

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

05 07 2005

15

OÜ NURMIKO AIANDUSKESKUS

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Paldiski mnt 102 13522 Tallinn Eesti
Äriregistri nr:	10937794
Telefon:	6659 228
Faks:	6659 229
E-mail:	pood@nurmiko.ee
Audiitor:	Anne Aigro (tunnistus nr 50)
Aastaaruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004
Põhitegevusala:	aianduskaupade ja taimede jae- ja hulgimüük

05 -07- 2005

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne /skeem 1/	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ...	8
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Maksuvõlad	11
Lisa 6 Viitvõlad	11
Lisa 7 Kapitalirendid	11
Lisa 8 Muud äritulud ja ärikulud	12
Lisa 9 Finantskulud	12
Lisa 10 Omakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	12
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele.....	15

Tallinna Linnakohtu
Registriesakond
SISSE TULNUD

05-07-2005

TEGEVUSARUANNE

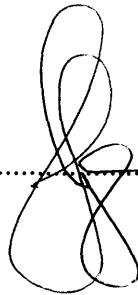
2004.aasta oli OÜ-le Nurmiko Aianduskeskus suurte muutuste aasta. Ettevõtte kauplus kolis avaratesse ruumidesse Paldiski mnt 102, kus on müügil suur valik toataimi ja erinevaid aia- ja muid taimedega seotud tarvikuid. Avati uus osakond Kiviaia teel, kus tegeletakse õuetaimede müügiga.

Seoses suurte ümberkorraldustega tekkinud kulutustega lõppes 2004. majandusaasta Nurmiko Aianduskeskusele kahjumiga.

OÜ Nurmiko Aianduskeskuses töötas seisuga 31.12.2004 10 töötajat, kokku olid palgakulud 978 540 krooni.

Juhatuse liikmetele tasu ja hüvitisi ei makstud.

Jaak Ungerson
juhatuse liige



05-07-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ Nurmiko Hulgi 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Nurmiko Aianduskeskus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatus esimees

.....

Jaak Ungerson

Juhatus liige

.....

Pille Ungerson

Juhatus liige

.....

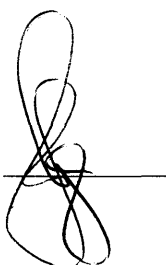
Mare Kurvits

05 -07 2005

Bilanss
(kroonides)

		31.12.2003	
	Lisa nr	31.12.2004	korregeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	81 469	52 987
Nõuded ostjate vastu		71 054	127 052
Muud nõuded	12	5 248	0
Ettemaksed	2	4 896	170 031
Varud	3	1 438 558	1 228 016
Käibevara kokku		1 601 225	1 578 086
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	436 331	148 597
Põhivara kokku		436 331	148 597
VARAD KOKKU		2 037 556	1 726 683
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7	35 204	0
Muud lühiajalised võlad	12	943 926	0
Võlad tarnijatele		910 615	671 617
Maksuvõlad	5	92 595	52 762
Viitvõlad	6	70 299	36 482
Lühiajalised kohustused kokku		2 052 639	760 861
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused		58 537	0
Muud pikaajalised võlad		0	1 526 763
Pikaajalised kohustused kokku		58 537	1 526 763
KOHUSTUSED KOKKU		2 111 176	2 287 624
Omakapital			
Osakapital	10	1 240 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-600 941	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-712 679	-600 941
OMAKAPITAL KOKKU		-73 620	-560 941
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 037 556	1 726 683

Juhatuse liige

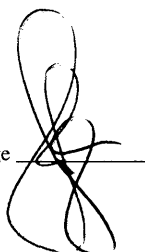


Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05-07-2005

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003 korregeeritud
Müügitulu	11	5 574 836	3 885 657
Muud äritulud	8	5 413	0
TULUD KOKKU		5 580 249	3 885 657
Kaubad, toore, materjal ja teenused		3 157 063	2 479 495
Muud tegevuskulud		1 649 336	1 104 093
Tööjõu kulud			
Palgakulu		978 540	630 971
Sotsiaalmaks		316 176	205 003
Tööjõu kulud kokku		1 294 716	835 974
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	97 566	33 041
Muud ärikulud	8	367	24 806
KULUD KOKKU		6 199 048	4 477 409
ÄRIKASUM		-618 799	-591 752
Finantstulud ja -kulud	9	-93 880	-9 189
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-712 679	-600 941
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-712 679	-600 941

