

283 722
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

08-05-2008

08-05-2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

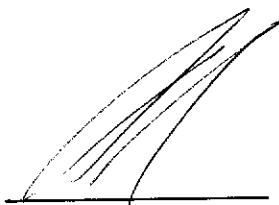
AS CLIK

Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Registrikood:	10222262
Aadress:	Assaku, 75301 Rae vald Harju maakond Eesti Vabariik
Telefon:	+372 610 5400
Faks:	+372 610 5411
E-mail:	clik@clik.ee

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:
Sõltumatu audiitori aruanne;
majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek;
üle 10% aktsiaid omavate omanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3 Maksud.....	13
Lisa 4 Varud.....	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 6 Immateriaalne põhivara.....	16
Lisa 7 Kapitalirent.....	17
Lisa 8 Kasutusrent.....	17
Lisa 9 Müügitulu tegevusalade ja turgude lõikes.....	17
Lisa 10 Müüdnud toodangu kulu.....	17
Lisa 11 Turustuskulud.....	18
Lisa 12 Üldhalduskulud.....	18
Lisa 13 Muud äritulud ja -kulud.....	18
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega ..	19
Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad.....	19
Lisa 16 Potentsiaalsed kohustused.....	19
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	20



TEGEVUSARUANNE

AS CLIK alustas tegevust 1990. aastal.

2007.aasta on AS Clik jaoks pöördepunktiks. Varem oli AS Clik kontserni emaettevõtte. 2007. kevadel eraldati AS-st Clik tütarettevõtte AS Tinfor, samuti lahutati ettevõttest põhitegevusega mitteseotud kinnisvara.

Ettevõtte tegevuses toimus 2007.aastal mitmeid olulisi muudatusi. Kui varem tegutseti omajõududega peamiselt ventilatsiooni, tehnilise isoleerimise ja tehnosüsteemide valdkonnas, siis alates 2007.aasta suvest on lisandunud hooneautomaatika. Hooneautomaatikaga tegeleti ka varem, kuid oluliselt vähemal määral hooldusvaldkonna egiidi all. Aasta lõpus struktureeriti eelarvestamise- ja projekteerimisega seotud osad ja koondati need ühtse juhtimise alla ettevalmistusosakonda.

Finantssuhtarvud

		2007	2006
Puhaskasumimarginaal (%)	(puhaskasum/müügitulu*100)	8,3	8,6
Ärikasumimarginaal (%)	(ärikasum/müügitulu*100)	6,8	6,6
Omakapitali rentaablus (%)	(puhaskasum/perioodi keskmine omakapital*100)	47,9	38,5
Kapitali rentaablus (%)	(puhaskasum/perioodi keskmine vara*100)	23,7	24,7
Omakapitali määr (%)	(omakapital/koguvara*100)	38,7	66,2
Võlakordaja (%)	(kohustused/koguvara*100)	61,3	33,8
Vara käibesageduse kordaja	(müügitulu/keskmine vara)	2,9	2,9
Kasum aktsia kohta kroonides	(puhaskasum/aktsiate arv)	2 923,5	2 362,7

Käive

2007 aastal oli käive 140,8 milj krooni. Käive jagunes valdkonniti järgmiselt:

- eritööde projektijuhtimine ja ventilatsioonitööd 111,9 milj krooni (79,5%)
- isolatsioonitööd 9,0 milj krooni (6,4%)
- hooldus- ja automaatika tööd 11,5 milj krooni (8,1%)
- automaatika-elektritööd 5,8 milj krooni (4,1%)
- muud teenused 2,7 milj krooni (1,9%)

Müük teenuste ja materjali osas Euroopa Liidu turule kokku 0,9 milj krooni eest, mis moodustab 0,6 % käibest.

2008 aastaks planeeritakse käibe kasvu ca 20%.

Investeeringud

2007. aastal investeeriti põhivarasse 0,6 milj krooni. Investeeringud jagunesid järgmiselt:

- masinad ja seadmed 0,6 milj krooni.

Töötajad

Keskmine töötajate arv ettevõttes 2007.aastal oli 76 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 18,6 milj krooni.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestati tasudena 2007. aastal kokku 2 033 tuh. krooni.

