

MAJANDUSAASTA ARUANNE

20-10-2005

Majandusaasta algus:

01.01.04 .a.

Majandusaasta lõpp:

31.12.04 .a. Anne MAZURENKO

Ettevõtte nimetus	OÜ VIHANDRAS GRUPP
Omandivorm	Osaühing
Registrikood	10939059

Aadress		
Tänav	Linn	Postindeks
Tuulemaa 5-10	Tallinn	10312

E-mail aadress	
----------------	--

Telefon	Mobiiltelefon	Faks
55 626 496	55 626 496	6 031 972

Põhitegevusala	Kinnis- ja vallasvara haldamine, arendus, hooldus, ost-müük.
----------------	--

Tegevjuht	Ees- ja perekonnanimi
	VALENTINA LAGODA 

20 -10- 2005

VIHANDRAS GRUPP OÜ

majandusaasta aruanne 2004

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaaruande lisad	
Lisa 1. Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid	10
Lisa 2. Müügitulu	11
Lisa 3. Põhivara	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Omanike nimekiri	14

Valentina Lagoda



20-10-2005

VIHANDRAS GRUPP OÜ

majandusaasta aruanne 2004

TEGEVUSARUANNE

Vihandras Grupp OÜ on registreeritud 30.03.2003.a. (reg. Nr.10939059). 2004.a. oli teine majandusaasta.

Vihandras Grupp OÜ põhitegevusala on kinnis-ja vallasvara haldamine, arendus, hooldus, ost-müük.

Vihandras Grupp OÜ neto realiseerimiskäive 2004.a. oli 85024 krooni

2004.aastal Vihandras Grupp OÜ-s kasum oli 53758 krooni.

Vihandras Grupp OÜ majandustegevust iseloomustas 2005.aastal teenustemahu stabiliseerimine. Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel.

Vihandras Grupp OÜ töötajat 2004 aastal ei olnud.

Valentina Lagoda



20-10-2005

VIHANDRAS GRUPP OÜ

majandusaasta aruanne 2004

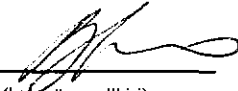
Juhatuse deklaratsioon

Äriühingu OÜ Vihandras Grupp juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õigeaeglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevus tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamise kuupäeva 30.06.2005 vahemikus.

Juhatuse hinnangul on äriühing Vihandras Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Juhatuse liige Valentina Lagoda


(kuupäev, allkiri)

30.06.05

20-10-2005

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Osaühing	OU VIHANDRAS GRUPP	Majandusaasta lõput	Majandusaasta algul
Seisuga:	31.12.04	31.12.04	01.01.04

AKTIVA (vara)

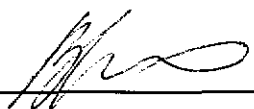
KÄIBEVARA

RAHA JA PANGAKONTOD	60 798	6 940
VARUD		
Ettemaksed hankijatele	105 000	
Kokku	105 000	
KÄIBEVARA KOKKU	165 798	6 940

PÕHIVARA

MATERIAALNE PÕHIVARA		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	40 000	40 000
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-11 100	-6 000
Kokku (lisa 4)	28 900	34 000
PÕHIVARA KOKKU	28 900	34 000
AKTIVA (vara) KOKKU	194 698	40 940

Valentina Lagoda



20 -10- 2005

Osaühing	OU VIHANDRAS GRUPP	Majandusaasta	Majandusaasta
Seisuga:	31.12.04	lõpui	algul
		31.12.04	01.01.04

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)**KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

VOLAKOHUSTUSED		
Tagatiseta võlakohustused (v.a. Pangalaenud)	100 000	
Kokku	100 000	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	100 000	
KOHUSTUSED KOKKU	100 000	
AKTSIAKAPITAL NIMIVAARTUSES		

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

OSAKAPITAL NIMIVAARTUSES	40 000	40 000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	940	
ARUANDEAASTA KASUM (- KAHJUM)	53 758	940
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	94 698	40 940
P A S S I V A (kohustused ja omakapital) K O K K U	194 698	40 940

Valentina Lagoda



20-10-2005

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

Osühing OÜ VIHANDRAS GRUPP		Aruande majandusaasta	Eelmise majandusaasta
Reg.kood 10939059		31.12.2004	31.12.2003
ÄRITULUD			
Müügitulu		85 024	26 389
ÄRITULUD KOKKU		85 024	26 389
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		31 278	25 449
ÄRIKULUD KOKKU		31 278	25 449
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		53 746	940
Finantstulud			
muud intressi- ja finantstulud		12	
FINANTSTULUD KOKKU		12	
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		53 758	940
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		53 758	940
ARUANDEAASTA PUHAKASUM (-KAHJUM)		53 758	940

