

17. 06. 2004

2004 36499



Majandusaasta aruanne

Ärinimi Saint-Gobain Isover Eesti AS

Äriregistri number: 10080431 (registreeritud 15.08.1996)

Tegutsemiskohad: Ringtee 12, 50050 Tartu
Tel. 7 300 000
Fax. 7 300 001

Esinduskontor: Veerenni 13, 10134 Tallinn
Tel. 6 120 480
Fax. 6 120 481

Aruandeperiood: 01.01.2003-31.12.2003

Põhitegevusalad: ehitusmaterjalide ost-müük ja vahendus,
sellega seotud nõustamine ja reklaam

Omanik: Saint-Gobain Isover OY
Kerkolankatu 37, 05800 Hyvinkää,
Soome Vabariik

Nõukogu liikmed: Jaan Kabin
Pekka Rantamäki
Kauko Mäkinen
Andi Kasak

Juhatuseliige: Urve Palo

Jurist: Toomas Luhaäär
(Advokaadibüroo Lepik ja Luhaäär)

Audiitor: AS KPMG Estonia

Lisatud dokumendid: 1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate
aktsionäride nimekiri

SISUKORD

SISUKORD.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	11
Lisa 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.....	11
Lisa 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID.....	14
Lisa 3 MAKSUNÕUDED- JA KOHUSTUSED.....	14
Lisa 4 VARUD.....	14
Lisa 5 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	15
Lisa 6 LÜHIAJALISED LAENUD.....	15
Lisa 7 POTENTIAALNE TULUMAKSUKOHUSTUS.....	16
Lisa 8 REALISEERIMISE NETOKÄIVE TURGUDE LÕIKES.....	16
Lisa 9 RENT.....	16
Lisa 10 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	17
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	19
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI.....	21

Juhataja allkiri:



TEGEVUSARUANNE

2003. aasta oli Saint-Gobain Isover Eesti AS-i kaheteistkümnes tegevusaasta.

2003. aasta Eesti ehitusturu kasv püsivhindades (hinnanguliselt 8%) avaldas positiivset mõju ka soojustusmaterjalide müügile - aktsiseltsi realiseerimise netokäibeks kujunes 151,1 mln krooni (2002. aastal 137,3 mln krooni).

Aruandeaasta kasumiks kujunes 1,3 mln krooni (eelmise aasta kasum oli 2,3 mln krooni).

Põhivaradesse investeeriti 1 mln krooni (2002. aastal investeeriti 1,5 mln krooni).

Töötajate keskmine arv 2003. aastal oli 21 (eelneval majandusaastal 21).

Personalikulutused moodustasid kokku ca 6,8 mln krooni (eelneval majandusaastal 6,3 mln krooni). Juhatusle ja nõukogu liikmetele makstud töötasude summa kokku oli 690 tuhat krooni.

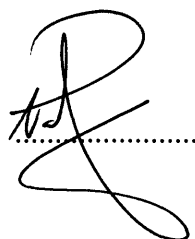
Nõukogu liikmeteks olid Pekka Rantamäki, Kauko Mäkinen, Andi Kasak ja Jaan Kabin (esimehena). Nõukogu pidas aruandeaastal kokku kolm koosolekut. Aktsiaseltsi juhatajaks perioodil 01.01 – 31.12.2003 oli Urve Palo.

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2003 oli 4,8 mln krooni, sellest eelmiste perioodide jaotamata kasum oli 3,4 mln krooni.

2004. aastal on oodata ehitusturu jätkuvat kasvu. Saint-Gobain Isover AS prognoositav käibe kasv 2004. aastal on planeeritavalat sõltuvuses ehitusturu kasvuga.

Urve Palo

Juhataja



25.02.....2004

Juhataja allkiri:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

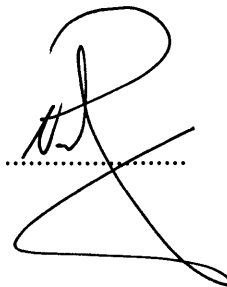
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Saint-Gobain Isover Eesti AS juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Saint-Gobain Isover Eesti AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Saint-Gobain Isover Eesti AS on jätkuvalt tegutsev.