Tarmo Nakkurt
Juhatuse liige

Aivar Uutar
Juhatuse liige

Juhatuse liige

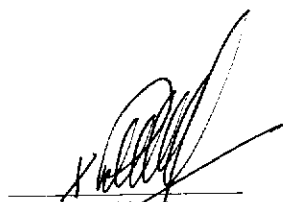
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE 2007. AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgede 4 kuni 19 esitatud 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

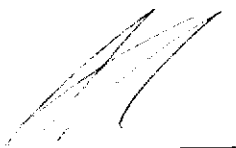
raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,

raamatupidamise 2007.aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,

juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

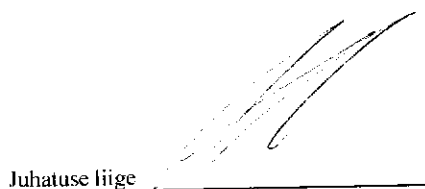


Tarmo Nakkum
Juhatuses liige



Aivar Uutar
Juhatuses liige

Assakul, 15 aprill 2008



Juhatuses liige

BILANSS
 (kroonides)

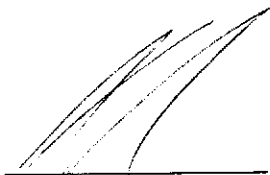
AKTIVA (VARAD)	31.12.2007	31.12.2006	Lisad
KÄIBEVARA			
Raha	22 276 804	4 293 569	
Lühiajalised finantsinvesteeringud	0	35 818	
NÕUDED JA ETTEMAKSED	23 182 765	11 749 096	
Nõuded ostjate vastu	22 792 541	11 492 201	2
Muud lühiajalised nõuded	160 540	64 700	
Ettemaksed teenuste eest	229 684	192 195	
VARUD	7 117 155	7 305 151	4
Tooraine ja materjal	2 914 339	2 591 498	
Ehitustööde tellijatelt saada	4 202 816	4 713 653	
KÄIBEVARA KOKKU	52 576 724	23 383 634	
PÕHIVARA			
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	0	401 000	
Tütarettevõtete aktsiad või osad	0	400 000	
Muud aktsiad ja väärtpaberid	0	1 000	
KINNISVARAINVESTEERINGUD	0	194 215	
MATERIAALNE PÕHIVARA	7 114 519	14 828 326	5
Maa	0	22 806	
Ehitised (jääkmaksumuses)	0	9 239 685	
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	6 273 763	4 449 892	7
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	803 756	904 543	
Lõpetamata ehitised	0	211 400	
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	37 000	0	
IMMATERIAALNE PÕHIVARA	0	45 869	6
Muu immateriaalne põhivara (jääkmaksumuses)	0	45 869	
PÕHIVARA KOKKU	7 114 519	15 469 410	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	59 691 244	38 853 045	

Juhatuse liige



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
	31.12.2007	31.12.2006	Lisad
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
LAENUKOHUSTUSED	1 156 454	575 082	8
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	1 156 454	575 082	
VÕLAD JA ETTEMAKSED	30 703 817	9 498 369	
Võlad tarnijatele	15 972 995	5 626 992	
Võlad töövõtjatele	2 433 168	1 458 592	
Maksuvõlad	2 962 180	2 399 812	3
Muud võlad	3 223	1 823	
Saadud ettemaksed	9 332 251	11 150	
Lühiajalised eraldised	2 323 493	1 800 889	
Ehitustööde tellijatel saada	2 323 493	1 800 889	4
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	34 183 764	11 874 340	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED	2 412 102	1 265 440	8
Kapitalirendikohustused	2 412 102	1 265 440	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 412 102	1 265 440	
KOHUSTUSED KOKKU	36 595 866	13 139 780	
OMAKAPITAL			
AKTSIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	4 000 000	4 000 000	
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	400 000	400 000	
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	7 001 292	11 862 369	
ARUANDEAASTA KASUM	11 694 086	9 450 896	
OMAKAPITAL KOKKU	23 095 378	25 713 265	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	59 691 244	38 853 045	

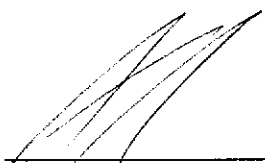
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE
 (kroonides)

