

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Vändra

registrikood: 10052854

küla/alev/alevik/linn: Allikõnnu küla

vald: Vändra vald

postisihtnumber: 87604

maakond: Pärnu maakond

telefon: 4467196

faks: 4467196

e-posti aadress: vandra@hot.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad tarnijatele	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

OÜ Vändra asutati 1993.a.Põhitegevusalaks on piimatootmine(EMTAK015101).Majandusaasta keskmine lehmade arv 1234,toodeti 9150 tonni piima,sellest müüdi 8785 tonni.

Toodang lehma kohta oli 8034 kg (Jõudluskontrolli Keskuse andmetel).Piima müügist laekus 29570 tuh.krooni.

Majandusaastal varuti silo 15180 tonni,põhku 800 tonni,heina 65 tonni,teravilja 2728 tonni,millest 1564 tonni sileeriti kiletunnelis.

2009.aasta müügitulu 34 004 tuh.krooni,mis realiseeriti Eesti vabariigis.Kasum on 3 822 tuh.krooni.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 9 590 tuh.krooni.Masinaid ja seadmeid osteti 29 94 tuh.krooni (söödamikser Straume 2 000 tuh.krooni,viljamuljur 720 tuh.krooni).

Alustati Viratsaare noorkarjalauda ümberehitamist vabapidamislaudaks.

OÜ Vändra keskmine töötajate arv majandusaastal oli 70 töötajat.2009.aastal oli ettevõtte tööjõukulud 10 704 tuh.krooni.

Ettevõtte juhatuse liikmetele töötasu ei maksta.

Majandusaasta lõpul oli töötajate arv 56.Koristusperioodil üle 60.

2010.a.anda käiku Viratsaare laut.

Alustada lumeraskuse tõttu kahjustatud katuste taastamist.

Plaanime ehitada Sõriike farmi alale uue koresööda hoidlat 20x45-50m.

Korrastada silohoidlad(valada uued põrandad).

Edaspidiste õnnetuste ära hoidmiseks(lumi)vahetada välja väetisehoidla katuse esimene pool ja tugevdada ferme.

Uuendada masinaparki(2 traktorit Case IH,Lemkeni 6 m randaal,Amasone mürgiprits,Krone niiduk,Krone kaaruti).

Rakendada tööle kaks silovarumisgruppi,et saavutada parema kvaliteediga silo(proteiin ja energia),ja vähendada ostusöödade osakaalu.

Üleminekuks 3 kordsele lüpsile osta juurde lüpsiplatsi pikendus(2x4 kohta).

Plaanime tõsta piimatoodangut ühe lehma kohta 8346 kg-ni.

Müüa piima minimaalselt 40 milj.krooni eest.

Peamisteks finantssuhtarvudeks oleks

	2009	2008
Käibekapital/Käibevara-lühiajalised kohustused/EEK	5 467 263	8 111 511
Likviitsuskordaja/Käibevara-varud:lühiajalised kohustused	0,788	0,643
Käibekapital/Puhaskasum:müügitulux100 %	11,24	4,52
Varadetulukus ROA/Puhaskasum:varadx100%	3,78	1,88

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Väandra juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

