

OÜ KUPI

Arv 896
2006. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

24-05-2007

L-19

Silvi Kaare

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. Jaanuar 2006.a.
Majandusaasta lõpp: 31. Detsember 2006.a.

Ärinimi: OÜ KUPI

Aadress: Pärnu mnt 308-2 Tallinn, 11614

Äriregistrikood: 10858876

Telefon: 5042 453

E-meil oukupi@hotmail.ee

Põhitegevusala Keskkonnaalased konsultatsioonid

Majandusaasta aruandele lisatud 1. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek
dokumentid 2. Osanike nimekiri


Juhatuses liige
Arvo Käär

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3 Maksud ja maksuviivised.....	13
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded.....	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6 Immateriaalne põhivara.....	14
Lisa 7 Muud võlad.....	15
Lisa 8 Võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte ees.....	15
Lisa 9 Omakapital.....	15
Lisa 10 Müügitulu.....	16
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	16
Lisa 12 Muud tegevuskulud.....	16
Lisa 13 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus.....	16
Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele.....	17



Juhatuse liige
Arvo Käär

Tegevusaruanne

Ülevaade ettevõtte tegevusest aruandeaastal

Tegevusaastal viidi läbi keskkonnavalaste uuringuid, konsultatsioone, õhusaastavalaste arvutusi, puurkaevude sanitaarkaitsetsoonide ja passide dokumentatsioonide vormistamisi; välisõhu-saaste-, jäätme- ja vee-erikasutuslubade vormistamisi; keskkonnavalasteid, keskkonnavalaste hindamisi, strateegilisi keskkonnavalaste hindamisi; ekspertiisi õiguskaitseorganitele; meregeoloogilisi uurimistöid jne.

Prognoos järgneval aastaks

Jätkata keskkonnavalaste uuringute ja keskkonnavalaste hindamiste läbiviimist; täiendada meregeoloogiliste uurimistöde ja puurkaevude rajamise arvutiprogrammilist ja tehnilist baasi. Juurutada töökeskkonna müraalaste uuringuid. Viia läbi dendrooloogilisi uuringuid ning varustada firma võsaeemaldamise ja murutasandusseadmetega.

Plaanis on välja arendada puurkaevude projekteerimise ja puurimise ühisfirma.

Arengu- ja uurimisväljaminekud

Arendus- ja uurimistegevust teostas ettevõtte juhataja, mistõttu on arendus- ja uurimiskulud sisuliselt dividendne osa. Soetatud on tehnika dendrooloogiliselt väheväärtuslike puude eemaldamiseks ja antud maa-ala korrastamiseks.

Prognoositavad arengu- ja uurimiskulud järgmiseks aastaks

Puurkaevude projekteerimise ja rajamise juurutamise arenguks on planeeritud 100 000.- EEK; veeprogrammide juurutamiseks 45 000.- EEK ning õhuprogrammide uuendamiseks 20 000.- EEK. Arendada Tartu kontorit 60 000.- EEK suuruses summas.

Tegevjuhi ja töötajate tasu

Tegevjuht, kes on ka juhataja, töötasu ei ole saanud.

2006.aastal töötajaid ei olnud, juhatuse liige tasu ei ole saanud.



Juhatusel liige
Arvo Käär

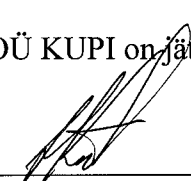
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ KUPI 2006. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ KUPI on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatus liige
(Arvo Käär)

Tallinn, 25.aprill 2007


Juhatus liige
Arvo Käär

Bilanss
 (eesti kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
AKTIVA			
(VARAD)			
Käibevara			
Raha	340 698	138 918	1
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	120 595	129 680	2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38	38	3
Muud lühiajalised nõuded	6 462	5 515	4
Ettemaksed teenuste eest	4 997	4 238	
Kokku	472 790	278 389	
Käibevara kokku			
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Ehitised (jääkmaksumuses)	397 709	436 505	5
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	348 651	194 359	5
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	81 308	83 775	5
Kokku	827 668	714 639	
Immateriaalne põhivara			
Muu immateriaalne põhivara	7 485	13 449	6
Kokku	7 485	13 449	
Põhivara kokku	835 153	728 088	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1 307 943	1 006 477	

	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	345	345	
Võlad töövõtjatele	0	0	
Maksuvõlad	3 447	6 161	3
Muud võlad	46 762	21 460	7,8
Saadud ettemaksed	0	0	
Kokku	50 554	27 966	
Lühiajalised kohustused kokku			
Pikaajalised kohustused	0	0	
KOHUSTUSED KOKKU	50 554	27 966	
Omakapital			
Aktiivkapital või osakapital	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Muud reservid	0	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	934 511	878 709	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	278 878	55 802	
OMAKAPITAL KOKKU	1 257 389	978 511	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1 307 943	1 006 477	


