

registrikoode

registrikoode

registrikoode

registrikoode

registrikoode

registrikoode

278664

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	01.01.2007
aruandeaasta lõpp:	31.12.2007
ärinimi:	Osaühing Postimägi
registrikood:	10025610
tänava nimi	Mustamäe
maja ja korteri nr	128-34
linn	Tallinn
postisihthnumber:	12911
maakond:	Harju
telefon:	+372 501 0811

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Postimägi OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Postimägi OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Postimägi OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Mare Hiiesalu Juhatus

Mare Hiiesalu 28.05.2008
Allkiri ja kuupäev

Jüri Leiten Juhatus

Jüri Leiten 28.05.2008
Allkiri ja kuupäev

Lea Leiten Juhatus

Lea Leiten 28.05.2008
Allkiri ja kuupäev

2007. a TEGEVUSARUANNE.

Osaühingul Postimägi 2007. a majandustegevust ei toimunud.

Vastavalt põhikirjale on tegevusvaldkondadeks jae- ja hulgikaubandus ning kinnisvara ost, müük ja vahendamine.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli kavandatud osaühingule kuuluval maal kinnisvara projektide käivitamine. Kavandatud elluviimine ebaõnnestus real objektiivsetel ja subjektiivsetel põhjustel.

Aruandeaastal osaühingul palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmetele 2007. a palka ega muid tasusid ei makstud.



Juhatuse liige

Bilanss 31.12.2007.a.

	Lisa nr.	2007	2006
Raha ja pangakontod	2	643	804
Käibevara kokku		643	804
Maa soetusmaksumuses	3	133200	133200
Muu põhivara soetusmaksumuses	3	70170	70170
Põhivara kulum (miinusega)		-70170	-70170
Maa ja muu põhivara kokku		133200	133200
AKTIVA (VARAD) KOKKU		133843	134004
Tagatiseta võlakohustused	4	72900	72900
Arveldused aruandvate isikutega	5	450	450
Lühiajalised kohustused kokku		73350	73350
Osakapital		102000	102000
Kohustuslik reservkapital		2000	2000
Eelmiste perioodide kahjum		-43346	-36404
Jooksva aasta kasum/kahjum		-161	-6942
Omakapital kokku		60493	60654
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		133843	134004



Juhatuse liige

KASUMIARUANNE skeem 1

		2007	2006
	Lisa		
Netokäive kokku	6	0	0
Muud äritulud		0	0
ÄRITULUD kokku		0	0
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud		161	166
Amortisatsioon		0	6777
ÄRIKULUD kokku		161	6942
Aruandeaasta kasum/kahjum		-161	-6942
Ettevõtte tulumaks		0	0
Aruandeaasta kahjum		-161	-6942



Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE.

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Kaudne meetod		
Kasum/kahjum	-161	-6942
Korrigeeritud kulumiga	0	+6777
Rahavoog äritegevusest	-161	-165
Investeermistegevuse rahavood		
Finantseermistegevuse rahavood	0	0
RAHAVOOD KOKKU	-161	-165
Rahajääk perioodi alguses	804	969
Rahajääk perioodi lõpus	643	804
Rahajäägi muutus	-161	-165



Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

	2007	2006
Osakapital	102000	102000
Aruandeaasta kasum/kahjum	-161	-6942
Eelmiste perioodide kahjum	-43346	-36404
Kohustuslik reservkapital	2000	2000
Omakapital kokku	60493	60654

OÜ Postimägi alustas tegevust 1996.a. Osakapitali suurus põhikirja järgi on 102000 krooni. Ühe osa suurus on 100 krooni. OÜ Postimägi on moodustanud reservkapitali suuruses 2000 krooni.



Juhatuseliige

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

OÜ Postimägi 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid.

OÜ Postimägi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Lisa 2. Raha ja ekvivalendid.

Raha jääk 31.12.2007.a. seisuga oli 804 krooni, s.h. pangakontol 714 krooni, kassas 90 krooni.

Lisa 3. Materiaalne põhivara.

	2007		2006	
	Maa	Muu põhivara	Maa	Muu põhivara
Aasta alguses	133200	0	133200	13794
Soetamine	0	0	0	0
Mahakandmine	0	0	0	0
Kulum	0	0	0	7017
Aasta lõpus	133200	0	133200	6777

Perioodi lõpuks oli akumulieeritud kulum 70170 krooni. Muu põhivara amortiseeritakse keskmiselt 10 % aastas lineaarse meetodi alusel. Maad ei amortiseerita. Maa ümberhindamine toimus 2005.a.

Lisa 4 Võlakohustused.

Võlakohustus 72900 krooni seisuga 31.12.2007 on osanike sissemaks kulude katteks.



Juhatus liige

OÜ Postimägi 2007 majandusaasta aruanne.

Lisa 5. Arveldused aruandvate isikutega.

31.12.2007.a. seisuga arvelduste summa aruandvate isikutega on 450 krooni.

Lisa 6. Netokäive

2007.a. netokäivet ei olnud.


Juhatuse liige

SISUKORD:

	<i>Lk.</i>
<i>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</i>	2
<i>Tegevusaruanne</i>	3
<i>Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded</i>	
1. <i>Bilanss</i>	4
2. <i>Kasumiaruanne (skeem 1)</i>	5
3. <i>Rahavoogude aruanne</i>	6
4. <i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	7
<i>Raamatupidamise aastaaruande lisad.</i>	
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud</i>	8
<i>Lisa 2. Raha ja ekvivalendid</i>	8
<i>Lisa 3. Materiaalne põhivara</i>	8
<i>Lisa 4. Võlakohustused</i>	8
<i>Lisa 5. Arveldused</i>	9

Elifanali

Juhatuse liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.

OÜ Postimägi vaba omakapital on 31.detsembril 2007 järgmine (kroonides) :

Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	-43346
Kasum/kahjum aruandeaasta majandustegevusest	-161

2007. a lõppes kahjumiga, seega kasumit jaotada pole.



Juhatuseliige

OSAÜHINGU POSTIMÄGI OSANIKE NIMEKIRI

MARE HIIESALU
Isikukood 45707280235
Mustamäe tee 128 Tallinn

Osa nimiväärtus 90000 krooni
(üheksakümmend tuhat)

LEA LEITEN
Isikukood 46604240290
Paldiski mnt 153-38 Tallinn

Osa nimiväärtus 6000 krooni
(kuus tuhat)

JÜRI LEITEN
Isikukood 36503190299
Paldiski mnt 153-38 Tallinn

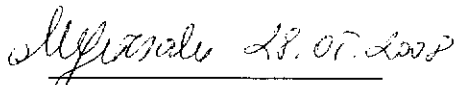
Osa nimiväärtus 6000 krooni
(kuus tuhat)

Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ Postimägi 2007.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek 28. mai 2008.aasta otsusega, allkirjastamine.

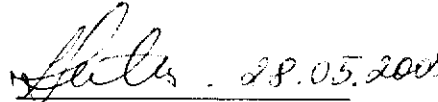
Mare Hiiesalu

Juhatuse liige


Allkiri ja kuupäev

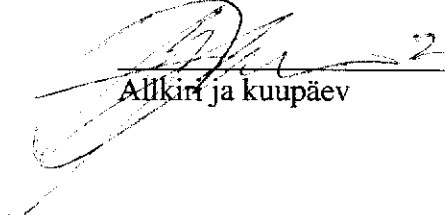
Lea Leiten

Juhatuse liige


Allkiri ja kuupäev

Jüri Leiten

Juhatuse liige


Allkiri ja kuupäev