SKEEM 2	2007	2006	Lisad
MÜÜGITULU	140 850 265	109 690 342	9
MÜÜDUD TOODANGU KULU	-124 083 408	-96 780 472	10
BRUTOKASUM	16 766 857	12 909 870	
TURUSTUSKULUD	-1 189 628	-737 063	11
ÜLDHALDUSKULUD	-6 106 814	-4 897 978	12
MUUD ÄRITULUD	327 699	197 108	13
MUUD ÄRIKULUD	-282 537	-245 773	13
ÄRIKASUM	9 515 577	7 226 164	
FINANTSTULUD JA -KULUD	2 178 509	2 224 732	
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt	2 000 000	2 001 120	
Intressikulud	-146 074	-103 903	
Muud finantstulud	324 583	327 515	
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	11 694 086	9 450 896	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	11 694 086	9 450 896	

Juhatuse liige



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST	2007	2006	Lisad
Aruandeaasta kasum	11 694 086	9 450 896	
<i>Korrigeerimised(+/-)</i>			
Põhivara kulum	1 473 309	1 962 024	5
Dividenditulud	-2 000 000	-2 000 000	
Kasum lühiajalise finantsinvesteeringu ümberhindlusest	0	-1 120	
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-65 181	-102 478	
Intressitulu	-324 583	-327 515	
Intressikulu	146 074	103 903	
Kasum enne käibekapitali muutust	10 923 705	9 085 710	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 433 669	-1 650 402	
Varude muutus	187 996	-2 714 006	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21 728 052	-1 629 209	
Makstud intressid	-146 074	-103 903	
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST KOKKU	21 260 010	2 988 190	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-592 348	-1 149 355	5
Põhivara müük	219 831	214 517	5
Saadud dividendid	2 000 000	2 000 000	
Saadud intressid	324 583	327 515	
RAHAVOOD INV.-TEGEVUSEST KOKKU	1 952 066	1 392 677	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 228 841	-596 518	9
Pangalaenu tagasimaksed	0	-175 573	9
Makstud dividendid	-4 000 000	-7 100 000	
RAHAVOOD FIN.-TEGEVUSEST KOKKU	-5 228 841	-7 872 091	
RAHAVOOD KOKKU	17 983 235	-3 491 224	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 293 569	7 784 793	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 983 235	-3 491 224	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 276 804	4 293 569	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
 (kroonides)

	Aktsiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005	4 000 000	400 000	18 962 369	23 362 369
Jaotatud dividendid	0	0	-7 100 000	-7 100 000
2006.a kasum	0	0	9 450 896	9 450 896
Saldo seisuga 31.12.2006	4 000 000	400 000	21 313 265	25 713 265
Jaotatud dividendid	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Omakapitali muutus seoses ettevõtte jagunemisega	0	0	-10 311 973	-10 311 973
2007.a kasum	0	0	11 694 086	11 694 086
Saldo seisuga 31.12.2007	4 000 000	400 000	18 695 378	23 095 378

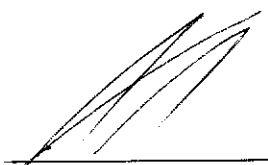
Vastavalt AS CLIK põhikirjale on aktsiaseltsi miinimumkapitaliks 4 000 000 krooni ja maksimumkapitaliks 16 000 000 krooni.

Aktsiakapital on jaotatud 1000-kroonise nimiväärtusega nimelisteks aktsiateks.

2007.a kuulutati välja dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumist summas 4 000 000 (2006: 7 100 000 krooni), mis aruandeperioodil ka välja maksti.

2007. aastal AS Clik jagunes eraldumise tee. Omandav ühing on OÜ Wipre.

Juhatuse liige



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted**

AS-i Clik raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kroonise täpsusega.

2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid-kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

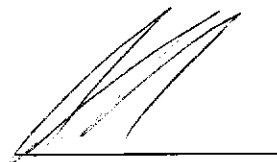
Lõpetamata ehitustööd võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Juhatusel liige



Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	ei amortiseerita
• Ehitised ja rajatised	4 %
• Masinad ja seadmed	10-20 %
• Transpordivahendid	12-20 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20%

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena, rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

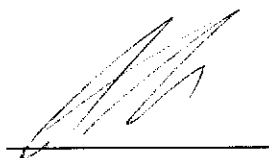
Kõik finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele ja muud lühi- ja pikaajalised laenukohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.