Juhatusel liige



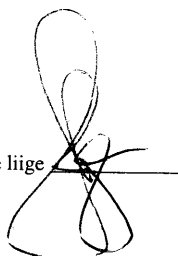
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

05-07 2005

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2004	2003 korrigeeritud
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	-618 799	-600 941
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	97 566	33 041
Nõuded ostjate vastu	55 998	-127 052
Muud nõuded	-5 248	0
Ettemaksed	165 135	-71 956
Varud	-210 542	-1 228 016
Muud lühiajalised võlad	943 926	
Võlad tarnijatele	238 998	671 617
Maksuvõlad	39 833	-45 313
Viitvõlad	33 817	36 482
Makstud intressid	-93 880	
Kokku rahavood äritegevusest	646 804	-1 332 138
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-385 300	-181 638
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-385 300	-181 638
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 400 000
Saadud laenude tagasimaksed	-200 000	0
Kapitalirendi põhiosa		148 800
Kapitalirendimaksete tasumine	-33 022	-22 037
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-233 022	1 526 763
Rahajäägi kogumuutus	28 482	12 987
Raha algjääk	52 987	40 000
Raha lõppjääk	81 469	52 987

Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

05-07-2005

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaotamaka kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo 25.03.2003	40 000			40 000
Saldo 31.12.2003	40 000		-600 941	-560 941
Eelmise perioodi kahjum		-600 941	600 941	
Osakapitali suurendamine	1 200 000			1 200 000
Aruandeaasta kahjum			-712 679	-712 679
Saldo 31.12.2004	1 240 000	-600 941	-712 679	-73 620

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Nurmiko Hulgi 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

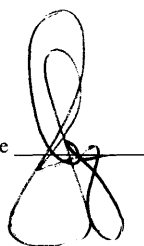
A. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõute laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

B. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhatuse liige



Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

05-07 2005

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kantakse kulusse 100%-liselt ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

ehitised ja rajatused	12 aastat
masinad ja seadmed	5 aastat
muu inventar ja IT seadmed	5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

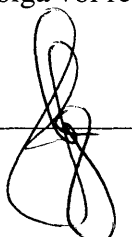
Laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

D. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Juhatusel liige



05-07-2005

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

F. Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

G. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	18 908	7 428
Pangakontod	62 561	45 559
Raha ja pangakontod kokku	81 469	52 987

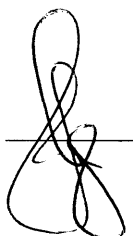
Lisa 2 Ettemaksed

Ettemakstud tulevaste perioodide kulude summa bilansipäeval koosneb kindlustussummade ja muude järgmiste perioodide kulude ettemaksudest, mida kajastatakse edaspidi vastava perioodi kuluna.

Lisa 3 Varud

OÜ Nurmiko Aianduskeskus varudeks on edasimüügiks ostetud kaubad.

Juhatuse liige



Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2003	181 638
Soetused ja parendused 2004.a.	385 300
Soetusmaksumus 31.12.2004	566 938
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	33 041
Amortisatsioonikulu 2004.a.	97 566
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	130 607
Jääkväärtus 31.12.2003	148 597
Jääkväärtus 31.12.2004	436 331

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

05.07.2005

Lisa 5 Maksuvõlad

	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaks	15 814	0
Üksikisiku tulumaks	27 076	18 758
Sotsiaalmaks	46 274	31 706
Kohustuslik kogumispension	1 330	911
Töötuskindlustusmaks	2 101	1 387
Kokku maksuvõlad	92 595	52 762

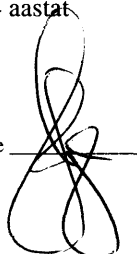
Lisa 6 Viitvõlad

Viitvõlad moodustuvad väljamaksmata detsembrikuu töötasust ja puhkusereservist seisuga 31.12.2004.a.