▫ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on

vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

▫ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Väandra finantsseisundit,

majandustulemusi ja rahavoogusid

▫ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on

raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 249 504	1 568 389	2
Nõuded ja ettemaksed	4 502 895	6 378 354	3
Varud	7 671 055	10 501 066	6
Bioloogilised varad	1 414 631	1 964 105	8
Kokku käibevara	15 838 085	20 411 914	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	80 000	80 000	
Materiaalne põhivara	71 429 701	69 019 707	7
Bioloogilised varad	13 777 236	12 855 904	8
Kokku põhivara	85 286 937	81 955 611	
Kokku varad	101 125 022	102 367 525	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 974 424	5 024 836	9,10
Võlad ja ettemaksed	5 396 398	7 275 567	5,11,12
Kokku lühiajalised kohustused	10 370 822	12 300 403	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	40 000 833	43 135 917	9,10
Võlad ja ettemaksed	1 589 000	1 589 000	
Eraldised	1 007 838	1 007 838	
Kokku pikaajalised kohustused	42 597 671	45 732 755	
Kokku kohustused	52 968 493	58 033 158	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 459 700	3 459 700	
Kohustuslik reservkapital	2 241 853	2 241 853	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 632 814	36 704 915	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 822 162	1 927 899	
Kokku omakapital	48 156 529	44 334 367	
Kokku kohustused ja omakapital	101 125 022	102 367 525	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	34 004 302	42 667 527	13
Muud äritulud	11 268 043	13 281 377	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-348 679	356 261	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	921 332	275 039	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-3 077 088	1 553 349	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	1 114 485	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 605 655	-26 779 114	15
Mitmesugused tegevuskulud	-4 635 333	-6 265 356	
Tööjõukulud	-10 704 301	-13 047 744	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 112 193	-7 042 285	
Muud ärikulud	-230 763	-106 608	
Ärikasum (-kahjum)	5 594 150	4 892 446	
Finantstulud ja -kulud	-1 771 988	-2 964 547	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 822 162	1 927 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 822 162	1 927 899	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	42 747 148	47 931 031	
Muud äritegevuse tulude laekumised	10 596 826	21 800 566	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-26 148 495	-37 605 220	
Väljamaksed töötajatele	-6 831 473	-7 701 887	
Makstud intressid	-1 885 603	-2 536 012	
Muud rahavood äritegevusest	-6 562 442	-5 051 323	
Kokku rahavood äritegevusest	11 915 961	16 837 155	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 114 219	-12 797 639	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	740 250	64 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 373 969	-12 733 639	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	465 160	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 611 373	-2 778 609	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 249 504	-3 570 635	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 860 877	-5 884 084	
Kokku rahavood	681 115	-1 780 568	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 568 389	3 348 957	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	681 115	-1 780 568	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 249 504	1 568 389	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	3 459 700	2 241 853	36 704 915	42 406 468
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 927 899	1 927 899
31.12.2008	3 459 700	2 241 853	38 632 814	44 334 367
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 822 162	3 822 162
31.12.2009	3 459 700	2 241 853	42 454 976	48 156 529

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vändra raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatu-
pidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamisestavast.
Majandusaasta 1.jaanuar kuni 31.detsember.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.
Ettemaksetena kajastatakse aruandeperioodil ette makstud tulevaste perioodide kulud.

Varud

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmises soetushinnas.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse õiglases väärtuses.
Taliteravili ja taliraps kajastatakse soetusmaksumuses.
Tarbitavad varad on järgmise aasta saagiks tehtud kulutused ja müügiks kasvatatavad pullvasikad.
Tootvate ebaküpsete bioloogilised varad on noorveised ja küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.
Bioloogiliste vara õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruande kirjel"Kasum(kahjum)bioloogilistelt varadelt nende tekkimise perioodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne vara võetakse arvele soetusmaksumuses.Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana ,mille soetusmaksumus ületab
10 000 krooni.
Amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil,lähtudes eeldatavast majanduslikust kasulikust tööeast.
Maad ja bioloogilist vara ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	33
masinad ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut,mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad ettevõttele.
Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglases väärtuses summa või rendimaksete
miinimumsumma nüüdisväärtuses,juhul kui see on madalam.Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse
jääkväärtuse vähendamiseks.Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.Kui ei ole piisavalt
kindel,et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse,siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav tööiga või rendisuhte
kehtivuse periood,olenevalt sellest,kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist on kajastatud tekkepõhiselt. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratv ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud toodangu saamiseks ja realiseerimiseks ning muud tegevuskulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna selles perioodis, millal need on aluseks ja eelduseks toodangu saamisel. Tulevaste perioodide kulude ettemaksed kajastatakse bilansis ettemaksetena.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	191 086	21 847
Arvelduskontod	2 058 418	1 546 542
Kokku raha	2 249 504	1 568 389

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	4 165 478	6 140 542
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		47 812
Muud nõuded	2 714	150 000
Ettemaksed	334 703	40 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 502 895	6 378 354

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	4 165 478	6 140 542
Kokku nõuded ostjate vastu	4 165 478	6 140 542

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	80 576	223 133
Üksikisiku tulumaks	253 974	270 503
Erisoodustuse tulumaks	1 063	532
Sotsiaalmaks	460 331	517 795
Kohustuslik kogumispension	0	20 677
Töötuskindlustusmaksed	60 058	14 380
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37 748	13 017
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	893 750	1 060 037

