

Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

04 -07- 2003

114

Andrii Linnakohus

OÜ FONTE PPR
Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2002

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2002

Äriregistri number: 10442325

Aadress: Sõle 48 10317 Tallinn

Telefon: 6021412

Faks: 6018216

Elektronpost:

Tegevjuht: K.Aigro

Audiitorkontroll: H.Arming

Juhatuse liige

M. Pendl

SISUKORD

Tiitelleht	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1 Materiaalne põhivara	11
Lisa 2 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	11
Lisa 3 Lühiajalised kohustused	11
Lisa 4 Realiseerimise netokäive	11
Lisa 5 Ebatõenäoliselt laekuvad arved	11
Audiitori järeldusotsus	12
Kasumi jaotamise otsus	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14



TEGEVUSARUANNE

04-07-2003

OÜ Fonte PPR alustas tegevust 01.veebbruaril 2001 aastal.

2002 majandusaastal oli OÜ Fonte PPR-i käive 2232163 krooni, mis saadi ruumide üürimisest ning rentimisest Sõle 48 Tallinn

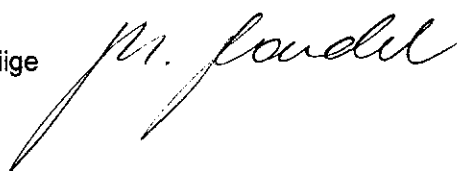
2002 majandusaastal paigaldati hoonele 30 uut pakett akent, renditi 15 korteri boksi majutamiseks ja see tegevus jätkub ka järgmisel majandusaastal.

2003 majandusaastal ei ole kavandatud tegevusvaldkondade muutust.

2002 majandusaastal oli osaühingu keskmine töötajate arv 11 töötajat ja töötajate töötasu summa oli 258099 krooni.

Juhatuse liikmetele töötasu ei arvestatud ega tasutud.

Juhatuse liige



JUHATUSE DEKLARATSIOON

04-07-2003

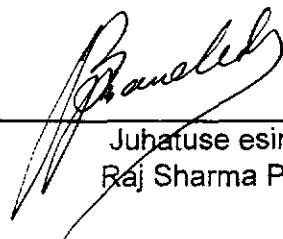
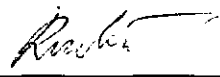
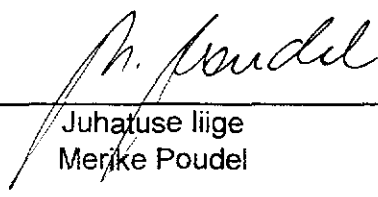
OÜ Fonte PPR-i juhatus on raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostanud raamatupidamise, mis kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohuslase vara kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 a.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutietud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil raamatupidamiskohuslase seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Fonte PPR jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002. aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.


Juhatusesimees
Raj Sharma Poudel
Juhatuseliige
Kaljo Ruubis
Juhatuseliige
Merike Poudel

Tallinn 27.06.2003

Juhatuseliige



04-07-2003

BILANSS

AKTIVA (varad)

kroonides

31/12/02 31/12/01

Käibevara

Raha ja pangakontod

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata summad

Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)

Nõuded ostjate vastu kokku

Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulu)

Intressid

Muud viitlaekumised

Viitlaekumised kokku

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku

Varud

Tooraine ja materjal

Ettemaksed hankijatele

Varud kokku

Käibevara kokku

Põhivara

Materiaalne põhivara

Maa (soetusmaksumuses)

Ehitised (soetusmaksumuses)

Masinad (soetusmaksumuses)

Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)

Materiaalne põhivara kokku

Põhivara kokku

AKTIVA (varad) KOKKU

487 351	142 144
398 705	352 086
-215 420	-115 423
183 285	236 663
1 806	753
32 237	0
34 043	753
33	0
33	0
	74 605
6 310	17 700
6 310	92 305
711 022	471 865

88 270	88 270
307 619	307 619
10 000	10 000
-54 108	-25 401
351 781	380 488
351 781	380 488