Lisa 7 Kapitalirendid

	31.12.2004
Kapitalirendi võlgnevus	93 741
sh maksetähtajaga	
kuni 1 aasta	35 204
1 - 4 aastat	58 537

Juhatuse liige



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 8 Muud äritulud ja ärikulud

Muud äritulud 2004.aastal koosnevad kindlustuse tagasimaksest ja EA Sihtasutuse poolt saadud toetusest.

Muude ärikuludena on kajastatud kahjum valuutakursi muutustest.

05-07-2005

Lisa 9 Finantskulud

Finantskulud koosnevad makstud kapitalirendi intressidest ja AS-le Nurmiko makstud laenuintressidest.

Lisa 10 Omakapital

2004.a. jaanuaris müüs OÜ Nurmiko Aianduskeskus üks osanikest oma osaluse 6 000 krooni AS-le Nurmiko.

OÜ Nurmiko Aianduskeskus osanike üldkoosoleku otsusega suurendati osaühingu osakapitali 1 200 000 krooni võrra ning seisuga 31.12.2004.a. on ettevõtte osakapitali suuruseks 1 240 000 krooni. Omanikeks on AS Nurmiko (nimiväärtus 1 206 000 krooni), Pille Ungerson (nimiväärtus 12 000 krooni) ja Mare Kurvits (nimiväärtus 12 000 krooni).

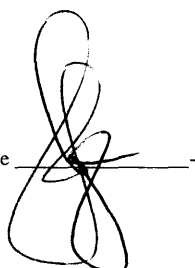
Lisa 11 Müügitulu

	2004	2003
Aiatarvikute ja -toodete müük Eestis	5 574 836	3 885 657

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

	Ostud	Müügid
AS Nurmiko (emaettevõtja)	734 536	61 597
OÜ Juuliku Aiand (samasse konsol.gruppi kuuluv ettevõtte)	524 007	299
OÜ Nurmiko Hulgi (salasse konsol.gruppi kuuluv ettevõtte)	1 195 025	18 180
Kokku	2 453 568	80 076

Juhatusel liige



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

31.12.2004

05-07-2005

AS Nurmiko (emaettevõtja)	3 989
OÜ Juuliku Aiand (samasse konsol.gruppi kuuluv ettevõte)	181
OÜ Nurmiko Hulgi (salasse konsol.gruppi kuuluv ettevõte)	1 078

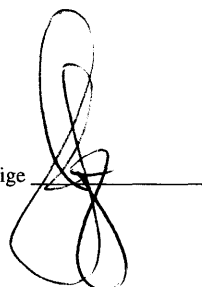
Muud nõuded kokku	5 248
--------------------------	--------------

AS Nurmiko (emaettevõtja)	123 882
OÜ Juuliku Aiand (samasse konsol.gruppi kuuluv ettevõte)	95 552
OÜ Nurmiko Hulgi (salasse konsol.gruppi kuuluv ettevõte)	724 492

Muud lühiajalised võlad kokku	943 926
--------------------------------------	----------------

2003.aastal sai OÜ Nurmiko Aianduskeskus AS-lt Nurmiko pikaajalist laenu, mille jääk seisuga 31.12.2003.a. oli 1 526 763 krooni. OÜ Nurmiko Aianduskeskus osanike üldkoosoleku otsusega suurendati osahingude osakapitali 1 200 000 krooni võrra mitterahalise sissemaksega. Mitterahaliseks sissemakseks oli AS Nurmiko nõue OÜ Nurmiko Aianduskeskus vastu summas 1,2 milj krooni, mis oli 30.septembri 2003.a. laenulepingu järgi laenujääk seisuga 01.detsember 2004.a. (vt lisa 10).

Juhatusel liige



05 07 2005

Audiitori järeldusotsus OÜ Nurmiko Aianduskeskus osanikele

Olen auditeerinud OÜ Nurmiko Aianduskeskus 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Nurmiko Aianduskeskus finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn
28.06.2005.a.


Anne Aigro
Vannutatud audiitor

05-07 2005

Juhatuse allkirjad 2004.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Nurmiko Aianduskeskus juhatus on koostanud 2004.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt "22. jaan.".....2005.a.).

Jaak Ungerson juhatusesimees 22. jaan. 2005.a.

Pille Ungerson juhatuseliige 22. jaan. 2005.a.

Mare Kurvits juhatuseliige 2005.a.