

7010
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21.11.2005

Majandusaasta aruanne

L-18

Külli Mendel

TULETORN PROJEKT OÜ

KONTROLLITUD

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood	10522426
Aadress:	Lahe 3 / A. Alle 11, 10150 Tallinn
Telefon:	6 061 990
Faks:	6 061 995
Elektronpost	tuletorn@tuletorn.ee
Interneti kodulehekülg	www.tuletorn.ee
Põhitegevusala:	Pedagoogiline konsultatsioon
Tegevjuht:	Peer Helge Salström-Leyh
Audiitor:	Rimess MRI OÜ

SISSE TULNUD

21 -11- 2005

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Maksud	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Võlakohustused	14
Lisa 5 Omakapital	14
Lisa 6 Müügitulu	14
Lisa 7 Laenude tagatised ja panditud varad	14
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele	18

SISSE TULNUD

21-11-2005

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Tuletorn Projekt OÜ põhitegevusala 2004. a. oli sotsiaalsete, psüühiliste ja füüsiliste probleemidega laste ja noorte sotsiaalpedagoogiline nõustamine ja rehabiliteerimine.
Antud tegevuse raames viibis Eestis 2004. a. 21 saksa noorukit.

Tuletorn Projekt OÜ jätkas koostööd põhilise välispartneriga: Christophorus Jugendwerk. Koostööd tehti kahe kaugõppekooliga: Institut für Lernsysteme ning Flex-Schule. Leiti juurde uus partner: Sankt Josefsheim.

Regulaarsed kontaktid olid ka Eesti vastava ala institutsioonidega: Sotsiaalministeeriumi ja Eesti Lastefondiga.

Noorukeid ja kasuperesid külastas 10 Saksa noorsooameti esindajat.

Personal

2004. aastal töötas Tuletorn Projekt OÜs keskmiselt 23 töötajat. Tööjõukulud olid 3 104 135 krooni. Juhatuse liikmetele maksti 209 311 krooni töötasu. Juhatusest kutsuti tagasi Krista Jõepera. 01.08.04 toimus töötajate üleviimine Tuletorn Projekt OÜ-st Sihtasutus Tuletorn Fondi. Osaühing Tuletorn Projekti ei jäänud ühtegi põhikohaga töötajat.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2005. a. eesmärkideks on uute koostööpartnerite otsimine Skandinaavias ning Saksamaal; kasvatustöö kvaliteedi parendamine; kvalifitseerimine ISO-standardi järgi.



21-11-2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tuletern Projekt OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 31.08.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Tuletern Projekt OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 12. septembril 2005. a



Juhatusel liige
Peeter Helge Salström-Leyh



Juhatusel liige
Meeli Salström

21 -11- 2005

Bilanss
(kroonides)

Aktiva	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	(1)	691 578	1 221 567
Nõuded ostjate vastu Ostjatelt laekumata arved		633 713	183 109
Muud nõuded Muud lühiajalised nõuded		322 040	379 721
Viitlaekumised (aruande perioodil laekumata tulud) Intress		24 417	6 054
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		505 721	454 246
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(2)	448 878	355 452
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		56 843	98 794
KÄIBEVARA KOKKU		2 177 469	2 244 697
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	(3)		
Maa ja ehitised		9 428 425	5 796 678
Masinad ja seadmed		1 928 787	1 157 916
Inventar		1 596 699	1 501 557
Amortisatsioon		-2 027 610	-1 146 820
Lõpetamata ehitis		0	1 018 519
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		891 406	1 974 840
PÕHIVARA KOKKU		11 817 707	10 302 690
AKTIVA KOKKU		13 995 176	12 547 387

21.11.2005

Passiva	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgm. perioodil	(4)	324 325	324 325
Ostjate ettemaksed		154 946	30 391
Võlad hankijatele		109 098	486 807
Muud võlad		153 650	0
Maksuvõlad	(2)	543 542	308 642
Viitvõlad		734 854	470 915
Võlad töövõtjatele		15 614	256 159
Võlad aruandvatele isikutele		50 271	84 756
Dividendivõlad		664 859	130 000
Muud viitvõlad		4 110	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 020 251	1 621 080
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajaline pangalaen	(4)	2 270 269	2 594 594
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 270 269	2 594 594
OMAKAPITAL	(5)		
Osakapital nimiväärtuses		120 000	120 000
Reservkapital		47 180	47 180
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 164 533	4 253 439
Aruandeaasta kasum		2 372 943	3 911 094
OMAKAPITAL KOKKU		9 704 656	8 331 713
PASSIVA KOKKU		13 995 176	12 547 387



