



VMT Betoon

AS VMT Betoon
Majandusaasta aruanne 2002

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

01.07.2003

.....lk. nr. 21538

Hedi Vuks

AS VMT BETOON

Äriregistri kood 10083671

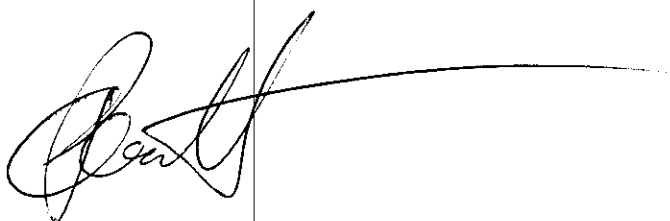
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2002 aasta
Majandusaasta lõpp: 31.12.2002 aasta

Aadress: Reinu tee 27, Viljandi 71010
Eesti Vabariik
Telefon: 043 49 750
Fax: 043 49 701
E-mail: betoon@vmt.ee

SISUKORD:

LÜHIINFO	3
TEGEVUSARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	6
RAAMATUPIDAMISBILANSS (kroonides).....	7
KASUMIARUANNE.....	9
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	10
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	12
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	13
TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA Lisa 1.....	15
MAKSUD Lisa 2.....	16
MATERIAALNE PÕHIVARA Lisa 3	17
KAPITALIRENT Lisa 4.....	18
NETO REALISEERIMISKÄIVE 2002a. Lisa 5	19
SEATUD PANDID JA HÜPOTEEGID Lisa 6.....	20
SÜNDMUSED PEALE BILANSIPÄEVA. Lisa 7.....	20
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	21
2002.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	22
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002.MAJANDUSAASTA ARUANDELE.	23



LÜHIINFO

Ärinimi: AS VMT Betoon
Äriregistri kood: 10083671
Aadress: Reinu tee 27, Viljandi 71010
Telefon: (043) 49 750
Fax: (043) 49 701
e-mail: betoon@vmt.ee

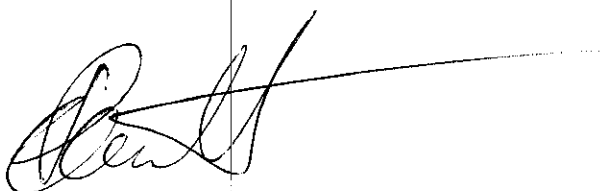
Firma juhtkond:

- | | |
|------------------|-----------------|
| 1. Peep Must | nõukogu esimees |
| 2. Jaak Sulg | nõukogu liige |
| 3. Villu Maamägi | nõukogu liige |
| 4. Priit Tambet | juhataja |

Audiitor: Andres Rebane tunnistus nr.247

Põhitegevusalad:

1. ehitusmaterjalide tootmine
2. metall- ja betoonloodete valmistamine
3. ehitusalane tegevus(uusehitus ja remonttööd)
4. mehhanismide laenus ja remont
5. ehitusalased laboratoorsed teenused ja konsultatsioon
6. puidu varumine, ülestöötamine, ümbertöötlemine ja puitloodete valmistamine
7. transporditeenus EV piirides
8. tööstuskaupade jae-, hulgi- ja komisjonimüük
9. tööstuskaupade müügi-alane vahendustegevus



TEGEVUSARUANNE

Käive

2002. aastal oli AS VMT Betoon realiseerimise netokäive kokku 9,881 miljonit krooni, mis jäi alla 2001 aasta vastavale tulemusele -0,713 miljonit krooni.

Võrreldes eelneva arvestusperioodiga jäid realiseerimismahud nii betoonisegude, kui – elementide tootmise koha pealt samadeks. Vähenesid aga käibe mahud kõrval tegevuste arvelt, nagu rendi teenus, laomüügi ja teenustööd Soome Vabariigis, mis eelneval perioodil moodustasid ~10% käibest.

