

07 -07- 2005

KERSTI VALM 

KONTROLLI

Ettevõtte registrinumber
10527501

Majandusaasta aruanne

01.01.2004 a. - 31.12.2004 a.

Ärinimi	OÜ RKV Consulting
Aadress	Palu 14-1 Tallinn

Tegevjuht	Kalju Kisand
Telefon	6421288

Põhitegevusala	Ehitusalased konsultatsioonid
Omandivorm	era

Kalju Kisand 

07.07.2006

Tegevusaruanne 2004

2004. aasta oli varasemate aastatega võrreldes edukam mitmes mõttes. Seoses tõusva trendiga ehitusturu mahtudes on ka projekteerijatel rohkem tööd. Võrreldes 2003. aastaga oli projekte arvult ligi 20% võrra rohkem. Tellijate osas on juurdekasv just erafirmade osas. Riigiasutuste tellimuste arv ei ole suurenenud. See tähendab vähem konkureerimist kõige madalamas hinnakatekoorias. Projekteerimistööde teostamise hinnatase üldiselt ei ole muutunud, rahaline juurdekasv on tekkinud põhiliselt töö intensiivsuse arvel. Intensiivsusele on kaasa aidanud nii projekteerimis-tarkvara uuendamine, kui ka paremate töötingimuste loomine büroo uuel aadressil.

2004.a. majandusaastal oli Ettevõtte keskmiselt 2 töötajat. Palgafondkokku moodustas 274892 krooni sh. sotsiaalmaksud 68974 krooni. Juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud.

2004.aastal ettevõtte uurimis- ja arenguväljaminekuid ei olnud ja neid ei ole planeeritud ka järgneva majandusaastaks.

2005.aastal jätkub ettevõtte tavapärase äritegevuse. Uurimis- ja arenguväljaminekuid 2004.aastal ei esinenud ja neid ei ole planeeritud ka järgneva perioodi jaoks.

Kalju Kisand
Tegevjuht



Raamatupidamise aastaaruanne
(01.01.2004-31.12.2004)

07-07-2005

Juhatuse deklaratsioon

RKV Consulting OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt RKV Consulting OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

*RKV Consulting OÜ on jätkuvalt tegutsev

Kalju Kisand juhatus liige


.....

04.07.2005.a.

07-07-2005

OÜ RKV Consulting
reg. nr. 10527501

Bilanss	31.12.2004
----------------	-------------------

		31.12.2004	31.12.2003
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		41 143	29 786
Ostjatelt laekumata arved		201 612	35 452
Ettemaksud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 2	0	2 987
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	Lisa 3	10 556	2 563
	Ettemaksud kokku:	10 556	5 550
KÄIBEVARA KOKKU:		253 311	70 788
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	Lisa 4	471 605	242 018
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-191 484	-148 825
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		18 080	0
	Materiaalne põhivara kokku:	298 201	93 193
Immateriaalne põhivara	Lisa 5	64 320	19 617
PÕHIVARA KOKKU:		362 521	112 810
AKTIVA KOKKU:		615 832	183 598
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	Lisa 6	10 000	0
Võlad tarnijatele		68 217	9 482
Maksuvõlad	Lisa 2	32 165	11 316
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		34 990	39 610
Muud viitvõlad		113	118
	Viitvõlad kokku:	35 103	39 728
Lühiajalised kohustused kokku:		145 485	60 526
KOHUSTUSED KOKKU:		145 485	60 526
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		83 072	2 370
Aruandeaasta kasum		347 275	80 702
OMAKAPITAL KOKKU:		470 347	123 072
PASSIVA KOKKU:		615 832	183 598

Kalju Kisand

07-007-2005

OÜ RKV Consulting
reg. nr. 10527501**Kasumiaruanne** **31.12.04**

		2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 7	1 137 250	692 724
Muud äritulud		68	0
ÄRITULUD KOKKU		1 137 318	692 724

ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		51 039	211 097
Mitmesugused tegevuskulud		415 529	83 792
Tööjõukulud			
-palgakulu		205 918	204 000
-sotsiaalmaksud		68 974	68 340
Kulum			
- põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 4,5	48 549	28 309
Muud ärikulud		34	339
ÄRIKULUD KOKKU		790 043	595 877

ÄRIKASUM		347 275	96 847
-----------------	--	----------------	---------------

FINANTSTULUD JA -KULUD

Intressikulud		0	-16 145
KOKKU FINANTSTULUD JA KULUD		0	-16 145

KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		347 275	80 702
------------------------------------	--	----------------	---------------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM		347 275	80 702
--------------------------------	--	----------------	---------------

Kalju Kisand



07-07-2005

RKV Consulting OÜ
 reg.nr.10527501

Rahavoogude aruanne

31.12.04

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	347 275	96 847
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	Lisa 4,5 48 549	28 309
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-171 166	20 267
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	74 959	-13 386
Makstud intressid	0	-16222
Kokku rahavood äritegevusest	299 617	115 815
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	Lisa 4,5 -298 260	-94 711
Saadud intressid	0	77
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-298 260	-94 634
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud	Lisa 6 10 000	0
Tagastatud laenud	0	0
Kokku rahavood finantseerimisest	10 000	0
Rahavood kokku	11 357	21 181
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 786	8 605
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 357	21 181
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 143	29 786

Kalju Kisand.....

57-01-2005

RKV Consulting OÜ
reg.nr.10527501

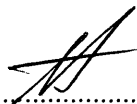
Omakapitali muutuste aruanne

2004

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo				
31.12.2002	40 000	0	2 370	42 370
Aruandeperioodi puhaskahjum			80 702	-15 031
Saldo				
31.12.2003	40 000	0	83 072	123 072
Aruandeperioodi puhaskasum			347 275	29 722
Saldo				
31.12.2004	40 000	0	430 347	470 347

Kalju Kisand.....



