

OÜ PATRONATO

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Mereranna tee 2-36
74001 Haabneeme alevik
Viimsi vald
Harjumaa
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10643555

Telefon: 372 50 49 165

Põhitegevusala: Ehitustööd

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2005 - 31.12.2005

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
...	
Bilanss	6
...	
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
.....	
Rahavoogude aruanne	8
...	
Omakapitali muutuste aruanne	9
.....	
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
...	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- põhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
.....	
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
.....	
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
...	
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	16
....	

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Patronato peamiseks tegevusalaks on katusekatte tööd üldehitustööd.
OÜ Patronato annab tööd üheksale töötajale.

Juriidiline aadress:	Mereranna tee 2-36 74001 Haabneeme alevik Viimsi vald Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10643555
Telefon:	372 50 49 165
Tegevjuht	Priit Post

TEGEVUSARUANNE

OÜ Patronato asutati 2000 aastal algkapitaliga 40 tuhat krooni ja peamiseks tegevusalaks on katusekattetööd ja üldehitustööd.

2005 aasta müügitulu oli 4,9 miljonit krooni. Töötajate palgakulu oli 627 tuhat krooni. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud. Töötajate keskmine arv oli kümme inimest.

Praegune põhieesmärk on jääda püsima ehitusturul selle tihedas konkurentsisis.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud OÜ Patronato 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Patronato on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Priit Post

Tallinn, 12.juuni 2006

Bilanss

		kroonides	
AKTIVA (varad)		31.12.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA			
Raha	Lisa 2	405 314	241 782
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 3	118 611	62 509
KÄIBEVARA KOKKU		523 925	304 291
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		4 478 368	1 903 500
Materiaalne põhivara	Lisa 5	5 362	8 478
PÕHIVARA KOKKU		4 483 730	1 911 978
AKTIVA (VARAD) KOKKU		5 007 655	2 216 269

		kroonides	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		31.12.2005	31.12.2004
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Lühiajalised laenud		20 000	0
Võlad ja ettemaksed	Lisa 6	378 097	197 070
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		398 097	197 070
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused		0	20 000
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	20 000
KOHUSTUSED KOKKU		398 097	217 070
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 955 199	6 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 610 359	1 948 356
KOKKU OMAKAPITAL		4 609 558	1 999 199
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		5 007 655	2 216 269

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
		2005	2004
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 7	4 930 387	4 226 776
ÄRITULUD KOKKU		4 930 387	4 226 776
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-577 500	-444 239
Muud tegevuskulud		-883 705	-1 022 010
Tööjõukulud		-837 354	-804 264
palgakulu		-627 270	-602 448
sotsiaalmaksud		-210 084	-201 816
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-3 116	-3 592
Muud ärikulud		-18 528	-4 430
ÄRIKULUD KOKKU		-2 320 203	-2 278 535
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		2 610 184	1 948 241
FINANTSTULUD JA -KULUD			
muud intressi- ja finantstulud		175	115
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD		175	115
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		2 610 359	1 948 356
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		2 610 359	1 948 356

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	2 610 184	1 948 241
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum	3 116	3 592
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-56 102	-29 879
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	181 027	31 753
Makstud ettevõtte tulumaks		0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2 738 225	1 953 707
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	0	-8 042
Antud laenud	-2 785 368	-1 863 000
Antud laenude tagasimaksed	210 500	23 500
Saadud intressid	175	115
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-2 574 693	-1 847 427
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	0	23 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-53 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	-30 000
RAHAVOOD KOKKU	163 532	76 280
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	241 782	165 502
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	163 532	76 280
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	405 314	241 782

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	kroonides Kokku
Saldo seisuga 01.01.2004	40 000	4 000	6 843	50 843
2004. a kasum			1 948 356	1 948 356
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	1 955 199	1 999 199
Saldo seisuga 01.01.2005	40 000	4 000	1 955 199	1 999 199
2005. a kasum			2 610 359	2 610 359
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	4 565 558	4 609 558

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Patronato 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Patronato ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osadest kuuluvad ühele eesti kodanikule.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

B. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestus bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, milles on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Materiaalse põhivara grupp - inventar	Amortisatsiooninorm 20,0%	Kasulik eluiga 5 aastat
--	------------------------------	----------------------------

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müüdioteel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

C. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

D. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31.12.2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

E. Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

F. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	23 499	21 707
Pangakontod EEK	2 486	165 786
Pangakontod EUR	379 329	54 289
Raha kokku	405 314	241 782

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed (lisa 4)	88 077	31 522
Ettemaksed teenuste eest	30 534	30 987
Nõuded ja ettemaksed kokku	118 611	62 509

Lisa 4 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	88 077	0	31 522	0
Sotsiaalmaks	0	33 870	0	31 275
Üksikisiku tulumaks	0	15 945	0	15 587
Töötuskindlustusmakse	0	1 228	0	1 422
Kogumispensionimakse	0	693	0	536
Kokku	88 077	51 736	31 522	48 820

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	12 638	12 638
Soetamine	8 042	8 042
Soetusmaksumus 31.12.2004	20 680	20 680
Soetusmaksumus 31.12.2005	20 680	20 680
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	8 610	8 610
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	3 592	3 592
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	12 202	12 202
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	3 116	3 116
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	15 318	15 318
Jääkmaksumus 31.12.2003	4 028	4 028
Jääkmaksumus 31.12.2004	8 478	8 478
Jääkmaksumus 31.12.2005	5 362	5 362

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	178 770	3 948
Maksuvõlad (Lisa 4)	51 736	48 820
Võlad töövõtjatele	90 776	116 911
Muud võlad	56 815	27 391
Võlad ja ettemaksed kokku	378 097	197 070

Lisa 10 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes:	31.12.2005	31.12.2004
Katusekattetööd	4 386 341 88,96%	3 613 366 85,5%
Muud tööd	544 046 11,04%	613 410 14,5%
Kokku	4 930 387 100%	4 226 776 100%
Müügitulu riikide lõikes:	31.12.2005	31.12.2004
Soome	4 386 341 88,96%	3 613 366 85,5%
Eesti	544 046 11,04%	613 410 14,5%
Kokku	4 930 387 100%	4 226 776 100%

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Patronato juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 2 610 359 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 2 610 359 krooni.

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ Patronato 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 12.juuni 2006 otsusega, allkirjastamine 12.juuni 2006:

Juhatuse liige
Priit Post

Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

1. PRIIT POST osanik, elukoht Viimsi vald Harju maakond, isikukood
36201180251

Osaühingu osakapital on 40 000.-krooni, mis jaguneb osanike vahel järgmiselt:

- | | |
|---------------|-------------------------|
| 1. PRIIT POST | 40 000.-krooni ehk 100% |
|---------------|-------------------------|

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Patronato (registrikood: 10643555) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Priit Post (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.06.2006