

Eesti Termotehnika AS

Majandusaasta aruanne 2006

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Eesti Termotehnika AS
Äriregistri kood	10025521
Aadress	Kasesalu 4, 76505 Saue
Telefon	372 659 6065
Faks	372 659 6065
Elektronpost	info@termotehnika.ee
Kodulehekül	www.termotehnika.ee
Põhitegevusala	Plaatsoojusvahetite ja soojussõlmede tootmine
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Ülo Tamm
Audiitor	Piret Kann
Lisatud dokumendid	Audiitori järeldusotsus, Kasumijaotuse otsus Aktsionäride nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 3 Nõuded ostjatele	12
Lisa 4 Maksud.....	12
Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded.....	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused.....	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega.....	14
Lisa 11 Müügitulu.....	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006 a majandusaasta aruandele.....	16
Audiitori järeldusotsus.....	17
Kasumi jaotamise ettepanek	18
Eesti Termotehnika AS aktsionäride nimekiri.....	19

Tegevusaruanne

2006. aastal jätkus AS Eesti Termotehnika põhitegevus - plaatsoojusvahetite ja täisautomaatsete soojussõlmede valmistamine ja müük – netokäibe tõusuga 61% aasta jooksul, moodustades 2006. aasta lõpu netokäibeks 21,0 milj. krooni.

AS Eesti Termotehnika müügitulust moodustas 51% eksport ja 49% müük Eestisse. Toodangu müük välisturgudele kasvas 95%. Müük Eestisse aga kasvas 37%.

2006. aastal alustas AS Eesti Termotehnika koostöös Kombinova Teplotehnika-ga Maaailma Panga poolt finantseeritavat suurprojekti Venemaa turul, mis jätkub aastal 2007. Jätkuvalt püüame arendada koostööd Venemaal juba olemasolevate partneritega ning otsida ka aktiivsemalt uusi koostööpartnereid.

AS Eesti Termotehnika keskmine töötajate arv majandusaastal jäi samale tasemele, mis oli aastal 2005 ehk siis 21 töötajat. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2,9 milj. krooni, kasvades aastaga 23%. Tööjõukulude kasvu tõi üldine palkade tõus.

Juhatuse esimees on ühtlasi ka meie ettevõtte tegevjuht ja tema töötasu oli majandusaastal 208 tuh. krooni, mis on 11% suurem kui eelmisel aastal seoses üldise palgatõusuga.

Nõukogu liikmetele eritasu ei maksta. Juhatuse ja nõukogu liikmetele erakorralisi kompensatsioone lepingute lõpetamise puhul ei ole ette nähtud.

AS Eesti Termotehnika põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. 2006 aastal jätkus koostöö Rootsi firma SWEPiga ja loodetakse töö jätkumist ka aastal 2007. AS Eesti Termotehnikal on 2004. aastal saadud selleks vajalikud Euroopa Liidus nõutavad sertifikaadid (ISO 9001 ja CE-märgistus), mis läbis edukalt sertifitseerimise ka aastal 2006.

AS Eesti Termotehnika lõpetas 2004. aastal alustatud Eksportplaani Projekti EU19405 seoses turusituatsiooni muutumisega ja projekti tegevuskava aegumise tõttu. Projekti lõpetamisega kanti 04.12.2006 Rahandusministeeriumile tagasi projekti raames saadud toetus.

Ettevõtte põhilised finantsnäitajad 2006.majandusaasta eest on alljärgnevad:

Müügitulu (tuh.kr.)	21 098
Müügitulu kasv (%)	62
Puhaskasum (tuh.kr.)	1 240
Puhaskaumi kasv (korda)	20
Puhaskasumi rentaablus (%)	5,9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda)	1,5
ROA (%)	16,2

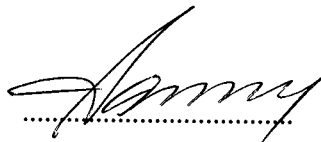
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Eesti Termotehnika AS juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Eesti Termotehnika AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (28.02.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Eesti Termotehnika AS on jätkuvalt tegutsev.

