

266351
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04-07-2007

19 Silvi Kaarest

2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus:	OÜ KOTI VARA
Registreerimisnumber:	11142565
Aadress:	Nõmme tee 54-14
Telefon ja fax:	51 87 607
Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	kasumi jaotamise ettepanek osanike nimekiri

[Handwritten signature]

Sisukord

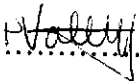
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Kasumiaruanne	5
Bilanss	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Ettemaksed	9
Lisa 2 Osakapital osaühingus	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Kasumi jaotamise ettepanek	10
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	11

Handwritten signature

OÜ Koti Vara tegevusaruanne 2006. aasta kohta

OÜ Koti Vara alustas majanduslikku tegevust alates 23.05.2005. Ettevõtte realiseerimise netokäive 2006 aastal oli 0 krooni. OÜ Koti Vara juhatuse töö ei ole eraldi tasustatav.

Sarnaselt 2005. aastale 2006. majandusaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud. Töölepingu alusel töötavaid inimesi ettevõttes majandusaasta jooksul ei olnud. Töötasusid võlaõiguslike lepingute alusel ei makstud.

Juhatuse liige.....

Raamatupidamise aastaaruanne

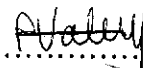
Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1-13 esitatud Koti Vara OÜ 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Koti Vara OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20.06.2007, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Koti Vara OÜ on jätkuvalt tegutsev

Juhatusdeklaratsiooni liige:

Piret Väljataga
isikukood:47211250210

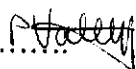
.....

Tallinn 20.06.2007

KOTI VARA OÜ
Majandusaasta aruanne 2006

KOTI VARA OÜ KASUMIARUANNE 01.01.06. - 31.12.06

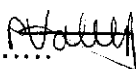
		2005
Müügitulu		
Realiseerimise netokäive	0	0
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	0	0
Kokku ärikulud	0	0
Äritulud		
Kokku äritulud	0	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	0	0
Kasum (kahjum) enne maksustamist	0	0
Aruandeaasta kahjum	0	0

Juhatuse liige.....

KOTI VARA OÜ
Majandusaasta aruanne 2006

KOTI VARA OÜ BILANSS 31.12. 2006

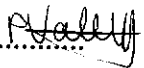
	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA		
<i>Käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	36 400	36 400
Ettemakstud tulevaste per kulud	23 600	23 600
<i>Käibevara kokku</i>	<i>60 000</i>	<i>60 000</i>
AKTIVA KOKKU:	60 000	60 000
PASSIVA		
<i>Omakapital osaühingus</i>		
Osakapital	60000	60000
<i>Omakapital kokku</i>	<i>60 000</i>	<i>60 000</i>
PASSIVA KOKKU	60 000	60 000

Juhatuse liige.....

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod)

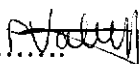
	2006	2005
1. Rahavoog äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	0	0
Rahavoogude muutus puhaskasumist	0	0
Rahavoogude käibekapitali muutused	0	23 600
Rahavoog äritegevusest	0	23 600
 Rahavoogude muutused kokku	 0	 23 600
 Raha aruandeperioodi algul	 36400	 60000
Raha aruandeperioodi lõpul	36400	36400
 Raha muutus	 0	 23 600

Juhatuse liige.....

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Omakapitali liikumine	Osa kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Saldo 23.05.2005	60 000				60 000
Saldo 31.12.005	60 000				60 000
Saldo 31.12.2006	60 000				60 000

Koti Vara OÜ-l on üks omanik.

Juhatuse liige.....

OÜ Koti Vara aastaaruande lisad majandusaastale seisuga 31.12.2006

OÜ Koti Vara raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Raamatupidamisseaduses fikseeritud raamatupidamisstandarditele ja printsiipidele.

Lisa 1- Ettemaksed

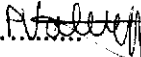
Ettemakstud tulevaste perioodide tulu on tekkinud ettemaksest kinnistu detailplaneeringu koostamise eest. Tööde lepingujärgne valmimine on kavandatud aastasse 2007.

Lisa 2 - Osakapital osaühingus

Osakapital on makstud rahas ettevõtte pangaarvele, suurus 60 000 krooni.

Lisa 3 – müügitulu

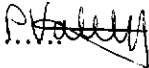
Ettevõtte müügitulu aastal 2006 on 0 krooni.

Juhatuse liige.....

KOTI VARA OÜ
Majandusaasta aruanne 2006

OÜ Koti Vara 2006. a kasumijaotuse ettepanek

Aruandeaasta kasum OÜ Koti Varal on 0 krooni

Juhatus liige.....

Juhatusel allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud, läbi vaadanud ja heaks kiitnud aruandeperioodi
01.01.2006-31.12.2006 a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Piret Väljataga

juhatuse liige

.....PVäljataga.....

Osanike Nimekiri

1. Piret Väljataga elukoht: Tallinn, isikukood: 47211250210 , osalus 100%