Müügikäibed tootmisüksuste lõikes:

	2002		2001	
	käive	osa (%)	käive	osa (%)
	(kr)		(kr)	
betonisegud	5828111		59 5715752	54
autotransp.	1324902		13 1367554	13
elemenditootmi	1711254		17 1565953	15
ne				
lao müük	746487		7 1010315	9
muu	270518		4 910402	9

Suurimad ostjad:	Summa	Osa käibest
1. Savekate	1054084.-	10,5%
2. K&P Ehitus	868449.-	8,7%
3. Leviehitus AS	729924.-	7,3%
4. Dold Puidutööstus	661636.-	6,6%
5. Pärlin	503225.-	5,0%
6. Raunopol	459425.-	4,6%
7. Vilpak	382021.-	3,8%
8. Empower EEE	341344.-	3,4%
9. Saluver	316223.-	3,2%
10. Jaekliendid	321429.-	3,2%

Kasum

Tegevuskasum aruande perioodil moodustas kokku 1,385milj kr. Kasum vähenes 0,592 milj. kr. eelneva perioodiga võrreldes. Kasumi vähenemine tulenes ning ilmnas järgnevas:

Autotranspordi kahjum suurenes -0,113 milj. kr.-lt 2001a. -0,500 milj. kr.2002a.

Antud perioodil, vähenes muude tegevuste osa (rent, teenustöö Soome Vabariigis)

Investeeringud

Aruande perioodil investeeriti kokku 2,99 milj. kr.



AS VMT Betoon
Majandusaasta aruanne 2002

sh. tootmise moderniseerimisse(segusõlme seadmed)	1,57 milj. kr.
tootmishoonetesse	0,38 milj. kr
juurdepääsu teede ja platside korrastusse	0,1 milj. kr.
olmehooneosa ümberehitusse	0,1 milj. kr.
liikuvtehnikasse	0,84 milj. kr.

2001a. alustatud uue segusõlme ehitus jätkus uues hooneosas eelnevalt paigaldatud seadmetele vee-, õhu-, elektri- ja automaatjuhtimissüsteemide paigaldamise ning erinevate liiniosade töösse häälestamisega .

Ehitati välja segusõlmeoperaatori tööruum, mis koppransportööri katsetamise käigus purunes ning teist kordselt üles ehitada tuli .

Segusõlme teenenduseks vajalikud liiklemisalad kaeti kõvakattega ning betooniautode ja -segistite pesuks ehitati settebassein.

Inertmaterjalide laadimiseks ja betoonelementide teisaldamiseks liisiti kapitali rendiga tõstuk-laadur Komatsu WA-85.

Kaader ja palk

2002. aastal oli töövõtjaid 17, neist 14 tootmistöölised ja 3 ITP töötajat. Seoses uue segusõlme käivitumisega tehti ümberkorraldused vastava tootmisüksuse töös. Loodi struktuuris 2 uut töökohta kahe segusõlme juhtimiseks ja teenendamiseks . Aasta alguses sõlmiti leping kahe töötajaga.

Tööjõukulud (töö ja puhkusetasu koos sotsiaalmaksuga) moodustasid 1,88milj kr suurenedes möödunud aastaga võrreldes 0,20 milj kr võrra.

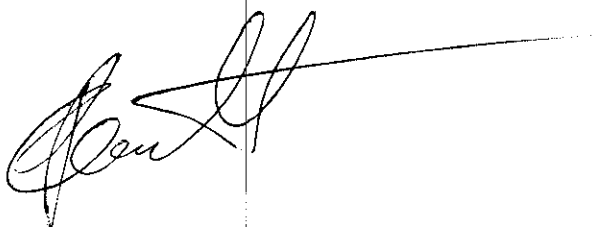
Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud koos sotsmaksudega moodustas kokku 159334kr.

Tootmistööliste keskmine tunnipalk 37,8.-kr/tunnis, mis vastab normatiivse tunniarvestuse järgi 6666.-kr.suurusele kuupalgale. ITP keskmine kuupalk oli 8005.-

Arengukavad

Aastal 2003 jätkakse uue segusõlme välja arendamist. On käivitamata küttesüsteem inertmaterialide ettesooojendamiseks. Süsteemi käivitumisel saab kavandada sekundeeriva segisti rekonstrueerimise