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	726 726	680 444
Lõpetamata toodang	875 597	1 224 276
Valmistoodang	6 068 732	8 596 346
Kokku varud	7 671 055	10 501 066

Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007										
Soetusmaksumus	4 576 102	57 476 425	3 147 306	40 181	27 772 787	30 960 274	49 640	79 921	79 921	93 142 362
Akumuleeritud kulum		-7 122 640	-2 532 927	-16 453	-15 411 527	-17 960 907	-49 640			-25 133 187
Jääkmaksumus	4 576 102	50 353 785	614 379	23 728	12 361 260	12 999 367	0	79 921	79 921	68 009 175
Ostud ja parendused	1 805 411		418 475		5 233 513	5 651 988		8 470 305	8 470 305	15 927 704
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 805 411									1 805 411
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								8 470 305	8 470 305	8 470 305
Muud ostud ja parendused			418 475		5 233 513	5 651 988				5 651 988
Amortisatsioonikulu		-1 664 245	-405 931	-8 036	-4 964 073	-5 378 040				-7 042 285
Müügid	-17 462	-34 125								-51 587
Muud muutused		-7 823 300								-7 823 300
31.12.2008										
Soetusmaksumus	6 364 051	49 022 684	3 175 525	40 181	31 969 283	35 184 989	36 900	8 550 226	8 550 226	99 158 850
Akumuleeritud kulum		-8 190 569	-2 548 602	-24 489	-19 338 583	-21 911 674	-36 900			-30 139 143
Jääkmaksumus	6 364 051	40 832 115	626 923	15 692	12 630 700	13 273 315	0	8 550 226	8 550 226	69 019 707
Ostud ja parendused	744 116	16 040	168 305		3 066 780	3 235 085		5 595 116	5 595 116	9 590 357
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	744 116	16 040								760 156
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								5 595 116	5 595 116	5 595 116
Muud ostud ja parendused			168 305		3 066 780	3 235 085				3 235 085
Amortisatsioonikulu		-1 865 456	-250 825	-8 036	-4 987 876	-5 246 737				-7 112 193
Müügid	-932	-11 088			-56 150	-56 150				-68 170
Ümberklassifitseerimised		9 026 364						-9 026 364	-9 026 364	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		9 026 364						-9 026 364	-9 026 364	0
31.12.2009										
Soetusmaksumus	7 107 235	57 851 974	2 796 185	40 181	33 763 536	36 599 902	36 900	5 118 978	5 118 978	106 714 989
Akumuleeritud kulum		-9 853 999	-2 251 782	-32 525	-23 110 082	-25 394 389	-36 900			-35 285 288
Jääkmaksumus	7 107 235	47 997 975	544 403	7 656	10 653 454	11 205 513	0	5 118 978	5 118 978	71 429 701

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Maa	932	20 436
Ehitised	528 068	43 564
Masinad ja seadmed	211 250	2 542

Transpordivahendid	9 583	2 542
Muud masinad ja seadmed	201 667	
Kokku	740 250	66 542

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod			
Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2007	283 875	1 298 022	1 581 897
Soetused		1 913 615	1 913 615
Müügid	-688 035		-688 035
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-1 298 022	-1 298 022
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	547 575		547 575
Muud muutused	-92 925		-92 925
31.12.2008	50 490	1 913 615	1 964 105
Soetused		1 363 466	1 363 466
Müügid	-459 240		-459 240
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-1 913 615	-1 913 615
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	486 885		486 885
Muud muutused	-26 970		-26 970
31.12.2009	51 165	1 363 466	1 414 631
Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2007	12 580 865		12 580 865
Soetused	550 000		550 000
Müügid	-2 797 540		-2 797 540
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 312 070		3 312 070
Muud muutused	-789 491		-789 491
31.12.2008	12 855 904		12 855 904
Soetused	37 400		37 400
Müügid	-2 422 967		-2 422 967
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 796 964		3 796 964
Muud muutused	-490 065		-490 065
31.12.2009	13 777 236		13 777 236

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2009	2008
Loomsed varad	2 184 666	2 294 818
Kokku	2 184 666	2 294 818

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	7 664 072	2 363 051	5 301 021	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	8 238 195	2 412 545	5 825 650	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	5 045 937	5 045 937
31.12.2008	8 807 324	8 807 324