21.11.2005

Kasumiaruanne

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
TULUD			
Realiseerimise netokäive	(6)	10 056 400	13 908 403
Muud äritulud		41 482	371 886
TULUD KOKKU		10 097 882	14 280 289
KULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		49 767	0
Mitmesugused tegevuskulud		3 015 350	4 103 639
Tööjõukulud		3 104 135	5 408 709
a).palgakulud		2 325 027	4 051 469
b).sotsiaalmaksud		767 483	1 336 975
c).töötuskindlustus		11 625	20 265
Amortisatsioon		889 814	636 551
Muud ärikulud		85	35 258
ÄRIKULUD KOKKU		7 059 151	10 184 157
Ärikasum		3 038 731	4 096 132
Finantskulud		139 879	-184 862
Kasum majandustegevusest		2 898 852	3 911 270
Tulumaks		525 909	176
Puhaskasum		2 372 943	3 911 094



21.11.2005

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

KAUDNE MEETOD	2004	2003
Ärikasum	3 038 731	4 096 132
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	889 814	636 551
Kasum (kahjum) põhivara müügist	2 354	-113 899
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus:		
Ostjad	-450 604	-183 109
Viitlaekumised (intressid)	0	-327 925
Ettetehtud kulud	-51 475	201 492
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		
Võlad hankijatele, muud võlad	-99 504	108 432
Maksuvõlad	-825 868	-92 164
Viitvõlad	263 939	-540 846
Makstud intressid	0	-205 942
Makstud ettevõtte tulumaks	-164	-176
Kokku rahavood äritegevusest	2 767 223	3 578 546
Antud laenud	57 681	0
Saadud intressid	9 093	21 080
Materiaalse põhivara müük	0	140 566
Materiaalse põhivara soetus	-2 407 185	-4 288 649
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 340 411	-4 127 003
Saadud laenud	0	455 788
Laenude tagasimaksed	-324 325	-465 610
Intressimaksed	-167 335	0
Makstud dividendid	-465 141	-500 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-956 801	-509 822
Rahavoog kokku	-529 989	-1 058 279
Rahajääk perioodi alguses	1 221 567	2 279 846
Rahajääk perioodi lõpul	691 578	1 221 567



21.11.2005

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelm. per.-de jaotamata kasum	Aruande-aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.02	120 000	47 180	2 955 292	1 928 147	5 050 619
Dividendid				-630 000	
Eelmise perioodi jaotamata kasum			1 298 147	-1 298 147	
2003.a. kasum				3 911 094	
Seisuga 31.12.03	120 000	47 180	4 253 439	3 911 094	8 331 713
Seisuga 31.12.03	120 000	47 180	4 253 439	3 911 094	8 331 713
Dividendid				-1 000 000	
Eelmise perioodi jaotamata kasum			2 911 094	-2 911 094	
2004.a. kasum				2 372 943	
Seisuga 31.12.04	120 000	47 180	7 164 533	2 372 943	9 704 656




21.11.2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Tuletern Projekt OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

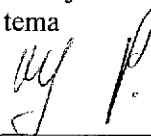
Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema



21.11.2005

soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- hooned	5% aastas
- hoone (Lahe3) parendused	8% aastas
- hoone (Lahe3) katus	3% aastas
- transpordivahendid (sõidua autod)	30% aastas
- transpordivahendid (laevad)	7% aastas
- inventar	30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused

21.11.2005

ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

31.12.2004 31.12.2003

21.11.2005

Sularaha kassas	4 744	8 484
Pangakontod EEK	472 596	1 119 171
Pangakontod EUR	214 238	93 912
Raha ja pangakontod kokku	691 578	1 221 567

Lisa 2 Maksud

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	432 983	0	218 885	0
Sotsiaalmaksuvõlg	12 960	0	0	173 617
Isiku tulumaks	0	5 637	0	124 963
Töötuskindlustus	700	0	0	7 804
Pensionikindlustus	2 235	0	0	2 258
Ettevõtte tulumaks	0	537 905	136 567	0
Kokku	448 878	543 542	355 452	308 642

Lisa 3 Materiaalne põhivara

Põhivara	Maa	Hooned	Masinad ja seadmed	Inventar	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	Kokku
Aasta alguses 01.01.04	1 430 000	4 366 678	1 157 916	1 501 557	1 018 519	1 974 840	11 449 510
Muutumine							
sh.sissetulek	0	363 174	770 871	110 837	-1 018 519	-1 083 434	2 411 502
Mahakandmine -				-15 695			-15 695
Aasta lõpuks 31.12.04	1 430 000	7 998 425	1 928 787	1 596 699	0	891 406	13 845 317
Amortisatsioon							
Aasta alguses 01.01.04	0	496 456	57 896	592 467	0	0	1 146 820
Muutumine							
sh.sissetulek	0	447 558	111 857	330 399	0	0	889 814
Mahakantud põhivara amort.-				-9 024			-9 024
Aasta lõpuks 31.12.04	0	944 014	169 753	913 842	0	0	2 027 610
Jääkväärtus 31.12.03	1 430 000	3 870 222	1 100 020	909 089	1 018 519	1 974 840	10 302 690
Jääkväärtus 31.12.04	1 430 000	7 054 411	1 759 034	682 857	0	891 406	11 817 707

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 7.




