

13 -06- 2003

2002.a.

..... 15. kuu

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ette Mazurenko

Ettevõtte nimi

Puhastusteenistuse AS

Äriregistri kood

10009507

Juriidiline aadress

Viimsi vald, Rohuneeme mnt

Posti aadress

Tallinn, Mustamäe tee4

Telefon

6 566 000

Faks

6 567 600

Majandusaasta

01 01 -31 12 2002

Omandivorm

eraettevõte

Juhatuse esimees

Peeter Puudersell

Nõukogu liikmed

Rudolf Jullinen

Enn Kippasto

Peeter Puudersell

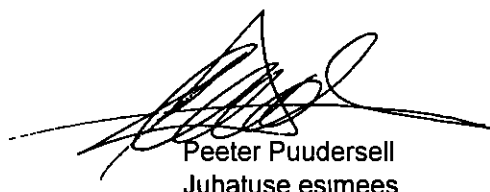
Audiitor

Vaino Meistre

13 -06- 2003

Sisukord

Sisukord	1
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	2
Tegevusaruanne	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	7
Lisa 1 Raha- ja pangakontod	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	8
Lisa 4 Maksud	8
Lisa 5 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8
Lisa 6 Viitvõlad	8
Lisa 7 Võlad hankijatele	8
Lisa 8 Lühiajalised kohustused	9
Lisa 9 Aktsiakapital	10
Lisa 10 Realiseerimise netokäive	10
Lisa 11 Kasutusrent	10
Lisa 12 Bilansipäevajärgsed sündmused	10
 Audiitori järeldusotsus	 11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	12
Osanike nimekiri	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad	14



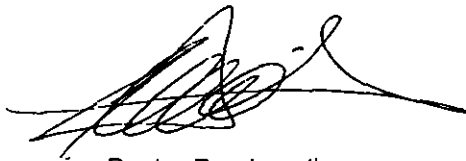
Peeter Puudersell
Juhatuse esimees

13 -06- 2003

Puhastusteenistuse AS 2002 a majandusaasta aruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse esimehena kannan vastutust aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et aruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad heale raamatupidamistavale. Aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt. Puhastusteenistuse AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte



Peeter Puudersell
Juhatuse esimees

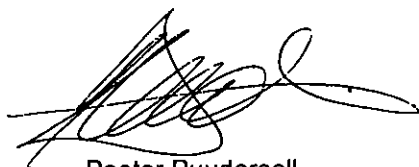
13 -bb- 2003

Puhastusteenistuse AS 2002 a majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Puhastusteenistuse AS alustas tegevust 18 01 1996 a ja tegeleb puhastusteenuste osutamisega. 2002 a lõpu seisuga annab AS tööd 69-le inimesele ja tootjõukulu aastal 2002 oli 2790344 -krooni, sellest sotsiaalmaks 689142 -krooni.

AS juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel töö eest töötasu ei maksta.



Peeter Puudersell
Juhatusel esimees

13 -Uu- 2003

BILANSS
(kroonides)

AKTIVA (VARA)	Majandusaasta lõpul 31 12 2002 a	Majandusaasta algul 01 01 2002 a	Lisa nr
KAIBEVARA			
Raha-ja pangakontod	163388	108496	1
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	547912	671256	2
Varud			
Materjal		336	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3360	4710	5
Ettemaksed hankijatele	2000		
Muud lühiajalised nõuded	300000		
Kaibevara kokku	1016660	784798	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			3
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)			
rendi põhivara parendus	71272	71272	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	458709	527590	
Muu inventar (soetusmaksumuses)	508028	433829	
Põhivara kulum (-)	-634383	-692178	
KOKKU	403626	340513	
Põhivara kokku	403626	340513	
Aktiva (Vara) Kokku	1420286	1125311	
Passiva (Kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused		47500	
Pikaajaliste laenuvõtete tagasimaks järgmisel perioodil	63523	8331	8
KOKKU	63523	55831	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	84037	112782	7
Maksuvõlad	48173	204130	4
Võitvõlad	55690		
Võlad töövõtjatele	268547	235559	6
Lühiajalised kohustused kokku	519970	608302	
Pikaajalised võlakohustused			
Laenuvõtete kohustused	91740		
Tagatisega pikaajaline pangalaen			
Pikaajalised kohustused kokku	91740		
Kohustused kokku	611710	608302	
Omakapital aktsiaseltsis			
Aktsiakapital	400000	400000	9
Kohustuslik reservkapital	8970	6970	
Elumiste perioodide jaotamata kasum	108040	110039	
Aruandeaasta kasum	291566		
Omakapital aktsiaseltsis kokku	808576	517009	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1420286	1125311	

Peeter Puudersell

Juhatuse esimees

Lk nr 4

13 -06- 2003

Puhastusteenistuse AS 2002 a majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE

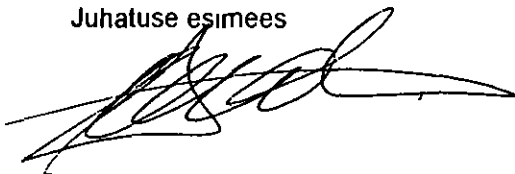
(kroonides)

Skeem 1

.....

