

**Majandusaasta aruanne 2006-2007**

**TRIAAL AUDIT OÜ**

## Majandusaasta aruanne

|                            |                              |
|----------------------------|------------------------------|
| <b>Ärinimi</b>             | TRIAAL AUDIT OÜ              |
| <b>Äriregistri kood</b>    | 10813419                     |
| <b>Aadress</b>             | Ääre tn. 10-2, Tallinn 11625 |
| <b>Telefon</b>             | 672 62 97                    |
| <b>e-mail</b>              | triaalaudit@hotmail.ee       |
| <b>Põhitegevusala</b>      | Raamatupidamise teenused     |
| <b>Majandusaasta algus</b> | 1. aprill                    |
| <b>Majandusaasta lõpp</b>  | 31.märts                     |
| <b>Tegevjuht</b>           | Mati Trink                   |

## SISUKORD

|                                                               |  |
|---------------------------------------------------------------|--|
| TEGEVUSARUANNE.....                                           |  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                             |  |
| JUHATUSE DEKLARATSIOON.....                                   |  |
| BILANSS.....                                                  |  |
| KASUMIARUANNE.....                                            |  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                                      |  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                                      |  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....                             |  |
| (krooni).....                                                 |  |
| LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....                     |  |
| Lisa 1    Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused..... |  |
| Lisa 2    Nõuded ostjate vastu.....                           |  |
| Lisa 3    Materiaalne põhivara.....                           |  |
| Lisa 4    Võlad tarnijatele.....                              |  |
| Lisa 5    Maksuvõlad.....                                     |  |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....                 |  |
| JUHATUSE ALLKIRJAD 2006-2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....     |  |

## TEGEVUSARUANNE

### ***Käive***

Triaal Audit OÜ realiseerimise netokäive oli 2006-2007. majandusaastal 1 132,7 tuhat krooni.

### ***Investeeringud***

2006-2007. majandusaastal investeeris ettevõtte kinnisvarasse 1 465 593 tuhat krooni ja realiseeriti üks kinnistu.

### ***Töötajad***

Ettevõttes 2006-2007. majandusaastal töötajaid ei olnud. Juhatusel tasusid ei makstud

### ***2007-2008 majandusaasta plaanid.***

2007-2008. aasta peamiseks eesmärgideks on suurendada majandusaasta käivet ja kasumit.

.....  
*Mati Trink*

*Juhatusel liige*

*Tallinn, 12.mai.2007.a*

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerib OÜ Triaal Audit juhatus oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Triaal Audit finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) OÜ Triaal Audit on jätkuvalt tegutsev.

.....  
*Mati Trink*  
*Juhatuse liige*

*Tallinn, 12.mai. 2006.a*

7

## BILANSS

| AKTIVA (varad)                         | Lisa | ARV.PERIOOD      | EELN.PERIOOD   |
|----------------------------------------|------|------------------|----------------|
|                                        |      | 31.03.2007       | 31.03.2006     |
| KÄIBEVARA                              |      |                  |                |
| Raha ja pangakontod                    |      | 1 806 621        | 848 817        |
| Nõuded ostjate vastu                   |      |                  |                |
| Ostjatelt laekumata arved              |      |                  | 45 843         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved         |      |                  |                |
| KOKKU                                  |      | 0                | 45 843         |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud |      |                  |                |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded     |      | 24 969           | 14 657         |
| KOKKU                                  |      | 24 969           | 14 657         |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                 |      | <b>1 831 590</b> | <b>909 317</b> |
| Kinnisvarainvesteeringud               |      | 2 429 363        | 1 367 751      |
| Materiaalne põhivara                   |      |                  |                |
| Masinad ja seadmed                     |      | 424 193          | 244 193        |
| Akumuleeritud põhivara kulum           |      | -237 066         | -158 727       |
| KOKKU                                  |      | 187 127          | 85 466         |
| PASSIVA                                |      |                  |                |
| KOHUSTUSED                             |      |                  |                |
| LÜHIAJALISED KOHUSTUSED                |      |                  |                |
| Võlad hankijatele                      |      |                  |                |
| Hankijatele tasumata arved             |      | 15 140           | 2 185          |
| KOKKU                                  |      | 15 140           | 2 185          |
| Maksuvõlad                             |      | 37 338           | 37 338         |
| Viitvõlad                              |      |                  |                |
| Dividendivõlad                         |      | 75 000           | 125 000        |
| M.Trink _____                          |      |                  |                |

