

Lilip 2996139

Harju Maakohus
Registrikeakond

SISSE TULNUD

05-12-2008

Gerli AASMÄE

14

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: OÜ Liivamäe leiud

registrikood: 10312462

tänav: Künka tee 3-5

vald: Rae vald

postisihtnumber: 75301

maakond: Harjumaa

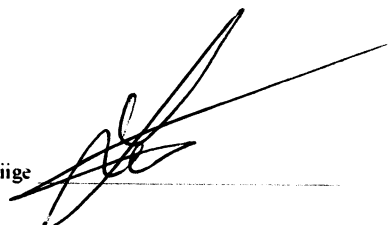
telefon: +372 5033861

faks: +372 6782097

Hariu Maakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD
06.10.2008

Sisukord:

Tegevusaruanne	2
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Omakapitali aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	9
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	9
Lisa 4 Potentsiaalsed kohustused	9
Lisa 5 Võlakohustused	10
Lisa 6 Müügitulu.....	10
Lisa 7. Muud äritulud	10
Lisa 8. Kaup,materjal,teenus	11
Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Majandusaasta aruande allkirjad	12
Osanike nimekiri ja osade suurus	13



2007. a . tegevusaruanne.

OÜ Liivamäe Leiud tegevusaldeks EMTAK-i järgi on hoonehalduse abitegevused; maastiku hooldus ja korrashoid; elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

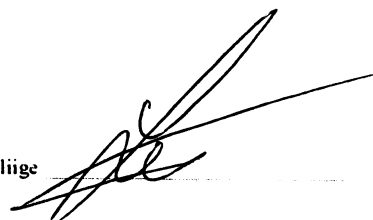
2007.a. käive on tõusnud 1 112 449 kroonini, mis on võrreldes eelmise aastaga märgatavalt kasvanud.

2007 a. majandusaastaruandes ei vasta omakapital äriseadustikus kehtestatud nõuetele, kuid töäjõukulude kokkuhoiu eesmärgil viiakse tegevused projektipõhisteks ja hakatakse põhiliselt kasutama alltöövõttu, mille tulemusel loodetakse 2008.a. jõuda märgatavas kaumisse.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele 2007.a.tasu ei makstud.

Keskmine töötajate arv oli 2 ning nende palkade ja lisatasude summa oli 176626.- EEK.

Juhatus



Harjo Mäekohus
Registreesakond
SISSE TULNUD
21.05.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Liivamäe Leiud juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2007.a. majandusaasta aruande.

OÜ Liivamäe Leiud aastaaruandes on kajastatud õigesti ja õiglaselt ühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust (kasumit, kahjumit).

Finantsseisundi ja majandustegevuse tulemuste esitamisel on lähtutud seaduses sätestatud rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse mõistetest ning Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 31.01.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

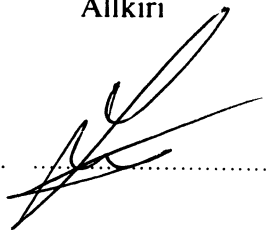
OÜ Liivamäe Leiud kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotuse otsusest, raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatus hinnangul on OÜ Liivamäe Leiud jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

2007.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Liivamäe Leiud omanike üldkoosolek

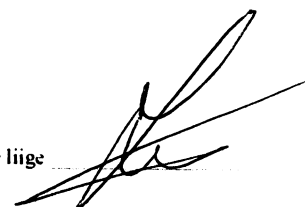
.....20.05.2008.....a.

Juhatus:	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige	Valjo Liivamägi	20.05.2008 a.	