Ülo Tamm juhatuse liige

 02.03.2007

Bilanss

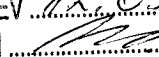
VARAD	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr
KÄIBEVARA			
Raha	1 255 294	1 449 059	2
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3 114 728	1 032 281	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	133 227	33	4
Muud lühiajalised nõuded	48 000	55 500	5;10
Ettemaksed teenuste eest	5 413	10 857	
Kokku	3 301 368	1 098 671	
Varud			
Tooraine ja materjal	604 874	827 701	6
Kokku	604 874	827 701	
KÄIBEVARA KOKKU	5 161 536	3 375 431	
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised nõuded	1 500	16 000	10
Kokku	1 500	16 000	
Materiaalne põhivara			
Maa	116 800	116 800	
Ehitised (jääkmaksumuses)	2 267 395	2 319 044	
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	14 100	22 700	
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	77 272	69 570	
Kokku	2 475 567	2 528 114	7
PÕHIVARA KOKKU	2 477 067	2 544 114	
VARAD KOKKU	7 638 603	5 919 545	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	78 233	1 552 362	8
Kokku	78 233	1 552 362	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	2 582 311	1 018 773	
Võlad töövõtjatele	473 436	202 089	
Maksuvõlad	329 988	232 424	4
Muud võlad	34 614	14 191	
Kokku	3 420 349	1 467 477	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3 498 582	3 019 839	
KOHUSTUSED KOKKU	3 498 582	3 019 839	
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 799 706	1 737 665	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 240 315	62 041	
OMAKAPITAL KOKKU	4 140 021	2 899 706	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	7 638 603	5 919 545	

Juhatusel liige



Ülo Tamm/

ARUANDE IDENTIFitseerimiseks
 KUUPÄEV 12.03.07
 ALLKIRI 
 AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

Kasumiaruanne(kroonides)
(skeem 1)

Äritulud	2006	2005	Lisa nr
Müügitulu	21 098 385	13 021 234	11
Muud äritulud	52 073	28 219	
Kokku äritulud	21 150 458	13 049 453	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused	14 033 990	8 646 537	
Muud tegevuskulud	1 783 163	1 536 124	
Tööjõukulud	3 869 528	2 664 676	
palgakulu	2 898 523	1 996 012	
sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	971 005	668 664	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	96 685	62 169	7
Muud ärikulud	49 950	51 510	
Kokku ärikulud	19 833 316	12 961 016	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1 317 142	88 437	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-65 646	-23 026	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-13 291	-5 160	
Muud finantstulud ja -kulud	2 110	1 790	
Kokku finantstulud ja -kulud	-76 827	-26 396	
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	1 240 315	62 041	
Tulumaks	0	0	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	1 240 315	62 041	

Juhatuse liige

/Ülo Tamm/

 ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
 KUUPÄEV ...12.03.07
 ALLKIRI ...
 AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

Rahavoogude aruanne

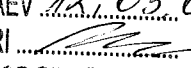
(kroonides)

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	1 240 315	62 041
Põhivara kulum ja väärtuse langus	96 685	62 169
Käibevara (va raha) jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu	-2 082 447	-170 489
Mitmesugused nõuded	22 000	24 559
Maksude ettemaksed	-133 194	211 131
Ettemakstud tulevaste per.kulud	5 444	-2 435
Varud	222 827	-234 780
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
Võlakohustused	-1 474 129	1 346 945
Võlad tarnijatele	1 563 538	120 653
Maksuvõlad	97 564	-24 407
Viitvõlad	291 770	-315 740
Kokku rahavood äritegevusest	-149 626	1 079 647
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-44 139	-63 915
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-44 139	-63 915
RAHAVOOD KOKKU	-193 765	1 015 732
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 449 059	433 327
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	1 255 294	1 449 059
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-193 765	1 015 732

Juhatusel liige



/Ülo Tamm/

 ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
 KUUPÄEV 12.03.07
 ALLKIRI 
 AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	<u>Aktiakapital</u>	<u>Reservkapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31.12.2004	1 000 000	100 000	1 737 665	2 837 665
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	62 041	62 041
Saldo 31.12.2005	1 000 000	100 000	1 799 706	2 899 706
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 240 315	1 240 315
Saldo 31.12.2006	1 000 000	100 000	3 040 021	4 140 021

Juhatusel liige


/Ülo Tamm/ARUANDE IDENTIFitseerimiseks
KUUPÄEV 12.03.07
ALLKIRI 
AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eesti Termotehnika AS kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused 31. detsembril 2006 hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõudeid majandusaastal ei esinenud.

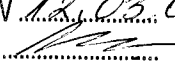
Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandekirjel "Käibevarade allahindlus".

Juhatusel liige


/Ülo Tamm/

ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
KUUPÄEV 12.03.07
ALLKIRI 
AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	Ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2 %	50 aastat
Seadmed	20 %	5 aastat
Sõidukid	20 %	5 aastat
Muu inventar	20 %	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel.