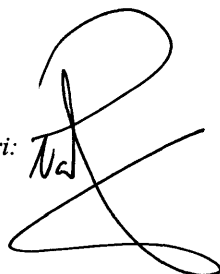
Urve Palo

Juhataja



25. 022004

Juhataja allkiri:



17. Uo. 2004

Saint-Gobain Isover Eesti AS

Registrikood: 10080431

Majandusaasta aruanne 2003

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA

	Lisa nr.	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	567 143	76 431
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		18 770 783	19 047 251
Nõuded ostjatele kokku		18 770 783	19 047 251
Mitmesugused nõuded			
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	10	1 846 306	805 412
Mitmesugused nõuded kokku		1 846 306	805 412
Viitlaekumised			
Intressid		2 603	2 056
Muud viitlaekumised		264 509	-
Viitlaekumised kokku		267 112	2 056
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	523 557	470 532
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		872 969	1 034 779
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		1 396 526	1 505 311
Varud			
Ostetud kaubad müügiks		5 102 781	5 211 198
Ettemaksed hankijatele		-	17 280
Varud kokku	4	5 102 781	5 228 478
Käibevara kokku		27 950 651	26 664 939

Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		6 183 762	6 183 762
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		4 083 707	3 886 434
Muu inventar, tööriistad, sisseseade jm (soetusmaksumuses)		2 856 828	2 719 663
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-6 733 075	-6 304 338
Materiaalne põhivara kokku	5	6 391 222	6 485 521
Põhivara kokku:		6 391 222	6 485 521
AKTIVA KOKKU:		34 341 873	33 150 460

Juhataja allkiri:



PASSIVA	Lisa nr.	31.12.2003	31.12.2002
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud krediidasutustelt		-	1 489 366
Ostjate(tellijate) ettemaksed		-	10 281
Võlad hankijatele			
Hankijate tasumata arved		2 579 558	2 149 399
Võlad hankijatele kokku		2 579 558	2 149 399
Mitmesugused kontsernisesesed võlad			
Võlad emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	10	13 310 928	12 597 593
Laen emaettevõttelt	6	8 000 000	8 000 000
Intressivõlad		44 809	67 422
Mitmesugused kontsernisesesed võlad kokku		21 355 737	20 665 015
Maksuvõlad	3	859 798	676 907
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		906 451	850 197
Viitvõlad kokku		906 451	850 197
Lühiajalised eraldised		35 537	21 530
Lühiajalised kohustused kokku:		25 737 081	25 862 695

Omakapital aktsiaseltsis

Aktsiakapital nimiväärtuses		3 455 200	3 455 200
Reservkapital		345 520	345 520
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 487 044	1 113 950
Aruandeaasta kasum		1 317 028	2 373 095
Omakapital aktsiaseltsis kokku:		8 604 792	7 287 765
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU:		34 341 873	33 150 460

Juhataja allkiri:



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 26.02.2004

Signature/allkiri..... RJA

KASUMIARUANNE

(kroonides)

ÄRITULUD


	Lisa nr.	2003	2002
Realiseerimise netokäive	8,10	151 148 039	137 294 508
Muud äritulud		485 281	802 954
Äritulud kokku:		151 633 320	138 097 462

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused		132 122 591	118 794 504
Mitmesugused tegevuskulud		8 325 108	7 285 515
Tööjõukulud:			
Palgakulu		5 054 735	4 712 850
Sotsiaalmaksud		1 766 402	1 605 072
Töötuskindlustusmaks		23 438	21 579
Tööjõukulud kokku		6 844 574	6 339 501
Põhivara kulum	5	1 141 354	1 082 786
Muud ärikulud		1 597 814	1 868 608
Ärikulud kokku:		150 031 442	135 370 914

Ärikasum		1 601 878	2 726 548
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		48 440	32 093
Kasum valuutakursi muutustest		80	2 931
Finantstulud kokku		48 520	35 024
Finantskulud			
Intressikulud	6,10	309 418	365 764
Kahjum valuutakursi muutustest		23 950	22 713
Finantskulud kokku:		333 369	388 477
Kasum majandustegevusest		1 317 028	2 373 095
Aruandeaasta puhaskasum		1 317 028	2 373 095

Juhataja allkiri:



1 / 1. Ub. 2004
Saint-Gobain Isover Eesti AS

Registrikood: 10080431

Majandusaasta arvamus 2003.....