Valentina Lagoda

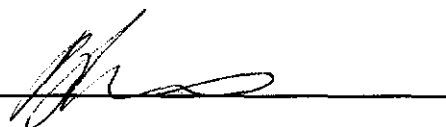


20-10-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

OÜ Vihandras Grupp majandusaasta aruanne 2004		
	kroonides	
	Summa	Summa
Kirje nimetus	01.01.04 31.12.04	30.03.03 31.12.03
1	2	3
Rahavood aritegevusest		
Korrigeerimised		
Arikasum	53758	940
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5100	6000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-105000	
Kokku rahavood aritegevusest	-46142	6940
Rahavood inesteerimisest		
Saadud laenud	100000	
Kokku rahavood inesteerimisest	100000	
RAHAVOOD KOKKU	53858	6940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6940	0
Raha ja raha ekvivalendide muutus	53858	6940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60798	6940

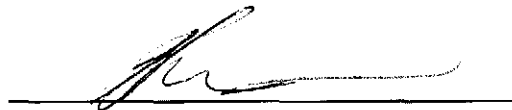
Valentina Lagoda



Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- või osakapital nimiväärtuses	Üle- kurss	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Oma aktsiate (osakute) maksumus ostuhinnas	Omakapital kokku
Saldo seisuga 01.01.2004	40 000			940		40 940
Väljakuulutatud dividendid						0
Dividendide tulumaks						0
Reservkapitali suurendamine						0
Aktsiate/osakute emiteerimine						0
s.h. tasutud mitterahalise sissemaksena						0
fondiemission						0
Aruandeaasta puhaskasum				53 758		94 698
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	0	0	54 698	0	94 698

Valentina Lagoda



20-10-2005

VIHANDRAS GRUPP OÜ
majandusaasta aruanne 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid

Vihandras Grupp OÜ 2004.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Vihandras Grupp OÜ 2004 . aasta raamatupidamise aastaaruande koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

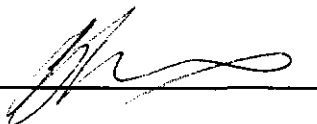
Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse maha 100% -liselt bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm-(masinad ja muud -20%).

Valentina Lagoda



20 -10- 2005

VIHANDRAS GRUPP OÜ

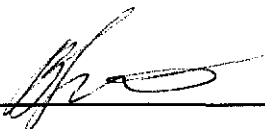
majandusaasta aruanne 2004

Lisa 2. Müügitulu

Realiseerimise netokäve turgude kohta geograafilises ja tegevusalade lõikes

Riigid	Realiseerimise netokäve		sealhulgas			
			Teenuste realiseerimine		Muud tegevustulud	
	2 004	2 003	2 004	2 003	2 004	2 003
Eesti Vabariik	85 024	26 389	85 024	26 389	0	
Kokku	85 024	26 389	85 024	26 389	0	0

Valentina Lagoda



20 -10- 2005

Lisa 4. OU Vihandras Grupp

majandusaasta aruanne 2004

Materiaalne põhivara						
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks	Kokku
Soetusmaksumus						
Jääk 01.01.2004			40 000			40 000
soetamine						
s.h. kapitalirendi tingimuses rekonstrueerimine						
müük						
mahakandmine						
mitterahaline sisemaks						
Jääk 31.12.2004			40 000	0		40 000
Akumuleeritud kulum						
Jääk 01.01.2004			-6 000			-6 000
arvestatud kulum			-5 100			-5 100
allahindlus						
müük						
mahakandmine						
mitterahaline sisemakse						
Jääk 31.12.2004			-11 100			-11 100
Jääkväärtus						
01.01.2004			34 000			34 000
31.12.2004			28 900			28 900

Valentina Lagoda



20-10-2005

OU Vihandras Grupp Majandusaasta aruanne 2004

Kasumi jaotamise ettepanek	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2003	940
2004. aruandeaasta kasum	53 758
Kokku jaotamiseks	54 698
Kasumi jaotamine:	
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	4 000
Muu reservkapitali moodustamiseks	
Fondi emissiooni läbiviimiseks	
Dividendi väljamaksmiseks	
Tulumaksu dividendist väljamaksmiseks	
Kokku jaotatud kasum	50 698
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004. majandusaasta aruande kinnitamist	50 698

Valentina Lagoda



20-10-2005

VIHANDRAS GRUPP OÜ

majandusaasta aruanne 2004

Omanike nimekiri

	Omanik	Isikukood	Osade arv	Summa	Elukoht
1	Valentina Lagoda	I/k 45406220302	1	40 000	Tallinn
Kokku			1	40 000	

Valentina Lagoda