Juhatuse liige


/Ülo Tamm/

ARUANDE IDENTIFitseerimiseks
KUUPÄEV 12.03.04
ALLKIRI
AUDITOR PIRET KANN SMIRNOV

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.06	31.12.05
Sularaha kassas	9 740	379
Arveldusarve Nordea Pangas	297	322
Arveldusarve Hansapangas	1 238 029	68 666
Arveldusarve Ühis pangas	7 228	1 379 691
Kokku raha ja pangakontod	1 255 294	1 449 059

Lisa 3 Nõuded ostjatele

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	3 114 728	1 032 281
Kokku	3 114 728	1 032 281

Lisa 4 Maksud

<u>Maksuliik</u>	<u>31.12.06</u>		<u>31.12.05</u>	
	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>
Käibemaks	133 205	0	0	10 851
Üksikisiku tulumaks	0	112 661	0	73 957
Sotsiaalmaks	0	204 881	0	138 013
Töötuskindlustusmakse	0	4 005	0	3594
Kogumispensioni makse	0	6 018	0	2878
Erisoodustuse tulumaks	0	2 390	0	3111
Maksuintressid	22	33	33	20
Kokku maksud	133 227	329 988	33	232 424

Juhatus liige

/Ülo Tamm/

ANNUAL REPORT IDENTIFICATION
 KUUPÄEV 12.03.07
 ALLKIRI
 AUDITOR PIET KANN SMIRNOV

Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded

(kroonides)

	2006	2005
Antud lühiajalised laenud oma töötajaile (intressiga 4%)	48 000	55 500
Muud lühiajalised nõuded kokku	48 000	55 500

Lisa 6 Varud

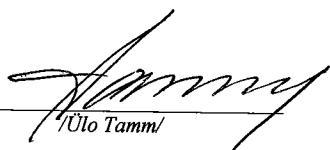
Varude soetusmaksumuse arvestusel kasutatakse FIFO meetodid.

	2006	2005
Tooraine ja materjal	604 874	827 701
Varud kokku	604 874	827 701

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	<u>Maa ja ehitised</u>	<u>Masinad ja seadmed</u>	<u>Muu materiaalne põhivara</u>	<u>KOKKU</u>
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005.	2 699 842	472 979	332 644	3 505 465
Soetused 2006	0	0	44 139	44 139
Müük ja mahakandmised 2006	0	-95 000	-93 250	-188 250
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	2 699 842	377 979	283 533	3 361 354
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	263 998	450 279	263 074	977 351
Amortisatsioonikulu 2006.a.	51 649	8 600	36 437	96 685
Müük ja mahakandmised 2006	0	-95 000	-93 250	-188 250
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	315 647	363 879	206 261	885 786
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	2 435 844	22 700	69 570	2 528 114
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	2 384 195	14 100	77 272	2 475 567

Juhatusel liige



Ülo Tamm/

 ARUANDE IDENTIFitseerimiseks
 KUUPÄEV 12.03.07
 ALLKIRI
 AUDIITOR PIET KANN SMIRNOV

Lisa 8 Laenukohustused

	jääk 31.12.05	võetud 2006	tasutud 2006	tähtaeg	intress	jääk 31.12.06
lühiajalised						
Ühispank	1 500 000	0	1 500 000	09.02.06	4,5%	0
Noviter OY	48 951	0	48 951	31.12.06	10,0%	0
Ülo Tamm	3 411	78 233	3 411	tähtajatu	0,0%	78 233
lühiajalised kokku	1 552 362	78 233	1 552 362			78 233

Lisa 9 Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes kasutusrendimakseid summas 218 tuhat krooni.

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: äriühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted

Ostu- ja müügitehingud

EestiTermotehnika AS on aruandeaastal seotud osapooltega teostanud ostu- ja müügitehinguid käibemaksuga alljärgnevatel mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	2006		2005	
		Müük	Ost	Müük	Ost
Kasesalu Puit OÜ	Osaliselt samadele omanikele kuuluv ettevõtte	0	29 039	0	0
Kokku		0	29 039	0	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Eesti Termotehnika AS on 2006.majandusaasta jooksul tasunud laenu 48 951 EEK Noviter OY'le, kelle osalus Eesti Termotehnika AS's on 47 %.

31.12.2006.a. seisuga oli võlgnevus Eesti Termotehnika AS aktsionärile 78 233 EEK, summa kuulub tagasimaksmisele 2007 aastal.

Eesti Termotehnika AS on andnud laene oma töötajatest seotud isikutele (intressiga 4 % majandusaasta eest).

