

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne 29-06-2005

16

OÜ NORE EHITUS

2004.aasta majandusaasta aruanne

Liane Adamson

KONTROLLITUD

Põhitegevusala

Elumajade,ärihoonete,
muude olmeobjektide
ehitus ja remont

Aadress

Pärnu mnt. 386
11612 TALLINN
Eesti Vabariik

Registrikood

10165067

Telefon

37 267 211 40

Faks

37 267 211 49

E-post

nore.nore@mail.ee

Juhataja:

Toomas Kosenko

Aruandeaasta algus:

01.01.2004

Aruandeaasta lõpp:

31.12.2004

Majandusaasta aruandele
lisatud dokument

kasumi jaotamise ettepanek



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Müügitulu	12
Lisa 5 Muud äritulud	13
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 7 Rahavoogude aruanne	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	16



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

Tegevusaruanne

2004.aastal oli OÜ Nore Ehitus müügitulu 1 498 221 krooni, mis on 22,0 % vähem kui 2003. aastal.

OÜ Nore Ehitus põhitegevuseks on ehitus- ja remonttööd.

Põhitellija aruandeaastal oli AS Dvital, 19,3% kogu müügitulust.

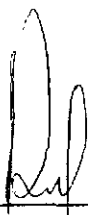
Aruandeperioodi kasumiks kujunes 10 198 krooni.

2004. aastal investeeriti põhivarasse 17 021 krooni.

2004. aastal oli OÜ Nore Ehitus töötajate keskmine arv 10 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 537 296 krooni, sealhulgas juhataja tasu 118 815 krooni.

Nore Ehitus OÜ-u juhatus on kaheliikmeline.

Osaühingu osakapital on 100 000 krooni, millest 50 % nimiväärtusega 50 000 krooni kuulub Toomas Kosenkole ja 50 % nimiväärtusega 50 000 krooni kuulub Toomas Paistele.



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

29 -06- 2005

OÜ Nore Ehitus

2004. a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon

OÜ Nore Ehitus juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Nore Ehitus OÜ-u finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Nore Ehitus on jätkuvalt tegutsev.


juhataja
Toomas Kosenko

16. 06. 2005
(allkirjastamise kuupäev)


juhatuse liige
Toomas Paiste

16.06.2005
(allkirjastamise kuupäev)


Toomas Kosenko
juhataja


Toomas Paiste
juhatuse liige

29 -06- 2005

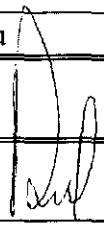
OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne

Bilanss 31.12.2004.a.

Aktiva (varad)

	31.12.04. 1.	31.12.03. 2.
Käibevara		
Raha ja pangakontod	300 410	183 714
Ostjatelt laekumata arved	36 412	148 840
Muud lühiajalised nõuded	332	1 871
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	449	4 481
Tooraine ja materjal	12 508	39 745
Ettemaksed tarnijatele	1 792	1 353
Varud kokku	14 300	41 098
Käibevara kokku	351 903	380 004
Põhivara		
Masinaid ja seadmed	179 287	190 419
Muu materiaalne põhivara	21 678	21 678
Akumuleeritud kulum	- 184 447	- 204 609
Materiaalne põhivara kokku	16 518	7 488
Aktiva(varad) kokku	368 421	387 492


Toomas Kosenko
juhataja

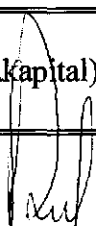
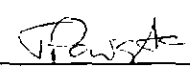

Toomas Paiste
juhtuse liige

29 -06- 2005

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne.....

Passiva (kohustused ja omakapital)

	31.12.04. 1.	31.12.03. 2.
Kohustused		
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	0	8 500
Tarnijatele tasumata arved	22 840	5 701
Maksuvõlad	26 253	49 618
Võlad töövõtjatele	151 053	167 378
Muud viitvõlad	1 885	103
Lühiajalised kohustused kokku	202 031	231 300
Kohustused kokku	202 031	231 300
Omakapital		
Osakapital	100 000	100 000
Reserv	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	46 192	188 713
Aruandeaasta kasum(kahjum)	10 198	- 142 521
Omakapital kokku	166 390	156 192
Passiva(kohustused ja omakapital) kokku	368 421	387 492
 Toomas Kosenko juhataja  Toomas Paiste juhatuse liige		

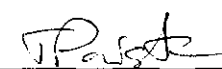
29-06-2005

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne**Skeem 1**

	2004.a.	2003.a.
Äritulud		
Müügitulu	1 498 221	1 920 563
Muud äritulud	12 715	0
Äritulud kokku	1 510 936	1 920 563
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused	677 345	971 908
Mitmesugused tegevuskulud	270 442	311 523
Tööjõu kulu		
a) palgakulu	402 467	580 662
b) sotsiaalmaksud	134 829	194 542
Kulum		
a) põhivara kulum	4 733	4 869
Muud ärikulud	11 109	9
Ärikulud kokku	1 500 925	2 063 513
Ärikasum(-kahjum)	10 011	-142 950
Finantstulud		
a) muud intressi- ja finantstulud	187	429
Kokku finantstulud	187	429
Kasum(-kahjum) majandustegevusest	10 198	- 142 521
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	10 198	- 142 521