BILANSS
(kroonides)

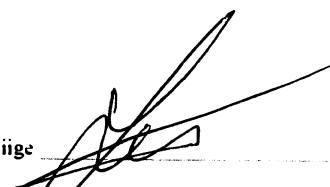
AKTIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha		61 331	33 765
Nõuded ostjate vastu	1	2 079	46 330
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	8 441	2 926
Muud lühiajalised nõuded		0	95
Müügiks ostetud kauad		0	15 992
Käibevara kokku		71 850	99 108
Materiaalne põhivara	3		
Ehitised		125 607	8 225
Masinad ja seadmed		30 265	64 296
Põhivara kokku		155 873	72 521
AKTIVA KOKKU		227 723	171 629
PASSIVA			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	5	80 000	106 000
Võlad tarnijatele		38 855	6 948
Võlad töövõtjatele		47 748	46 662
Maksuvõlad		8 219	25 043
Saadud ettemaksed		0	50 000
Kohustused kokku		174 822	234 653
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses		280 000	280 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-343 025	-321 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)		115 926	-21 861
Omakapital kokku		52 901	-63 025
PASSIVA KOKKU		227 723	171 629



Harja Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
05.02.2008

KASUMIARUANNE skeem 1
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	6	1097969	369591
Muud äritulud	7	14480	132699
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	472098	159382
Mitmesugused tegevuskulud	9	232955	24335
Tööjõukulud			
Palgakulu		185892	219832
Sotsiaalmaksud		58817	76230
Põhivara kulum ja väärtuse langus		46069	39592
Muud ärikulud		177	129
Ärikasum (-kahjum)		116441	-17210
Intressikulud		518	4651
Muud finantstulud ja -kulud		3	0
Kokku finantstulud ja -kulud		-515	-4651
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		115926	-21861
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		115926	-21861



Harju Maakohus
Registrikeskond
91008 010 NIUD
05.10.2008

OMAKAPITALI ARUANNE.

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2006	280 000	0	-310 669	-10 495	-41 164
Aruandeaasta kasum	0	0		-21 861	-21 861
Eelmise aasta kasum		0	-10 495	10 495	0
Seisuga 31.12.2006	280 000	0	-321 164	-21 861	-63 025
Aruandeaasta kasum	0	0		115 926	115 926
Eelmise aasta kasum	0	0	-21 861	21 861	0
Seisuga 31.12.2007	280 000	0	-343 025	115 926	52 901

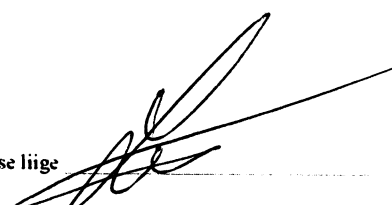


SISSE TULNUD

01-01-2008

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Ärikasum		116441	-17210
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	46069	39592
Kasum(kahjum) põhivara müügist	7	-14416	-46213
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		38832	-36274
Varude muutus		15992	16742
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-33831	94674
Makstud intressid		-518	-4651
Kokku rahavood äritegevusest		168568	46660
Materiaalse põhivara soetus	3	-131955	-35762
Materiaalse põhivara müük	3	16949	50000
Saadud intressid		3	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-115003	14238
Saadud laenud		120000	0
Laenude tagasimaksed		-146000	-33024
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-26000	-33024
Rahavood kokku		27565	27874
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks		33765	5891
Raha ja raha ekvivalentide muutus		27565	27874
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		61331	33765



Raamatupidamise aastaaruande lisad.**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE
KOOSTAMISE ALUSED.****Arvestuse alused**

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara.

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Varad. Mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse.

Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

Ehitised 20 aastat

Masinad ja seadmed 5 aastat

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Rahavood

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitult tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või on oluline mõju teise osapool ärilistele otsustele. OÜ Liivamäe leiud käsitleb seotud osapooltena emaettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid ning ettevõtte töötajaid.

Lisa 1. **NÕUDED OSTJATE VASTU.**

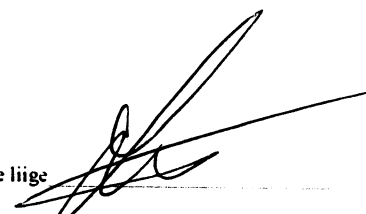
Nõuded ostjate vastu on 2079.- EEK. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa 2. **MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED.**

	01.11.2006		31.12.2007		
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	Intressi ettemaks
Sotsiaalmaks		18483		4985	
Isiku tulumaks		5185		2795	
Maamaks					
Käibemaks	2926		8377		64
Töötuskindlustus		504		137	
Kogumispension		871		302	
KOKKU	2926	25043	8377	8219	64