Lühiajaliste laenude saldo oma töötajatele 31.12.2006 seisuga oli 48 000 krooni, majandusaasta jooksul saadud intress oli 1 587 krooni.

Pikaajaliste laenude saldo oma töötajatele 31.12.2006 seisuga oli 1 500 krooni, mille maksetähtaeg on 2008 aasta.

Juhatuse liige



/Ülo Tamm/

ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
 KUUPÄEV 12.03.07
 ALLKIRI
 AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

14

Lisa 11 Müügitulu

Eesti Termotehnika AS tegevusaladeks on plaatsoojusvahetite ja soojussõlmede tootmine
Realiseerimine turgude lõikes:

Turud	Käibemaksuga 18%	Käibemaksuga 0%	KOKKU
Eesti	10 259 866	0	10 259 866
Venemaa	0	7 260 680	7 260 680
Läti	0	1 993 369	1 993 369
Rootsi	0	1 426 190	1 426 190
Soome	0	158 281	158 281
KOKKU:	10 259 866	10 838 520	21 098 385

Eesti Termotehnika AS tegevusaladeks on plaatsoojusvahetite ja soojussõlmede tootmine
Realiseerimine turgude lõikes:

TURG	PROTSENT
Eesti %	49
Venemaa %	34
Läti %	9
Rootsi %	7
Soome %	1
KOKKU:	100

Juhatusel liige

/Ülo Tamm/

ARVUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS
KUUPÄEV 12.03.07
ALLKIRI
AUDITOR PIRET KANN SMIRNOV

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2006 a majandusaasta aruandele

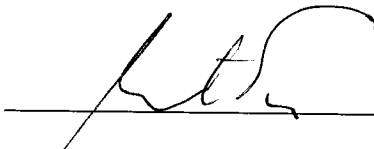
Eesti Termotehnika AS juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

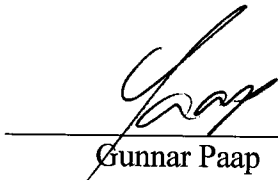
Juhatus:

Juhatus liige  02.03.2007
Ülo Tamm

Eesti Termotehnika AS nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande ja audiitori järelalusotsuse teadmiseks võtnud ning kasumi jaotamise ettepaneku juhatuse esitatud kujul nõukogu ...12.03.2007 otsusega muudatusteta heaks kiitnud.

Eesti Termotehnika AS nõukogu:

Nõukogu liige  02.03.2007
Maarit Suomi

Nõukogu liige  02.03.2007
Gunnar Paap

Nõukogu liige  02.03.2007
Annika Aljaste

Kunipäeva parandused
õrised.



Sõltumatu audiitori aruanne AS Eesti Termotehnika aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Eesti Termotehnika (reg.nr. 10025521) 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2006.a., kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 15, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase kontrollsüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et olen auditi planeerinud ja läbi viinud omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsutustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollistüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esitluslaadi hindamist.

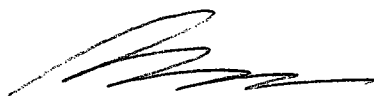
Olen seisukohal, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Arvamus

Olen seisukohal, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Eesti Termotehnika finantsseisundit seisuga 31.detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 12.märtsil 2007.a.

Lugupidamisega



EV vannutatud audiitor
Piret Kann Smirnov
KV tunnistus nr. 330
Pärnu mnt. 377 Tallinn
GSM 5653570

AB PIRET KANN
reg.nr.10616667
Pärnu mnt.377 Tallinn

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 799 706
31.12.2006. lõppenud majandusaasta puhaskasum	1 240 315
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:</i>	<i>3 040 021</i>

Juhatus teeb ettepaneku 2006 majanduskasumi jätta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	0
--	---

<i>Jaotamata kasumi jääk peale 31.12.2006 lõppenud majandusaasta aruande kinnitamist</i>	<i>3 040 021</i>
---	-------------------------

