

AS VIPEX
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2009

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2009
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2009

Ärinimi: AS VIPEX
Äriregistri kood: 10170170
Aadress: Tallinn 11415, Peterburi tee 56e
Telefon: +372 620 1000
Faks: +372 620 1001
E-post: info@vipex.ee
Koduleht: www.vipex.ee
Tegevjuht: Ivo Kollo
Audiitor: Toomas Villems

Lisatud dokumendid: Sõltumatu vandeaudiitori aruanne
Kasumi jaotamise ettepanek
Tegevusalade loetelu

SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE	
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	11
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	11
RAAMATUPIDAMISBILANSS	12
KASUMIARUANNE	13
RAHAVOOGUDE ARUANNE	14
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	15
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	16
LISA 1. AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID	16
LISA 2. RAHA	19
LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSUD	19
LISA 4. VARUD	20
LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA	21
LISA 6. IMMATERIAALNE PÕHIVARA	22
LISA 7. KAPITALIRENT	23
LISA 8. KASUTUSRENT	23
LISA 9. LAENUKOHUSTUSED	23
LISA 10. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA	24
LISA 11. VÕLAD JA ETTEMAKSED	24
LISA 12. MAKSED	25
LISA 13. MUUD VÕLAD	25
LISA 14. OMAKAPITAL	25
LISA 15. MÜÜGITULU	26
LISA 16. SAADUD RIIKLIK ABI	26
LISA 17. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	26
LISA 18. MUUD ÄRITULUD JA –KULUD	27
LISA 19. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	27
LISA 20. TÖÖJÕUKULUD	27
LISA 21. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	28
LISA 22. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED	28
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	29
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	30
JUHATUSE ALLKIRJAD 2009. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	31

TEGEVUSARUANNE

ÜLDINFO

AS Vipex on 1990. aastal asutatud rahvusvaheline hulgimüügi- ja kaubandusettevõtte, mille lisategevuste hulka kuulub ka logistika- ja tootmisjuhtimisteenuse pakkumine.

Meie tegevusvaldkondadeks on peamiselt kõrgekvaliteediliste ehitus- ja siseviimistlusmaterjalide, looduskivi, mööbli, sanitaartechnika ning kodu- ja laiatarbekaupade tootmise korraldamine, tootjafirmade esindamine ning esindatavate kaupade jaotamine ja müük nii Eestis kui ka teistes Euroopa riikides.

AS Vipex omab ja esindab mitmeid tuntud kaubamärke, mille tooted on esindatud põhiliselt Baltikumis ja Skandinaavia riikides.

Hetkel impordime tooteid ja kaupu kokku enam kui 30 riigist.

Ettevõtte juhtimissüsteem vastab ISO 9001:2000 kvaliteedistandardile ja ettevõttele on väljastatud Bureau Veritas Eesti OÜ poolt vastav kvaliteedisertifikaat.

STRATEEGIA

Visioon

Soovime areneda oma valdkonnas juhtivaks ettevõtteks kogu Läänemere piirkonnas.

Juhtiva ettevõtte omadustena näeme eelkõige suurimat kliendirahulolu, valdkonna parimat teeninduskvaliteeti ja paindlikumaid teenindusprotsesse.

Missioon

Meie missiooniks on pakkuda klientidele ja koostööpartneritele väikseima ressursside kuluga maksimaalselt lisaväärtusi ja rahulolu.

Professionaalsus

kõrgtasemel teadmised valdkonnast, teenustest ja toodetest.

Efektiivsus

kiirus ja lihtsus asjaajamisel ning tarnetel.

Koostöövalmidus

avatus klientide ja partnerite soovidele ning ettepanekutele.

Loomingulisus ja dünaamilisus

innovatiivsus ja paindlikkus ülesannete lahendamisel ja teenindusprotsessides.

Meeskonnatöö ja partnerlus

ühiste eesmärkide poole püüdlemine nii igapäevatoos kui kliendisuhtluses.

Täpsus ja korrektsus

lubadustest kinnipidamine ja tähelepanu pööramine detailidele.

Tulemustele orienteeritus

selgete ühiste eesmärkide poole püüdlemine.

Personaalsus ja sõbralikkus

avatus ja ausus suhtluses.

TÖÖTAJAD JA ÜHISKOND

Töötajad

Tagamaks jätkuvat konkurentsivõimet ning kvaliteetset teenust peame äärmiselt oluliseks püstitatud eesmärkide täitmiseks piisava hulga pädeva personali leidmist ja olemasolevate pühendunud töötajate jätkuvat motiveerimist. Töösuhetes on väärtustatud meeskondlik vastutus, lojaalsus, iseseisvus tegutsemisel ning majanduslik mõtlemine.

Oluliseks peame töötajate koolitust, üha suuremat rolli mängib sisekoolituse osakaalu kasv, millest tulenevalt on paranenud oluliselt töötajate erialane professionaalsus. Eesmärgiks on tagada, et meie töötajad on valmis väljakutseteks, tulemuslikud, heatujulised, ärgsad ja puhanud.

AS Vipex keskmine töötajate arv 2009. aastal oli 24. Tööjõukulu moodustas 4 625 196 krooni, sellest töötajate palgakulu 3 451 549 krooni.

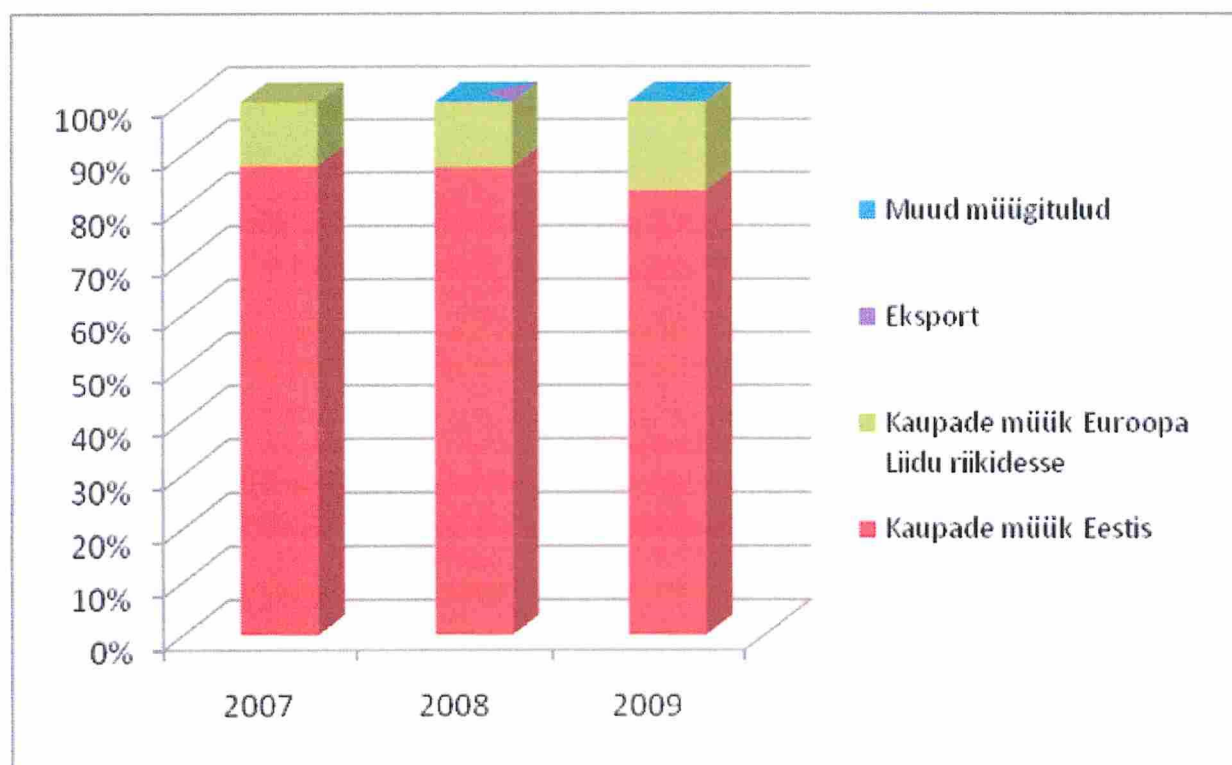
Tegevjuhi palk oli 2009. aastal 300 000 krooni. Nõukogu tasu ei saanud. Soodustusi tegevjuhtkonnale ja kõrgema juhtorgani liikmetele ettevõtte ei teinud. Kohustusi ettevõtte ees tegevjuhtkonnal ja kõrgema juhtorgani liikmetel ei olnud.

ÄRITEGEVUSE ÜLEVAADE

Müügitulu ja kasum

2009. majandusaastal olid AS-i Vipex poolt turustatavateks peamisteks kaubagruppideks ehitus- ja sisustusmaterjalid, looduskivi, sanitaartechnilised seadmed- ja materjalid ning kodu- ja laiatarbekaubad.