	2002 a	2001 a
ARITULUD		
1 Realiseerimise netokaive	5579379	4759601
2 Muud arituld	93555	
ARITULUD KOKKU	5672934	4759601
ARIKULUD		
5 Kaubad, toore, materjal teenus	1429401	1498717
6 Mitmesugused tegevuskulud	980816	689560
7 Tõõõu kulud	2790344	2350959
s h 7 a Palgakulu	2090399	1765882
7 b Sotsiaalmaksud	689142	584233
7 c Tootuskindlustus	10803	844
8 Kulum	170273	170661
s h 8 a Põhivara kulum	170273	170661
9 Muud arikulud	2	
ARIKULUD KOKKU	5370836	4709897
ARIKASUM (-KAHJUM)	302098	49704
10 Finantstulud		
10 e muu intressi ja finantstulu	638	668
Finantstulud kokku	638	668
11 Finantskulud		
11 f muud finantskulud	11170	10912
Finantskulud kokku	11170	10912
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	291566	39460
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	291566	39460

Peeter Puudersell
 Juhatuse esimees



13-06-2003

Puhastusteenistuse AS 2002 a majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Rahavood äritegevusest

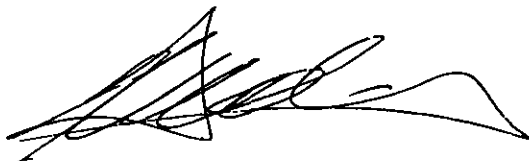
	Lisa nr.	2002.a.	2001.a.
Arikasum		291566	39460
Põhivara amortisatsioon		170273	170661
Luhiajaliste kohustuste muutus			
Materjal		336	-336
Tagatiseta võlakohustus		7692	-131735
Muud luhiajalised nõuded		-300000	
Võlad hankijatele		-28745	-152040
Ostjate laekumata arved		123344	-268117
Maksevõlad		-155957	142815
Tulevaste perioodide ettemaksed		1350	7906
Muud viitvõlad		55690	
Võlad töövõtjatele		32988	99003
Pikaajalised võlakohustused		91740	-52531
Ettemaks hankijatele		-2000	
Neto rahavood äritegevusest		288277	-144914

Põhivara ost	3	-306337	-29097
Põhivara müük		72952	
Raha ja pangakontode muutus		54892	-174011

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

Aktsiakapital aasta alguses	10	400000	400000
Aktsiakapital aasta lõpus		400000	400000
Reservkapital aasta alguses		6970	4970
Reservkapitali muutus aasta jooksul		2000	2000
Reservkapital aasta lõpus		8970	6970
Eelmiste perioodide jaotamata kasum aasta algul		108040	70579
Aruandeaasta kasum		291566	39460
Omakapital kokku aasta lõpul		808576	517009



Peeter Puudersell
Juhatuse esimees

13-06-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

.....

Puhastusteenistuse AS 2002 a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lahtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Puhastusteenistuse AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud lahtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid on hinnatud individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi ja tema maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tootega ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tootega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni meetod

I gruppi kuuluvale põhivarale on kehtestatud amortisatsioonimaar 8% aastas.

II gruppi kuuluvatele masinatele ja seadmetele on arvestatud kulumiks 10% aastas.

II gruppi muu inventarile on arvestatud kasutusajaks 4 aastat.

Viitvõlad

Puhkustareserv on bilansis kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, s.t. hetkel, mil tootajal tekkis nõudeõigus. Valjateenitud puhkustasu on kasumiaruandes kantud kuluks ja bilansis arvele võetud kohustustena.

Tulude arvestus

Teenuse osutamisest tulenev tulu kajastatakse teenuse osutamisel.