Elemenditootmises otsitakse lahendusi sein- ja kaevuelementide vormidele ning betooni etteveo ja doseerimis seadmetele.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS VMT Betoon juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õiglaselt ja õigesti kajastab aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 17.04. 2003.a. on nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS VMT Betoon jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse esimees Priit Tambet 17.04.2003
kuupäev


allkiri



AS VMT Betoon
Majandusaasta aruanne 2002

RAAMATUPIDAMISBILANSS (kroonides)

	Seisuga	31.12 2002	31.12 2001
	AKTIVA		
1	Raha ja pangakontod	159 868	302 565
3	Nõuded ostjate vastu		
	Ostjatele laekumata arved	781 111	1 215 149
	Ebatõenäoliselt laekuvad arved(miinus)	- 75 410	- 2 507
	Kokku p.3	705 701	1 212 642
4	Mitmesugused nõuded		
	Nõuded emattevõttele Lisa 1	83 724	159 815
	Kokku p.4	83724	159815
5	Viitlaekumised		
	Laekumata intress	372	1 343
	Kokku p.5	372	1 343
6	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded Lisa 2	68 696	202 445
	Muud ettemaksed tulevaste perioodide kulud	11 305	5 520
	Kokku p.6	80 001	207 965
7	Varud		
	Tooraine ja materjal	876 302	179 177
	Valmistoodang	326 720	379 607
	Kokku p.7	1 203 022	558 784
	Käibevara kokku p.1-p.7	2 232 688	2 443 114
9	Materiaalne põhivara Lisa 3		
	Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	4 516 184	1 302 484
	Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	2 711 137	2 007 671
	Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	145 181	156 250
	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	- 1 844 317	- 1 481 881
	Lõpetamata ehitus	1 556 852	2 688 386
	Kokku:	7 085 037	4 672 910
	Põhivara kokku p.9	7 085 037	4 672 910
	AKTIVA KOKKU	9 317 725	7 116 024

AS VMT Betoon
Majandusaasta aruanne 2002

PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
11	Lühiajalised kohustused		
	Tagatiseta võlakohustused	170 670	52 293
	Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	Lisa 1 106 992	
	Kokku p.11	277 662	52 293
12	Ostjate(tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest		1 800
13	Võlad hankijatele		
	Hankijatele tasumata arved	1 105 228	838 268
14	Võlad emaettevõttele	Lisa 1 407 064	210 100
15	Maksuvõlad	Lisa 2 78 711	54 857
16	Viitvõlad(aruandeperioodi maksmata kulud)		
	Võlad töövõtjatele	203 386	201 458
	Muud viitvõlad	36 571	16 721
	Kokku p.16	239 957	218 179
	Lühiajalised kohustused kokku p.11-p.16	2 108 622	1 375 497
Pikaajalised kohustused			
19	Mittekonventeeritavad võlakohust.		105 329
20	Muud pikaajalised võlad		
	Pikaajaline kapitalirent	Lisa 4 451 008	
20.1	Hankijatele tasumata pikaajalised võlad	287 957	865 290
20.2	Pikaajal.võlad emaettevõttele	Lisa 1 810 000	480 000
	Pikaajalised kohustused kokku p.19-p.20	1 548 965	1 450 619
	Kohustused kokku p.11-p.20	3 657 587	2 826 116
Omakapital			
22	Aktsiakapital nominaalväärtuses	400 000	400 000
26	Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
	Muud reservid	595 100	595 100
27	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 254 808	1 289 010
28	Aruandeaasta kasum	1 370 230	1 965 798
	Omakapital kokku p.22+p.23+p.27+p.28	5 660 138	4 289 908
	PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku	9 317 725	7 116 024

