

10952993 / 1000000000

Lapavira OÜ

2006.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2006.a. lõpp 31.detsembril 2006.a.

Äriregistri kood	10952993
Aadress	Vanapere tee 14, Pringi, VIIMSI, 74001
Telefon	50 77 500
Elektronpost	lapavira@hotmail.ee
Põhitegevusalad	Turundustegevus, tsintsiljakasvatus
Tegevjuht	Evelyn Saluste

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 4. Varud	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused	14
Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Juhatuse allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17



Tegevusaruanne

Aruandeaastal olid ettevõtte peamiseks tegevusaladeks turundustegevus ning karusloomakasvatus.

Kasvatatakse villakhiiri ehk tšintšiljasid, peamiselt tõuaretuse ja karusnaha tootmise eesmärgil. Kuna tegu on vägagi kapriisete loomadega (tingimuste suhtes), siis aruandeperioodil tegeldi peamiselt olmetingimuste parandamisega ja geneetilise tausta uurimisega.

Järgneval perioodil planeeritakse uute tõuloomade sisseostmist ning olemasoleva karja väljavahetamist, kuna esineb tõsiseid probleeme paljunemisega.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei maksta.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 1.

Aasta palgafond oli kokku 48 tuhat krooni.

Evelyn Saluste

juhatuse esimees



29.06.2007

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Lapavira OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 20.06.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Lapavira OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Evelyn Saluste

juhatuse esimees



29.06.2007

Bilanss

AKTIVA (varad)			
Käibevara	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Raha	1	445 965	392 921
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	257 719	0
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	1 947	3 083
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		0	0
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		1 531	1 893
Kokku		261 197	4 976
Varud	4		
<i>Tooraine ja materjal</i>		0	0
Kokku		0	0
Bioloogilised varad			
Müügiootel põhivara			
Käibevara kokku		707 163	397 897
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
<i>Maa ja ehitised</i>		0	0
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		241 667	481 133
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		20 190	20 626
Kokku		261 857	501 759
Põhivara kokku		261 857	501 759
AKTIVA (varad) KOKKU		969 019	899 656
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		2 270	10 496
<i>Võlad töövõtjatele</i>		3 778	1 650
<i>Maksuvõlad</i>	3	4 843	4 098
<i>Muud võlad</i>		0	0
Kokku		10 891	16 244
Lühiajalised kohustused kokku		10 891	16 244
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		10 891	16 244
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reserv		5 682	5 682
Muud reservid			
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)</i>	6	837 731	313 497
<i>Aruandeaasta kasum (kahjum)</i>	6	74 715	524 234
OMAKAPITAL KOKKU		958 128	883 413
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		969 019	899 657



Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

Äritulud	Lisad	2 006	2 005
Müügitulu	7	243 848	756 577
Kokku äritulud		243 848	756 577
Ärikulud			
Kaubad, toore ja materjal		8 391	77 665
Mitmesuguse tegevuskulud		192 454	30 064
Tööjõukulud		47 988	20 555
Palgakulu		36 000	15 400
Sotsiaalmaksud		11 988	5 155
Põhivara kulum ja väärtuse langus		45 878	106 486
Kokku ärikulud		294 710	234 770
Ärikasum (-kahjum)		-50 862	521 807
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		125 577	2 426
Kokku finantstulud ja -kulud		125 577	2 426
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		74 715	524 234
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		74 715	524 234



Rahavoogude aruanne

	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-50 862	521 807
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	29 153	106 486
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto		116 725	
Kasum /kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest			
Kahjum põhivara mahakandmisest			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)		-256 222	26 370
Varude muutus	4	0	74 737
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)		-5 352	15 515
Makstud intressid			
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest		-166 558	744 915
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-5 750	-407 500
Materiaalse põhivara müük		216 500	
Saadud intressid		8 852	2 427
Saadud dividendid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest		219 602	-405 073
Rahavood finantseerimistegevusest			
Aktsiate emiteerimine			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood kokku		53 044	339 842
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		392 921	53 080
Raha ja raha ekvivalentide muutus		53 044	339 842
Valuutakursside muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		445 965	392 921