Lisa 3. **MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE**

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	14 500	167 000	181 500
Soetamine		35 763	35 763
Müük	4 500	0	4 500
Soetusmaksumus 31.12.2006	10 000	202 763	207 263
Soetamine	119 218	12 737	131 955
Müük		152 000	152 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	129 218	63 500	192 718
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	1 913	99 449	101 362
Arvestatud kulum	575	39 017	39 592
Müüdnud vara kulum	-712		-712
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	1 775	138 467	140 242
Arvestatud kulum	1 835	44 234	46 069
Müüdnud vara kulum		-149 466	-149 466
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	3 610	33 235	36 845
Jääkmaksumus 31.12.2006	8 225	64 296	72 521
Jääkmaksumus 31.12.2007	125 608	30 265	155 873



05.12.2008

Lisa 4. **POTENSIAALSED KOHUSTUSED.**

Väljateenitud väljamaksmata puhkusekohustus.

Bilansis näidatud võlad töövõtjatele koosneb aruandeaastal väljateenitud ja kulusse kantud, kuid väljamaksmata puhkusekohustusest ning sotsiaalkindlustus- ja töötuskindlustusmaksust summas 27666.- EEK ning väljamaksmata detsembri kuu töötasust summas 20082.- EEK.

Lisa 5. **VÕLAKOHUSTUSED**

Laenuandja	Lepingu- summa	Intress	Tagasimaksmise tähtaeg	Võla- kohustus
Interesting OÜ	80 000	10 %	31.12.2008	80 000

Lisa 6. **MÜÜGITULU**

Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori lõikes	2007	2006
Maastiku hooldus ja korrashoid (81301)	175 372	369 591
Enda kinnisvara ost ja müük (68101)	160 000	-
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)	717 218	-
Kinnisvara ostu, müügi või üürileandmisega seotud nõustamine (68311)	22 950	-
Kaubavedu maanteel (49411)	23 920	-
Küttepuid tootmine (14500)	14 500	-
Kokku	1 113 960	369 591
Geograafiliste piirkondade lõikes	2007	2006
Võrumaa	1 113 960	369 591

Lisa 7. **MUUD ÄRITULUD**

	2007	2006
Kasum materiaalse põhivara müügist	14 416	46 212
Kinnisvara müügist		80 000
Muud tulud	64	6 487
Kokku	14 480	132 699

SISSE VALNUT

03-12-2005

	2007
Materjal	265 790
Kütused ja määrdeained	53 760
Varuosad	2 255
Teenuse kulu	337 832
Kaup	15 992
Kokku	675 629

Lisa 9. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2007
Kindlustuskulud	4 209
Rendikulud	18 629
Muud kulud	22 577
Kokku	45 415

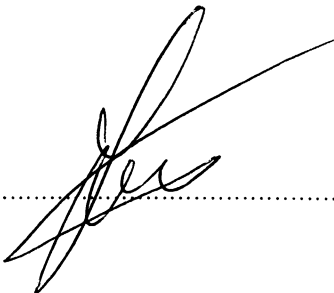
Harju Maakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD
05.05.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Liivamäe Leiud 2007 aasta kasum oli 115926 krooni. Juhatus teeb ettepaneku moodustada reservkapital summas 11593 krooni, ülejäänud 104333 krooni suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

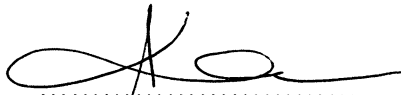
Majandusaasta aruande allkirjad

Valjo Liivamägi
Juhatus liige



20.05.2008
kuupäev

Aivar Korela
Liivamäe Leiud üldkoosolek (Comex Invest OÜ juhataja)



20.05.2008
kuupäev



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05-12-2008

Osanike nimekiri ja osade suurus

Comex Invest OÜ	11215560	Paneeli 2	Tallinn	100 %
-----------------	----------	-----------	---------	-------