AS VMT Betoon
Majandusaasta aruanne 2002

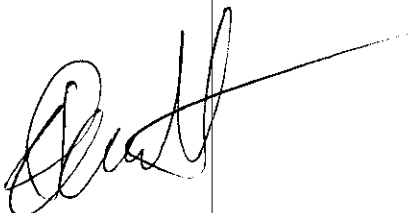
KASUMIARUANNE

	2002	2001
Äritulud		
1. Realiseerimise netokäive Lisa 5	9 881 272	10 569 980
2. Valmistoodangu varude muutus	-52 887	-14 046
3. Kulutused omavalmistatud põhivaraks	64 242	105 772
4. Muud äritulud	83 985	27 660
5. Äritulud kokku	9 976 612	10 689 366
Ärikulud		
6. Kaubad, toore, materjal, teenused	5 462 863	5 906 095
7. Mitmesugused tegevuskulud	737 683	719 174
8. Tööjõukulud sealhulgas		
8.a. Palgakulu	1 407 920	1 264 994
8.b. Sots.maks ja teised töövõtjatega seotud maksud	472 390	418 939
Kokku 8. osa	1 880 310	1 683 933
9. Kulum ja allahindlus sealhulgas		
9.1. Põhivara kulum ja väärtuse langus	510 367	400 706
Kokku 9.osa	510 367	400 706
10. Muud ärikulud	69	1 773
11. Ärikulud kokku	8 591 292	8 711 681
12. Tegevuskasum	1 385 320	1 977 685
13. Finantstulud sealhulgas		
13.3.Kasum valuutakursi muutusest		
13.4.Muud finantstulud	372	1 343
Kokku 13. osa	372	1 343
14. Finantskulud sealhulgas		
14.2. Intressikulud	15 167	13 230
14.3. Kahjum valuutakursimuutustest	295	
Kokku 14. osa	15 462	13 230
15. Kasum majandustegevusest	1 370 230	1 965 798
20. Puhaskasum p.18-p.19	1 370 230	1 965 798

AS VMT Betoon
Majandusaasta aruanne 2002

RAHAVOOGUDE ARUANNE

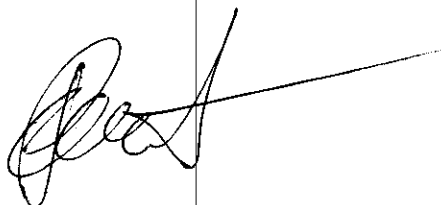
	2002	2001
Rahavoog äritegevusest		
Puhaskasum	+1 370 230	1 965 798
Põhivara amortisatsioon	+510 367	400 706
Kasum põhivara müügist	-80 000	0
Intressitulu	-372	
Intressikulu	15 167	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	710 996	-776 989
Varude jäägi muutus	-644 238	-24 343
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	242 553	880 044
Kokku	2 124 703	2 445 216
Rahavoog investeeringutest		
Põhivara ostmisel makstud	-538 120	-1 145 874
Põhivara rekonstrueerimise kulud	-1 496 373	-2 367 114
Põhivara müügist laekumine	80 000	0
Kokku	-1 954 493	-3 512 988
Rahavoog finantseerimisest		
Hankijate pikaajaliste kohust. tasumine	-512 002	799 959
Tasutud pikaajaline kohustus	-52 293	65 331
Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks		-21 065
Pikaajaline laen (emaettevõtte)	260 000	480 000
Makstud intress	-9 951	
Saadud intress	1 343	
Kokku	-312 903	1 324 225
Rahajäägi muutus	-142 697	256 453
 Raha ja pangakontode saldo		
Perioodi algul	302 565	46 112
Perioodi lõpul	159 868	302 565



AS VMT Betoon
Majandusaasta aruanne 2002

Rahavoogudes investeeringutest ja finantseerimisest on näidatud tegelikult makstud ja laekunud summad. Põhivarade soetamisega ning kapitalirendiga seotud kohustused on äritegevusega seotud kohustustest välja elimineeritud

Sh. Põhivara rekonstrueerimise eest on võlg emaettevõttele 330 000.-
Kapitalirendi võlg põhivara ostmise eest on 558 000.-



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

		Aktsia- kapital	Reservid	Muud reservid	Eelmiste perioodide kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
31.12 2000		400000	40000	595100	949882	339128	2324110
2000a.puhaskasumi jagamine		0	0	0	339128	-339128	0
2001a.puhaskasum		0	0	0	0	1965798	1965798
31.12 2001		400000	40000	595100	1289010	1965798	4289908
31.12 2001		400000	40000	595100	1289010	1965798	4289908
2001a.puhaskasumi jagamine		0	0	0	1965798	-1965798	0
Aruandeaasta kasum		0	0	0	0	1370230	1370230
31.12 2002a		400000	40000	595100	3254808	1370230	5660138

