

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts Vändra

registrikood: 10052854

tänavanimi: Tehnobaasi

küla: Allikõnnu küla

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 87604

telefon: +372 5203971

e-posti aadress: vandra@agrone.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Bioloogilised varad	17
Lisa 9 Kapitalirent	18
Lisa 10 Kasutusrent	19
Lisa 11 Laenukohustised	20
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 15 Müügitulu	23
Lisa 16 Muud äritulud	23
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 19 Tööjõukulud	24
Lisa 20 Seotud osapooled	24
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	25
Aruande allkirjad	26
Vandeauditori aruanne	27

Tegevusaruanne

AS Vändra paikneb Pärnu maakonnas Põhja-Pärnumaa vallas.

AS Vändra põhitootmisharudeks on veisekasvatus (eelkõige toorpiima tootmine) ja taimekasvatus, mille põhieesmärgiks on sööda tootmine loomakasvatusele.

AS Vändra 2021. aasta realiseerimise müügitulu oli 7,51 miljonit eurot, mis suurenes 0,14 milj euro võrra võrreldes eelmise aastaga. 2021.a. aastal realiseerisime piima 16 896 tonni. Kaubalisuseks kujunes 99%. Lüpsva lehma kohta saime päevas 39,7 kg piima. Piima müügist laekus 5,93 milj eurot, mis on 0,66 milj euro võrra rohkem kui 2020. aastal.

Veiseliha kogutoodang oli 101,4 tonni, see on 2,6 tonni vähem võrreldes eelneva aastaga. Lihaks realiseeriti 372 looma.

Veiste arv oli aasta lõpuks 2570 looma, võrreldes eelmise aastaga suurenes 38 looma võrra, sh. lehmade arv oli aasta lõpul 1357 looma.

Ettevõttes töötas 2021. aastal keskmiselt 59 töötajat, tööjõukulud oli 1,81 milj eurot.

Ettevõtte bilansimaht oli 2021. aasta lõpu seisuga 19,9 milj eurot, mis suurenes võrreldes 2020. aastaga 2,43 milj euro võrra. Ettevõtte lühiajalised ja pikaajalised kohustused suurenesid 1,14 milj euro võrra.

2021. aastal tehti jooksvaid investeeringuid tehnikasse. Teostati ka mitmeid hoonete ehitus- ja parendustöid.

COVID mõju

Aruandeperioodi olulise sündmusena mõjutas ettevõtet jätkuvalt 2020. aasta aprillis alanud koroonakriis, kuigi mõjud olid 2021. aastal piiratumad (nagu Eestis tervikuna). Vändra AS erakorralised kriisimeetmed nii töötajate töötervishoiu kui tootmise osas tervikuna on kehtivad 2020. aprillist ja neid jälgitakse hoolimata mõningasest leevenenud olukorrast riigis tervikuna. Suurimad tuvastatavad riskid ettevõtte tootmisele olid ja on ka jätkuvalt (sõltuvalt viiruse poolt põhjustatud kriisi edasisest arengust ja võimalikest nn. teistest lainetest):

- Operatsiooniriskid seoses töötajate võimaliku haigestumisega ja katkestustega tööprotsessides (loomad vajavad igapäevast hoolt sh. põhikari lüpsmist sõltumata välistest tingimustest),
- Põhiliste sisendite võimalikud tarnetakistused (eelkõige ravimid, aga ka muud sisendid).

Tuvastatud riskide maandamiseks koostati koheselt kriisiplaan ja see viidi ka ellu. Personalile kehtestati käitumisreeglid, muudeti tööprotsesse ja muuhulgas osteti sisse mitme kuu varu erinevate tootmissisendite osas, mida varasematel aastatel pole tehtud. Sama põhimõtet on jälgitud ka 2021. aastal osade sisendite osas. See tõi kaasa erakorralisi sesoonseid kulutusi. Õnneks ühtegi suuremat haigusega seotud intsidenti, kus oleks korraga palju inimesi haigestunud ja tööprotsessid seiskunud, ei esinenud ja ka mõned sisendite tarnimise raskused said lahendatud. Ettevõtte on jätkusuutlikult tegutsev. Samas selge on ka see, et kriis pole täiesti lõppenud. Ettevõtte juhtkond jälgib olukorda pidevalt ka edaspidi ja võtab ette tegevusi riskide maandamiseks niipalju kui võimalik.