Potentsiaalsed kohustused ja eraldised

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Bilansis kajastatakse eraldi, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuni 31.12.2007 oli maksumääraks 22/78 ja alates 01.01.2008 21/79 netodividendidel, millest on võimalik maha arvata enne 1.jaanuari 2000.a tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

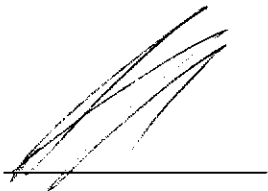
Pikaajaliste projektide tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatavate tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projektidel, kus bilansipäeval tellijatele esitatud nõuded on väiksemad kui projektile tehtud kulutused, kajastatakse vahe bilansirühmas "Varud" juurdelisatud kirjel "Ehitustööde tellijatelt saada".

Projektidel, kus bilansipäeval tellijatele esitatud nõuded ületavad projektile tehtud kulutusi, kajastatakse vahe bilansirühmas "Lühiajalised eraldised" juurdelisatud kirjel "Ehitustööde tellijatel saada".

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



Lisa 2 Nõuded ostjate vastu
 (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	22 812 188	11 506 361
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-19 647	-14 160
Nõuded ostjate vastu kokku	22 792 541	11 492 201

2007.a tunnistati ebatõenäoliselt laekuvateks arveid summas 19 647 (2006: 14 160) krooni. 2007.a laekus 2006.a ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud arvetest 10 000 krooni ja lootusetuks tunnistatud arvetest 678 krooni.

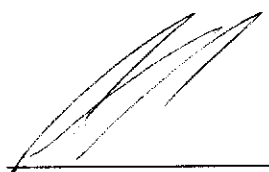
Lisa 3 Maksud
 (kroonides)

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	191 224	0	658 515
Üksikisiku tulumaks	0	975 973	0	631 740
Sotsiaalmaks	0	1 671 109	0	1 034 203
Töötuskindlustus	0	39 140	0	22 986
Kogumispension	0	76 683	0	47 481
Ettevõtte tulumaks	0	8 051	0	4 887
Maksuvõlad kokku	0	2 962 180	0	2 399 812

Ettevõtte tulumaks

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte jaotamata kasumi suhtes, mis kaasneks jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Seisuga 31.12.2007 on jaotamata kasum 18 695 378 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 947 285 krooni.



Lisa 4 Varud
 (kroonides)

Varusid hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Füüsilise inventuuri tulemusel olid laovarud järgmised:

Varud	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	2 914 339	2 591 498
Ehitustööd tellijatel saada	4 202 816	4 713 653
Varud kokku	7 117 155	7 305 151

2007. aastal hinnati varusid alla 165 541 krooni eest. Üldhaldus- ja turustuskulud on perioodikulud, mida ei lülitata lõpetamata toodangu ja valmistoodangu maksumusse.

Bilansirühmas "Varud" kirjel "Ehitustööde tellijatel saada" kajastatakse need ettemakstud ehitustööde kulud + brutokasum, mille eest on nõuded tellijatele esitamata.

Bilansirühmas "Lühiajalised eraldised" kirjel "Ehitustööde tellijatel saada" kajastatakse need ehitustööde kulud + brutokasum, mille osas ollakse tellijatele võlgu.

Pikaajalised ehituslepingud kajastatakse lähtuvalt ehitustööde valmidusastmest tulude ja kulude vastavuse printsiibi alusel.

Bilansipäeva seisuga on inventeeritud iga lõpetamata ehituslepingu tegelikud väljaminekud, realiseeritud brutokasum ja tellijatele esitatud nõuded.

Bilansipäeval, 31.12.2007 oli ettevõttes lõpetamata 50 ehitustööd.