Toomas Kosenko
juhataja
Toomas Paiste
juhatuse liige

29-06-2005

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	2004.a.	2003.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	10 011	- 142 950
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 733	4 869
Kasum(kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	- 9 454	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	117 999	66 580
Varude muutus	26 798	- 6 098
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	- 29 269	- 120 315
Kokku rahavood äritegevusest	120 818	-197 914
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	- 17 021	0
Materiaalse põhivara müük	12 712	0
Saadud intressid	187	429
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 4 122	429
Rahavood kokku	116 696	- 197 485
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	183 714	381 199
Raha ja raha ekvivalentide muutus	116 696	- 197 485
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	300 410	183 714


Toomas Kosenko
juhataja


Toomas Paiste
juhatuse liige

29 -06- 2005

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
31.12.2002	100 000	10 000	188 713	298 713
Aruandeperioodi kahjum	0	0	- 142 521	- 142 521
31.12.2003	100 000	10 000	46 192	156 192
Aruandeperioodi kasum	0	0	10 198	10 198
31.12.2004	100 000	10 000	56 390	166 390



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

29 -06- 2005

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Nore Ehitus raamatupidamise aastaaruanne 2004.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Majandustehingud on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Nore Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamise alused

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Ostjate tasumata arved

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

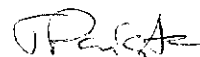
Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on suurem kui 10 000 krooni ja kasulik tööiga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	20%
Muu põhivara	20%



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

29 -06- 2005

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventer ja sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2003	190 419	21 678	212 097
Soetamine	17 021	0	17 021
Müük ja mahakandmine	- 28 153	0	- 28 153
Soetusmaksumus			
31.12.2004	179 287	21 678	200 965
Akumuleeritud kulum			
31.12.2003	- 186 394	- 18 215	- 204 609
Arvestatud kulum	- 2 753	- 1 980	- 4 733
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	24 895	0	24 895
Akumuleeritud kulum			
31.12.2004	- 164 252	- 20 195	- 184 447
Jääkmaksumus			
31.12.2003	4 025	3 463	7 488
Jääkmaksumus			
31.12.2004	15 035	1 483	16 518



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

29 -06- 2005

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 3. Maksud

Maksu liik	31. detsember 2004		31. detsember 2003	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	0	22 016	0	3 233
Üksikisiku tulumaks	0	1 756	0	18 394
Sotsiaalmaks	0	2 180	0	26 890
Töötuskindlustusmaks	0	295	0	1 092
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	2
Kogumispension	0	6	0	7
Kokku	0	26 253	0	49 618

Üksikisiku tulumaksu võlg sisaldab 31. detsembril 2004 maksuintressi summas 54 krooni.

Sotsiaalmaksu võlg sisaldab 31. detsembril 2004 maksuintressi summas 108 krooni.

Töötuskindlustusmaksu intress sisaldab 31. detsembril 2004 maksuintressi summas 82 krooni.

Kogumispensioni võlg sisaldab 31. detsembril 2004 maksuintressi summas 6 krooni
(31.12.2003. intressivõlg).

Lisa 4. Müügitulu

a) geograafiliste piirkondade kaupa	2004.a.	2003.a.
Eesti	1 498 221	1 920 563
b) tegevusalade kaupa	2004.a.	2003.a.
Ehitus ja remonttööd	1 205 121	1 554 868
Teenustööd	158 414	76 320
Materjalide müük	97 233	257 186
Puidutööd	37 453	32 189
Kokku	1 498 221	1 920 563


Toomas Kosenko
juhataja


Toomas Paiste
juhatuse liige

29-06-2005

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 5. Muud äritulud

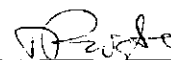
	2004.a.	2003.a.
Tulu põhivara müügist	12 712	0
Muud äritulud	3	0
Kokku muud äritulud	12 715	0

Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004.a.	2003.a.
Tooraine ja materjal	575 650	848 641
Elekter ja küte	4 490	11 826
Alltöövõtt	0	17 388
Muud teenused	97 205	94 053
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	677 345	971 908



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

29 -06- 2005

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne.....

Lisa 7. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest.

	31.12.04	31.12.03
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	117 999	66 580
Nõuded ostjate vastu	112 428	67 302
Muud lühiajalised nõuded	1 539	- 255
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	4 032	- 467
 Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	 - 29 269	 - 120 315
Ostjate ettemaksed	- 8 500	-1 500
Võlad tarnijatele	17 139	- 39 256
Maksuvõlad	- 23 365	- 10
Võlad töövõtjatele	- 16 325	- 48 064
Muud viitvõlad	1 782	- 1 485
Tagatiseta võlakohustus	0	- 30 000



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

29 -06- 2005

OÜ Nore Ehitus

2004.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Nore Ehitus vaba omakapital on 31.detsembril 2004 järgmine

eelmiste perioodide jaotamata kasum	46 192 krooni
kasum aruandeaasta majandustegevusest	10 198 krooni
kokku jaotamata kasum:	56 390 krooni

OÜ Nore Ehitus juhatus otsustas vaba omakapitali summas 56 390 krooni

jätta jaotamata.



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

29 -06- 2005

OÜ Nore Ehitus

2004. a. majandusaasta aruanne

Juhatuses allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

OÜ Nore Ehituse 2004. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek
14. juuni 2005. aasta otsusega, allkirjastatud 16. juunil 2005 :

juhataja
Toomas Kosenko

juhatuse liige
Toomas Paiste



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige