

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26 -06- 2002

1-22

AS VIPEX
Majandusaasta aruanne 2001

SISSE TULNUD

26-06-2002

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Varud	13
Lisa 4. Lühiajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 5. Tütarettevõtja aktsiad ja osad	14
Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine	15
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8. Kapitalirent	16
Lisa 9. Võlakohustused	16
Lisa 10. Laenu tagatis ja panditud vara	17
Lisa 11. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	17
Lisa 12. Realiseerimise netokäive	17
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	18

Tegevusaruanne

26-06-2002

Aasta 2001 jätkus AS-is Vipex organisatsiooni osaline saneerimine. Aasta sees viidi läbi lõplik struktuurimuudatus, mille tulemusena muutus ettevõtte struktuur lihtsamaks – enamik ettevõtte töötajaskonnast töötab personaalsete kliendihalduritena teenindamaks meie ärikliente.

AS-i Vipex käive vähenes võrreldes eelneva aastaga 7,5 miljonit (aastal 2000 82,4 miljonit krooni, aastal 2001 74,9 miljonit krooni), samas AS-i Vipex bilansimaht on jäänud samaks 32 miljonit ning kohustused vähenenud 1,2 miljonit. Ühtlasi on ka ettevõtte efektiivsus aasta lõpuks tunduvalt paranenud.

Kõige suuremad muutused olid kulude vähendamine 13,2 miljonit sh 1,9 miljonit tegevuskulusid, uute tarne- ja esinduslepingute sõlmimine, majandustarkvara Solomon uuele versioonile üleminek ja rangem deebitoride kontroll. Tegevuskulud aastal 2000 olid 12,0 miljonit krooni ja on langenud 10,1 miljonile kroonile eelmise aasta lõpuks. Langus on ligi 16 %, mis on saavutatud tänu oskuslikele ümberkorraldustele ettevõtte juhtimises ja tänu omanike tihedale kontrollile.

Kokkuvõttes vähenesid AS-i Vipex kohustused 2001. aasta jooksul summas 1,2 miljonit krooni (Hüvitusfondi võlakirja lunastamine) ja omakapital suurenes 1,5 miljonit krooni. Seega AS-i Vipex bilansi struktuur pole oluliselt muutunud (omakapitali osakaal suurenes aasta jooksul 39%-lt 43 %-le) ja finantsrisk ei ole kasvanud. Rahavood olid aasta kokkuvõttes negatiivsed ligi miljoni krooni võrra.

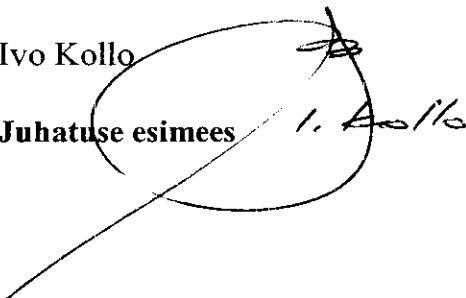
Aastale 2002 vaatab AS Vipex optimistlikult, mida toetab ka chitusturu üldine areng. Käesolevaks aastaks on Vipex sõlminud mitmeid olulisi uusi tarne- ja esinduslepinguid. Mitmete tarnijatega on suudetud parandada nii sisseostuhinda kui maksetingimusi. AS-i Vipex konkurentsieeliseks on olnud Ida-Euroopas asuvate tehaste esindusõigus ning eelmisel majandusaastal õnnestus eelist veelgi parandada. Ühtlasi on tarnijatega sõlmitud olulisi kokkuleppeid reklaamitoetuseks, mis võimaldavad ettevõtet turul tunduvalt paremini positsioneerida.

AS-i Vipex omanike kindel seisukoht on, et firma peaks kasvatama käivet uute projektide arvel ja otsima selleks koostööpartnereid ja võimalusi teiste tegijatega liitumiseks.

AS Vipex keskmine töötajate arv 2001 aastal oli 30. Palgakulu moodustas 3 383 523 krooni, sellest nõukogu tasud 26 319 krooni ja tegevjuhi palk 156 667 krooni.

Ivo Kollo

Juhatuse esimees



I. Kollo

SISSE TULNUD

Juhatuse deklaratsioon

AS Vipex juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 05.02.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul on AS Vipex jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2001.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 16 aprillil 2002.a.

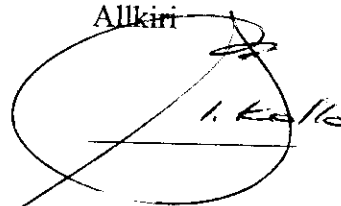
Nimi

Ametinimetuse

Allkiri

Ivo Kollo

Juhatuse esimees



Bilanss

Tallinna Linnakonnaregistriosakond
SISSE TULNUD
 Kõnide

31.12.2001 - 01.01.2002

Aktiva**Käibevara**

Raha ja pangakontod	Lisa 1	284 108	4 246 226
Aksiad ja muud väärtpaberid	Lisa 4	131 400	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		5 517 897	7 460 243
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-412 737	-299 380
Kokku nõuded ostjate vastu	Lisa 2	5 105 160	7 160 863
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		42 928	217 604
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)			
Intressid		1 796	1 992
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 11	229 062	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		70 119	57 708
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud		299 181	57 708
Varud			
Ostetud kaubad müügiks		10 522 962	8 036 523
Ettemaksed hankijatele			290 178
Kokku varud	Lisa 3	10 522 962	8 326 701
Käibevara kokku		16 387 535	17 011 094
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		14 249 712	12 105 819
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		6 169 022	6 174 773
Muu inv., tööriistad, sisseseade ja muu (soetusmaksumuses)		2 160 969	1 874 476
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-7 610 252	-6 152 074
Materiaalne põhivara kokku	Lisa 6	14 969 451	14 002 994
Immateriaalne põhivara (jääkväärtus)	Lisa 7	452 907	487 125
Põhivara kokku		15 422 358	14 490 119
Aktiva (vara) kokku		31 809 893	31 501 213

Kroonides
Tallinn, 1. märts 2007
Registriosakond

31.12.2006 SE 010120011

26-06-2007

PASSIVA**Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

Tagatiseta võlakohustused (v.a.pangalaenu)		7 628 683	400 000
Pikaajaliste liisingkohustustest tagasimaksed järgmisel majandusaastal	Lisa 8	999 073	687 003
Võlakohustused kokku	Lisa 9	8 627 756	1 087 003
Ostjate (tellijate) ettemaksed		11 005	26 986
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		8 102 532	7 670 728
Maksuvõlad	Lisa 11	256 394	490 787
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele		329 787	331 017
Intressivõlad		50 378	103 719
Muud viitvõlad		1 000	
Viitvõlad kokku		381 165	434 736
Lühiajalised kohustused kokku		17 378 852	9 710 240

Pikaajalised kohustused

Mittekonverteeritavad võlakohustused	Lisa 8	515 040	9 439 999
Hankijatele tasumata võlad		104 500	
Pikaajalised kohustused kokku	Lisa 9	619 540	9 439 999
Kohustused kokku		17 998 392	19 150 239

Omakapital aktsiaseltsis

Aksiakapital nimiväärtuses		14 036 100	14 036 100
Aazio		68 777	68 777
Ümberhindluse reserv		3 649 588	3 649 588
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		490 000	490 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		-5 893 491	-1 373 258
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1 460 527	-4 520 233
Omakapital kokku		13 811 501	12 350 974

Passiva (kohustused ja omakapital) kokku

31 809 893 31 501 213

Kasumiaruanne skeem1

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
kroonides
SISSE TULNUD

kroonides 26-06-2002

		2001	2000
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	Lisa 12	73 780 168	82 273 947
Muud äritulud		1 155 153	123 877
Äritulud kokku		74 935 321	82 397 824
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		62 130 129	72 616 716
Mitmesugused tegevuskulud		4 829 265	5 656 956
Tööjõukulud		3 383 523	4 463 904
sh palgakulu		2 536 694	3 338 222
sotsiaalmaks		837 109	1 101 630
töötuskindlustus		1 692	
erisoodustuse sotsiaalmaks		8 028	24 052
Kulum		1 925 790	2 071 838
Muud		92 809	699 289
Ärikulud kokku		72 361 516	85 508 703
Ärikasum(-kahjum)		2 573 805	-3 110 879
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		34 188	54 891
Finantskulud			
Intressikulud		1 147 466	1 464 245
Kasum (kahjum) majandustegevusest		1 460 527	-4 520 233

Omakapitali muutuse aruanne

Jätkendamine
Registriesakond
Kroonides
SISSE TULNUD

	Aksia- kapital	Aazio	Kohustus- lik reserv- kapital	Ümber- hindluse reserv	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.00	4 840 100	9 264 777	490 000	3 649 588	856 617	-2 050 661	17 050 421
Makstud dividendid							
Aksiakapitali muutus	9 196 000	-9 196 000					
E/v ettem TM ja div.väljam tm vahe					-179 214		
Eelmise perioodi kasum					-2 050 661	2 050 661	
2000.a. kasum						-4 520 233	
Seisuga 31.12.00	14 036 100	68 777	490 000	3 649 588	-1 373 258	-4 520 233	12 350 974
Seisuga 01.01.01	14 036 100	68 777	490 000	3 649 588	-1 373 258	-4 520 233	12 350 974
Eelmise perioodi kasum					-4 520 233	4 520 233	
2001.a. kasum						1 460 527	
Seisuga 31.12.01	14 036 100	68 777	490 000	3 649 588	-5 893 491	1 460 527	13 811 501

AS Vipex aktsiakapital on 14 036 100 krooni, mis jaguneb 140 361 aktsiaks. Aktsia nimiväärtus on 100 krooni.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

SISSE TULNUD

Kroonides

2 6 -06- 2002

	2001	2000
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	1 460 527	-4 520 233
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum	1 925 790	2 008 599
Kahjum põhivara mahakandmisest		43 708
Kahjum põhivara müügist		417 377
Kasum põhivara müügist	-21 576	-30 831
Dividentidelt TM jääk kantud eel.per.kasumisse		-179 214
Intressikulu, intressitulu	1 113 278	
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	4 478 019	-2 260 594
Nõuded ostjate vastu (+/-)	2 055 703	3 373 941
Mitmesugused nõuded (+/-)	174 676	351 302
Viitlaekumised (+/-)		-1 992
Varud (+/-)	-2 196 261	3 673 101
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-241 473	636 718
Maksuvõlad (+/-)	-234 393	174 729
Võlgnevus hankijatele (+/-)	431 804	-1 135 989
Mitmesugused võlad (+/-)	250 753	-139 572
Ostjate ettemaksed (+/-)	-15 981	-112 729
Viitvõlad (+/-)	-230	-12 421
Põhitegevuse genereeritud raha	4 702 617	4 546 494
Saadud intressid	34 384	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	4 737 001	4 546 494
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-2 892 004	-2 058 067
sh kapitalirendiga ja järelmaksuga	668 614	
Põhivara müügist laekumine	55 551	1 459 798
Lühiajaliste investeeringute soetamine	-3 382 100	
Lühiajaliste investeeringute müük	3 250 700	
Makstud intressid	-1 200 807	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-3 500 046	-598 269
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenude tagasimaksmine	-1 200 000	-1 500 000
Kapitalirendimaksede tasumine	-999 073	-1 500 815
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-2 199 073	-3 000 815
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-962 118	947 410
RAHA ALGJÄÄK	1 246 226	298 816
RAHA LÕPPJÄÄK	284 108	1 246 226

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekke põhise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Tallinn, Linnakohtu-
Registriosakond

SISSE TULEK

26-06-2002

Arvestusmeetodi muutused

AS Vipex korrigeeris algbilanssi tulenevalt järgmistest arvestusmeetodite muutustest:

2000.a soetatud ISO Väikeettevõtete koolituse programm võeti arvele muu põhivarana. 2001.a on programm kajastatud real *Immateriaalne põhivara*. Mainitud põhjusel tehti algbilanssi järgmised korrigeerimised:

- suurendati *Immateriaalse põhivara* summat 36 500 krooni võrra;
- vähendati *Muu inv., tööriistad, sisseseade ja muu* summat 36 500 krooni võrra.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Varud on bilansis kajastatu, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	4% aastas
- rajatised	10% aastas
- masinad ja seadmed	25% aastas
- arvutustehnika	33% aastas
- kontorimööbel, inventar	20% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tarkvara	20% aastas

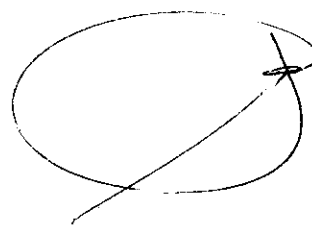
Maad ei amortiseerita.

Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

2006-2007

Kapitalirent

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõikidel juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid.
- 2) Renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhete kehtivuse periood.

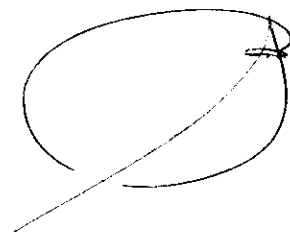
Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.



Lisa 5. Tütarettevõtja aktsiad ja osad

AS Vipex tütarettevõtteks oli 2001 oktoobris omandatud interneti kaubandusega tegelev AS Neti Värav.

2006-2002

	<u>AS Neti Värav</u>
Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk.)	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk.)	512
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad (tk.)	0
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk.)	512
Osalus % aasta lõpus	100
Soetusmaksumus aasta alguses	0
Turuhind aasta alguses	*
Bilansiline maksumus aasta alguses	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad müügihinna	0
Bilansiline maksumus aasta lõpus	0
Turuhind aasta lõpus	*
Soetusmaksumus aasta lõpus	0

* Ei ole börsil noteeritud

Tütarettevõtja omakapital seisuga 31.12. 2001

Aktiakapital	512 000
Azio	3 288 000
Eelnevate per-de jaotamata kasum	-3 760 192
Aruandeaasta kasum	-124 418
Omakapital kokku	-84 610

Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

 Tallinn, 1. jaanuar 2002
 Registreeritud
SISSE TULNUD

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2000	12 105 819	6 174 773	1 837 976	20 118 568
Soetamine	2 143 893	231 918	427 610	2 803 421
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt				
Müük (-)		-50 962		-50 962
Mahakandmine (-)		-186 707	-104 617	-291 324
				0
Soetusmaksumus 31.12.2001	14 249 712	6 169 022	2 160 969	22 579 703
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	1 092 312	3 868 499	1 191 263	6 152 074
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	351 991	1 074 296	340 202	1 766 489
Müüdud põhivara kulum (-)		-16 987		-16 987
Mahakantud põhivara kulum (-)		-186 707	-104 617	-291 324
				0
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	1 444 303	4 739 101	1 426 848	7 610 252
Jääkmaksumus 31.12.2000	11 013 507	2 306 274	646 713	13 966 494
Jääkmaksumus 31.12.2001	12 805 409	1 429 921	734 121	14 969 451

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli AS Vipex raamatupidamises seisuga 31.12.2001.a. arvel soetusmaksumuses 1 844 813 krooni, 31.12.2000 seisuga oli see summa 583 031 krooni.

Seisuga 31.12.2001 on kapitalirendiga soetatud vara maksumus 871 049

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

	Tarkvara	Muu im. Põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2000	694 127	36 500	730 627
Soetamine	52 083	36 500	88 583
Soetusmaksumus 31.12.2001	746 210	73 000	819 210
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	207 002	0	207 002
Perioodi kulum	159 301		159 301
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	366 303	0	366 303
Jääkmaksumus 31.12.2000	487 125	36 500	523 625
Jääkmaksumus 31.12.2001	379 907	73 000	452 907

Lisa 8. Kapitalirent

2006-2002

AS Vipex rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

Vara nimetus	Vara maksumus	Lõpptäht-aeg	Leping	Liisingu firma	võlajääk 31.12.01	Pikaajaline osa	Lühiajaline osa
Mercedes Benz C230 K Sport	423 000	jaan.02	980075L	Hansal Liising Eesti	92 039	0	92 039
Veoauto Mercedes	1 909 593	juuni.03	5702	Hoiupanga Liisingu	623 196	218 968	404 228
Tõstuk Yale GDP	390 000	juuni.03	5836	Hoiupanga Liisingu	122 431	43 435	78 996
Honda HRV	215 651	mai.02	19990516	Nordea Finance Estonia	88 732	0	88 732
Kaubik Citroen Berlingo 1.9D	148 220	mai.02	19990519	Nordea Finance Estonia	23 601	0	23 601
PVC kilehall	871 049	sept.03	L01106789	Ühisliising	564 114	252 637	311 477
Kokku	3 957 513				1 514 113	515 040	999 073

Aruandeaastal arvestati kapitalirendi intresse summas 175 126 krooni.

Lisa 9. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2001.a.

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
VIP Consulting OÜ	338 683		338 683	9.00%	20.09.2002
Hüvitusfond	7 290 000		7 290 000	10.75%	31.12.2002
Devest AS		104 500	104 500		20.05.2004
Hansaliising	92 039		92 039	12.9999582%	30.01.2002
Hoiupanga Liisingu AS	404 228	218 968	623 196	10.63%	10.06.2003
Hoiupanga Liisingu AS	78 996	43 435	122 431	12.63%	10.06.2003
Nordea Finance Estonia liising	112 333		112 333	10.97%	15.05.2002
Ühisliising	311 477	252 637	564 114	9.00%	28.09.2003
Kokku	8 627 756	619 540			

20.09.2002

Lisa 10. Laenu tagatis ja panditud vara

Krediidiasutus	Tagatis	Aasta algus	Aasta lõpp	Makstud intresse	Intressi määr	Lõpptähtaeg
Vip Consulting OÜ	-	400 000	338 683	6 840	9%	20.09.2002
Hüvitusfond	Hüpoteek	8 490 000	7 290 000	891 779	10.75%	31.12.2002
Leping 4-1/112-01	hoonetele Peterburi tee 56e ja 56c					
Kokku		8 890 000	7 628 683			

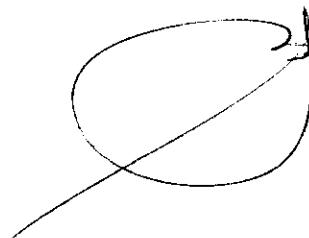
Hüvitusfondist võetud laenu tagatiseks on I järjekorra hüpoteek summas 9 miljonit krooni, I järjekorra kommertsipant vallasvarale summas 6 miljonit krooni.

Lisa 11. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2001		31.12.2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	228 141			255 744
Sotsiaalmaksuvõlg		151 963		130 102
Tööandja töötuskindlustus		1 061		
Isiku tulumaks		101 223		83 829
Erisoodustuse tulumaks	921			21 112
Töötajate töötuskindlustus		2 147		
Kokku	229 062	256 394		490 787

Lisa 12. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2001		2000	
Ehitusmaterjalide müük	72 349 450	98.1%	81 774 758	99.4%
Eksport	633 050	0.9%	398 386	0.5%
Muud	797 668	1.1%	100 803	0.1%
Kokku	73 780 168	100%	82 273 947	100%
sh maksustatav käive	72 560 068		80 970 862	



Majandusaasta aruande allkirjad

Tallinn, 11. märts 2014.
Registreeritud
SISSE 11.03.2014

2013-01-01 kuni 2013-12-31

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Ivo Kollo

juhatuse esimees

Kristjan Kalda

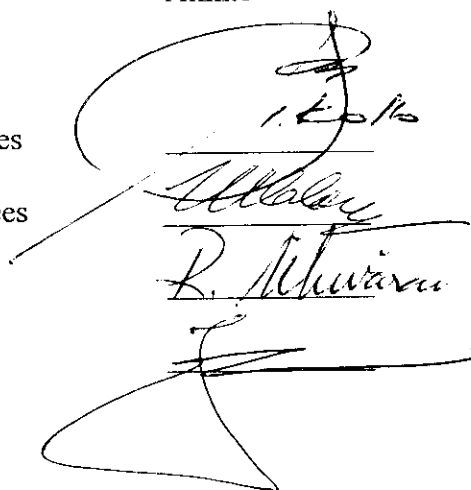
nõukogu esimees

Raoul Üksvärav

nõukogu liige

Piret Jaansalu

nõukogu liige



The image shows four handwritten signatures, each written over a horizontal line. The first signature is for Ivo Kollo, the second for Kristjan Kalda, the third for Raoul Üksvärav, and the fourth for Piret Jaansalu. The signatures are written in dark ink and are somewhat stylized.

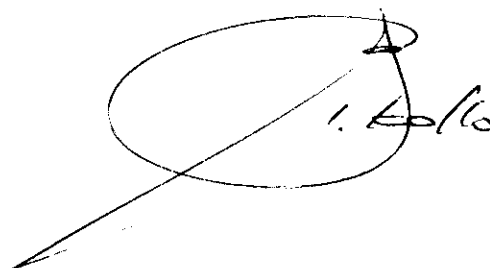
Aktsionärid seisuga 31.12.2001

Talitus- ja majanduskohus
Kandideerimiskond
SISSE TULNUD

Aktsia nimiväärtus on 100 krooni.

2006-2002

Aktsionär	Aktsia märkimise ja Aktsiate omandamise				Aktsiatähe nr
	liik	arv	aeg		
1 Baltic Investment Fund I L.P. Volaw Trust&Corporate Services Ltd Templar House, Don Road, St Heiler, Jersey, JE4 8WH, Channel Islands	A	14 465	07.06.2000		1-14465
2 Baltic Investment Fund II L.P. Volaw Trust&Corporate Services Ltd Templar House, Don Road, St Heiler, Jersey, JE4 8WH, Channel Islands	A	43 534	07.06.2000		14466-57999
3 Hulgimüügi Konsulteerimise OÜ Peterburi tee 56c, Tallinn 11415	A	8 122	07.06.2000		58000-66121
4 Ivo Kollo 36606170237 Kreutzwaldi 4-11, Tallinn 10120	A	70 528	07.06.2000		66122-136649
5 Andres Monvelt 35802280343 Vabaduse 14-8, Tallinn 12916	A	1 740	07.06.2000		136650-138389
6 Peep Vallistu 35711060313 A.Kapi 4-7, Tallinn 10136	A	1 972	07.06.2000		138390-140361



AS VIPEX**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS****31.12.2001.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta**

Olen kontrollinud AS-i VIPEX 31.12.2001.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS-i VIPEX raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS-i VIPEX Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001.rahandusaasta finants-tulemuseks 1 460 527 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2001.a. 31 809 893 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS-i VIPEX 2001.rahandusaasta puhaskasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

Tallinnas, 17.aprillil 2002.a.

Toomas Villem
Vannutatud audiitor