Liising lepingute intressimäärad on EURIBOR+095-3,5%

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB Pank AS	37 311 185	2 611 373	12 130 034	22 569 778
Pikaajalised laenud kokku	37 311 185	2 611 373	12 130 034	22 569 778
Kapitalirendikohustused kokku	7 664 072	2 363 051	5 301 021	
Laenukohustused kokku	44 975 257	4 974 424	17 431 055	22 569 778
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB Pank AS	39 922 558	2 612 290	12 511 119	24 799 149
Pikaajalised laenud kokku	39 922 558	2 612 290	12 511 119	24 799 149
Kapitalirendikohustused kokku	8 238 195	2 412 545	5 825 650	
Laenukohustused kokku	48 160 753	5 024 835	18 336 769	24 799 149

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2009	1 540 401	45 927 768	47 468 169
31.12.2008	1 540 401	48 297 604	49 838 005

Laenude alusvaluutaks on EEK ja EURO.

Laenulepingute interssimäärad on EURIBOR+0,85% ja PBI+1,3-1,8%

Bilansireal "Võlad ja ettemaksed" on kajastatud põllumajandusettevõtte reformimisest tekkinud kohustus.

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	2 671 137	3 994 374
Kokku võlad tarnijatele	2 671 137	3 994 374

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
võlad töövõtjatele	1 831 511	2 220 764
Kokku võlad töövõtjatele	1 831 511	2 220 764

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod		
	Saadud	31.12.2009
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Ühtne pindalatoetus, põllukultuuri kasvatamise ja põllumajanduskultuuride täiendav otsetoetus	4 450 441	4 450 441
Keskonnasõbralik tootmine	2 377 326	2 377 326
Loomakasvatuse täiendav otsetoetus	2 242 070	2 242 070
Ebasoodsamate piirkondade toetus	1 519 664	1 519 664
Nõuande süsteemi ja teenuste toetamine	8 325	8 325
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	10 597 826	10 597 826
Kokku sihtfinantseerimine	10 597 826	10 597 826
	Saadud	31.12.2008
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Ühtne pindalatoetus, põllukultuuri kasvatamise ja põllumajanduskultuuride täiendav otsetoetus	4 954 145	4 954 145
Keskonnasõbralik tootmine	2 377 215	2 377 215
Loomakasvatuse otsetoetus	4 018 056	4 018 056
Sõnnikuhoidlate toetus	391 165	391 165
Ebasoodsamate piirkondade toetus	1 516 841	1 516 841
Nõuande süsteemi ja teenuste toetamine	9 000	9 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	13 266 422	13 266 422
Kokku sihtfinantseerimine	13 266 422	13 266 422

OÜ Vändra tegevuskulude sihtfinantseering tuleneb Põllumajanduse Registrate- ja Informatsiooni Ameti otsustest.

Kuna juhatuse hinnangul ei eksisteeri piisav kindlus kõikide nõute täitmisel, otsustati

kanda 1007838 krooni tulevaste perioodide tulude sihtfinantseerimiseks.

Antud summa on kajastatud bilansi real "Eraldised".

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 004 302	42 667 527
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	34 004 302	42 667 527
Kokku müügitulu	34 004 302	42 667 527
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Piimakarjakasvatus A01411	33 497 857	41 837 044
Seakasvatus A01461	0	411 052
Tera- ja õlitaimeseemnete kasvatus A01111	456 482	377 477
Ruumide rentimine A068201	49 963	41 954
Kokku müügitulu	34 004 302	42 667 527

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum müügiotel põhivara müügist	670 825	14 955
Tulu sihtfinantseerimisest	10 596 826	13 266 422
Muud	392	
Kokku muud äritulud	11 268 043	13 281 377

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	11 537 176	20 865 133
Energia	4 068 479	5 913 981
Elektrienergia	891 935	996 278
Kütus	3 176 544	4 917 703
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 605 655	26 779 114

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	8 101 413	9 834 016
Sotsiaalmaksud	2 602 888	3 213 728
Kokku tööjõukulud	10 704 301	13 047 744
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	70	74

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	53 781	157 238
Intressikulud	-1 825 769	-3 121 785
Intressikulu laenudelt	-1 494 269	-2 536 013
Intressikulu kapitalirendilt	-331 500	-553 457
Muud intressikulud		-32 315
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 771 988	-2 964 547

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	154 110	180 775
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	356	103 246

	2009	2008
	Kulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	198 510	188 745
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	109 961	107 452

Ettevõtte juhatuse liikmetele töötasu ei maksta.