Bilansikirje "EHITUSTÖÖDE TELLIJATELT SAADA"	31.12.2007	31.12.2006
Lõpetamata ehituslepingute kumulatiivselt arvestatud tegelikud väljaminekud + brutokasum	11 340 137	54 575 143
Lõpetamata ehituslepingute tellijatele esitatud nõuded	7 137 321	49 861 490
Ehitaja krediteerib tellijat	4 202 816	4 713 653

Bilansikirje "EHITUSTÖÖDE TELLIJATEL SAADA"	31.12.2007	31.12.2006
Lõpetamata ehituslepingute kumulatiivselt arvestatud tegelikud väljaminekud + brutokasum	-58 664 644	-7 107 327
Lõpetamata ehituslepingute kohustus tellijate ees	-60 988 137	-8 908 216
Ehitaja kohustus tellija ees	-2 323 493	-1 800 889

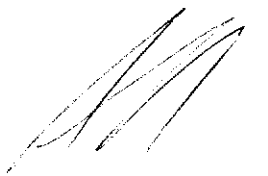


Lisa 5 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa ja ehitised	Lõpetamata ehitus	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Jääkväärtus 31.12.2006	9 262 491	211 400	4 449 892	904 543		14 828 326
Soetamine ja parendused	0	0	3 039 440	472 780	37 000	3 512 220
sh kapitalirendiga	0	0	2 956 872	0	0	2 956 872
Müük, mahakandmine ja ümberklassifitseerimine	-12 441 135	-211 400	-452 319	-1 376 301	0	-14 481 155
Aruandeaasta amortisatsioon	0	0	-994 156	-433 284	0	-1 427 440
Müüdnud ja eraldunud põhivahendi amortisatsioon	3 178 644	0	230 906	1 236 018	0	4 645 568
Jääkväärtus 31.12.2007	0	0	6 273 763	803 756	37 000	7 114 519
Soetusmaksumus 31.12.2006	12 441 135	211 400	6 956 411	4 532 238	0	24 141 184
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-3 178 644	0	-2 506 519	-3 627 695		-9 312 858
Jääkväärtus 31.12.2006	9 262 491	211 400	4 449 892	904 543	0	14 828 326
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0	9 543 532	3 628 717	37 000	13 209 249
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0	-3 269 769	-2 824 961	0	-6 094 730
Jääkväärtus 31.12.2007	0	0	6 273 763	803 756	37 000	7 114 519

Täielikult amortiseerunud, kuid kasutuses olevat põhivara (jääkväärtusega 0) oli ettevõtte raamatupidamises seisuga 31.12.2007.a arvel soetusmaksumuses 3 132 619 (seisuga 31.12.2006.a: 3 769 804) krooni.

2007. aastal moodustati AS Clik omanduses oleva kinnisvara baasil eraldi ettevõtte OÜ Wipre ja eraldus tütar-ettevõtte AS Tinfor.



Lisa 6 Immateriaalne põhivara
 (kroonides)

	Tarkvara, litsentsid
Soetusmaksumus 31.12.2006	229 343
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-183 474
Jääkväärtus 31.12.2006	45 869
Soetusmaksumus 31.12.2007	229 343
Aruandeaasta amortisatsioon	-45 869
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-229 343
Jääkväärtus 31.12.2007	0

Lisa 7 Kapitalirent
 (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Kapitalirendikohustus	3 568 556	1 840 522
<i>sh maksetähtajaga</i>		
<i>kuni 1 aasta</i>	1 156 454	575 082
<i>1-5 aastat</i>	2 412 102	1 265 440
	2007	2006
Intressimäär vahemik	4,0-6,9%	4,0-6,9%
Aruandeperioodi maksed	1 228 841	596 518
Aruandeperioodi intressikulu	146 074	101 289
Alusvaluutad	EUR	EUR

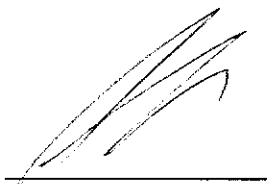
Kapitalirendile võetud varad **Masinad ja
seadmed**
Seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumus	3 024 217
Jääkväärtus	2 422 766

Seisuga 31.12.2007

Soetusmaksumus	5 981 089
Jääkväärtus	4 802 199

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel.



Lisa 8 Kasutusrent
(kroonides)

AS CLIK rendib kasutusrendi tingimustel 11 sõiduautot. Rendilepingud on sõlmitud 4-5 aastaks.