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.**

AS VMT Betoon 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Vabariigi Valitsuse vastavasisulistest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS VMT Betoon kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Välisvaluuta

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjendatud raamatupidamise seaduse § 26 alusel tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Ümberhindlusest tekkinud kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata nõuded

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arveid, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas vajalikke meetmeid rakendada on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimisväärtuse vahe on kantud aruandeaasta kuludesse.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8000

AS VMT Betoon
Majandusaasta aruanne 2002

krooni, vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Amortisatsiooni arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi. Amortisatsiooni määrad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

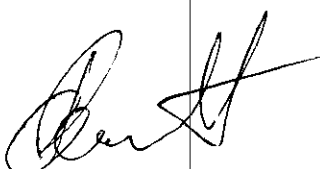
Hooned, rajatised	10-15 %
Seadmed	15-50 %
Masinad	20-25 %
Muu inventar	20-30 %

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritud teadaolevad kohustused..

Tulude ja kulude arvestus

Tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes tekkepõhise printsiibi alusel.



TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Lisa 1

AS VMT Betoon kuulub kontsemi. Emaettevõtte AS Viljandi Metall osalus AS-s VMT Betoon oli majandusaastal 96,75%

Käibed seotud osapooltega.

	2002		2001	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
AS Viljandi Metall	805203	424846	731529	300239
s.h. laen ja intress	261264	0	0	0
AS VMT Ehitus	5710	538821	1200085	310667
AS VMT Tallinn	0	118801	0	0

Emaettevõttest on võetud lühiajalist laenu 260000.- intressiga 7% aastas. 2002a. arvestatud laenuintressi 1264.-. Aasta lõpuks intress tasumata. Laenu jääk aasta lõpuks 260000.-

Saldod seotud osapooltega

Lühiajalised nõuded	31.12.2002	31.12.2001
AS Viljandi Metall	83724	159815
AS VMT Ehitus	0	3480
AS VMT Tallinn	140186	0
Lühiajalised kohustused		
AS Viljandi Metall	407064	210100
AS VMT Ehitus	63228	212198
Pikaajalised kohustused		
AS Viljandi Metall	810000	480000
AS VMT Ehitus	287957	834062

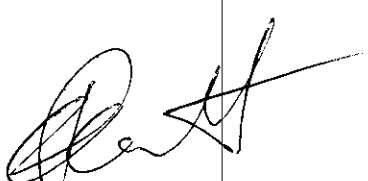
AS VMT Betoon
Majandusaasta aruanne 2002

MAKSUD

Lisa 2

	31.12.2002				31.12.2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Arvestatud	Tasutud	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	68613	0	1787753	1654168	202198	0
Intressid	83	0	0	0	83	0
Üksikisiku tulum.dets. töötasult	0	0	0	0	0	20823
Üksikisiku tulumaks	0	30708	311610	280902	0	0
Sots. maks dets. töötasult	0	0	0	0	0	32541
Sotsiaalmaks	0	45513	474643	428966	164	0
Intress	0	0	0	5	0	5
Töötuskindlustus maks dets. töötasult	0	0	0	0	0	1480
Erisood. tulumaks	0	351	4238	3895	0	8
Maamaks	0	0	6411	6411	0	0
Intress maamaksult	0	0	69	69	0	0
Kogumispension	0	182	882	700	0	0
Töötuskindlustus	0	1957	21175	19218	0	0
Kokku	68696	78 711	2 606 850	2 394 403	202445	54857

Bilansipäevaks väljamaksmata töötasult kinnipeetud maksud arvestatakse bilansis viitvõlgades.

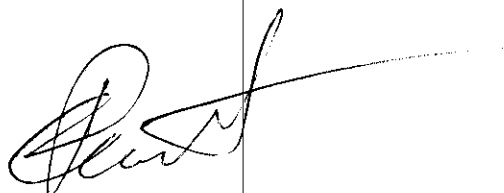


AS VMT Betoon
Majandusaasta aruanne 2002

MATERIAALNE PÕHIVARA

Lisa 3

	Maa	Hooned	Masinad seadmed	Muu inventar	Lõpetamat a ehitus	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2001	336742	965742	2007671	156250	2688386	6154791
Soetamine	1197	3212503	816126	24201	1826373	5880400
sellest ost	1197	274114	796608	24201	1826373	2922494
rek.	0	2938389	19518		-2957907	
Väljaminek	0	0	112660	35270		147930
sellest müük	0	0	4463	0	0	4463
mahakandm.	0	0	108197	35270	0	143467
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	337939	4178245	2711137	145181	1556852	8929354
Akumul.kulum 31.12.2001	0	449328	-904425	-128128	0	-1481881
Arvestatud kulum	0	-130242	-365000	-15125	0	-510367
Müüdnud põhiv.kulum	0	0	+4463	0	0	+4463
Mahakant.põhivara kulum	0	0	+108197	+35270	0	+143467
Akumul. kulum 31.12.2002	0	-579570	-1156764	-107983	0	-1844317
Jääkmaks. 01.01.2002	336742	301489	557012	44113	0	1239356
Jääkmaks. 31.12.2002	337939	3598675	1554373	37198	0	5528185



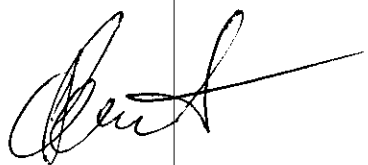
KAPITALIRENT

Lisa 4

AS Hansa Liising Eestist on liisitud põhivara rataslaadur Komatsu.

Lepingu algus	18.10 2002
Soetusmaksumus	620 000
Akumuleeritud kulum	10 333
Kulum 2002a.	10 333
Aruandeperioodil makstud	62 000
Keskmine intressimäär	6.07%
Aruandeperioodi intressikulu	3951
Kapitalirendi võlgnevus 31.12.2002	558 000
Järgmise aruandeaasta maksed(intressita)	106 992
Pikaajalist võlgnevust jääb	451 008
Lõpptähtaeg	30.11 2007

Lepingu tagatiseks on rentniku varad.



NETO REALISEERIMISKÄIVE 2002a.

Lisa 5

Turgude nimetus geograafilises lõikes	Üldine netorealis. käive	Sealhulgas tegevusalade lõikes			
		Betoon	Rent	Transport	Mat müük
Eesti Vabariik	9851962	7623538	242524	1330722	655178
Läti Vabariik	29310	29310			
Kokku	9881272	7652848	242524	1330722	655178



SEATUD PANDID JA HÜPOTEEGID

Lisa 6

1. Seatud hüpoteek kinnistule Viljandi linnas Reinu tee 29 Eesti Vabariigi kasuks 421308.- (kõrvalnõueteta).
2. Seatud hüpoteek kinnistule Viljandi linnas Reinu tee 29 Eesti Ühispanga kasuks 200000.-.

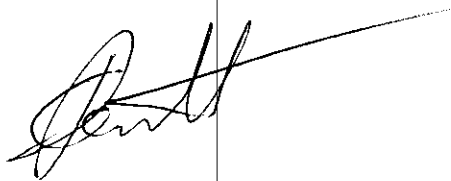
Kõrvalnõuete suurus 60000.-

SÜNDMUSED PEALE BILANSIPÄEVA.

Lisa 7

Bilansi kuupäeva järgselt 12.veebr. 2003a. müüs AS VMT Betoon notariaalse ostu-müügi lepinguga emaettevõttele AS Viljandi Metall kõik kinnistud koos nendel asuvate hoonetega müügihinnas 3 921 897.-, mis võrdus nende bilansilise jääkmaksumusega.

Koos kinnistute võõrandamisega kustutati ka nendel lasuvad hüpoteegid.



Audiitori järeldusotsus AS VMT Betoon aktsionäridele

Oleme kontrollinud **AS VMT Betoon** 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks **1 370 230** krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002 **9 317 725** krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt **AS VMT Betoon** majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

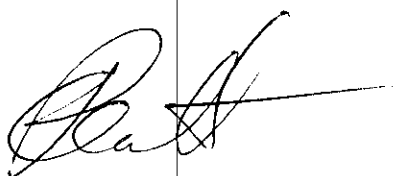
22. mail 2003, Tallinnas



Andres Rebane
Vannutatud audiitor

2002.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Elmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001.a. lõpus	3 254 808
2002.a. aruandeaasta kasum	1 370 230
Elmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist	4 625 038



**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002.MAJANDUSAASTA
ARUANDELE.**

Aktsiaselts VMT Betoon 2002. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride
üldkoosolekul 06.06.2003.a. ja on allkirjastatud juhatuse ning nõukogu liikmete poolt.