Roheline Programm

Agrone OÜ kontserniettevõtted ettevõtted alustasid juba 2019.a. lõpus Rohelist Programmi, sh. Vändra AS. Esimene suur samm on teada saada enda keskkonna jalajälg, milleks kõige levinum rahvusvaheline mõõdik on enda majandustegevuse kasvuhoonegaaside emissioonide hulk ehk süsiniku jalajälg. Selle tarbeks sõlmiti vastava ala tunnustatud partneriga leping süsiniku emissioonide kaardistamiseks kogu kontsernis, mida on tänaseks (2022.a. juuni) teostatud kolmel korral. Ettevõtte juhtkond on koostanud ja ettevõttele jätkusuutliku põllumajandustootmise arengukava järgmiseks 3-5 aastaks, mille sisuks on keskkonna aspektist tootmise efektiivsemaks muutmine ning investeeringud keskkonna jalajälje vähendamiseks. Suurem osa ettevõtte edasisest keskkonnavalasest tegevuskavast on seotud tootmises tekkiva metaani probleemi lahendamisega ning taastuvenergeetika kasutusele võtmisega. Keskkonnavalase nõustamise potentsiaali suurendamiseks ja parimatele praktikatele ligipääsuks oleme liitunud ka Eestis ainulaadse eraalgatusliku programmiga Rohetiiger, kus Agrone OÜ kontserniettevõtted esindavad põllumajandusliku tootmise poolt.

Peamised suhtarvud majandusaastal ja sellele eelnenud majandusaastal:

	2021	2020
Omakapitali puhaskasumi tootlus = (puhaskasum/omakapital)x100	7,41	14,63
Vara puhaskasumi tootlus = (puhaskasum/varad)x100	6,45	13,42
Raha keskmine laekumisaeg = (debitoorne võlgnevus/netokäive)x360	28,82	18,33
Kreditoorse võlgnevuse makseaeg = (kreditoorne võlgnevus/kaubakulu)x360	27,21	55,61
Põhivara käibekordaja = (netokäive/põhivara jääkmaksumus)	0,62	0,71
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = (käibevara/lühiajalised kohustised)	5,30	5,24
Vara käibekordaja = (netokäive/vara)	0,38	0,42

Margus Muld

juhatuse liige

Vändra

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	591 275	70 019	2
Nõuded ja ettemaksed	3 713 910	4 091 102	3
Varud	1 844 533	1 681 158	4
Bioloogilised varad	3 128	3 808	8
Kokku käibevarad	6 152 846	5 846 087	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	2 556	6
Nõuded ja ettemaksed	390 000	390 000	3
Kinnisvarainvesteeringud	30 712	31 687	
Materiaalsed põhivarad	9 941 654	8 148 902	7
Bioloogilised varad	3 595 769	3 059 717	8
Kokku põhivarad	13 958 135	11 632 862	
Kokku varad	20 110 981	17 478 949	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	298 019	104 815	9, 10, 11
Võlad ja ettemaksed	863 299	1 010 911	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 161 318	1 115 726	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 419 789	321 373	9, 10, 11
Kokku pikaajalised kohustised	1 419 789	321 373	
Kokku kohustised	2 581 107	1 437 099	
Omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	415 164	415 164	
Kohustuslik reservkapital	143 280	143 280	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 483 406	13 136 904	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 488 024	2 346 502	
Kokku omakapital	17 529 874	16 041 850	
Kokku kohustised ja omakapital	20 110 981	17 478 949	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	7 513 311	7 373 595	15
Muud äritulud	1 166 466	1 113 344	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	197 503	732 185	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	248 240	634 109	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	274 223	-607 127	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	0	5 979	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 408 624	-3 870 496	17
Mitmesugused tegevuskulud	-326 620	-232 124	18
Tööjõukulud	-1 814 632	-1 714 862	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 349 067	-1 071 118	
Muud ärikulud	-2 297	-2 185	
Ärikasum (kahjum)	1 498 503	2 361 300	
Intressitulud	42 402	8 921	
Intressikulud	-53 263	-23 719	
Muud finantstulud ja -kulud	382	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 488 024	2 346 502	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 488 024	2 346 502	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 498 503	2 361 300	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 349 067	1 071 118	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-73 666	-90 240	
Muud korrigeerimised	-1 699 440	-2 075 295	8, 14
Kokku korrigeerimised	-424 039	-1 094 417	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-261 428	-162 011	3
Varude muutus	-162 696	-365 555	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-147 613	-3 379	12
Makstud intressid	-9 836	-16 651	
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 052 539	1 024 346	14
Kokku rahavood äritegevusest	1 545 430	1 743 633	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 457 404	-1 086 646	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	101 833	227 750	7
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-287 132	0	
Laekunud bioloogiliste varade müügist	400 475	374 163	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	444	0	6
Antud laenud	0	-1 615 694	
Antud laenude tagasimaksed	651 935	110 000	
Laekunud intressid	29 088	225	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 560 761	-1 990 202	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	897 883	0	20
Saadud laenude tagasimaksed	-99 227	0	20
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-218 642	-136 236	
Makstud intressid	-43 427	-7 069	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	536 587	-143 305	
Kokku rahavood	521 256	-389 874	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	70 019	459 893	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	521 256	-389 874	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	591 275	70 019	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	415 164	143 280	12 935 843	13 494 287
Vigade parandamise mõju			201 061	201 061
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	415 164	143 280	13 136 904	13 695 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 346 502	2 346 502
31.12.2020	415 164	143 280	15 483 406	16 041 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 488 024	1 488 024
31.12.2021	415 164	143 280	16 971 430	17 529 874