Kasutusrendimaksed	
2007	2006
479 203	449 837

Lisa 9 Müügitulu tegevusalade ja turgude lõikes
(kroonides)

Käive Eestis

Tegevusala	2007	%	2006	%	Käibe kasv
Ventilatsioonitööd (EMTAK 43221)	111 930 315	79,5%	84 997 213	77,5%	31,7%
Isolatsioonitööd (EMTAK 43291)	8 959 079	6,4%	13 880 333	12,7%	-35,5%
Hooldustööd (EMTAK 43999)	11 454 817	8,1%	7 984 183	7,3%	43,5%
Automaatika-elektritööd (EMTAK 43999)	5 792 807	4,1%	18 000	0,0%	~
Muud teenused (EMTAK 43999)	2 713 247	1,9%	2 810 613	2,6%	-3,5%
KOKKU	140 850 265	100,0%	109 690 342	100,0%	28,4%
sh käive väljaspool Eestit kokku	885 309	0,6%	815 880	0,6%	8,5%
sh ventilatsioonitööd	560 995	0,4%	230 765	0,2%	143,1%
sh isolatsioonitööd	314 162	0,2%	550 115	0,4%	-42,9%
sh automaatika-elektritööd	10 152	0,0%	35 000	0,0%	-71,0%

Käive väljaspool Eestit turgude lõikes:

	2007	%	2006	%	Käibe kasv
Soome	875 157	98,9%	815 880	100,0%	7,3%
Rootsi	0	0,0%	0	0,0%	0,0%
Läti	0	0,0%	0	0,0%	0,0%
Läti	10 152	1,1%	0	0,0%	1,2%
KOKKU	885 309	100,0%	815 880	100,0%	8,5%

Lisa 10 Müüdnud toodangu kulu
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Ostetud teenused	50 373 171	38 875 845
Ostetud materjalid	50 110 428	40 164 093
Tootmise tööjõukulud	21 226 172	14 618 583
Põhivara amortisatsioon	1 395 176	1 695 372
Muud tootmise kulud	978 461	1 426 579
Müüdnud toodangu kulud kokku	124 083 408	96 780 472

Lisa 11 Turustuskulud
 (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Ostetud teenuste kulud	510 754	228 406
Põhivara amortisatsioon	30 992	14 293
Tööjõukulud	561 652	477 139
Muud kulud	86 230	17 225
Turustuskulud kokku	1 189 628	737 063

Lisa 12 Üldhalduskulud
 (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Autokulud	480 890	351 791
Kindlustuskulud	57 013	68 122
Ostetud teenuste kulud	310 192	301 752
Koolitus-, raamatupidamis- ja juriidilised teenused	518 857	460 809
Kinnisvarateenused	311 973	106 178
Ostetud kaupade kulud	242 964	238 747
Põhivara amortisatsioon	194 766	252 359
Side- ja arvutikulud	270 766	162 145
Tööjõukulud	3 603 624	2 921 200
Muud kulud	115 769	34 875
Üldhalduskulud kokku	6 106 814	4 897 978

Lisa 13 Muud äritulud ja -kulud
 (kroonides)

Muud äritulud	31.12.2007	31.12.2006
Saadud kindlustushüvitised	81 192	47 827
Kasum põhivara müügist	80 099	128 816
Lootusetuks tunnistatud arvete laekumine	10 678	0
Muud äritulud	155 730	20 465
Muud äritulud kokku	327 699	197 108

Muud ärikulud	31.12.2007	31.12.2006
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	14 918	26 336
Liikmemaksud	30 496	27 708
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu	19 647	110 317
Autode remont kindlustuse arvelt	67 321	38 912
Muud kulud	150 155	42 500
Muud ärikulud kokku	282 537	245 773



Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütarettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Müügid (ostud) käibemaksuta	2007	2006
AS-i CLIK müük AS-le Tinfor	693 091	1 865 818
AS-i Tinfor müük AS-le CLIK	6 682 265	7 575 199
AS-i CLIK müük OÜ-le Wistor	310 979	0
OÜ Wistor müük AS-le CLIK	1 618 529	0
AS-i Clik müük AS-le TRV Kliima	4 859 625	1 718 319
AS-i TRV Kliima müük AS-le Clik	24 441 402	23 915 738
Saadud dividendid tütarettevõttelt	2 000 000	2 000 000
Nõuded-kohustused	31.12.2007	31.12.2006
AS-i CLIK müük AS-le Tinfor	29 830	402 800
AS-i Tinfor müük AS-le CLIK	809 841	612 260
AS-i CLIK müük OÜ-le Wistor	307 789	0
OÜ Wistor müük AS-le CLIK	153 946	0
AS-i Clik müük AS-le TRV Kliima	15 397	310 222
AS-i TRV Kliima müük AS-le Clik	4 117 245	1 959 647

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu. AS CLIK juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestati tasudena 2007. aastal kokku 2 033 227 krooni.