Eesti Termotehnika AS aktsionäride nimekiri

Jrk. nr.	Ees- ja perekonnanimi Isikukood	Aadress	Aktsiate arv	%	Häälte arv	%
1.	Noviter OY ametlik esindaja Jouko ASIKAINEN 270147-0277	Soome Vabariik 20100 Turu Ratapihankatu 53 A	4700 A	47	4700	34,1
2.	Ülo TAMM 35110250317	10128 Tallinn Gonsiori 36-51	882 A 588 B	14,7	882 1764	19,2
3.	Riina KANGRO 44503280218	10126 Tallinn J.Vilmsi 20 - 1	672 A 448 B	11,2	672 1344	14,7
4.	Hain DENG 36702180260	12913 Tallinn Mustamäe tee 161-7	872 A 188 B	10,6	872 564	10,4
5.	Toomas HIRMAT 36708180281	12614 Tallinn Akadeemia t. 62-35	231 A 239 B	4,7	231 717	6,9
6.	Alar ANTONOV 35003170235	74001 Püünsi küla Viimsi, Järve tee 7	282 A 188 B	4,7	282 564	6,2
7.	Henn VAHER 33907250270	76505 Saue Kuuseheki 34 - 6	174 A 116 B	2,9	174 348	3,8
8.	Gunnar PAAP 37404220256	10619 Tallinn Kuldnoa 11-52	303 A 117 B	4,2	303 351	4,7
			8116 A 1884 B 10000 tk	100	13768	100

NOVITER 470 000.- EEK 47 % hääli 34,1 %

EESTI 530 000.- EEK 53 % hääli 65,9 %

1 000 000.- EEK

A-aktsiad hääli 8116
B-aktsiad hääli 5652

**Aktsiaseltsi "Eesti Termotehnika"
aktsionäride korralise üldkoosoleku
protokoll**

Sauel,

31. mail 2007.a.

Registreerimislehel registreerusid ja üldkoosolekust võtsid osa 6 (kuus) AS Eesti Termotehnika aktsionäri hääle arvuga 8546, mis moodustas üldhäältearvust 62% . Nimekiri lisatud.
Koosolekut juhatas Ülo TAMM, protokollis Hain DENGÓ

Koosolek algas kell 10.00

PÄEVAKORRAS:

1. 2006.a. majandusaasta aruande ja kasumiaruande kinnitamine
2. Kasumi jaotamine
3. Jooksvad küsimused

1.

Aktsiaseltsi juhataja asutaja aktsionär Ülo TAMM andis ülevaate firma 2006.a. tegevusest ja tutvustas koosolekust osavõtjaid 2006. aasta majandusaasta aruandega ning audiitori aruandega. Tema ettepanekul üldkoosolek **otsustas**:

kinnitada AS Eesti Termotehnika 2006.a. bilanss tasakaalus 7 638 603 krooni ja kasumiaruanne puhaskasumiga 1 240 315 krooni.

Kohal olevatest 8546 häälest anti selle otsuse poolt 100%.

2.

Juhataja Ülo Tamm tegi ettepaneku mitte dividende maksta ja kasum jätta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Koosolek **otsustas**:

- 2.1. dividende 2006.a. tulemuste eest mitte välja maksta;**
- 2.2. kogu kasum jätta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.**

Kohal olevatest 8546 häälest anti selle otsuse poolt 100%.

Koosolek lõppes kell 11.00

Protokoll koosneb ühest leheküljest.

Käesolevale protokollile on lisatud:

1. kohal olnud aktsionäride nimekiri.

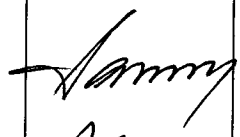
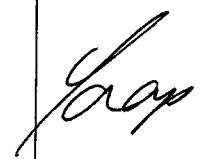
Ülo TAMM
Koosoleku juhataja



Hain DENGÓ
Protokollija



**Aktsiaseltsi Eesti Termotehnika aktsionäride 31.05.2007.a.
 korralisel üldkoosolekul osalevate aktsionäride nimekiri**

Ees- ja perekonnanimi Isikukood	Aadress	Aktsiate arv	Häälte arv	Allkiri
Noviter OY Ametlik esindaja Maarit Suomi 140861-0649	Soome Vabariik 20100 Turu Ratapihankatu 53 A	4700 A	4700	—
Ülo TAMM 35110250317	10128 Tallinn Gonsiori 36-51	882 A 588 B	882 1764	
Riina KANGRO 44503280218	10126 Tallinn J.Vilmsi 20 - 1	672 A 448 B	672 1344	
Hain DENG 36702180260	12913 Tallinn Mustamäe tee 161-7	872 A 188 B	872 564	
Alar ANTONOV 35003170235	11712 Tallinn Süsta 5-8	282 A 188 B	282 564	
Toomas HIRMAT 36708180281	10619 Tallinn Kuldnoka 13-52	231 A 239 B	231 717	
Gunnar PAAP 37404220256	10619 Tallinn Kuldnoka 11-52	303 A 117 B	303 351	
Henn VAHER 33907250270	76505 Saue Kuuseheki 34 - 6	174 A 116 B	174 348	—

13768

KINNITATUD



Ülo Tamm
Koosoleku juhataja

Hain Dengo
Protokollija