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Vändra 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlusestandardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12. Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

AS Vändra kuulub Agrone OÜ kontserni.

Vigade korrigeerimine

Arvestusperioodi jooksul muudetud bioloogilise põhivara klassifitseerimine, kus külvatud talivilil ning pikaajalise rohumaa rajamine on käibevara alt ümberliigitatud bioloogilise põhivara alla arvestuspõhimõtete muutmise tõttu.

Lisarea nimetus	31.12.2020	Muutus	31.12.2020
Biloogiline vara	2 580 140	479 577	3 059 717
Varud	2 160 735	-479 577	1 681 158

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning ettemaksed, lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Bilansikirjel "raha" on kajastatud kassas olevat sularaha ja kontojääki panga arvelduskontol.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses, mille moodustavad ostuhind ja mitmesugused soetamisega otseselt seotud väljaminekud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütaretevõttesse ning sidusettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Sidus- ja tütaretevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttele tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Tütaretevõtjana käsitletakse ettevõtet, mille üle Ettevõtte on kontroll. Tütaretevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütaretevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Sidusettevõtjana käsitletakse ettevõtet, mille üle on oluline mõju, kuid mida ei kontrollita.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi. Nõuded ja ettemaksed on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ehk tõenäoliselt laekuvast summast.

Nõuded, mille maksetähtaeg ületab 12 kalendrikuud, kajastatakse pikaajaliste nõuetena. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine

loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Põllumajanduslik toodang tekib eraldamisega bioloogilisest varast. Teravilja osas lõppeb kasvatamishooaeg detsembris kui on selgunud üldine saagikus kogu regioonis, mis omakorda kujundab turuhinna teraviljabörsidel. Seetõttu võetakse teravili turuhinnas arvele detsembris. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes RTJ 4 „Varud”.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks. Põllumajanduslik toodang võetakse varuna arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmiskuludest. Osa oma poolt toodetud põllumajanduslik toodang on arvele võetud õiglase väärtuse meetodil, millest on maha arvatud hinnangulised müügi kulutused.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügi kulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtus.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutumisest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Ettevõtte bilansis kajastatakse bioloogilise käibevarana loomakasvatuse tarbitavaid varasid (pullvasikaid) ning bioloogilise põhivarana tootvaid bioloogilisi varasid (põhikarja lehma ja lehmikuid), lõpetamata toodangut (taliviljade külvid ning pikaajaliste rohumaade rajamised).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige väärtuse kasvu ja renditulu teenimise eesmärgil ning mida ettevõtte ei kasuta enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse arvele tema soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Ettevõttes on kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonimääraks 8%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuse käigus kasutatavaid varaobjekte, mille maksumus on alates 1000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest. Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Kapitali- ja kasutusrendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärade vahemikud materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar 20-40%

Piiramata kasutusega objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam

majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või -kulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Rendid

Ettevõtte kajastab kapitali- ja kasutusrenti bilansis vara ja kohustusena, renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse kuluna rendiperioodi jooksul. Kapitali- ja kasutusrenti tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (laenude lühiajalised osad, võlad tarnijatele, viitvõlad jne) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või kui pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on kaheteist kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Arvelduslaen on kajastatud bilansis lühiajalise laenukohustisena.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustuse eemaldamisel bilansist kajastatakse kohustuse bilansilise maksumuse ja tema eest makstud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, kus leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmisel perioodil tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema bruto soetusmaksumuses; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "muud äritulud või muud ärikulud".