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

RKV Consulting OÜ 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandusaasta algas 1. jaanuar 2004 ja lõppes 31. detsember 2004. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kulusse.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

*Masinad ja seadmed	15%
*Muu inventar	20-40%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Arvutiprogrammid 20%

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

2003.aasta majandusaastaaruandes on immateriaalne põhivara kajastatud materiaalse põhivara hulgas. 2004.aastal kajastatakse immateriaalset põhivara eraldi real, mistõttu on korrigeeritud ka 2003.aasta näitajaid. (vt.lisa 4 ja 5)

Kalju Kisand

RKV Consulting OÜ

07-07 2005

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba omandiõigus on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Ettevõtte tulumaks

1.jaanuaril 2003.a. jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi aruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 8.

Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ja omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2003 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Kalju Kisand



07-07-2005

RKV Consulting OÜ

Lisa 2
Maksud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	<i>Maksu liik</i>	2004	2003
Käibemaks		0	2987
	KOKKU:	0	2987

Maksuvõlad

	<i>Maksu liik</i>	2004	2003
Käibemaks		14952	0
Kinnipeetud tulumaks		3758	3856
Sotsiaalmaks		12428	6502
Töötuskindlustus		348	255
Kohustuslik kogumispension		50	0
Ettevõtte tulumaks		629	703
	KOKKU:	32165	11316

Lisa 3

Muud ettemaksed

	<i>Makse liik</i>	2004	2003
Varakindlustus		4568	0
Ettemakstud kirjandus ja perioodika		5988	2563
	KOKKU:	10556	2563

Kalju Kisand



01-07-2005

RKV Consulting OÜ

Lisa 4

Materiaalne põhivara

		Muu materiaalne põhivara	kokku
Soetusmaksumus			
seisuga	31.12.03	263035	263035
Korrigeerimised		-21017	-21017
Korrigeeritud soet.maksumus			
seisuga	31.12.03	242018	242018
Soetused		229587	229587
Seotusmaksumus			
seisuga	31.12.04	471605	471605
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum			
seisuga	31.12.03	-150225	-150225
			0
Korrigeerimised		1400	1400
Korrigeeritud akumuleeritud			
kulum seisuga	31.12.03	-148825	-148825
			0
Aruande perioodi kulum		-42659	-42659
Akumuleeritud kulum			
seisuga	31.12.04	-191484	-191484
Jääkväärtus			
Korrigeeritud jääkväärtus			
seisuga	31.12.03	93193	91793
Jääkväärtus seisuga			
	31.12.04	280121	280121

2004.aatal klassifitseeriti materiaalsed põhivara ümber immateriaalseks põhivaraks summas 21017 krooni.(vt.lisa5)

Soetati materiaalsed põhivara kokku summas 229587 krooni.

Kalju Kisand

07-07-2005

RKV Consulting OÜ

Lisa 5

Immateriaalne põhivara

		Arvutiprogrammid	kokku
Soetusmaksumus			
seisuga	31.12.03	0	0
Korrigeerimised		21017	21017
Korrigeeritud soet.maksumus			
seisuga	31.12.03	21017	21017
Soetused		50593	50593
Seotusmaksumus			
seisuga	31.12.04	71610	71610
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum			
seisuga	31.12.03	0	0
Korrigeerimised		-1400	-1400
Korrigeeritud akumuleeritud kulum			
seisuga	31.12.03	-1400	-1400
Aruande perioodi kulum		-5890	-5890
Akumuleeritud kulum			
seisuga	31.12.04	-7290	-7290
Jääkväärtus			
Korrigeeritud jääkväärtus			
seisuga	31.12.03	19617	21017
Jääkväärtus seisuga			
	31.12.04	64320	64320

Immateriaalse põhivarana kajastatakse arvutiprogrammid ja muu tarkvara.
2004.a. soetati immateriaalset põhivara kokku summas 50593 krooni.

Kalju Kisand 

RKV Consulting OÜ

07-07-2005

Lisa 6 **Lühiajalised kohustused**

Lühiajalise kohustusena on bilansis kajastatud omanikult saadud tähtajatu laenu, mille intressimäär on 0%.

Saldo seisuga 31.12.2003	0
Aruandeperioodil saadud laenud	10000
Saldo seisuga 31.12.2004	10000

Lisa 7 **Müügitulud**

	2004	2003
Tulu teenuste müügist	1137250	692724
Kokku :	1137250	692724

Lisa 8 **Potensiaalsed kohustused**

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 430370 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 103283 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 327064 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004.

07.07.2005

Allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

Kalju Kisand

.....
(allkiri)

09.07.2005
.....
(kuupäev)

07-07-2005

Kasumi jaotamise ettepanek

..... 10.06.2005

Kasum seisuga 31.12.2004

83072

Aruande perioodi kasum

347275

Jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004

430347

Juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum summas 430347 (nelisada kolmkümmend tuhat kolmsada nelikümmend seitse) krooni järgmiselt:

*kohustusliku reservkapitali moodustamiseks summas 4000 krooni

*dividendideks 200000 (kakssada tuhat) krooni

07-07-2005

Osanike nimekiri seisuga 10.06.2005

nimi	aadress	isikukood	osa suurus	osade arv
Kalju Kisand	Tallinn, Palu 14-1	36212180216	13600 EEK	1
Albert Rodin	Tallinn, Elektroni 4-23	34803130218	13200 EEK	1
Tõnu Valdma	Tallinn, Saha 23-7	35210010292	13200 EEK	1