

L. 18

Majandusaasta aruanne 2001

Majandusaasta algus 01.01.2001.a. Majandusaasta lõpp 31.12.2001.a.

Ettevõtte nimetus:	Tasmo Ärigrupi AS
Aadress:	Punane 16 , Tallinn 13169
Registreerimise nr.	10057432
Telefon	6 334 716
Faks	6 334 712
Põhitegevusala	Kinnisvara üürimine ja rentimine
Tegevjuht	Abraam Beinenson
Juhatuse liige:	Abraam Beinenson
Nõukogu	Jelena Beinenson Larissa Kolesnikova

Lisade loetelu:

1. Omanike nimekiri
2. Audiitori järeldusotsus

Sisukord

Tegevusaruanne 2001	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Rahavoogude aruanne.....	10
Lisa 5. Maksud.....	11
Lisa 7. Põhivara.....	12
Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused.....	12
Lisa 11. Omakapital aktsiaseltsis.....	13
Lisa 12. Realiseerimise netokäive.....	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Omanike nimekiri.....	13
Audiitori järeldusotsus.....	14

2001.a.tegevusaruanne

Tasmo Ärigrupi AS on registreeritud 13.aprill 1994.a. ja sisse kantud Äri-registrisse 09.juulil 1996.a.

Tasmo Ärigrupi AS-i põhitegevusalaks on kohalikule klienditele renditeenuste osutamine . Juhatuse koosneb ühest liikmest. Keskmine töötajate arv 2001.aastal oli 28 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 1 189 347.00 krooni, s.h. juhatuse liige töötasu moodustas 180 000, 00 krooni.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on Tasmo Ärigrupi AS põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis tasemel ca 25%, positsiooni tugevdamine muudel turgudel ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Kuupäev Allkiri

Juhatuse liige

Abraam Beinenson

.....

.....



Tasmo Ärigrupi AS

Raamatupidamise aastaaruanne

Tasmo Ärigrupi AS juhatus on koostanud 2001. aasta raamatupidamise aastaaruande.

Juhatuse deklaratsioon

Tasmo Ärigrupi AS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja 28.02.2002 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga.

Juhatuse hinnangul on Tasmo Ärigrupi AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kuupäev Allkiri

Juhatuse liige

Abraam Beinenson

.....

.....



2001.AASTA RAAMATUPIDAMISBILANSS

Varad		31.12.01	31.12.00
Käibevara			
Raha ja pangakontod	(lisa 2)	102 222	2 105 059
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatele laekumata arved		39 573	28 141
Nõuded ostjate vastu kokku		39 573	28 141
Mitmesugused nõuded			
Nõuded tütar - ja emajäsevõtetele	(lisa 4)	149 511	149 511
Muud lühiajalised nõuded		17236	89 581
Mitmesugused nõuded kokku		166 747	239 092
Viitlaekumised			0
Viitlaekumised kokku		0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		116466	160 683
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(lisa 5)	785 692	44 522
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		902 158	205 205
Varud			
Ettemaksed hankijatele		2 325 550	1 595 720
Varud kokku		2 325 550	1 595 720
Käibevara kokku		3 536 250	4 173 217
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Mitmesugused pikaajalised nõuded		287 535	458 131
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		287 535	458 131
Materiaalne põhivara	(lisa 7)		
Maa ja ehitised		20 317 430	12 815 000
Masinad ja seadmed		3 835 266	3 801 666
Akumuleeritud põhivara kulum		-3 316 687	-2 520 322
Materiaalne põhivara kokku		20 836 009	14 096 344
Immateriaalne põhivara	(lisa 7)		
Immateriaalne põhivara kokku		0	0
Põhivara kokku		21 123 544	14 554 475
Vara kokku		24 659 794	18 727 692
Kohustused ja omakapital		31.12.01	31.12.00
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	(lisa 8)	2 721 000	1 503 303
Konverteeritavad võlakohustused		0	
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed			5 323 637
järgmisel perioodil	(lisa 9)		
Võlakohustused kokku		2 721 000	6 826 940
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		4 066 186	

Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		2 085 338	1 323 813
Võlad hankijatele kokku		2 085 338	1 323 813
Mitmesugused võlad kokku		0	0
Maksuvõlad	(lisa 5)	168 230	145 310
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		120 344	174 821
Muud viitvõlad			12 254
Viitvõlad kokku		120 344	187 075
Lühiajalised eraldised			
Lühiajalised kohustused kokku		9 161 098	8 483 138
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	(lisa 8)	7 739 994	6 957 553
Pikaajalised võlakohustused kokku		7 739 994	6 957 553
Muud pikaajalised võlad			
Muud pikaajalised võlad kokku		0	0
Pikaajalised eraldised	(lisa 10)		
Pikaajalised kohustused kokku		7 739 994	6 957 553
Kohustused kokku		16 901 092	15 440 691
Omakapital	(lisa 11)		
Aksiakapital		1 200 000	1 200 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Muud reservid			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 047 001	426 412
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		4 471 701	1 620 589
Oma aktsiad		0	
Omakapital kokku		7 758 702	3 287 001
Kohustused ja omakapital kokku		24 659 794	18 727 692

0

Kasumiaruanne

		2001	2000
Realiseerimise netokäive	(lisa 12)	9 739 874	10 726 366
Muud äritulud		0	8 708
ÄRITULUD KOKKU		9 739 874	10 735 074

ÄRIKULUD

Kaubad,materjal ja teenused		0	1 913 814
Mitmesugused tegevuskulud		4 528 658	5 238 879
Tööjüü kulud		1 581 247	1 436 631
s.h. Palgakulu		1 189 347	1 080 192
Sotsiaalmaksed		391 900	356 439
Kulum		776 235	554 897
ÄRIKULUD KOKKU		6 886 140	9 144 221
ÄRIKASUM		2 853 734	1 590 853
Muud intressi- ja finantstulud	(lisa 3)	1 642 782	54 890
Kokku finantstulud		1 642 782	54 890

Finantskulud

Muud finantskulud	<i>(lisa 3)</i>	24 815	25154
Kokku finantskulud		24 815	25 154
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		4 471 701	1 620 589
Kasum (-kahjum) enne maksustamist		4 471 701	1 620 589
		0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		4 471 701	1 620 589

Rahavoogude aruanne

2001

2000

1. Rahavood äritegevusest**Käibekapitaläritegevusest**

Puhaskasum	4471701	1620589
Materiaalse põhivara kulum	776235	554897
<i>Kokku</i>	5247936	2175486

Käibekapitali muutus, v.a. raha ja pank

Nõuded ostjate vastu	-11432	-16116
Mitmesugused nõuded	72345	231481
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-696953	49635
Varude muutus	-729830	56646
Ostjate ettemaksed	4066186	-3394
Tagatiseta võlakohustused	1217697	-364742
Võlad hankijatele	761525	104242
Maksuvõlad	22920	-49300
Viitvõlad	66731	-13011
<i>Kokku</i>	4769189	-4559

Rahavood investeerimistegevusest**-7536030****-1404757**

Väljaantud laenud

0

Kulutatud põhivara soetamisesks

-7536030

-1404757

Rahavood finantseerimistegevusest**-4483932****-679924**

Tagastatud laenud

-4483932**-679924****Raha ja pangakontode muutus****-2002837****86246**

-2002837

86246

0

0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

Tasmo Ärigrupi AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeeri piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards).

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2001 ja lõppes 31. detsember 2001. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetes on aastaaruande koostamisel ümber hinnatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis esitatud soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, lähtudes sellest, kumb on madalam.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja AS-l Tasmo Ärigrupi on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 39 573 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal ei laekunud varem kuludesse kantud ostjate nõudeid.

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine.

