

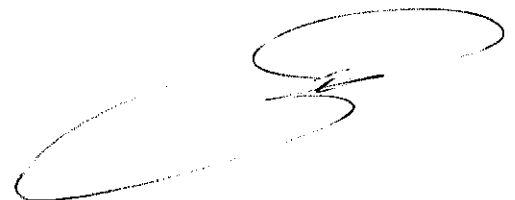
28. 06. 2004

.....lk. nr. 24707
Sigrid Rand

AS WENDRE

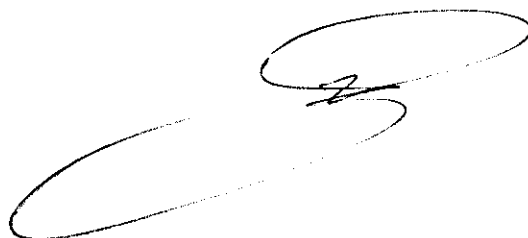
2003. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Jannseni 5 87701 Vändra Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10120596
Telefon:	372 44 73 904
Faks:	372 44 73 901
E-mail:	admin@wendre.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2003-31.12.2003
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	aktsionäride nimekiri



Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 2 Muud nõuded.....	14
Lisa 3 Viitlackumised ja ettemaksed.....	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud.....	14
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 9 Kapitalirent ja kasutusrent	16
Lisa 10 Võlakohustused	17
Lisa 11 Viitvõlad.....	17
Lisa 12 Omakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad	18
Lisa 15 Bilansivälised kohustused	19
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 17 Bilansipäevajärgsed sündmused	20
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	22
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele	23



ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Wendre peamiseks tegevusalaks on kodutekstiiltoodete tootmine. Peamisteks tooteartikliteks on polüesterkiutäidisega tekid ja padjad. Ettevõtte on tootmistehhid Vändras ja Võhmas. Ettevõtte turustab üle 90% oma toodangust välisriikidesse. AS Wendre annab tööd ligi 500 töötajale.

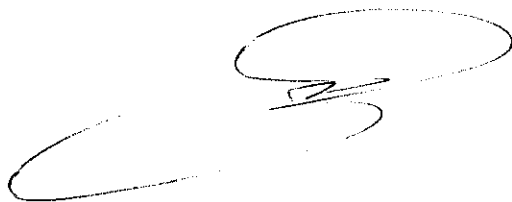
AS-i Wendre emaettevõtteks on Trading House AB, mis on registreeritud Rootsis.

Juriidiline aadress:	Jannseni 5 87701 Vändra Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10120596
Telefon:	372 44 73 904
Faks:	372 44 73 901
E-mail:	admin@wendre.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

Tegevjuht	Urvo Martens
-----------	--------------

Juhatus	Urvo Martens (esimees) Peep Armväärt Jaanus Luberg Vahur Roosaar
---------	---

Nõukogu	Peter-Kalev Hunt (esimees) Mati Tiimus Gisela Ulla Kristina Jarl
---------	--



TEGEVUSARUANNE

AS Wendre põhitegevusalaks on kodutekstiiltoodete valmistamine. Peamisteks tooteartikliteks on polüesterkiutäidisega tekid ja padjad, mis moodustasid üle 80 % realisatsioonist. Samas suurenes 2003.a. teiste AS Wendre tootegruppide osakaal, milledest olulisemateks olid porolontäidisega tooted, mittekootud materjalid ja madratsikatted. AS Wendre 2003.a. realiseerimise netokäive ulatus 382 miljoni kroonini. 2003.a. oli ettevõtte võrreldes 2002.a. tunduvalt rohkem väiksemaid tellimusi ja erinevaid kliente. Samuti arendati välja uusi toodanguartikleid. Ekspordi osakaal moodustas müügist 91,3 %, kusjuures suurimateks eksportturgudeks olid Skandinaavia ja Saksamaa.

AS Wendre 2003.a. heade tulemuste saavutamisele aitasid kaasa edukas müügitegevus ning soodne olukord toorainete turul.

2003.a. investeeris AS Wendre 32 miljonit krooni, sealhulgas täiendavatesse tootmisliinidesse 21 miljonit krooni. Pärnusse rajatava uue tehase tarvis soetati maad 4,6 miljoni krooni eest.

AS Wendre suutis täita kõik olulisemad 2003. aastaks püstitatud eesmärgid. 2003.a. läbiviidud tegevustega valmistas ettevõtte ennast ette järgneva arenguetaipiks ja positsiooni tugevdamiseks turul.