1 062 803	852 353
-----------	---------

Juhatuse liige



PASSIVA (kohustused ja omakapital)

31/12/02

31/12/01

04-07-2003

Lühiajalised kohustused**Võlakohustused**

Tagatiseta võlakohustused

Võlakohustused kokku**Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest****Võlad hankijatele****Muud lühiajalised võlad**

Võlad sidusettevõtjatele

Muud

Muud lühiajalised võlad kokku**Maksuvõlad****Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)**

Võlad töövõtjatele

Muud viitvõlad

Viitvõlad kokku**Lühiajalised kohustused kokku****Kohustused kokku****Omakapital****Osakapital****Reservid kokku****Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)****Aruandeaasta kasum (-kahjum)****Omakapital kokku****PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU**

347 017	347 017
347 017	347 017
12 428	60 092
100 269	129 991
105 835	0
84 333	0
190 168	0
58 651	41 595
27 518	29 778
64 764	0
92 282	29 778
800 815	608 473
800 815	608 473

200 000	200 000
0	0
43 880	7 603
18 108	36 277
261 988	243 880
1 062 803	852 353

Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

kroonides

Äritulud

31/12/02

31/12/01

Linnakohus
Registriesakond

Realiseerimise netokäive

Muud äritulud

Äritulud kokku

Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Mitmesugused tegevuskulud

Tööjõukulud

Palgakulu

Sotsiaalmaksud

Tööjõukulud kokku

Kulum

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Kulum kokku

Ärikulud kokku

Ärikasum (-kahjum)

Finantstulud ja -kulud

Muud finantstulud ja -kulud

Finantstulud ja -kulud kokku

Kasum (kahjum) majandustegevusest

Kasum(kahjum)

2 232 163	1 395 976
0	47
2 232 163	1 395 929
1 353 953	831 035
490 893	272 992
258 099	182 999
85 172	60 499
343 271	243 498
28 708	14 574
28 708	14 574
2 216 825	1 362 099
15 338	33 830
2 770	2 447
2 770	2 447
18 108	36 277
18 108	36 277

SISSE TULNUD

4 -07- 2003

Juhatuse liige



7

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoog äritegevusest

Ärikasum

Korrigeerimised:

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Kasum (kahjum) põhivara müügist

Nõuded ostjate vastu

Muutus käibevaras

Muutus lühiajalistes kohustustes

Ettemaksud

Varud

Ostajate ettemaksed

Võlad hankijatele

Muud lühiajalised võlad

Maksuvõlad

Viitvõlad

Kokku rahavood äritegevusest

Rahavood kokku

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

Raha ja raha ekvivalentide muutus

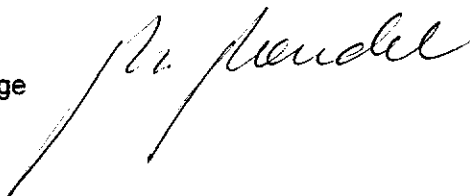
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

2002.a.	2001.a.
18 108	36 277
0	14 574
0	0
53 378	0
28 707	-329 721
-33 290	270 560
-33	0
85 995	0
-47 664	0
-29 722	0
190 168	0
17 056	0
62 504	0
345 207	-8 310
345 207	-8 310
142 144	150 454
345 207	-8 310
487 351	142 144

kroonides
Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

04-07-2003

Juhatuse liige



Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04 -07- 2003

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum/-kahjum	Aruande-aasta kasum/- kahjum	Kokku
31.12.00	200 000	7 482	121	207 603
Kasumi jaotamine		121	-121	
31/12/01	200 000	7 603	36 277	243 880
01.01.02	200 000	7 603	36 277	243 880
Kasumi jaotamine		36 277	-36 277	
Aruandeaasta kasum/- kahjum		43 880	18 108	
31/12/02	200 000	43 880	18 108	261 988

Juhatuse liige



ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04-07-2003

OÜ Fonte PPR 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Fonte PPR kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusskeemi ja –meetodi muudatused

Arvestusskeemi muutusi aruandeperioodil ei ole.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

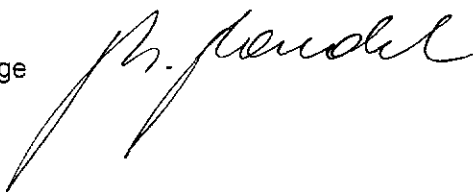
Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar, tööriistad ja

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tuju teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulude arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulude kassapõhiselt.