2001.a. soetatud seadmeid soetusmaksumusega 33 600 krooni, honed ja rajatised 7 502 430 krooni. Ehitisi amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 2 % aastas. Akumuleeritud kulum aasta algusest on 465 741 krooni.

Masinad ja seadmeid amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 10-33 % aastas. Akumuleeritud kulum aasta algusest on 310 494 krooni.

Amortisatsiooni arvestust alustatakse soetamiskuust. Vara loetakse põhivaraks alates 10 000,00 krooni.

Väheväärtuslike esemete soetamisel kirjendatakse ekspluatatsiooni antavad esemed kohe 100% kuluks.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpul	Akumuleeritud kulum
		kokku	s.h. uued	Kokku			
1	2	3	4	5		6	7
1.1. Maa	2498400	0	0	0	0	2498400	0
1.2. Hooned, ehitised	10165353	7502430	7502430	0	0	17667773	465741
1.3. Masinad ja seadmed	3952923	33600	33600	0		3986523	310494
Kokku põhivara	16616666	7536030	7536030	0		24152696	776235

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne nii eelneval kui aruandeaastal.

Lisa 4. Maksuvõlad.

Bilansis seisuga 31.12.2001.a. näidatud maksuvõlad koosnevad sotsiaalmaksukohustustest 48 863 krooni; kinnipeetud tulumaksust 25 781 krooni , käibemaksu osas ettemaks 779 022 krooni .
Bilansis näidatud ettevõtte tulumaksu enne 1999.a.ettemaks 6 670 krooni .

Lisa 5. Aktiikapital.

Aktiikapital nimeväärtus	Ühe aktia nimiväär tus	Aasta algul		Aasta lõpul	
		kogus	Summa	kogus	summa
1	2	3	4	5	6
1 200 000	100	12 000	1 200 000	12 000	1 200 000
KOKKU	100	12 000	1 200 000	12 000	1 200 000

Netokäive kokku -	9 739 874	krooni, s.h.
müük Eestis -	9 739 874	krooni (100,0%)

Lisa 7. Pikaajalised võlakohustused

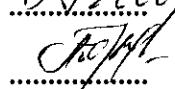
2001 aastal pikaajalised laenud maksti tagasi 4 483 932 krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

Tasmo Ärigrupi AS juhatus on koostanud 2001. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Seltsi nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud.

Tasmo Ärigrupi AS majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2001.a. majandusaasta aruande kinnitas Tasmo Ärigrupi AS üldkoosolek 20.06.2002.a.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatus liige	Abraam Beinenson		 
Nõukogu liige	Jelena Beinenson	21.06.2002	 
Nõukogu liige	Larissa Kolesnikova	25.06.2002	 

Tasmo Ärigrupi AS

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 047 001
2001. aasta puhaskasum	4 471 701

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2001: 6 518 702

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Eraldised kohustuslikku reservkapitali 80 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 6 438 702

Omanike nimekiri

Tasmo Ärigrupi AS

Nimi	Elukoht	Isikukood	Aktsiad	Nimmiväärtus
1. Abraam Beinenson	Tallinn	35607280264	12 000	1 200 000 EEK

Jelena Ivanova Audiitoribüroo OÜ

Reg.Nr.10573553
tel. 656-31-44, faks 6129-802
e-mail:elai@info.ee

10621 Tallinn, Laki 16 - 311,

<http://www.elai.ee>

Audiitori järeldusotsus Tasmo Ärigrupi AS (Ärireg.kood 10057432) omanikele.

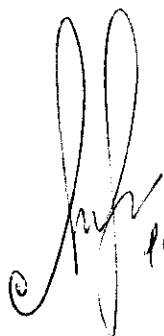
Olen kontrollinud Tasmo Ärigrupi AS

31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandav aasta finantstulemuseks 4 471 701.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001.a. 24 659 794.- krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt **Tasmo Ärigrupi AS** majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

Tallinnas



19.06.2002.a.

Jelena Ivanova
vannutatud audiitor
(tunnistus nr. 363)