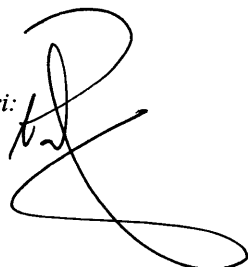
RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Aruandeperioodi puhaskasum	1 317 028	2 373 095
Põhivara kulum	1 141 354	1 082 786
Põhivara müügikasum	-232 356	-95 519
Intressikulud ja -tulud	260 979	333 671
Nõuete muutus	-920 150	-3 200 438
Varude muutus	125 697	2 218 099
Kohustuste muutus	1 386 365	-5 155 073
Makstud intressid	-332 032	-391 236
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2 746 885	-2 443 379
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Tasutud põhivara eest	-1 047 055	-1 479 373
Laekunud materiaalse põhivara müügist	232 356	118 644
Saadud intressid	47 892	30 036
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-766 807	-1 360 729
FINANTSEERMISE RAHAVOOD		
Arvelduskrediit (6)	-1 489 366	1 489 366
Saadud laenu tagasimaksed	-	-1 000 000
KOKKU FINANTSEERMISE RAHAVOOD	-1 489 366	128 166
RAHAVARUDE MUUTUS	490 712	-3 675 942

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	76 431	3752373
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	567 143	76 431

Juhataja allkiri:



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 26.02.2004.....

Signature/allkiri..... RJA.....

KPMG, Tallinn

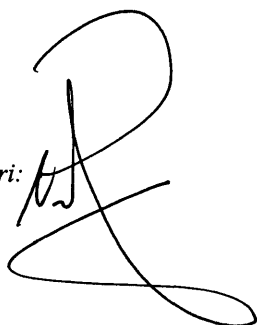
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)	AKTSLAKAPITAL	KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	TAOTAMATA KASUM	KOKKU
Saldo 31.12.2002	3 455 200	345 520	3 487 045	7 287 765
Aruandeperioodi kasum	-	-	1 317 328	1 317 328
Saldo 31.12.2003	3 455 200	345 520	4 804 373	8 605 093

Saint-Gobain Isover Eesti AS-i ainuaktsionäriks on Saint-Gobain Isover OY Soomes.

Aktiakapital seisuga 31.12.2003 oli 3 455 200 krooni, s.o. 1 234 aktsiat nimiväärtusega 2 800 krooni.

Juhataja allkiri:



17.06.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Saint-Gobain Isover Eesti AS 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Saint-Gobain Isover Eesti AS kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte majandusaasta on kalendriaasta.

Korrigeerimised

2003. aastal kajastati "Kaubad, toore, materjal ja teenused" kirjel kauba soetamisega seotud transpordikulud (varem kajastati mitmesuguste tegevuskulude kirjel). Kirjet "Tööjõukulud" korrigeeriti esinduskuludelt tasutava tulumaksu võrra (näidatud mitmesuguste tegevuskulude kirjel)

Kulu	2002	korrigeerimine	2003
Kaubad, toore ja materjal ja teenused	110 737 891	8 056 613	118 794 504
Mitmesugused tegevuskulud	15 210 160	-7 924 645	7 285 515
Tööjõukulud	6 464 661	-125 160	6 339 501
Muud ärikuulud	1 875 416	-6 808	1 868 608
Kokku	134 288 128	0	134 288 128

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni deposiite pangas ning kontsermikontol. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt, võttes arvesse maksetähtaegade ületamisi ostjate poolt ning informatsiooni klientide maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kirjendatud kuluks perioodil, mil ilmnes nõuete laekumise ebatõenäolisus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Juhataja allkiri:



17.06.2004

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludes moodustavad põhilise osa tollile tasutud käibemaks importimisel ja tulevaste perioodide kindlustusmaksed.