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulisemad omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle. Müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud toodangu saamiseks ja realiseerimiseks ning muud tegevuskulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna selles perioodis, millal need on aluseks ja eelduseks toodangu saamisel. Tulevaste perioodide kulude ettemaksud kajastatakse bilansis ettemaksetena. Ettevõtte kulud kajastatakse kasumiaruandes kulukirjetel "kaubad, toore, materjal ja teenused", "mitmesugused tegevuskulud", "tööjõukulud", "põhivara kulum ja väärtuse langus" ning "finantskulud".

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 01.01.2019 kohaldub TuMS §4 lg 5 ja §50 alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse bilansis kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samas perioodis, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju [1] all olevad ettevõtted;
2. emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle mõju omavad isikud);
3. olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;
4. tütarettevõtted;
5. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
6. sidusettevõtted.

[1] Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
LHV	590 182	69 149
Kassa	1 093	870
Kokku raha	591 275	70 019

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	601 388	601 388	0
Ostjatelt laekumata arved	601 388	601 388	0
Laenunõuded	3 159 818	2 769 818	390 000
Muud nõuded	341 106	341 106	0
Intressinõuded	27 261	27 261	0
Viitlaekumised	313 845	313 845	0
Ettemaksed	1 598	1 598	0
Muud makstud ettemaksed	1 598	1 598	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 103 910	3 713 910	390 000

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	375 501	375 501	0
Ostjatelt laekumata arved	375 501	375 501	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 146	13 146	0
Laenunõuded	3 811 753	3 421 753	390 000
Muud nõuded	279 104	279 104	0
Intressinõuded	13 948	13 948	0
Viitlaekumised	265 156	265 156	0
Ettemaksed	1 598	1 598	0
Muud makstud ettemaksed	1 598	1 598	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 481 102	4 091 102	390 000

Viitlaekumised summas 313 845 eurot koosneb 2022.a. laekunud nõuetest:

- Sotsiaalkindlustusamet 3 291 eurot;
- 2021. aasta tuludes näidatud nõuded PRIA ees 240 074 eurot;
- 2021. aasta detsembri piima hinnavahe 70 480 eurot.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	268 703	343 478
Lõpetamata toodang	146 318	105 672
Valmistoodang	1 429 512	1 232 008
Kokku varud	1 844 533	1 681 158

Arvestuspõhimõtetes tehtud korrigeerimine lõpetamata toodangu arvestuses, kus külvatud talviljade ning pikaajalise rohumaa kulutused on ümberliigitatud bioloogilise põhivara alla.

Lõpetamata toodang 31.12.2020 kinnitatud aruandes 542 535 eurot, korrigeeritud käesolevas aruandes 31.12.2020 saldo 105 672 eurot (muutus -436 863 eurot, mis on kajastatud edaspidi bioloogilise põhivara all).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	66 331	-26 411
Üksikisiku tulumaks	51 305	48 145
Erisoodustuse tulumaks	53	39
Sotsiaalmaks	86 333	83 097
Kohustuslik kogumispension	3 520	4 343
Töötuskindlustusmaksed	6 011	5 703
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 320	3 023
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	216 873	117 939

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
11363177	Suurejõe Farmer OÜ	Eesti	Põllumajandus	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Müük	31.12.2021
11363177	2 556	-2 556	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 556	-2 556	0

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Suurejõe Farmer OÜ	100	3 000	444