Peeter Puudersell
Juhatuse esimees



13 -Üh- 2003

Puhastusteenistuse AS 2002 a majandusaasta aruanne

Lisa 1 Raha-ja pangakontod 31 12 02 31 12 01

Sularaha kassas	75820	9899
Pagakontodel	87568	98597
Kokku	163388	108496

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Antud bilansireal kajastuvad ostjatelt laekumata summad

Ostjatelt laekumata arved	547912	671256
---------------------------	--------	--------

Lisa 3 Materiaalne põhivara	maa ja ehitised	masinad, seadmed	muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31 12 2001	71272	527590	433829	1032691
Soetamine	0	186119	120218	306337
Mahakandmine	0	0	46019	46019
Muuk		255000		255000
Soetusmaksumus 31 12 2002	71272	458709	508028	1038009

Akumuleeritud kulum 31 12 01	-692178
Arvestatud kulum	-170273
Mahakantud põhivara kulum	46019
Muudud põhivara kulum	182049
Akumuleeritud kulum 31 12 02	-634383

Jääkmaksumus 31 12 2001	340513
Jääkmaksumus 31 12 2002	403626

Lisa 4 Maksud	31 12 02	31 12 01
Käibemaks	48173	65481
Tasumistähtaeg 20 01 03		
KOKKU	48173	65481

Lisa 5 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Renditasud	2000	3430
Ajakirjanduse tellimine	1360	1280
KOKKU	3360	4710

Lisa 6 Viitvõlad

Bilansirida "võlad" töövõtjatele	166087	väljamaksmata töötasud detsember (bruto)
koosneb	76749	puhkustasu kohustus
	25327	arvestuslik sots maksu kohustus
	384	töötuskindlustuse kohustus

KOKKU 268547

Viitvõlgadena kajastatakse detsembrikuu palgalt arvestatud sots maks ja töötus-kindlustusmaksu tööandja osa

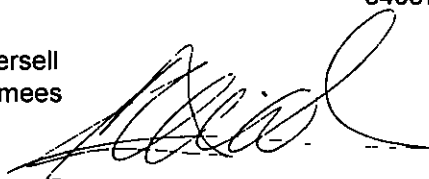
KOKKU 55690

Lisa 7 Võlad hankijatele 31 12 02 31 12 01

Antud bilansireal kajastuvad võlgnevused hankijatele detsembrikuu saadud teenuste ja kaupade eest

84037	112782
-------	--------

Peeter Puudersell
Juhatuse esimees



13.06.2003

Puhastusteenistuse AS 2002 majandusaasta aruanne

Lisa 8 Lühiajalised kohustused

Pikaajaliste liisingute tagasimaks jargneval perioodil

Sampo Liising AS

Kaubik Mercedes Benz-108D, kapitalirent-intress 9,0%

Pikaajalise kohustuse jääk seisuga 31.12.02 78954,08

Maksetähtaeg	vara väljaost
30.01.03	2231,34
28.02.03	2248,31
30.03.03	2265,41
30.04.03	2282,63
30.05.03	2299,99
30.06.03	2317,48
30.07.03	2335,10
30.08.03	2352,86
30.09.03	2370,75
30.10.03	2388,78
30.11.03	2406,94
30.12.03	2425,25
KOKKU	27924,84

Hansa Liising AS

arvuti, kapitalirent

Maksetähtaeg	vara väljaost
15.01.03	513,06
15.02.03	520,75
15.03.03	528,56
15.04.03	536,49
15.05.03	544,54
15.06.03	552,71
15.07.03	561,00
15.08.03	569,41
15.09.03	577,95
15.10.03	586,62
15.11.03	595,42
15.12.03	604,35
KOKKU	6690,86

Pikaajalise kohustuse jääk

seisuga 31.12.02 on 2509,45

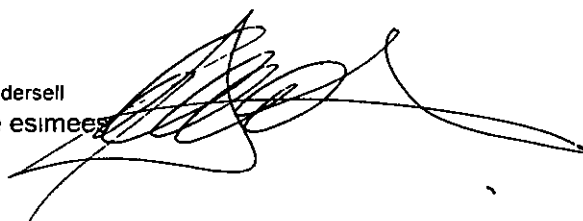
Hansa Liising Eesti AS

Puhastustehnika, kapitalirent-intress 9,75%

Pikaajaliste kohustuste jääk seisuga 31.12.02 10276,67

Maksetähtaeg	vara väljaost
30.01.03	2303,14
28.02.03	2321,86
30.03.03	2340,72
30.04.03	2359,74
30.05.03	2378,91
30.06.03	2398,24
30.07.03	2417,73
30.08.03	2437,37
30.09.03	2457,18
30.10.03	2477,14
30.11.03	2497,27
30.12.03	2517,56
KOKKU	28906,86

Peeter Puudersell
Juhatuse esimees



13.06.2003

Puhastusteenistuse AS 2002 a majandusaasta aruanne

Lisa 9 Aktsiakapital

Aktsiakapital seisuga 31.12.01	400000
Aktsiakapital seisuga 31.12.02	400000

Fondiemissiooni teostatud ei ole
Dividende makstud ei ole
Aktsiate arv 400 tk, hinnaga 1000 -tk