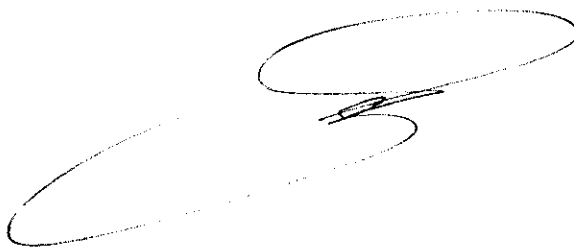
Olulisemad eesmärgid 2004. aastaks:

1. Pärnusse rajatava uue tootmisüksuse ehitamisega lõppjärku jõudmine
2. Töötajate koolitussüsteemi efektiivne töölerakendamine
3. Uute tootmisliinide töölerakendamine Vändras
4. Uue majandustarkvara juurutamine
5. Tekitootmises aastamahu viimine 3,5 miljoni tekini

AS Wendre keskmine töötajate arv 2003.a. oli 453, töötajate palkade ja lisatasude kogusumma koos sotsiaalmaksudega oli 41 363 tuhat krooni

AS Wendre nõukogu oli 3-liikmeline, töötasu liikmetele ei makstud. Juhatus oli 4-liikmeline ning liikmete töötasude summa koos sotsiaalmaksudega oli 830 tuhat krooni.

Aastaruande koostamisperioodil ei toimunud sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid AS Wendre 2003.a. majandustulemusi.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 20 toodud AS-i Wendre 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Wendre on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse esimees
Urvo Martens

Juhatuse liige
Peep Armväärt

Juhatuse liige
Jaanus Luberg

Juhatuse liige
Vahur Roosaar

Vändra, 10 märts 2004

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials TK
Kuupäev/date 17.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		34 505	33 622
Nõuded ostjate vastu	1	46 813	26 885
Muud nõuded	2	25 265	2 787
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	9 289	8 988
Varud	5	72 331	47 845
Käibevara kokku		188 203	120 127
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	3 620	2 741
Materiaalne põhivara	7	56 148	34 126
Immateriaalne põhivara	8	331	0
Põhivara kokku		60 099	36 867
VARAD KOKKU		248 302	156 994
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	2 836	5 459
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		217	206
Võlad tarnijatele		51 675	19 165
Muud lühiajalised võlad	16	723	3 031
Maksuvõlad	4	1 434	3 294
Viitvõlad	11	4 310	2 418
Lühiajalised kohustused kokku		61 194	33 574
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	10	6 693	7 651
Pikaajalised kohustused kokku		6 693	7 651
KOHUSTUSED KOKKU		67 887	41 225
Omakapital	12		
Aktiivkapital nimiväärtuses		14 000	14 000
Kohustuslik reservkapital		1 400	1 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		100 369	41 658
Aruandeaasta kasum		64 646	58 711
Omakapital kokku		180 415	115 769
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		248 302	156 994

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials TK
 Kuupäev/date 17.03.2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Müügitulu	13	381 745	377 340
Muud äritulud		3 705	3 078
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		- 337	-1 533
Kaubad, toore, materjal ja teenused		234 978	248 095
Muud tegevuskulud		34 103	30 927
Tööjõu kulud			
Palgakulu		30 983	24 661
Sotsiaalmaksud		10 380	8 264
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8	10 490	8 456
Muud ärikulud		1 795	1 371
Ärikasum		63 059	60 176
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt	6	879	191
Intressikulud		- 588	- 917
Kahjum valuutakursi muutustest		- 1	0
Muud finantstulud ja -kulud		1 297	361
Finantstulud ja -kulud kokku		1 587	- 365
Kasum enne tulumaksustamist		64 646	59 811
Tulumaks		0	1 100
Aruandeaasta puhaskasum		64 646	58 711

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials TK
 Kuupäev/date 17.03.2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rahavoogude aruanne
 (tuhandetes kroonides)

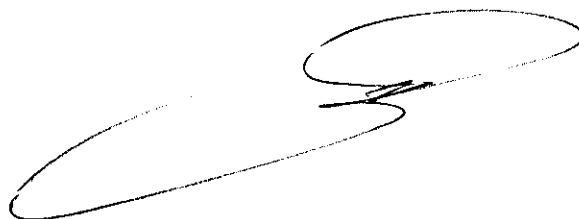
	Lisa nr	2003	2002
A. Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		63 059	60 176
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8	10 490	8 456
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		- 287	- 24
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-19 236	-15 656
Varude muutus		-24 486	-14 484
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		30 276	6 360
Makstud intressid		- 620	- 911
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-1 100
Kokku rahavood äritegevusest		59 195	42 817
B. Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-30 561	-9 610
Immateriaalse põhivara soetus	8	- 442	0
Materiaalse põhivara müük		324	30
Antud laenud	16	-23 656	- 607
Antud laenude tagasimaksed	16	602	5
Saadud dividendid	6	0	490
Saadud intressid		880	311
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-52 852	-9 381
C. Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	10	-4 327	-3 077
Pikaajalise kohustuse (EEA) tasumine	10	- 91	- 91
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	10	-1 042	- 522
Makstud dividendid		0	-3 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-5 459	-7 189
D. Rahavood kokku		884	26 247
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		33 622	7 375
Raha ja raha ekvivalentide muutus		884	26 247
Valutakursside muutuste mõju		- 1	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		34 505	33 622

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials TK
 Kuupäev/date 17.03.2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne
(tuhandetes kroonides)

	Aktisia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	14 000	1 400	45 158	60 558
Makstud dividendid	0	0	-3 500	-3 500
2002. a. puhaskasum (korrigeeritud arvestuspõhimõtete muutmise mõjuga)	0	0	58 711	58 711
31.12.2002	14 000	1 400	100 369	115 769
31.12.2002	14 000	1 400	100 369	115 769
Aruandeaasta kasum	0	0	64 646	64 646
31.12.2003	14 000	1 400	165 015	180 415

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials TK
Kuupäev/date 17.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Wendre 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

AS Wendre ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad Euroopa Liidus registreeritud emaettevõttele, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

A. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti arvestuspõhimõtet dividendide tulumaksu kajastamise kohta; vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Korrigeeritud on eelmise perioodi võrdlusandmeid. Uue arvestuspõhimõtte rakendamisega kaasnenud mõju tulemusena on korrigeeritud 2002. aasta puhaskasumit 1 100 tuhande krooni võrra väiksemaks ning jaotamata kasumit seisuga 31.12.02 vastavalt 1 100 tuhande krooni võrra suuremaks.

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	TK
Kuupäev/date	17.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

F. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

G. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials TK
Kuupäev/date 17.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|---------------|
| • Ehitised ja rajatised | 10-50 aastat |
| • Masinad ja seadmed | 2,5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 2,5-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

H. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|---|----------|
| • Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara | 3 aastat |
|---|----------|

I. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

J. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Initiaalliseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initiaallid/initials TK
Kuupäev/date 17.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

K. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

L. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

M. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

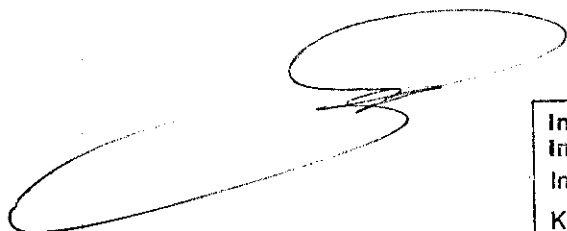
N. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

O. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	TK
Kuupäev/date	17.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Lisa 1 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	46 813	26 888
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	- 3
Nõuded ostjate vastu kokku	46 813	26 885

Lisa 2 Muud nõuded

	31.12.2003	31.12.2002
Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu (lisa 16)	24 417	1 223
Nõuded tütarettevõtjate vastu (lisa 16)	843	1 556
Muud lühiajalised nõuded	5	8
Muud nõuded kokku	25 265	2 787

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Intressid	0	34
Muud viitlaekumised	7	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	7 485	7 970
Tulevaste perioodide kulud	1 797	984
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	9 289	8 988

Lisa 4 Maksud

Maksude ettemaksed (lisa 3)	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaks	7 485	7 970

Maksuvõlad	31.12.2003	31.12.2002
Füüsilise isiku tulumaks	416	1 234
Sotsiaalmaks	857	1 906
Erisoodustuse tulumaks	94	58
Kinnipeetud töötuskindlustusmakse	25	54
Arvestatud töötuskindlustusmakse	11	28
Kohustusliku kogumispensioni makse	29	15
Kokku maksuvõlad	1 434	3 294

Lisa 5 Varud

	31.12.2003	31.12.2002
Tooraine ja materjal	62 557	38 407
Lõpetamata toodang	1 722	2 125
Valmistoodang	8 042	7 301
Müügiks ostetud kaubad	1	12
Ettemaksed hankijatele	9	0
Varud ja müügioteel varad kokku	72 331	47 845

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only

Initialiaid/initials

Kuupäev/date

PrigowaterhouseCoopers, Tallinn

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud 2 723 (2002: 1 761) tuhat krooni.
Ettevõttes on vastutaval hoiul olevaid kaupu 31.12.2003 seisuga kogusummas 2 843 (2002: 5 992) tuhat krooni.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

2003. a omas AS Wendre osalust järgmistes tütar- ja sidusettevõtetes:

Asukoht	AS Wenfom	AS Vändra Soojus	KOKKU
	Eesti	Eesti	
Põhitegevusala	Porolooni lõikamine	Sooja tootmine	
Osaluse % aasta alguses	49	80	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	2 741	3 686	6 427
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	2 741	0	2 741
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	879	0	879
Osaluse % aasta lõpus	49	80	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	3 620	3 200	6 820
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	3 620	0	3 620

AS Vändra Soojus väärtus on AS Wendre bilansis 0, kuna AS Vändra Soojus varade õiglase väärtus on bilansilisest väärtusest oluliselt madalam.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002					
Soetusmaksumus	13 458	44 010	2 420	1 662	61 550
Akumuleeritud kulum	-3 938	-22 230	-1 255	0	-27 424
Jääkmaksumus	9 520	21 780	1 165	1 662	34 126
2003.a. toimunud muutused					
Ostud ja parendused	7 569	20 722	748	3 399	32 438
Arvele võtmine	0	1 662	0	-1 662	0
Müük	-37	0	0	0	-37
Amortisatsioonikulu	-763	-8 980	-637	0	-10 379
Saldo seisuga 31.12.2003					
Soetusmaksumus	20 910	66 127	3 168	3 399	93 604
Akumuleeritud kulum	-4 621	-30 944	-1 892	0	-37 456
Jääkmaksumus	16 289	35 183	1 276	3 399	56 148

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisa 14.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials TK
Kuupäev/date 17.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

	<u>Tarkvara litsentsid</u>
2003.a. toimunud muutused	
Ostud ja parendused	442
Amortisatsioonikulu	-111
Saldo seisuga 31.12.2003	
Soetusmaksumus	442
Akumuleeritud kulum	-111
Jääkmaksumus	331

Lisa 9 Kapitalirent ja kasutusrent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Saldo seisuga 31.12.2002	
Soetusmaksumus	7 978
Akumuleeritud kulum	-784
Jääkmaksumus	7 194
Saldo seisuga 31.12.2003	
Soetusmaksumus	10 989
Akumuleeritud kulum	-2 135
Jääkmaksumus	8 854

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 10.

AS Wendre on võtnud kasutusrendile transpordivahendid ja tootmisseadmed:

	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	344	355
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
s.h kuni 1 aasta	237	344
1-5 aastat	562	799

AS Wendre rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmisi varasid:

	<u>Maa ja ehitised</u>
Saldo seisuga 31.12.2002	
Soetusmaksumus	147
Akumuleeritud kulum	-79
Jääkmaksumus	68
Saldo seisuga 31.12.2003	
Soetusmaksumus	30
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	30

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initiated for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials TK
Kuupäev/date 12.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kasutusrenditulu on 2003. aastal saadud 7 (2002: 7) tuhat krooni. Kasutusrenditulu on saadud ka kontoriruumide rentimisest 22 (2002: 23) tuhat krooni.

Lisa 10 Võlakohustused

	Tagasimakse tähtaeg			Intressimäär
	Saldo 31.12.2003	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Pikaajalised pangalaenud	3 750	1 250	2 500	
<i>s.h investeerimislaen õmblustehhi rajamiseks</i>	3 750	1 250	2 500	1,5% + 6 kuu EURIBOR
Kapitalirendikohustused	5 676	1 520	4 156	2,3% + 6 kuu EURIBOR
Maa erastamise lepingud	103	66	37	10%
Kokku	9 529	2 836	6 693	

	Tagasimakse tähtaeg			Intressimäär
	Saldo 31.12.2002	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Pikaajalised pangalaenud	8 077	4 327	3 750	
<i>s.h investeerimislaen seadmete ostmiseks</i>	3 077	3 077	0	2,5% + 6 kuu EURIBOR
<i>investeerimislaen õmblustehhi rajamiseks</i>	5 000	1 250	3 750	1,5% + 6 kuu EURIBOR
Kapitalirendikohustused	4 841	1 042	3 799	2,3% + 6 kuu EURIBOR
Maa erastamise lepingud	192	91	102	10%
Kokku	13 110	5 459	7 651	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 14.

AS Wendre on 2003.aastal sõlminud laenulepingu uue tehase rajamiseks limiidiga 80 miljonit krooni. Seisuga 31.12.2003 ei ole ettevõtte laenulimiiti kasutanud.

Lisa 11 Viitvõlad

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	4 310	2 381
Intressivõlad	0	32
Muud viitvõlad	0	5
Viitvõlad kokku	4 310	2 418

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Aktsiakapital (tuhandetes kroonides)	14 000	14 000
Aktsiate arv (tk)	14 000	14 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed/initials TK
 Kuupäev/date 17.03.2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2003 moodustas 165 015 (2002: 100 369) tuhat krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 122 399 (2002: 74 561) tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 42 616 (2002: 25 808) tuhat krooni.

Lisa 13 Müügitulu

AS Wendre müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Rootsi	199 023	172 276
Saksamaa	116 155	27 842
Eesti	31 564	27 352
Hispaania	9 237	134 923
Šveits	7 175	826
Taani	3 516	1 625
Araabia Ühendemiraadid	3 404	1 185
Suurbritannia	3 050	2 259
Soome	2 174	3 206
Norra	2 088	12
Läti	2 033	1 239
Leedu	1 719	0
Holland	461	25
Venemaa	147	0
Austria	0	4 085
Prantsusmaa	0	284
Itaalia	0	203
Kokku	381 745	377 340

AS Wendre müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
tekkide müük	210 593	253 698
patjade müük	108 528	69 531
poroloonoodete müük	25 002	16 330
mahulise müük	13 739	12 175
mööblipadjad	8 275	15 295
materjal ja muu kaup	5 517	3 536
õmblustoodete müük	4 695	2 232
tepidud materjali müük	3 671	3 019
Teenused	1 724	1 525
Kokku	381 745	377 340

Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad

Kinnistule asukohaga Vändra alevis Jannseni 5 on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks summas 654 tuhat krooni 5% aastaintressiga ja kõrvalnõuetega 135 tuhat krooni ning AS Eesti Ühispank kasuks hüpoteek 1 500 tuhat krooni intressimääraga 20% aastas ning kõrvalnõuete suurus 500 tuhat krooni.

Kinnistule asukohaga Vändra alevis Jannseni 13 on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks summas 126,4 tuhat krooni, intressimääraga 6% aastas ning kõrvalnõuete suurus 114 tuhat krooni.

Lühi- ja pikaajalise laenu tagatisena on kommertspandiregistris registreeritud alljärgnevad kommertspandi seadmise lepingud vallasvarale AS Eesti Ühispank kasuks:

1. 12.02.1997.a. summas 1 000 tuhat krooni
2. 25.03.1997.a. summas 1 500 tuhat krooni
3. 07.10.1997.a. summas 3 300 tuhat krooni
4. 06.06.1997.a. summas 1 000 tuhat krooni
5. 26.06.1998.a. summas 1 000 tuhat krooni

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of Identification only
 Initsiaalid/initials TK
 Kuupäev/date 17.03.2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

6. 15.12.1999.a. summas 10 000 tuhat krooni
 7. 02.07.2001.a. summas 5 000 tuhat krooni.
 8. 03.03.2003.a. summas 10 000 tuhat krooni.
 9. 29.04.2003.a. summas 20 000 tuhat krooni.
 AS Hansapank kasuks kommertsandileping 30.12.1999.a. summas 5 500 tuhat krooni.

Lisa 15 Bilansivälised kohustused

AS Wendre garanteerib tütarettevõtja poolt sõlmitud puiduhakkekatla kapitalirendilepingut, mille lepingujärgne soetusmaksumus on 4 210 tuhat krooni, millele lisandub käibemaks. Lepingujärgne vara väljaostmise tähtaeg on 15.06.2008.a.

Puiduhakkekatel on AS Väandra Soojuse poolt täielikult tasutud 2004. a. veebruaris, sellega on lõppenud ka AS Wendre poolt antud garantii.