Varude ja kaubakulude arvestusmeetod

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ja müüdü kauba kulude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalse põhivara kajastamine

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, mis sisaldab soetushinda ning muid kulusid, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisukorda (projekteerimine, transport, paigaldamine).

Eraldi bilansikirjel on näidatud akumulieeritud põhivara kulum. Amortisatsioonikulu (kulum) on arvestatud kasutades lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Maa	-	
Maarajatised	12,5	aastat
Ehitused	33,3	aastat
Masinad ja seadmed	5,0	aastat
Veovahendid	4,0	aastat
Inventar ja muud	2,9-4,0	aastat

Potentsiaalsed kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise konseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega – vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedada dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 7.

Juhataja allkiri:



17.02.2004
Saint-Gobain Isover 2004 AS

Registrikood: 10080431

Majandusaasta aruanne 2003

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

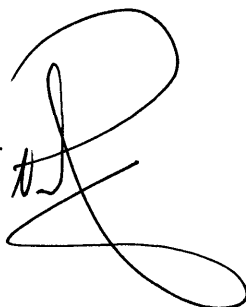
Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kandvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Juhataja allkiri:



Lisa 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

17.06.2004

Ettevõtte rahavarud suurenesid 2003. aastal 491 012 krooni võrra jagunedes alljärgnevalt:

		31.12.2003	31.12.2002
1.	Nõudmiseni deposiidid pangas	560 894	70 437
2.	Kontsernikonto	6 249	5 994
	Kokku:	567 143	76 431

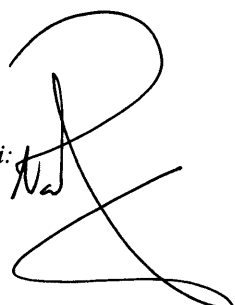
Lisa 3 MAKSUNÕUDED- JA KOHUSTUSED

Maksuliik	31.12.2003	31.12.2002
Ettemaks		
Käibemaks	523 557	470 532
Maksuvõlad		
Sotsiaalmaks	481 867	372 331
Üksikisiku tulumaks	313 615	251 450
Erisoodustuste tulumaks	31 938	30 931
Töötuskindlustusmaks	18 921	15 678
Kogumispension	13 457	6 517
Kokku	859 798	676 907

Lisa 4 VARUD

Aruandeperioodi jooksul viidi läbi üle ühe aasta seisnud ja kaubandusliku välimuse kaotanud kaupade allahindlus, mille tulemusena kanti 158 972 krooni eest kaupu kuludesse.

Juhataja allkiri:



Lisa 5 MATERIAALNE PÕHIVARA

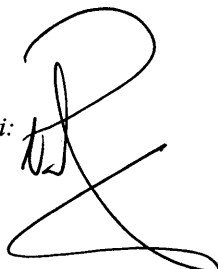
	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Transpordivahendid	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	6 183 762	1 360 444	2 525 990	2 719 663	12 789 859
Soetused			909 890	137 165	1 047 055
Müüdud põhivara			-712 617		-712 617
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	6 183 762	1 360 444	2 723 263	2 856 828	13 124 297
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	1 649 114	1 165 162	1 368 872	2 121 190	6 304 338
Aruandeperoodi kulum	218 460	63 729	564 719	294 446	1 141 354
Müük ja mahakandmised			-712 617		-712 617
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	1 867 574	1 228 891	1 220 974	2 415 636	6 733 075
Jääkväärtus seisuga 31.12.2002	4 534 648	195 282	1 157 118	598 473	6 485 521
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	4 316 188	131 553	1 502 289	441 192	6 391 222

Lisa 6 LÜHIAJALISED LAENUD

Võlausaldaja	Laenusumma jääk 31.12.2002	Tagastatud laen	Intressimäär aastas	Tagastamis tähtaeg	Võlgnevuse jääk 31.12.2003
Saint-Gobain Isover AB	8 000 000	-	2,84 %	21.01.04	8 000 000

31.12.2003 seisuga oli ettevõtte tagatiseta võlakohustus, s.o. lühiajaline kontsernisisene laen 8 000 000 krooni Saint-Gobain Isover AB-lt Rootsist.
2003. aasta jooksul arvestati laenult intresse 264 671 krooni ning tasuti 287 284 krooni.