Lisa 15 Laenu tagatis ja panditud varad

AS CLIK potentsiaalsete kohustuste tagatiseks on panditud järgmised varad:

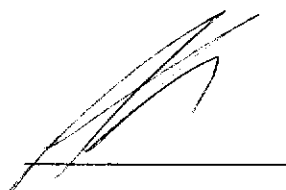
1. Kommertspant ettevõtte vallasvarale summas 7 000 000 krooni.
2. Deposiit summas 9 000 000 krooni.

Lisa 16 Potentsiaalsed kohustused

AS CLIK on seisuga 31.12.2007 järgmised garantii- ja käenduslepingud:

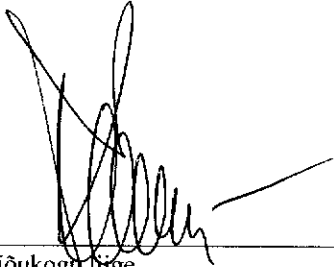
1. Ehitusjärgsed garantiid tellijatele - garantiilepinguid summas 23 449 445 krooni.
2. Oma töötajate poolt pankadest saadud laenude tagatiseks - käenduslepinguid summas 360 000 krooni.

Juhatus liige



JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS-i CLIK 2007. majandusaasta aruanne on allkirjastatud 18.04.....2008 (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosolekul nr. 33..., 18. aprill..... 2008):



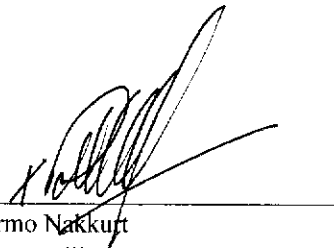
Nõukogu liige
Villu Põldmäe



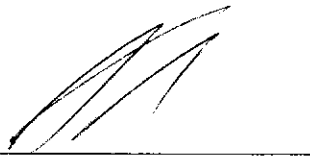
Nõukogu liige
Aivar Kisant



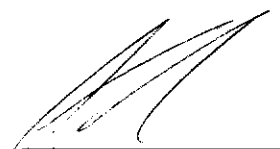
Nõukogu liige
Martin-Pärknard Põldmäe



Tarmo Nakkut
Juhatus liige



Aivar Uutar
Juhatus liige

Juhatus liige 

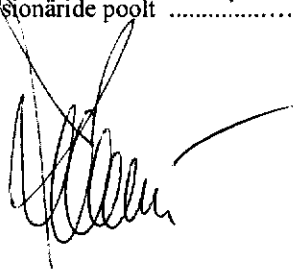
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb AS-i Clik aktsionäridele ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

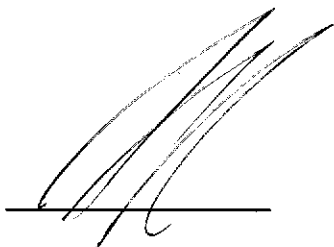
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007	7 001 292
Aruandeaasta kasum	11 694 086
Dividendidena jaotamiseks	8 000 000
Jaotamata kasum peale dividendide väljamaksmist	10 695 378


Tarmo Nakkum
Juhatus liige
Aivar Uutar
Juhatus liige

Kinnitatud AS CLIK aktsionäride poolt *18. aprill* 2008



Juhatus liige



**AS CLIK ÜLE 10% AKTSIATEGA MÄÄRATUD HÄÄLI OMAVATE
NIMELISTE AKTSIATE OMANIKE NIMEKIRI**

Seisuga 14.04.2008

Nimi	Aktsiate arv	Osaluse %
Wistor OÜ 11372118 Karja tee 5, Assaku alevik, Rae vald	3 000	75%
Parabol OÜ 11308445 Suvila 21, Aruküla, Raasiku vald	1000	25%
KOKKU	4 000	100,0%



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Clik aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Clik raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Me ei ole auditeerinud eelmise perioodi kohta koostatud majandusaasta aruannet.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Clik finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Taavo Savik
Vannutatud audiitor

Tallinnas 15.aprillil 2008