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019											
Soetusmaksumus	9 880	7 459 994	279 317	5 096	6 562 336	6 846 749	11 443	394 686	39 735	434 421	14 762 487
Akumuleeritud kulum		-2 408 226	-149 486	-3 643	-4 587 642	-4 740 771	-11 443				-7 160 440
Jääkmaksumus	9 880	5 051 768	129 831	1 453	1 974 694	2 105 978	0	394 686	39 735	434 421	7 602 047
Ostud ja parendused	137 100	309 854	12 425	1 343	446 426	460 194		110 881	736 643	847 524	1 754 672
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	137 100	303 875									440 975
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		5 979									5 979
Muud ostud ja parendused			12 425	1 343	446 426	460 194		110 881	736 643	847 524	1 307 718
Amortisatsioonikulu		-296 342	-39 927	-766	-733 271	-773 964					-1 070 306
Müügid (jääkmaksumuses)	-137 510										-137 510
Ümberliigitamised		501 866			61 558	61 558		-496 467	-66 958	-563 425	-1
Ümberliigitamised ettemaksetest		8 570			58 388	58 388			-66 958	-66 958	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		493 296			3 170	3 170		-496 467		-496 467	-1
31.12.2020											
Soetusmaksumus	9 470	8 270 868	250 359	3 562	6 888 434	7 142 355	11 443	9 100	709 420	718 520	16 152 656
Akumuleeritud kulum		-2 703 722	-148 030	-1 532	-5 139 027	-5 288 589	-11 443	0			-8 003 754
Jääkmaksumus	9 470	5 567 146	102 329	2 030	1 749 407	1 853 766	0	9 100	709 420	718 520	8 148 902
Ostud ja parendused	280 000	46 155			257 694	257 694	6 200	2 485 000	93 961	2 578 961	3 169 010
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	280 000										280 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		46 155									46 155
Muud ostud ja parendused					257 694	257 694	6 200	2 485 000	93 961	2 578 961	2 842 855
Amortisatsioonikulu		-474 131	-36 718	-667	-835 220	-872 605	-1 356				-1 348 092
Müügid (jääkmaksumuses)					-28 166	-28 166					-28 166
Ümberliigitamised		2 514 100			710 645	710 645	3 200	-2 494 100	-733 845	-3 227 945	0
Ümberliigitamised ettemaksetest		5 509			25 136	25 136	3 200	700 000	-733 845	-33 845	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		2 508 591			685 509	685 509		-3 194 100		-3 194 100	
31.12.2021											
Soetusmaksumus	289 470	10 831 123	249 230	3 562	7 596 871	7 849 663	20 843	0	69 536	69 536	19 060 635
Akumuleeritud kulum		-3 177 853	-183 619	-2 199	-5 742 511	-5 928 329	-12 799	0			-9 118 981
Jääkmaksumus	289 470	7 653 270	65 611	1 363	1 854 360	1 921 334	8 044	0	69 536	69 536	9 941 654

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
--	------	------

Maa	0	137 100
Ehitised	0	1 000
Masinad ja seadmed	101 833	89 650
Transpordivahendid	1 200	10 000
Muud masinad ja seadmed	100 633	79 650
Kokku	101 833	227 750

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2019	4 080			4 080
Müügid	-74 788			-74 788
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	74 933			74 933
Muud muutused	-417			-417
31.12.2020	3 808			3 808
Müügid	-73 899			-73 899
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	74 664			74 664
Muud muutused	-1 445			-1 445
31.12.2021	3 128			3 128

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2019	1 903 352			1 903 352
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	634 109			634 109
Soetused		366 477	113 100	479 577
Müügid	-485 173			-485 173
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	577 373			577 373
Muud muutused	-49 521			-49 521
31.12.2020	2 580 140	366 477	113 100	3 059 717
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	225 397			225 397
Soetused		641 829	40 055	681 884
Müügid	-471 641			-471 641
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-366 477	-28 275	-394 752
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	547 366			547 366
Muud muutused	-52 202			-52 202
31.12.2021	2 829 060	641 829	124 880	3 595 769
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades				
		2021	2020	
Loomsed varad		400 475	374 163	
Kokku		400 475	374 163	