Tütarfirmad on OÜ Kadjaste Farmer ja OÜ Suurjõe farmer. Nimetatud osaühingud ei ole tegevust alustanud.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Vädra (registrikood: 10052854) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO MADISSON	Juhatuse liige	06.05.2010
JAAN GERZ	Juhatuse liige	07.05.2010
ILMAR TEEVET	Juhatuse liige (juhataja)	07.05.2010
PEETER KITSNIK	Juhatuse liige	07.05.2010
JAAN TOOBAL	Juhatuse liige	07.05.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Vändra osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Vändra raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Vändra finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 07.05.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Vändra (registrikood: 10052854) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	07.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 632 814
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 822 162
Kokku	42 454 976
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	33497857	98.51%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	456482	1.34%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	49963	0.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heino Sits	22.10.1924	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	2500 EEK
Lembit Kalmus	34004104232	Eesti	20200 EEK
Ervin Lind	32403074223	Eesti	5000 EEK
Viktor Rätzel	34203124214	Eesti	7000 EEK
Ülle Kuusemäe	45706145225	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	2100 EEK
Kaarel Jürisson	34504104214	Eesti	26400 EEK
Toivo Mahlapuu	34904164235	Eesti	20000 EEK
Rein Kullamaa	35112084226	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	21900 EEK
Peeter Ugur	35307164267	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	6000 EEK
Anne Azarov	45212014225	Eesti	29200 EEK
Urmas Pert	35501214225	Eesti	35100 EEK
Jaan Toobal	35502274228	Eesti	787700 EEK
Jaan Gerz	35807134228	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	456300 EEK
Peeter Kitsnik	36101024210	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	406500 EEK
Toivo Heidemann	36112014212	Eesti	18000 EEK
Eduard Novikov	36302174229	Eesti	7200 EEK
Aime Hiis	45103224231	Eesti	38500 EEK
Meelis Kalmus	36811134248	Eesti	5000 EEK
Juta Kriventsel	43407214216	Eesti	20700 EEK
Hilja Metsaveer	42711160249	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EEK
Peep Pärnoja	37209114210	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	1250 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Viire	34006014232	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	7600 EEK
Jaan Metsaveer	33304210218	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EEK
Piia Toom	47005284218	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	1250 EEK
Ruth Teras	45309290240	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2400 EEK
Reet Vääri	44301124219	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	12300 EEK
Pauliine Väljaots	43903304254	Eesti	50000 EEK
Salli Karpats	43407206520	Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	3400 EEK
Laine Pärnoja	43405072721	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EEK
Leevi-Aso Tehvanus	34403014218	Eesti	1250 EEK
Leili-Koidula Lääne	44211024214	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1250 EEK
Triin Nael	47409156010	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6900 EEK
Ilmar Teevet	35407154220	Eesti	1044400 EEK
Aivar Metsaveer	38204070268	K.Kärberi tn 13-65, Eesti	2500 EEK
Maie Metsaveer	44508220267	K.Kärberi tn 13-65, Eesti	2500 EEK
osaühing Vändra Vara	10274365	Allikõnnu küla, Vändra vald, Pärnu maakond, Eesti	297000 EEK
Aino Jürisson	43605244211	Pärnu-Paide mnt. 14-6, Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	2200 EEK
Alar Jürisson	36507144217	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2200 EEK
Jekaterina Tetsmann	43310154248	Eesti	3950 EEK
Kristi Nakström	48504210270	Mardi 4, Liikva küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	3950 EEK
Tarmo Tetsmann	37204014223	Eesti	3950 EEK
Sirje Tetsmann	45705060298	Eesti	3950 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Tökke	33705054219	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	5000 EEK
Kaido Madisson	37312124233	Eesti	26000 EEK
Juhan Pertel	33402104221	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	5000 EEK
Virve Jürisson	44307014225	Eesti	30600 EEK
Ivi Rungi	44109204223	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	5000 EEK
Hilja Teetsmann	46012264224	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	4000 EEK
Kaljo Pertel	33604214228	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK
Sits Elviine	40207244214	Eesti	7500 EEK
Ülle Heinver	45903144719		3950 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vandra@hot.ee
Faks	+372 4467196
Telefon	+372 4467196
Telefon	+372 4431991