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

AS Wendre aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Wendre tehingud seotud osapooltega 2003.a:

	2003	2002
Tehingud emaettevõttega		
Müüdud toodang	3 601	8 445
Antud laen	23 000	0
Arvestatud intressid	466	0
Ostetud tooraine	41 327	115 750
Ostetud teenused	6 796	9 729
Tehingud teiste konsolideerimisgrupi ettevõtetega		
Müüdud toodang	4 731	328
Müüdud tooraine	407	0
Ostetud tooraine	96	0
Ostetud teenused	184	122
Ostetud seadmed	7 502	0
Tehingud tütarettevõttega		
Antud laen	656	600
Antud laenu tagasimaksed	600	0
Arvestatud intressid	0	15
Müüdud teenused	0	293
Ostetud küte	892	1 188
Ostetud teenused	3	0
Tehingud sidusettevõttega		
Müüdud teenused	138	124
Müüdud tooraine	16	0
Ostetud tooraine	1 792	2 248
Ostetud teenused	272	520
Tehingud muude seotud osapooltega		
Nõukogu liikmetele makstud teenustasud	60	30
Nõukogu liikmetelt ostetud põhivara	0	220
Juhatuse liikmega seotud äriühingule makstud teenustasud	499	360

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials TK
 Kuupäev/date 17.03.2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

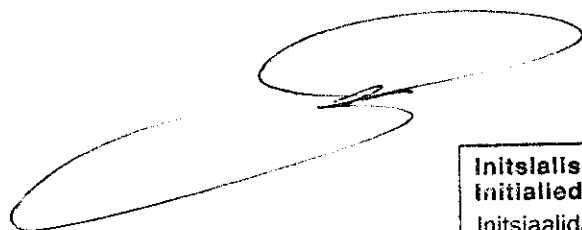
Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised nõuded		
Nõuded emaettevõttele	0	1 223
Emaettevõttele antud laen (lisa 2)	23 000	0
Emaettevõttele arvestatud intressid (lisa 2)	466	0
Nõuded teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 2)	951	0
Ettemaks teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele põhivara eest	3 021	0
Nõuded tütarettevõttele (lisa 2)	843	1 556
Lühiajalised nõuded kokku	28 281	2 779
Lühiajalised kohustused		
Võlad emaettevõttele	94	2 726
Võlad teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	584	86
Võlad sidusettevõttele	46	219
Lühiajalised kohustused kokku	723	3 031

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 17 Bilansipäevajärgsed sündmused

22.01.2004.a. ostis AS Wendre Vädra Alevile kuuluvad 1500 AS Vädra Soojus aktsiat kogumaksumusega 1 200 tuhat krooni, saades seeläbi AS Vädra Soojus 100 % omanikuks. 2004. aastal on plaanis Vädra Soojuse varad realiseerida või võtta kasutusele AS Wendre poolt.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of Identification only
 Initsiaalid/initials TK
 Kuupäev/date 17.03.2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

www.pwc.com/ee/

www.pwc.ee

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Wendre aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Wendre (ettevõtte) 31. detsembril 2003 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-20 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ja 2003. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers

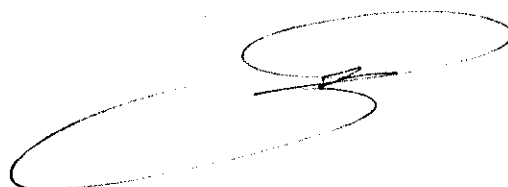


Kersti Liibert
Vannutatud audiitor

17. märts 2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

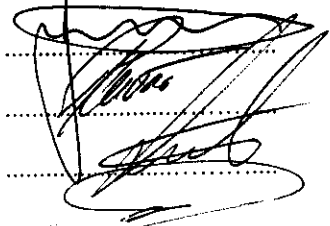
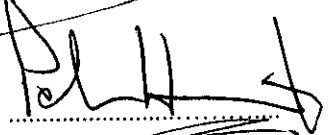
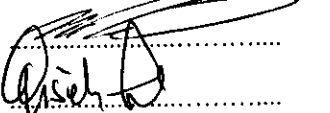
AS Wendre juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta 2003. aasta puhaskasum summas 64 646 tuhat krooni jaotamata.



Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

AS Wendre juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Aktsiaseltsi nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud.

AS Wendre 2003. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 20. märts 2004.

		Allkirjastamise kuupäev	Allkirj
<u>Juhatus:</u>			
Juhatusesimees	Urvo Martens	10. märts 2004	
Juhatuseliige	Peep Armväärt	10. märts 2004	
Juhatuseliige	Jaanus Luberg	10. märts 2004.	
Juhatuseliige	Vahur Roosaar	10. märts 2004	
<u>Nõukogu</u>			
Nõukogu esimees	Peter-Kalev Hunt	20 märts 2004	
Nõukogu liige	Mati Tiimus	20. märts 2004	
Nõukogu liige	Gisela Ulla Kristina Jarl	20 märts 2004	