Rahavoogude aruandes kajastatakse aruandeaastal müügist laekunud ning bioloogilise vara väärtuse muutust summas 646 900 EUR muude korrigeerimiste real.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
L19102947	12 357	5 426	6 931	euribor+1,99	EUR
L19109219	65 528	39 071	26 457	euribor+1,85	EUR
L20102238	6 061	5 186	875	euribor+1,88	EUR
L20102240	6 061	5 187	874	euribor+1,88	EUR
L20104151	44 896	13 083	31 813	euribor+2,44	EUR
L20110318	15 889	8 200	7 689	euribor+2,34	EUR
L20105159	95 621	12 479	83 142	euribor+2,44	EUR
L20102231	72 145	9 968	62 177	euribor+1,98	Eur
L21100755	15 113	7 161	7 952	euribor+2,34	EUR
L21102267	24 366	5 505	18 861	euribor+2,44	EUR
L21103591	55 796	12 607	43 189	euribor+2,44	EUR
L21103939	50 634	11 393	39 241	euribor+1,49	EUR
L21103926	26 642	5 943	20 699	euribor+1,99	EUR
202103637	114 285	13 136	101 149	euribor+1,33	EUR
202103638	145 529	16 727	128 802	euribor+1,33	EUR
202104997	168 228	18 039	150 189	euribor+1,33	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	919 151	189 111	730 040		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
L19102947	17 680	5 323	12 357	euribor+1,9%	EUR
L19109219	103 873	38 345	65 528	euribor+1,85 %	EUR
L20100048	5 577	2 762	2 815	euribor+1,87%	EUR
L20102238	11 149	5 088	6 061	euribor+1,88%	EUR
L20102240	11 149	5 088	6 061	euribor+1,88%	EUR
L20104151	57 660	12 764	44 896	euribor+2,44%	EUR
L20110318	29 356	13 468	15 888	euribor+2,34%	EUR
L20105159	107 797	12 175	95 622	euribor+2,44%	EUR
L20102231	81 947	9 802	72 145	euribor+1,98%	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	426 188	104 815	321 373		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinaid ja seadmeid	990 410	382 848
Kokku	990 410	382 848

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	695 644	651 230
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	749 000	650 420
1-5 aasta jooksul	2 996 000	2 601 680

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Agrone OÜ	798 657	108 908	689 749		3,7%	EUR	2030	20
Pikaajalised laenud kokku	798 657	108 908	689 749					
Kapitalirendikohustised kokku	919 151	189 111	730 040					9, 10
Laenukohustised kokku	1 717 808	298 019	1 419 789					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	426 188	104 815	321 373					9, 10
Laenukohustised kokku	426 188	104 815	321 373					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	8 533	8 533
Ehitised	7 653 270	5 567 146
Kokku	7 661 803	5 575 679

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	357 905	357 905	
Võlad töövõtjatele	284 549	284 549	13
Maksuvõlad	216 873	216 873	12
Muud võlad	3 972	3 972	
Dividendivõlad	1 852	1 852	
Muud viitvõlad	2 120	2 120	
Kokku võlad ja ettemaksed	863 299	863 299	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	633 763	633 763	
Võlad töövõtjatele	256 456	256 456	13
Maksuvõlad	117 939	117 939	12
Muud võlad	2 753	2 753	
Dividendivõlad	1 851	1 851	
Muud viitvõlad	902	902	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 010 911	1 010 911	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	84 174	84 294
Puhkusetasude kohustis	200 375	172 162
Kokku võlad töövõtjatele	284 549	256 456

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	439 390	439 390	0
Rohestamine	0	201 252	201 252	0
Investeeringutoetus	0	110 942	110 942	0
Loomade heaolu toetus	13 095	13 095	10 244	10 244
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	187 966	187 966	189 575	189 575
Veiste täiendav otsetoetus	0	10 332	10 332	0
Piimakvoodi täiendav otsetoetus	0	49 103	49 103	0
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus	0	12 266	12 266	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	201 061	1 024 346	1 023 104	199 819
Kokku sihtfinantseerimine	201 061	1 024 346	1 023 104	199 819
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Loomade heaolu toetus	10 244	10 244	6 804	6 804
keskkonnasõbraliku majandamise toetus	189 575	189 575	184 069	184 069
Erakorraline toetus	0	70 312	119 513	49 201
Ühtne pindalatoetus	0	533 141	533 141	0
Rohestamine	0	243 151	243 151	0
Praktikatoetus	0	6 117	6 117	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	199 819	1 052 540	1 092 795	240 074
Kokku sihtfinantseerimine	199 819	1 052 540	1 092 795	240 074

Rahavoogude aruandes kajastatakse aruandeaastal laekunud või tuludesse arvestatud sihtfinantseerimine muude korrigeerimiste real summas 1 052 540 EUR.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	74 400	18 000
Leedu	0	30 595
Eesti	7 438 911	7 325 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 513 311	7 373 595
Kokku müügitulu	7 513 311	7 373 595
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	5 930 405	5 269 369
Loomad	466 310	426 627
Taimekasvatus	560 044	1 200 487
Renditulu	37 763	38 182
Muu müük	518 789	438 930
Kokku müügitulu	7 513 311	7 373 595

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	73 666	90 240	
Sihtfinantseerimisega seotud tulu	1 092 795	1 023 104	14
Muud	5	0	
Kokku muud äritulud	1 166 466	1 113 344	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	2 984 322	2 479 008
Varude allahindlus ja mahakandmine	5 730	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	120	11 300
Müügi eesmärgil ostetud teenused	16 952	2 530
Energia	359 081	372 284
Elektrienergia	117 963	74 150
Kütus	241 118	298 134
Maarent	695 795	650 567
Üür ja rent	1 800	5 980
ostetud teenused	315 898	313 923
Muud	28 926	34 904
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 408 624	3 870 496

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	4 449	4 129
Mitmesugused bürookulud	318 502	217 074
Koolituskulud	725	8 352
Riiklikud ja kohalikud maksud	402	320
Muud	2 542	2 249
Kokku mitmesugused tegevuskulud	326 620	232 124

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 405 013	1 287 449
Sotsiaalmaksud	403 174	421 241
Haigushüvitis	6 445	6 172
Kokku tööjõukulud	1 814 632	1 714 862
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	59	61
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	60	60
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Agrone oü
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Agrone oü
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 775 332	3 421 753
Sidusettevõtjad	72 141	42 906
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 847 473	3 464 659
Laenukohustised		
Emaettevõtja	108 908	0
Kokku laenukohustised	108 908	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	27 067	27 357
Sidusettevõtjad	0	19 926

Kokku võlad ja ettemaksed	27 067	47 283
----------------------------------	---------------	---------------

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	689 748	0
Kokku laenukohustised	689 748	0

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	3 421 753	17 292 334	17 944 269	2 769 818	34 566
Kokku antud laenud	3 421 753	17 292 334	17 944 269	2 769 818	34 566

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	897 883	99 227	798 656	27 189
Kokku laenukohustised	897 883	99 227	798 656	27 189

OSTETUD	2021	
	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	291 499	0
Sidusettevõtjad	575 800	2 200 000
Kokku ostetud	867 299	2 200 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	66 519	81 064

Saadud laenu intressimäär on 3,70%.

Antud laenude intressimäär on 2,0 ja 2,25%.

Laenusaaaja kohustuste täitmine on tagatud kogu varaga.

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Venemaa-Ukraina sõja mõju

2022. veebruaris alanud sõda Ukrainas on kahtlemata kogu maailma mõjutanud ja nii ka Agrone OÜ grupi ettevõtteid. See on kaasa toonud toorainete hindade järsu kasvu. Oleme läbi aastate Agrone OÜ kontserni kuuluvate ettevõtete riske sisendite ostuhindade osas maandanud ja hindasid osaliselt ette fikseerinud. Lisaks on koos muude toorainete hindade kasvuga kasvanud ka keskmine toorpiima hind Euroopas. See on suurendanud grupi ettevõtete piimatulusid vastukaaluks kulude kasvule ja seeläbi on Agrone OÜ kontserni ettevõtetel olnud tulemuse mõttes loomulik riskide maandamine (hedge) ning sellest tulenevalt ei ole ettevõtte terviklik tulemus oluliselt muutunud. Ka viljahinnad on koos sisendite hindadega kasvanud, mis toimib samamoodi loomuliku riskide maandusena ettevõtte jaoks ja mille efekt avaldub sūgisel hooaja lõpus (kui vili saab koristatud).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.09.2022

Aktsiaselts Vädra (registrikood: 10052854) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MULD	Juhatuse liige	22.09.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Vändra aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Vändra raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Vändra finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsete arvestuseksperdiite rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanõuetega, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Tegevusaruande osas viisime läbi ka Eesti Vabariigi auditiortegevuse seaduses nõutud protseduurid. Need protseduurid hõlmavad hindamist, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele.

Auditi käigus tehtud töö põhjal oleme jõudnud järgmisele järeldusele:

- tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega;
- tegevusaruanne on koostatud vastavalt asjakohastele Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettusest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvahelistele auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

22. september 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Vändra (registrikood: 10052854) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	22.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 483 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 488 024
Kokku	16 971 430
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 971 430
Kokku	16 971 430

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	7513311	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5203971
E-posti aadress	vandra@agrone.ee