksuvõlad (lisa 3)	83171	99651
Saadud ettemaksed	0	3000
Võlad ja ettemaksed kokku	404962	430415

Lisa 6.Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiikapital (kroonides)	42000	42000
Aktsiate arv (tk)	420	420
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

	31.12.2007	31.12.2006
Tegevusala klassifikaator		
Elektrijuhtmete ja seadmete paigaldus (43211)	2 034 363	1 959 596
Tulekahjualarmide paigaldus (43212)	302 405	175 862
Telekommunikatsioonikaablite paigaldus (43213)	412 371	376 845
Müügitulu kokku	2749139	2512303

	31.12.2007	31.12.2006
Geograafilised piirkonnad		
Harjumaa	124715	342512
Tallinn	2624424	2169791
Kokku	2749139	2512303

Lisa 8.Muud äritulud-ja ärikulud

	31.12.2007	31.12.2006
Intressitulud	963	529
Muud äritulud	3000	0
Äritulu kokku	3963	529
Muud ärikulud	48	2

Ärikulu kokku	48	2
----------------------	-----------	----------

Lisa 9. Kaubad, toore, materjal

.	2007	2006
Tooraine ja materjal	1046245	1373637
	20725	21428
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	1066970	1395065

Lisa 10. Üldhalduskulud

	2007	2006
Rent	49827	46882
Side- ja kontorikulud	25288	12455
Reklaamikulu	475	1988
Kütusekulu	76203	59354
Majanduskulu	7959	7906
Remondikulu	1658	12901
Muud kulud	2986	2076
Üldhalduskulud kokku	164396	143562

TEGEVUSARUANNE

Osäühing Unielco on registreeritud 22.06.2005. aastal. Tegevusaladeks on elektritööd, elektri- ja nõrkvoolupaigaldiste projekteerimine, paigaldamine ja hooldamine, toidu- ja tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus ning vahendamine (v.a. litsenseeritav), tehingud vallas- ja kinnisvaraga, vallas- ja kinnisvara haldamine, arendamine, rent ja hooldus ning toitlustamine.

Põhilisteks tegevusvaldkondadeks 2007. aastal olid elektritööd, elektri- ja nõrkvoolupaigaldiste projekteerimine, paigaldamine ja hooldamine. Suuremad tööd aruandeaastal olid:

Plekitööde Keskus OÜ tootmishoone elektritööd –	124 715 EEK
AlarmEst Int AS automaatsete tulekahjusignalisatsioonide ehitus Tallinna lasteaedades -120 534 EEK	
Elektriexpert OÜ Mistramet AS tootmishoone elektri- ja nõrkvoolutööd	395 849 EEK
ASM Arenduse OÜ elamute elektri- ja nõrkvoolutööd	356 051 EEK
NCC Ehituse AS elamute ja Fakto Auto teenendushalli elektri- ja nõrkvoolutööd-1	702 382 EEK

2008. aastal Unielco OÜ kavatses jätkata põhiliste tegevusvaldkondadega, pannes suuremat rõhku elektripaigaldiste projekteerimisele, seadmete hooldamisele ja käidu korraldamisele. Samuti on kavas koolitada töötaja elektimöödistaja kvalifikatsiooni saamiseks. Nõrkvoolutöödest kavatses osäühing taotleda valveseadmestiku paigaldamise ja hooldamise tegevusluba ning asuda tööle antud valdkonnas. Planeeritav koolituskulu 2008. aastaks on ligikaudu 35 000 EEK. Samuti planeerime tõhustada oma tööriistaparki ja transporti.

Tegevjuhtkonna arvestatud tasud aruandeaastal olid 483 848 EEK

Töötajate tasude üldsumma aruandeaastal olid 801 811 EEK

Töötajate keskmine arv majandusaastal oli kuus inimest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil jätkus majandustegevuse jähnenemine Eesti Vabariigis ja kogu maailmas, kallinevad jätkuvalt energiakandjad ja toormed. Antud tendentside jätkumine mõjutab oluliselt ka Unielco OÜ majandustegevust 2008. aastal.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ UNIELCO 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
15 aprill 2008, kinnitamine

Bruno Šipunov

Juhatuse liige

Aleksei Nikitin

Juhatuse liige

Dmitri Kutšerov

Juhatuse liige

Juhatuse liige _____

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ UNIELCO juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta jaotamata kasum 74181 krooni ja 2007.a.puhaskasum 291989 krooni, kokku kogusummas 366170 krooni aktsionäride vahel alljärgnevalt:

:

1. Maksta dividendid välja 2008 a.aprilli kuu jooksul:

-Aleksi Nikitin	-50000.-EEK
-Dmitri Kutserov	-50000.-EEK
-Bruno Sipunov	-50000.-EEK

2. Jaotamata kasumisumma 216170.-EEK jätta reservi.

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING UNIELCO (registrikood: 11149001) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Bruno Šipunov (Juhatuse liige) - kinnitanud 03.12.2008