Priit Tambet
Juhataja


allkiri

06.06.2003
kuupäev

Peep Must
Nõukogu esimees


allkiri

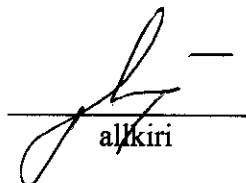
06.06.03
kuupäev

Jaak Sulg
Nõukogu liige


allkiri

06.06.03
kuupäev

Villu Maamägi
Nõukogu liige


allkiri

06.06.03
kuupäev

AS VMT BETOON aktsionäride
korralise üldkoosoleku protokoll nr. _____

AS VMT Betoon (edaspidi nimetatud AS) aktsionäride korraline üldkoosolek toimus AS-i asukohas Reinu tee 27, Viljandi linnas 06.06. 2003.a

Koosolek algas kell 14.00 ja lõppes kell 15.00.

Koosoleku toimumise päeva seisuga on AS VMT Betoonil üks aktsionär AS Viljandi Metall, keda esindasid juhatuse liikmed:

Jaak Sulg
Peep Must
Villu Maamägi

Koosolekut juhatas nõukogu esimees **Jaak Sulg** ja protokollis **Ellen Pitk**

Üldkoosoleku päevakord:

1. 2002. majandusaasta aruande kinnitamine
2. Üldküsimused

Arutelu. Vastuvõetud otsused.

1. 2002.a majandusaasta aruande, bilansi, kasumiaruande ja audiitori järeldusotsuse kinnitamine

Juhatus liige Priit Tambet esitas üldkoosolekule 2002.a.majandusaasta aruande. Nõukogu esimees Jaak Sulg esitas üldkoosolekule nõukogu aruande, milles kiideti heaks juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruanne. Loeti ette audiitori Andres Rebase aruanne ja järeldusotsus.

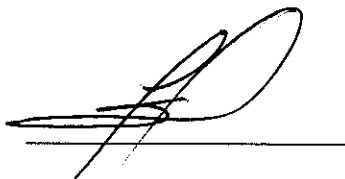
Otsustati:

- 2.1 Kinnitada 2002.a. majandusaasta aruanne;
- 2.2 Kinnitada bilanss üldmahuga **9 317 725.-**krooni ;
- 2.3 Kinnitada kasumiaruanne puhaskasumiga **1 370230.-** krooni;
- 2.4 Kinnitada kasumijaotus- dividende ei maksta, kasumijääk peale 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist on **4 625 038.-**krooni
- 2.5 Kinnitada ettevõtte 2002.a. audiitori järeldusotsus esitatud kujul.

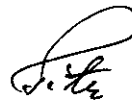
Hääletustulemused: Otsuse poolt olid kõik ainuaktsionäri esindajad, vastuhääli ning eriarvamusi ei olnud.

Koosoleku juhataja kuulutas koosoleku lõppenuks.

Koosoleku juhataja:



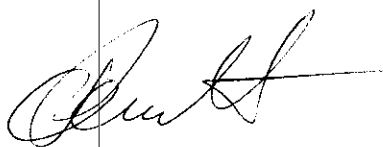
Protokollija:



AS VMT Betoon
Reinu tee 27
71010 Viljandi
Ärireg.kood 10083671

Aktsiate omanike nimekiri 2002 aastal

Aktsionäri nimi	AS Viljandi Metall
Aadress	Reinu tee 27 71010 Viljandi
Äriregistri kood	10131766
Aktsia liik	A
Nimiväärtus	1000.-
Aktsia jrk. nr. ja omandamise aeg	4- 46 16.09 2000
	48-120 16.09 2000
	122-134 16.09 2000
	137-215 16.09 2000
	222-400 16.09 2000



Priit Tambet
Juhatuse esimees