

22 -06- 2005

16

Maire MÄE
KONTROLLITUD

OÜ Saam M.V.

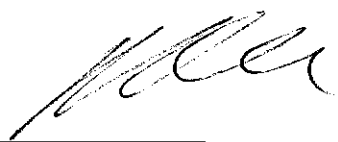
2004.a. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress

OÜ Saam M.V.
Tondi 50-15
11316 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri number: 10560467

Tel: +372 5161 978
Faks: +372 6008 615



22-06-2005

Sisukord

	Lk.
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Osanike nimekiri	14
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	15
Osanike üldkoosoleku protokoll	16



22-06-2005

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

OÜ Saam M.V. peamisteks tegevusaladeks on koristus- ja hooldustööd ning merenduslased konsultatsiooni- ja uurimistööd.

OÜ Saam M.V. majandusaasta algas 1. jaanuaril 2004 ja lõppes 31. detsembril 2004.a.

Juhatus

Majandusaastal kuulusid juhatusse järgmised liikmed:

Aare Oll
Tõnu Meidra

Juriidiline aadress

OÜ Saam M.V.
Tondi 50-17
11316 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri number: 10560467

Tel: +372 5161 978
Faks: +372 6008 615

22-06-2005

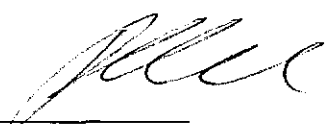
Tegevusaruanne

.....

Ettevõtte jätkas hooldus-ja koristusteenuste osutamist.

Aastal 2005 on plaanis jätkata kinnisvara hooldus-ja koristusteenuste osutamist.

2004. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 45 töötajat ning neile arvestati töötasu 1 051 tuh. krooni.
Juhatusel liikmele maksti töötasu seoses palgalise tööga 87 tuh. krooni.



22-06-2005

OÜ Saam M.V. 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruande sisukord:	Lk.
1. Juhatusdeklaratsiooni	5
2. Bilanss	6
3. Kasumiaruanne	7
4. Rahavoogude aruanne	8
5. Omakapitali muutuste aruanne	9
5. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid	10
6. Raamatupidamise aastaaruande lisad	11

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Saam M.V. juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab OÜ Saam M.V. kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva 09.06.2005 vahemiku

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Saam M.V. seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingut lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Saam M.V. jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud OÜ Saam M.V. 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus liikmed: Aare Oll

Tõnu Meidra

09. juuni 2005.a.

Juhatus liige:

22 -06- 2005

Bilanss

Kroonides

Aktiva	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		21 969	167 209
Nõuded ostjatele		741 594	641 405
Maksude ettemaksed	3	11 872	0
Muud lühiajalised nõuded		25 000	2 700
Ostetud kaubad müügiks		150 000	150 000
Avansid tarnijatele		12 171	1 642
Käibevara kokku		962 606	962 956
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		53 000	0
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		968 368	254 488
Inventar (soetusmaksumuses)		57 543	77 059
Põhivara kulum		-251 187	-74 177
Põhivara kokku		827 724	257 370
Aktiva kokku		1 790 330	1 220 326
Passiva			
Lühiajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	2	92 315	0
Võlad tarnijatele		5 605	47 482
Maksuvõlad	3	120 469	102 193
Võlad töövõtjatele		106 230	63 613
Muud viitvõlad		78 342	0
Lühiajalised kohustused kokku		402 961	213 288
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	2	201 681	0
Pikaajalised kohustused kokku		201 681	0
Omakapital osaühingus			
Osakapital nimiväärtuses (2 osa)		44 000	44 000
Kohustuslik reservkapital		4 400	4 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		478 638	346 284
Aruandeaasta kasum		658 650	612 354
Omakapital kokku		1 185 688	1 007 038
Passiva kokku		1 790 330	1 220 326

22-06-2005

Kasumiaruanne 01.01.2004 - 31.12.2004 (skeem 1)

Kroonides

	Lisa	2004	2003
Äritulud			
Müügitulu	4	3 807 824	3 178 627
Kokku äritulud		3 807 824	3 178 627
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		695 108	645 609
Mitmesugused tegevuskulud	5	684 548	982 499
Tööjõu kulud sh.		1 403 145	845 087
Palgakulu		1 051 229	633 026
Sotsiaalmaksud		351 916	212 061
Põhivara kulum ja väärtuse langus		196 526	50 364
Muud ärikulud		465	0
Kokku ärikulud		2 979 792	2 523 559
Ärikasum		828 032	655 068
Finantstulud ja -kulud			
Saadud intressid		1 917	318
Makstud intressid		-2 651	-167
Kokku finantstulud ja -kulud		-734	151
Kasum majandustegevusest		827 298	655 219
Ettevõtte tulumaks		168 648	42 865
Aruandeaasta puhaskasum		658 650	612 354