 Juhatuse liige
 Arvo Käär

Kasumiaruanne

(eesti kroonides)

SKEEM 1

	2006. a.	2005. a.	Lisa nr.
Müügitulu	992 594	709 216	10
Muud äritulud	3	473	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-175 114	-74 221	11
Muud tegevuskulud	-249 774	-254 500	12
Tööjõu kulud	0	0	
<i>a) palgakulu</i>	0	0	
<i>b) sotsiaalmaksud</i>	0	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-289 087	-230 125	5,6
Muud ärikulud	-364	-510	
Ärikasum (-kahjum)	278 258	150 333	
Finantstulud ja -kulud			
a) muud finantstulud ja -kulud	620	206	
Kokku finantstulud ja -kulud	620	206	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	278 878	150 539	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	278 878	150 539	
Tulumaks	0	94 737	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	278 878	55 802	



Juhatuses liige
Arvo Käär

Rahavoogude aruanne
 (eesti kroonides)

	2006. a.	2005. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	278 258	150 333	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	289 087	230 125	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 379	-27 094	13
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	22 588	-61 828	13
Makstud intressid	0	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-94 737	9
Kokku rahavood äritegevusest	597 312	196 799	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-396 152	-29 721	5
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0	0	
Saadud intressid	620	206	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-395 532	-29 515	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-300 000	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-300 000	
Rahavood kokku	201 780	-132 716	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	138 918	271 634	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	201 780	-132 716	
Valuutakursside muutuste mõju (Pangakonto valuutakursi muutus)	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	340 698	138 918	


 Juhatuse liige
 Arvo Käär

Omakapitali muutuste aruanne
 (eesti kroonides)

	Osa- kapital	Omaosad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2003	40 000		4 000	952 490	952 490
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju					0
Korrigeeritud saldo	40 000		4 000	952 490	952 490
Aruandeperioodi puhaskasum				326 219	326 219
Makstud dividendid				-100 000	-100 000
31.12.2004	40 000		4 000	1 178 709	1 222 709
Aruandeperioodi puhaskasum				55 802	55 802
Makstud dividendid				-300 000	-300 000
31.12.2005	40 000		4 000	934 511	978 511
Aruandeperioodi puhaskasum				278 878	278 878
Makstud dividendid				0	0
31.12.2006	40 000		4 000	1 213 389	1 257 389


 Juhatuse liige
 Arvo Käär

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ KUPI 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ KUPI kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

a. Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja tähtajalisi hoiuseid.

b. Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korregeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

c. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

d. Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud

Juhatusel liige
Arvo Kaard

hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel "Müüdud toodangu, kaupade ja teenuste kulu."

e. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	8%
Masinad ja seadmed	25 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseadmed	25 %

Materiaalse põhivara amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

f. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni kolme aasta jooksul. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Muu immateriaalne põhivara	25%
----------------------------	-----

g. Tehingud seotud osapooltega

OÜ KUPI aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) tütarettevõtted;
- c) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- d) eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühingud.

h. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Juhatus liige
Arvo Käär

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

i. Kasutusrent

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

j. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

OÜ KUPI kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- a) ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Kui ülal esitatud tingimused ei ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena. Samuti avalikustatakse tingimuslike kohustustena olulised lubadused, garantiid jms, mis tulevikus võib teatud tingimustel muutuda kohustuseks.

k. Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

l. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglasest väärtusest kajastatud mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

m. Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu, dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

n. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud kulud ja tulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

o. Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteeritud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 1. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	340 698	138 918
Kokku	340 698	138 918

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatele laekumata arved	120 595	129 680
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	120 595	129 680

Lisa 3 Maksud ja maksuviivised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksuliik	31. detsember 2006		31. detsember 2005	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks	1		1	
Käibemaks		4 997		6 161
Kinnipeetud tulumaks	37		37	
Sotsiaalmaks		0		0
Töötuskindlustusmaks		0		0
Kogumispensionimaks		0		0
Maamaks		0		0
Kokku	38	4 997	38	6 161

Intressivõlga ei ole (31.12.2005.a. intressivõlga ei olnud).

Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Tulevaste perioodide kulud	6 462	5 515
Muud nõuded	0	0
Kokku	6 462	5 515

Juhatusel liige
Arvo Käär



Lisa 5 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Seisuga 31.12.2005				
- soetusmaksumus	485 000	602 334	161 906	1 249 240
- akumulieeritud kulum	-48 495	-407 976	-78 130	-534 601
- jääkmaksumus	436 505	194 359	83 775	714 639
Ostud 2006.a. jooksul	0	354 615	41 537	396 152
Parendused 2006.a. jooksul				
Amortisatsioonikulu	-38 796	-200 322	-44 005	-283 123
Müük	0	0	0	0
Seisuga 31.12.2006				
- soetusmaksumus	485 000	956 949	203 443	1 645 392
- akumulieeritud kulum	-87 291	-608 298	-122 135	-817 724
- jääkmaksumus	397 709	348 651	81 308	827 668

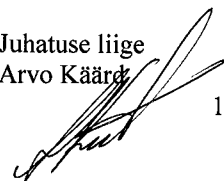
Lisa 6 Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Arenguväljaminekud 20%
Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 25%

	Muu immateriaalne põhivara	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	KOKKU
Seisuga 31.12.2005			
- soetusmaksumus	26 467	0	26 467
- akumulieeritud kulum	-13 018	0	-13 018
- jääkmaksumus	13 449	0	13 449
Ostud 2006.a. jooksul	0	0	0
Müügid	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-5 964	0	0
Seisuga 31.12.2006			
- soetusmaksumus	26 467	0	26 467
- akumulieeritud kulum	-18 982	0	-18 982
- jääkmaksumus	7 485	0	7 485

Juhatuse liige
Arvo Käär



Lisa 7 Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Dividendivõlad	0	0
Lühiajalised võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte ees (lisa 8)	46 762	21 460
kokku	46 762	21 460

Lisa 8 Võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte ees.

	Saldo 31.12.2006	Lühiajaline Tagasimakse 12 kuu jooksul	osa. Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta
Võlad omanikele	46 762	46 762	0
Muud võlad			
Kokku	0	0	0
	Saldo 31.12.2005	Lühiajaline Tagasimakse 12 kuu jooksul	osa. Pikaajaline osa Tagasimakse üle 1 aasta
Võlad omanikele	21 460	21 460	0
Muud võlad			
Kokku	21 460	21 460	0

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

2006. aastal on osanikule välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 0 krooni (2005. a 300 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 0 krooni (2005. a summas 94 737 krooni).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2006 moodustas 1 213 390 (2005: 934 511) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 946 444 (2005: 719 573) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 266 946 (2005: 214 938) krooni.

Lisa 10. Müügitulu

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

OÜ KUPI 2006 aasta müügitulu toimus Eestis ja koosneb 100% teenuste müügist.

Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	24 732	4 304
Alltöövõtutööd	136 075	61 583
Muud teenused	14 307	8 334
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	175 114	74 221

Lisa 12. Muud tegevuskulud

	2006	2005
Büroo- ja seadmetekulud	85 496	72 546
Raamatupidamise, auditi, juriidilised ja konsultatsioonikulud	35 940	82 975
Auto- ja transpordikulud	126 293	97 995
Komandeeeringukulud	690	59
Panga teenustasud	700	881
Muud tegevuskulud	655	44
Tegevuskulud kokku	249 774	254 500

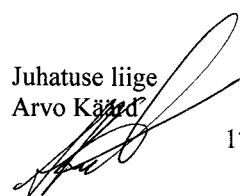
Lisa 13. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

	Olulised kirjed	Summa	Selgitus
1	Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 379	Nõuded ostjate vastu 9 085 Tulevaste perioodide kulud -947 (lisa 4) Muud lühialalised nõuded -759 (lisa 4)
2	Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	22 588	Võlad tarnijatele 0 Maksuvõlad -2 714 Muud võlad 25 302

Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele

Juhatuse liige
Arvo Käär
26.04.2007.a.

Juhatuse liige
Arvo Käär



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ KUPI juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006.a. puhaskasum summas 278 878 krooni alljärgnevalt:

- 1) jaotamata kasum – 83 878 krooni
- 2) dividendide väljamaksmiseks – 195 000 krooni

Dividendide väljamaksmisega kaasneb tulumaksu kohustus summas 55 000 krooni, mis on 2007 aasta kulu.

Juhatuses liige
Arvo Käär



Osanike nimekiri
OÜ KUPI
26.04.2007.a.

Jrk.nr	Ees- ja perekonnanimi	Aadress	Isikukood	Osa väärus (EEK)
1	Arvo Käär	Tallinn, Eesti	35709070236	40 000

Juhatuses liige
Arvo Käär