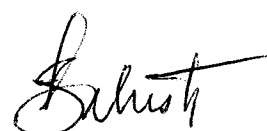


Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Aazio	Oma- aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000			5 682	107 965	205 532	359 179
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju							
Korrigeeritud saldo 31.12.2004	40 000	0	0	5 682	107 965	205 532	359 179
Aruandeperioodi puhaskasum						524 234	
Makstud dividendid			0			0	
Reservkapitali suurendamine			0			0	
Eelmiste perioodide kasum					205 532	-205 532	
Saldo 31.12.2005	40 000	0	0	5 682	107 965	205 532	883 413
Aruandeperioodi puhaskasum						74 715	
Reservkapitali suurendamine							
Emiteeritud aktsiakapital							
Eelmiste perioodide kasum					524 234	-524 234	
Saldo 31.12.2006	40 000	0	0	5 682	837 731	74 715	958 128

(kroonides)	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 31.12.2005	1	40 000
Osade emissioon aruandeaastal	0	0
Saldo 31.12.2006	1	40 000

Põhikirja kohaselt on Lapavira OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Lapavira OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lapavira OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Realiseeritud toodete kulu*.

Põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või

Alust 9

lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita	ei amortiseerita
Masinad ja seadmed	20-33%	3-5 aastat
Arvutustehnika	33 %	3 aastat
Sõidukid	25-33%	3-4 aastat
Muu inventar	20-33%	3-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

 10

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2006 ja aruande koostamise kuupäeva 20.06.2007 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2006	2005
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod EEK	32 979	392 921
Tähtajalised hoiused	412 986	0
Kokku	445 965	392 921

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 257 719 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis kajastatud ei ole.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
257 719	0	0	0	0	257 719

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	1 947	0	3 083	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 314	0	1 004
Sotsiaalmaks	0	2 758	0	2 321
Töötuskindlustusmakse	0	54	0	53
Kogumispensionimakse	0	120	0	88
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	597	0	632
Kokku	1 947	4 843	3 083	4 098

Lisa 4. Varud

Aastainventuuride tulemusel mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid ei olnud.



Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12..2004				
Soetusmaksumus	0	216 500	19 263	235 763
Akumuleeritud kulum	0	-33 733	-1 284	-35 018
Jääkmaksumus	0	182 767	17 979	200 745
2005.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused	0	400 000	7 500	407 500
Müük ja mahakandmised	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	-101 633	-4 853	-106 486
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	0	616 500	26 763	643 263
Akumuleeritud kulum	0	-135 367	-6 137	-141 503
Jääkmaksumus	0	481 133	20 626	501 759
2006.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused	0	0	5 750	5 750
Ümberkvalifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	0	0	0	0
Ümberkvalifitseerimine müügiootel põhivaraks	0			0
Müük ja mahakandmised	0	-216 500	0	-216 500
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-22 967	-6 186	-29 153
Allahindlused	0			0
Varasemate allahindluste tühistamine	0			0
Ümberhindlused	0			0
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	0	400 000	32 513	432 513
Akumuleeritud kulum	0	-158 333	-12 323	-170 656
Jääkmaksumus	0	241 667	20 190	261 857

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) Lapavira OÜ raamatupidamises seisuga 31.12.2006.a. arvel ei olnud.

Seisuga 31.12.2006 kapitalirendiga soetatud vara ei ole.



Lisa 6. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 912 446 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 200 738 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 711 708 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006.

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2006	2005
Turundus	234 082	310 285
Muud tooted ja teenused	9 766	446 292
Kokku	243 848	756 577
Piirkond	2006	2005
Eesti	218 266	694 194
Euroopa Liit	25 582	62 383
Kokku	243 848	756 577



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	837 731
2006. aasta puhaskasum	74 715

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006: 912 446

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0
Eraldised muudesse reservidesse	0
Dividendideks	0
Osakapitali suurendamiseks fondiemissiooni teel	0

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 912 446

Evelyn Saluste

juhatuse esimees



29.06.2007

Juhatuses allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

Lapavira OÜ juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Evelyn Saluste

juhatuse esimees



29.06.2007

Osanike nimekiri

Lapavira OÜ üle 10% oslusega osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

1. Evelyn Saluste

1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni

Isikukood: 47402160229

Aadress: Viimsi, Harjumaa