Lisa 10 Realiseerimise netokaive

Realiseerimise netokaive oli aastal 2002	5579379
Muud äritulud	93555
KOKKU Aritulud	5672934

100% netokaibest moodustab puhastusteenuste osutamine Eesti Vabariigi piires

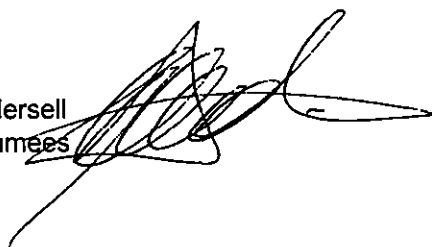
Lisa 11 Kasutusrent

Kasutusrent aastal 2002	240909
Kasutusrent aastal 2001	238055

Lisa 12 Bilansipaevajargsed sündmused

06.02.03 a. määras Harju Maksuamet maksurevisjoni tulemusena käibemaksu 62404 krooni, tulumaksu ettevõtlusega mitteseotud kuludelt 143735 krooni ja intresse kokku 94244 krooni. Eeltoodud täiendavalt määratud maksud ei ole bilansis kajastatud, kuna aktsiaselts on need vaidlustanud.

Peeter Puudersell
Juhatuse esimees



13.11.2003

Audiitori järeldusotsus Puhastusteenistuse AS aktsionäridele.

18.04.2003 a

Olen kontrollinud Puhastusteenistuse AS 31.12.2002.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhatuse kohustus ja selle õigsuse eest vastutab samuti ettevõtte juhatus. Minu ulesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditorsõltumatuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen valjavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonna poolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Bilansipaevajargse sundmusena maaras Harju Maksuamet maksurevisjoni tulemusena täiendavalt makse ja intresse ca 300 tuhande krooni ulatuses, millised on aktsiaseltsi poolt vaidlustatud ning ei ole bilansis kajastatud.

Valjaarvatud eeltoodud märkusest tulenev mõju, kajastab raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse kohaselt ning näitab 2002.a majandusaasta finantstulemuseks 291566 krooni kasumit ja bilansimahuks 1420286 krooni oluliselt õigesti ja õiglaselt Puhastusteenistuse AS majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002 a.

Vannutatud audiitor

V MEISTRE

Isikukood 34107100251

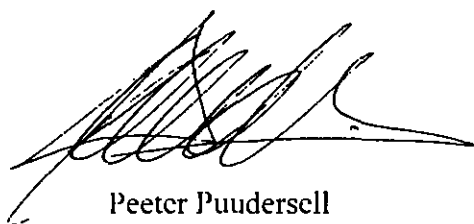
Tunnistus nr.339



15.06.2003

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasum seisuga 01.01.2002 a	+ 108040 krooni
2002 a puhaskasum	+ 291566 krooni
Jaotuskõlbulik kasum	+ 399606 krooni
Ettepanek jaotamiseks	
dividendide valjamaksmiseks	- 100000 krooni
kohustuslik reservkapital	- 15000 krooni
Jaotamata kasum peale kasumi jaotamise otsust	+ 284606 krooni



Peeter Puudersell
Juhatusesimees

15.00-2003

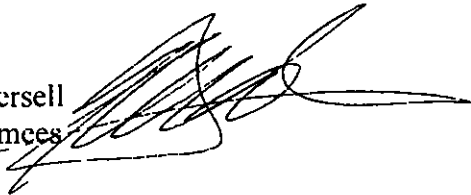
..

OSANIKE NIMEKIRI
1.aprill 2003.a.

Jrk nr	Osaniku nimi	Isikukood	aadress	osaniku osa nimivaartus	osaniku osa suur
1.	Peeter Puudersell	36910232715	Mereranna tee 6-98 Viimsi vald 74001 Harjumaa	400000	100%

Kaesolev osanike nimekiri on koostatud 30.04. 2003 a

Peeter Puudersell
Juhatusesimees



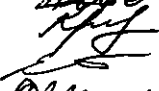
13-06-2003

Puhastusteenistuse AS 2002. a majandusaasta aruanne

... ..

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2002.a.majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Nõukogu on juhatusel poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest kasumi jaotamise ettepanekust ja auditori järeldusotsusest, läbi vaadanud ning heaks kiitnud.

		allkiri	kuupäev	isikukood
Peeter Puudersell	juhatuse esimees		30.04.2003	36910232715
Rudolf Jullinen	nõukogu liige		30.04.2003	37603026013
Enn Kippasto	nõukogu liige		05.05.2003	36805272728
Peeter Puudersell	nõukogu liige		02.05.2003	34504215714

Peeter Puudersell
Juhatusesimees