SISSE TULNUD

21.11.2005

Lisa 4 Võlakohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				
	Saldo		<i>1-5 aasta</i>	<i>üle 5</i>	
	31.12.2004	12 kuu jooksul	jooksul	aasta	Intressimäär
Pikaajaline pangalaen					Euribor +
Hansapank	2 594 594	324 325	1 621 614	972 980	3,75%
Kokku	2 594 594	324 325	1 621 614	972 980	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 7.

Lisa 5 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital (tuhandetes kroonides)	120 000	120 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	120 000	120 000

Aastal 2004 kuulutati välja dividende summas 1 000 000 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik netodividendidena välja maksta 7 248 482 (2003: 6 205 045) krooni ning netodividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 288 994 (2003: 1 959 488) krooni.

Lisa 6 Müügitulu

Tuletorn Projekt OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2004	2003
Saksamaa	9 883 167	13 895 994
Eesti	173 233	12 409
Kokku	10 056 400	13 908 403

Tuletorn Projekt OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevuse järgi	2004	2003
Pedagoogiline konsultatsioon	9 883 167	13 895 994
Renditulud	158 880	0
Edasimüüdud teenused	14 353	12 409
Kokku	10 056 400	13 908 403

Lisa 7 Laenude tagatised ja panditud varad

Hansapangalt võetud pikaajalise laenu tagatiseks on kinnistule nr.524 2002.a. esimesele järjekohale seatud hüpoteek Aktsiaselts Hansapank kasuks, intressimääraga 15% aastas. Kinnistu bilansiline väärtus on 9 348 425 krooni. Materiaalne põhivara on toodud lisas nr.3.

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Tuletorn Projekt OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

21.11.2005

- omanikku (Peer Helge Salström-Leyh);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid (Elukaar OÜ, Peer Helge Salström-Leyh; Salström OÜ, Lauri Salström).

Tuletorn Projekt OÜ on 2003. a ja 2004.a ostnud (põhivara, rentinud põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (edasimüüdud kaubad, antud laenud) järgmistele seotud osapooltele:

	2004		2003	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Elukaar OÜ	340 670	1 717	243 786	140 568
Salström OÜ	220 896	670	0	0
Tuletorn Fond SA	0	117 802	0	0
Teenuste ost-müük kokku	715 085	120 189	243 786	140 568

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded:

	31.12.2004	31.12.2003
Elukaar OÜ	257 303	360 237
Salström OÜ	45 767	0
Tuletorn Fond SA	20 686	0
Lühiajalised nõuded kokku	323 756	360 237

Seisuga 01.01.2004 oli Elukaar OÜ võlgnevus - laen koos intressiga 360 237 krooni. Aruandeaastal suurendati laenu kuni 574 183 kroonini. Seisuga 31.12.2004 oli Elukaar OÜ võlgnevus Tuletorn Projekt OÜ ees koos intressi ning tasumata arvetega kokku 257 303 krooni.

Töötajate üleviimise tõttu 01.08.04 jäi Tuletorn Projekt OÜ võlgu Sihtasutus Tuletorn Fondile summa 153 560 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

21.11.2005

RIMESS MRI OÜ

Ahtri 6a

10151 Tallinn

Tel: +372 626 4500

Fax: +372 626 4501

rimess@rimess.ee

www.rimess.ee

Reg.nr 10384467

KMKR nr. EE100086678

Audiitori järeldusotsus

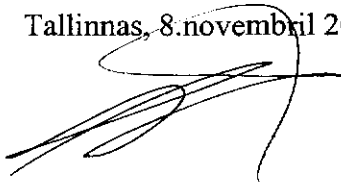
Tuletorn Projekt OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Tuletorn Projekt OÜ 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 13.995.176 krooni ja finantstulemuseks 2.372.943 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Tuletorn Projekt OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tallinnas, 8.novembril 2005.a.



Artur Suits

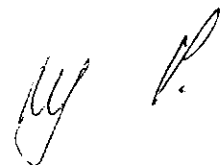
Vannutatud audiitor

21 -11- 2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Tuletorn Projekt OÜ juhatus teeb osanikule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum summas 2 372 943 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 1 372 943 krooni;
2. dividendideks – 1 000 000 krooni.



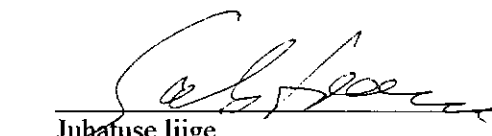
Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

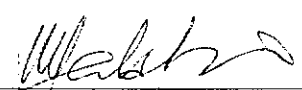
Juhatus e allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

21.11.2005

Tule torn Projekt OÜ 2004. a majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osaniku otsusega 12. septembril 2005.a.


Juhatus e liige

Peer Helge Salström-Leyh


Juhatus e liige

Meeli Salström