Juhatuse liige



Lisa 1. Põhivara

	Maa	Hooned	Masinad	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	88 270	307 619	10 000	405 889
Soetusmaksumus 31.12.2002	88 270	307 619	10 000	405 889
Arvestatud kulum		25 401		25 401
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	27 708	999	54 108
Jääkmaksumus 31.12.2001	88 270	282 218	10 000	380 488
Jääkmaksumus 31.12.2002	88 270	254 510	9 001	351 781

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04-07-2003

Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettem:**Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed**

31. detsember 2002

Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	44 741	32 956
Kinnipeetud tulumaks	0	1 359	2 964
Sotsiaalmaks	0	12 244	5 675
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0
Kohustusliku kogumispensioni makse	33	0	0
Töötuskindlustus makse	0	307	0
Kokku	33	58 651	41 595

Lisa 3. Lühiajalised kohustused

Tagatiseta võlakohustused koosneb summast 347017 krooni mis on saadud füüsilistelt isikutelt 0%-i intressiga.

Lisa 4. Realiseerimise netokäive

OÜ Fonte PPR-i realiseerimise netokäive 2002. aastal toimus geograafiliste piirkondade lõikes 100% Eesti Vabariigis. Realiseerimise netokäive summas 2232163 on saadud pindade üürimisest ja rentimisest.

Lisa 5. Ebatöenäoliselt laekuvad arved

Sõle 48 üürnikud summas 60656

Sõle 48 rentnikud summas 154764

M. Paudel

OÜ Audiitorbüroo Harri Arming

Tallinna Linnakohus
Registriesalend
SISSE TULNU!

04-07-2003

OÜ FONTE PPR

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS

31.12.2002.a lõppenud majandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta.

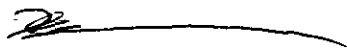
Olen auditeerinud **OÜ FONTE PPR** 31.12.2002.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks **OÜ FONTE PPR** raamatupidamise aasta-aruande kohta.

Olen seisukohal, et **OÜ FONTE PPR** Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab **2002. majandusaasta finantstulemuseks 18 108 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2002.a 1 062 803 krooni, kajastavad olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ FONTE PPR 2002. majandusaasta puhaskasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.**

Tallinnas, 02. juulil 2003.a



Harri Arming
vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

04-07-2003

OÜ Fonte PPR juhatus teeb ettepaneku jaotada aruandeaasta ja eelmiste perioodide kasumi:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 43880 krooni;

Aruandeaasta kasum 18108 krooni;

järgnevalt:

1) aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumisse summas 18108 ;

2) moodustada kohustuslik reservfond 20 000

Juhatuseliige

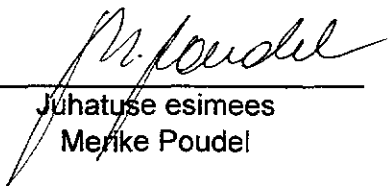


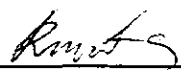
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

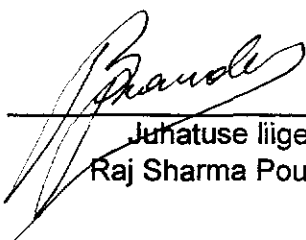
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04 -07- 2003

OÜ Fonte PPR 2002 majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatuse poolt 30.06.2003.a.


Juhatusesimees
Merike Poudel


Juhatuseliige
Kaljo Ruubis


Juhatuseliige
Raj Sharma Poudel

Juhatuseliige