Juhataja allkiri:



Lisa 7 POTENTIAALNE TULUMAKSUKOHUSTUS

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 4 804 372 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasned a kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 249 137 krooni. Seega netodividendidena oleks võimalik maksta kuni 3 555 235 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.

Lisa 8 REALISEERIMISE NETOKÄIVE TURGUDE LÕIKES

Ettevõtte põhitegevuseks on ehitusmaterjalide müük.

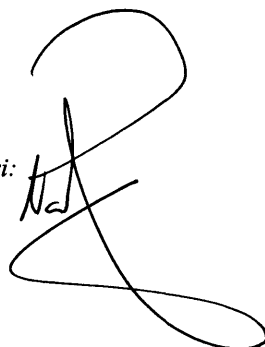
	2003	2002
Müük Eestis	150 960 016	134 100 249
Eksport	188 023	3 194 259
KOKKU:	151 148 039	137 294 508

Lisa 9 RENT

Ettevõtte rendib kontoripinda Tallinnas (180 m²) ja Tartus (140 m²) ning lisaks laopinda Tallinnas (kokku 850 m²).

2003.aasta jooksul arvestatud kasutusrendi makseid summas 1 038 504 krooni.

Juhataja allkiri:



Lisa 10 TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA

Tehingud konsolideerimisgrupi ettevõtetega:

1 / . Uo. 2004

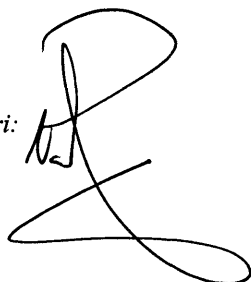
	2003	2002
Ostetud kaupade ja teenuste kulud	102 610 304	88 519 000
Müüdud kaubad	188 023	3 178 000
Litsentsitasud	1 512 000	1 342 000

Saldod konsolideerimisgrupi ettevõtetega:

	31.12.2003	31.12.2002
Nõuded	1 846 306	805 412
Kohustused	13 310 928	12 597 593

Kontsernisisene laen (vt. lisa 6).

Juhataja allkiri:



JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE


JARTU MAAKOHUS
JURIDIKONN
SISSE TULNUD

17. Uu. 2004

Saint-Gobain Isover Eesti AS juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:


Juhataja Urve Palo

 25.02.2004

Nõukogu on juhatus poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsinäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:


Nõukogu esimees Jaan Kabin

 04.03.2004

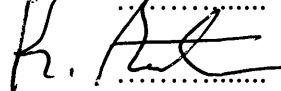
Nõukogu liige Andi Kasak

 04.03.2004

Nõukogu liige Pekka Rantamäki

 04.03.2004

Nõukogu liige Kauko Mäkinen

 04.03.2004

Juhataja allkiri:



17. 06. 2004

KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

Audiitori järeldusotsus

AS Saint-Gobain Isover Eesti aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Saint-Gobain Isover Eesti (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 26. veebruar 2004



Sulev Luiga
Vannutatud audiitor



Kristel Hiimäe
Vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

TARTU MAAKORRUS
REGISTRIOSAKONN
SISSE TULNUD

17. Uu. 2004

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 487 044
Aruandeaasta kasum	1 317 328
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2003	4 804 372

Vastavalt Äriseadustiku § 332 ja § 336 ja Saint-Gobain Isover Eesti AS põhikirja punktile 11.1 teeb juhatus ettepaneku jaotada puhaskasum alljärgnevalt:

- 1 834 000 krooni (1486 krooni aktsia kohta) maksta välja dividendideks
- 2 970 372 krooni jätta jaotuskõlbliku kasumina aktsiaseltsi omakapitali.

Juhataja allkiri:



ISOVER

TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKONL
SISSE TULNUD

17. Üb. 2004

Aktsionäride nimekiri.

Nimi	Aadress	Registrikood	Aktsiakapital seisuga 31.12.2003	Aktsiate arv
Saint-Gobain Isover OY	Kerkolankatu 37-39, 05800 Hyvinkää Soome Vabariik	574,871	3 455 000,0	1234