|                                      |                  |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Muud viitvõlad                       |                  | 15 371           |                  |
|                                      | KOKKU            | 90 371           | 125 000          |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b> |                  | <b>142 849</b>   | <b>164 523</b>   |
|                                      |                  |                  |                  |
| Pikaajalised võlakohustused          |                  |                  |                  |
| Muud laenud krediitiasutustelt       |                  |                  | 764 528          |
|                                      | KOKKU            | 0                | 764 528          |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b> |                  | <b>0</b>         | <b>764 528</b>   |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>              |                  | <b>142 849</b>   | <b>929 051</b>   |
|                                      |                  |                  |                  |
| OMAKAPITAL                           |                  |                  |                  |
| Aktiikapital / osakapital            |                  | 40 000           | 40 000           |
| Reservid                             |                  | 4 000            | 4 000            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum  |                  | 1 389 483        | 963 471          |
| Aruandeaasta kasum                   |                  | 2 871 748        | 426 012          |
|                                      | KOKKU OMAKAPITAL | 4 305 231        | 1 433 483        |
| <b>KOKKU PASSIVA</b>                 |                  | <b>4 448 080</b> | <b>2 362 534</b> |

## KASUMIARUANNE

(krooni)

| ÄRITULUD                 | 2006-2007        | 2005-2006      |
|--------------------------|------------------|----------------|
| Realiseerimise netokäive | 1 132 720        | 619 515        |
| <b>BRUTOKASUM</b>        | <b>1 132 720</b> | <b>619 515</b> |
|                          |                  |                |
| Turustuskulud            | 362 627          | 207 255        |
| Üldhalduskulud           | 14 445           | 2 705          |
| Muud äritulud            | 2 091 295        | 2 135          |
| Muud ärikulud            | 808              |                |
| <b>ÄRIKASUM</b>          | <b>2 846 135</b> | <b>411 690</b> |

Finantstulud

M.Trink \_\_\_\_\_

|                                |                  |                |
|--------------------------------|------------------|----------------|
| muud intressi ja finantstulud  | 25 613           | 14 322         |
| <b>FINANTSTULUD KOKKU</b>      | <b>25 613</b>    | <b>14 322</b>  |
| <b>KASUM ENNE MAKSUSTAMIST</b> | <b>2 871 748</b> | <b>426 012</b> |
|                                | 0                | 0              |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b> | <b>2 871 748</b> | <b>426 012</b> |

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

(krooni)

| <b>I RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>              | <b>2006-2007</b> | <b>2006-2 005</b> |
|----------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Ärikasum                                     | 2 846 135        | 411 690           |
| Korrigeerimine kulumiga                      | 88 339           | 48 839            |
| Korr. põhivara müük, mahakandmine, kulum     | -2 096 019       | 0                 |
| Nõuded ostjatele                             | 45 843           | -36403            |
| Võlgnevus hankijatele                        | 12 955           | -607              |
| Maksuvõlgade muutus                          | -10 312          | -15781            |
| Võlad töövõtjatele                           | 0                | 0                 |
| Muud viitvõlad                               | 15 371           | 5381              |
| <b>RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST</b>                | <b>902 312</b>   | <b>413 119</b>    |
| <b>II RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST</b>         |                  |                   |
| Põhivara soetus                              | -1 655 593       | -765 197          |
| Põhivara müüdid                              | 2 500 000        | 0                 |
| Saadud intressid                             | 25 613           | 14 322            |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEST</b>            | <b>870019,58</b> | <b>-750875</b>    |
| <b>III RAHAVOOD FINANTSINVESTEERINGUTEST</b> |                  |                   |
| Makstud dividende                            | -50 000          | 0                 |
| Tagastatud laenud                            | -764 528         | 764528            |
| <b>RAHAVOOD FINANTSINVESTEERINGUTEST</b>     | <b>-814528</b>   | <b>764528</b>     |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                        | <b>957 803</b>   | <b>426 772</b>    |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses   | 848 817          | 422 045           |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus     | 1 806 621        | 848 817           |
| Muutus                                       | 957 804          | 426 772           |