22-06-2005

Rahavoogude aruanne

Kroonides

	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		828 032	655 068
Amortisatsioon	1	196 526	50 364
Nõuded ostjatele		-100 189	-423 257
Maksude ettemaksed	3	-11 872	0
Muud lühiajalised nõuded		-22 300	-2 700
Ostetud kaubad müügiks		0	8 475
Avansid tarnijatele		-10 529	6 176
Võlad tarnijatele		-41 877	11 570
Maksuvõlad	3	18 276	18 075
Võlad töövõtjatele		42 617	12 690
Muud viitvõlad		78 342	0
Rahavood äritegevusest kokku		977 026	336 461
Rahavood investeerimisest			
Põhivara soetamine	1	-256 880	-174 493
Saadud intressid		1 917	318
Rahavood investeerimisest kokku		-254 963	-174 175
Rahavood finantseerimisest			
Tasutud kapitalirendi maksed	3	-216 004	0
Makstud intressid		-2 651	-167
Makstud dividendid		-480 000	-122 000
Makstud ettevõtte tulumaks		-168 648	-42 865
Rahavood finantseerimisest kokku		-867 303	-165 032
Rahavood kokku		-145 240	-2 746
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses		167 209	169 955
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus		21 969	167 209
Muutus		-145 240	-2 746

22-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne

Omakapitalis toimusid 2004.a. järgmised muutused.

	2004	2003
1. Osakapital (2 osa)		
Aasta alguses	44 000	44 000
Aasta lõpus	44 000	44 000
2. Kohustuslik reservkapital		
Aasta alguses	4 400	4 400
Aasta lõpus	4 400	4 400
3. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		
Aasta alguses	346 284	29 131
2002 puhaskasum	0	439 153
2003 puhaskasum	612 354	0
Dividendide väljamaksmine	-480 000	-122 000
Aasta lõpus	478 638	346 284
4. Aruandeaasta puhaskasum	658 650	612 354
Omakapital kokku	1 185 688	1 007 038

Osakapital üldsummas 44 000 krooni jaguneb kaheks osaks nimiväärtusega 40 000 krooni ja 4 000 krooni. Maksimaalne lubatud osakapitali suurus on 176 000 krooni.



22-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid

OÜ Saam M.V. 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites. Aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused ning omakapital seisuga 31.12.2004.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuete hindamine

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõudeid ostjatele on hinnatud individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad ja lootusetud nõudesummad on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooni-norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Hooned ja rajatised - 5% aastas

Masinaid ja seadmeid - 20-30% aastas

Inventar - 30% aastas.

Maksustamine

Ettevõtte arvestab ja maksab makse vastavuses Eesti Vabariigi maksuseadustega.

Kohustused

Materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud aastaaruandes.



22-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus				
Saldo 31.12.2003	0	254 488	77 059	331 547
Aasta kestel soetatud põhivara	53 000	713 880	0	766 880
Aasta kestel maha kantud põhivara	0	0	-19 516	-19 516
Saldo 31.12.2004	53 000	968 368	57 543	1 078 911
Akumuleeritud kulum				
Saldo 31.12.2003	0	-34 085	-40 092	-74 177
Aastas arvestatud amortisatsioon	-663	-175 816	-20 047	-196 526
Mahakantud põhivara kulum	0	0	19 516	19 516
Saldo 31.12.2004	-663	-209 901	-40 623	-251 187
Jääkmaksumus				
Saldo 31.12.2003	0	220 403	36 967	257 370
Saldo 31.12.2004	52 337	758 467	16 920	827 724

Kapitalirendi korras soetatud põhivara	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2004	510 000
Jääkmaksumus 31.12.2004	484 500

Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maks	31.12.2003	Arvestatud	Tasutud	31.12.2004 (- ettemaks)
Käibemaks	28500	685 408	725 780	-11 872
Käibemaksu intress	71	110	0	181
Ettevõtte tulumaks	7027	172 030	166 719	12 338
Ettevõtte tulumaksu intress	59	211	0	270
Isiku tulumaks	18 006	147 687	134 715	30 978
Isiku tulumaksu intress	25	50	0	75
Sotsiaalmaks	46 156	346 908	320 350	72 714
Sotsiaalmaksu intress	60	90	0	150
Töötuskindlustusmaksed	1 840	13 713	12 826	2 727
Töötuskindlustusmaksede intress	3	3	0	6
Kogumispensioni maksed	445	3 918	3 335	1 028
Kogumispensioni maksed intress	1	1	0	2
Kokku	102 193	1 370 129	1 363 725	108 597

22-06-2005

Lisa 3. Kapitalirent

Ettevõtte on rentinud kapitalirendi tingimustel Traktori Deuz Fahr soetusmaksumusega 510 000 kr

Soetusmaksumus	510 000
2004 tasutud kapitalirendimaksed	216 004
Kohustus seisuga 31.12.2004	293 996
2005 tasumisele kuuluvad kapitalirendimaksed (lühiajaline)	92 315
2006-2009 tasumisele kuuluvad kapitalirendimaksed (pikaajaline)	201 681

Lisa 4. Müügitulu

1. OÜ Saam M.V. müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Eesti	3 807 824	3 178 627
Kokku	3 807 824	3 178 627

2. Tegevusalade lõikes jaguneb käive järgnevalt:

Hooldus- ja koristusteenused	3 807 824	2 856 356
Kaubanduslik tegevus	0	302 181
Transporditeenused	0	20 090
Kokku	3 807 824	3 178 627

Lisa 5. Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesugused tegevuskulud summas 684 548 krooni jagunevad järgmiselt:

Transpordivahendite kulud	265 157
Ostetud teenused	98 104
Töötajatega seotud kulud	93 154
Transporditeenused	50 457
Sidekulud	45 277
Isikliku transpordivahendi kasutamise kompensatsioon	41 116
Esinduskulud	35 626
Pangateenused	11 513
Arvutustehnika kulud	11 220
Muud kulud	32 924
Kokku	684 548

22-06-2005

OÜ Saam M.V. kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2004. aasta lõpuks kogunenud 658 650 krooni suurune kasum järgnevalt:

1. Dividendide väljamaksed osanikele	400 000 krooni
2. Eelmiste perioodide tulemuse arvele	258 650 krooni



22-06-2005

OÜ Saam M.V. osanike nimekiri

OÜ Saam M.V. osakapital koosneb kahest osast maksumusega 40 000 krooni ja 4 000 krooni.

OÜ Saam M.V. osakapitali suurus seisuga 31.12.2004 on 44 000 krooni.

OÜ Saam M.V. osad jagunevad järgmiselt:

Osanik	Isikukood	Aadress	Osade arv	Osaluse %
Aare Oll	37004210361	Tondi 50-17, 11316 Tallinn	1	90,9
Tõnu Meidra	36710092717	Juhkentali 8, 10132 Tallinn	1	9,1



22-06-2005

Juhatuses allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

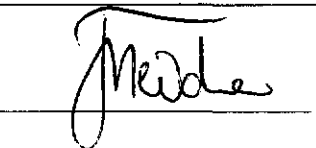
Juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aastaaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Juhatus on 2004. aasta majandusaasta aruande üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

09. juunil 2005. aastal

Juhatuses liikmed:

Aare Oll

Tõnu Meidra

Juhatuses liige:



22-06-2005

OÜ Saam M. V. osanike üldkoosoleku protokoll

OÜ Saam M. V. osanike üldkoosolek on kokku kutsutud 09. juunil 2005.a. Tallinnas aadressil Juhkentali 8.

Kohal viibinud osanikud:

Aare Oll, 1 osa väärtusega 40 000 krooni.

Tõnu Meidra, 1 osa väärtusega 4 000 krooni.

Seega võtsid koosolekust osa kõik osanikud, kelle valduses on 2 osa, mis moodustavad 100% OÜ Saam M. V. hääleõiguslikest osadest.

Koosoleku päevakord: 2004. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine.

Koosolek otsustas: Kinnitada OÜ Saam M. V. aastaaruanne bilansimahuga 1 790 330 krooni ja puhaskasumiga 658 650 krooni. Kogunenud kasumist jaotada dividende summas 400 000 krooni ja eelmiste perioodide tulemuse hulka 258 650 krooni.

Kõik otsused võeti vastu ühehäälselt.

Koosoleku juhataja:

Protokollija:

Aare Oll

Juhatuse liige

Tõnu Meidra

Juhatuse liige