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(krooni)

| <b>Kirje</b>                     | <b>Osade arv</b> | <b>Reserv-kapital</b> | <b>Osa-kapital</b> | <b>kasum</b>     | <b>kokku</b>     |
|----------------------------------|------------------|-----------------------|--------------------|------------------|------------------|
| <b>Saldo 31.03.2005</b>          | <b>40</b>        | <b>4 000</b>          | <b>40 000</b>      | <b>963 471</b>   | <b>1 007 471</b> |
| Muutused aruandeaastal:<br>Kasum |                  |                       |                    | 426 012          | 426 012          |
| Dividendid                       |                  |                       |                    |                  | 0                |
| <b>Saldo 31.03.2006</b>          | <b>40</b>        | <b>4 000</b>          | <b>40 000</b>      | <b>1 389 483</b> | <b>1 433 483</b> |
| Muutused aruandeaastal:<br>Kasum |                  |                       |                    | 2 871 748        | 2 871 748        |
| Dividendid                       |                  |                       |                    |                  |                  |
| <b>Saldo 31.03.2007</b>          | <b>40</b>        | <b>4 000</b>          | <b>40 000</b>      | <b>4 261 231</b> | <b>4 305 231</b> |

## LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ TRIAAL AUDIT 2006-2007 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja

M.Trink \_\_\_\_\_

aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ TRIAAL AUDIT kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

## ***Arvestusprintsiibid ja hindamisalused***

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse.

### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| ■ Muu materiaalne põhivara | 20 – 40 % |
| ■ Masinad ja seadmed       | 10 – 40 % |
| ■ Maa                      | 0 %       |

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud soetatud kinnistuid investeerimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse meetodist. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algset hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused), kajastatakse perioodikuludes.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohutuste saldode muutused.

## **Lisa 2 Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata nõudesummad on bilansipäeva seisuga 31.03.2007 inventeeritud. Hindamisel on käsitletud iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil.

## **Lisa 3 Materiaalne põhivara**

|                             | KINNISVARA<br>INVESTEERINGUD | MASINAD JA<br>SEADMED | KOKKU            |
|-----------------------------|------------------------------|-----------------------|------------------|
| SALDO 31.03.2006            | 1 367 751                    | 244 193               | 1 611 944        |
| KULUM 31.03.2006            |                              | -158 727              | -158 727         |
| <b>Jääkväärtus 31.03.06</b> | <b>1 367 751</b>             | <b>85 466</b>         | <b>1 453 217</b> |

|                        |           |          |           |
|------------------------|-----------|----------|-----------|
| SOETATUD 2006-2007     | 1 465 593 | 190 000  | 1 655 593 |
| MÜÜDUD 2006-2007       | -403 981  |          | -403 981  |
| Soetusmaksumus         |           |          |           |
| Mahakantud 2006-2007   |           | -10 000  | -10 000   |
| KULUM 2006-2007        |           | -88 339  | -88 339   |
| sh müüdid, mahakantud  |           | 10 000   | 10 000    |
| Muutus 2006-2007       | 1 061 612 | 101 661  | 1 153 273 |
| SALDO 31.03.2007       | 2 429 363 | 424 193  | 2 853 556 |
| KULUM 31.03.2007       |           | -237 066 | -237 066  |
| JÄÄKVÄÄRTUS 31.03.2007 | 2 429 363 | 187 127  | 2 616 491 |
| MÜÜK                   | 2 500 000 |          | 2 500 000 |
| MÜÜGIHINNAS 2006-2007  |           |          |           |

## Lisa 4 Võlad tarnijatele

Võlad tarnijatega on võrreldud ja kontrollitud.

## Lisa 5 Maksuvõlad

(krooni)

|                    | Ettemaks      | Võlg          | Saldo          |
|--------------------|---------------|---------------|----------------|
| Ettevõtte tulumaks |               | 37338         | -37 338        |
| Käibemaks          | 24 969        |               | 24 969         |
| <b>KOKKU</b>       | <b>24 969</b> | <b>37 338</b> | <b>-12 369</b> |

## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

(krooni)

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| ■ Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 1 389 483 EEK |
| ■ 2006-2007. aruandeaasta kasum       | 2 871 748 EEK |
| ■ Dividendidena jaotamiseks           | 0 EEK         |

Jaotamata kasum (-kahjum) peale majandusaasta aruande kinnitamist 4 261 231 EEK

## JUHATUSE ALLKIRJAD 2006-2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ TRIAAL AUDIT majandusaasta aruande allkirjastamine 14. september . 2007.a.

..... 14.09.2006.a.

*Mati Trink*

*Juhatuse liige*

M.Trink \_\_\_\_\_

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Triaal Audit OÜ (registrikood: 10813419) 01.04.2006 - 31.03.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Mati Trink (Juhatuse liige) - kinnitanud 28.08.2007