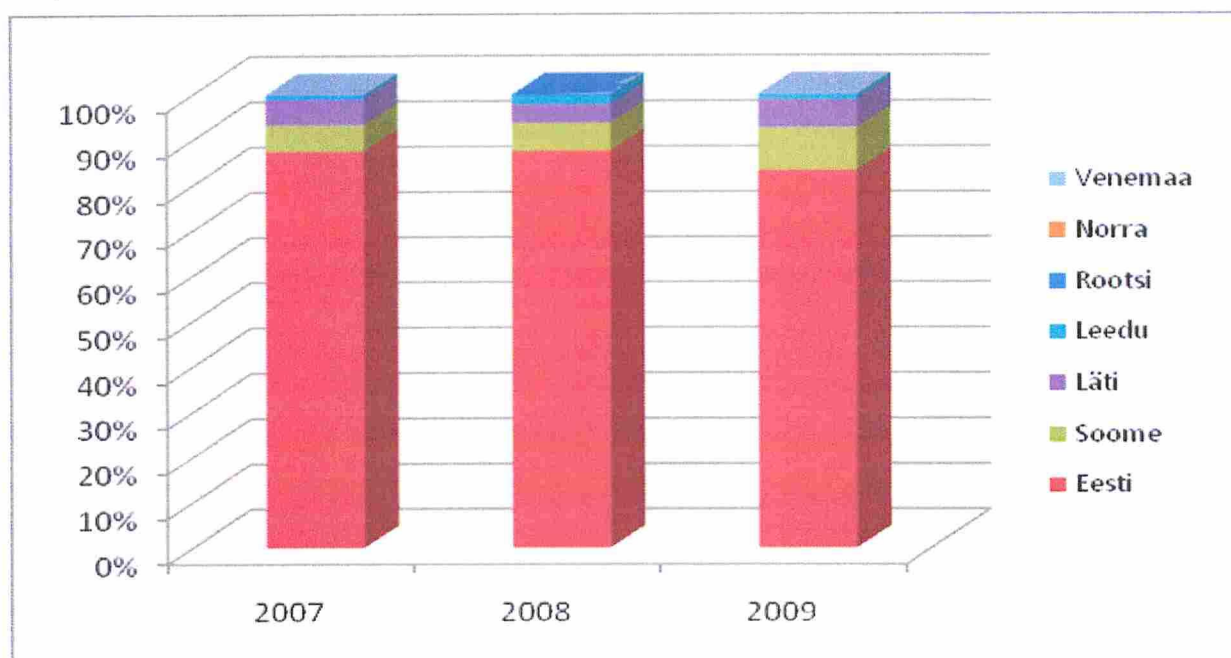
2009. aasta käive oli 74 miljonit krooni (2008 – 88,5 miljonit krooni). Vipexi ärikasumiks kujunes 5,1 miljonit krooni (2008 – 8,8 miljonit krooni) ja puhaskasumiks 4,1 miljonit krooni (2008: 8,0 miljonit krooni).



AS Vipex jätkas 2009. aastal edukalt mitmete 2007 ja 2008 aastal lansseeritud ja allhanke korras toodetud kaubagruppidega.

AS Vipex on tootnud allhanke korras ja importinud kaupu kokku 31 riigist, nii Euroopa Liidu liikmesriikidest kui ka kolmandatest maadest.

Ettevõtte eksport 2009 kokku moodustas 12,4 miljonit krooni (2008 – 10,9 miljonit krooni), ekspordimaht ärituludest 2009. aastal oli 16,7% (2008 -12,3%).



Materiaalset põhivara soetati 2009. aastal 187 tuhande krooni eest (2008. - 2,32 miljoni krooni eest).

Immateriaalset põhivara soetati 2009. aastal 181 tuhande krooni eest (2008. - 156 tuhande krooni eest).

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2009	2008
Käibe kasv (%)=(müügitulu09-müügitulu08)/müügitulu08*100	-16,48	-3,61
Kasumi kasv (%)=(puhaskasum09-puhaskasum08)/puhaskasum08*100	-48,71	-18,81
Puhasrentaablus (%)=(puhaskasum/müügitulu*100	5,58	9.09
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=Käibevara/lühiajalised kohustused	5,32	2,72
ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100	5,79	10,63
ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*1003	6,4	13,10

Ülevaade aruandeaasta peamistest tegevusvaldkondadest, toote- ja teenuste gruppidest ning muudatustest nende osas, mis on kavandatud järgmisse majandusaastasse:

Meie peamisteks tegevusvaldkondadeks on kõrgekvaliteediliste ehitus- ja siseviimistlusmaterjalide, looduskivi, mööbli ning kodu- ja laiatarbekaupade tootmise korraldamine, tootjafirmade esindamine ning esindatavate kaupade projekti- ja hulgemüük nii Eestis kui ka teistes Euroopa riikides.

2010. aastaks suuri muudatusi peamistes tegevusvaldkondades plaanis ei ole.

Ülevaade olulistest sündmustest majandusaastal ning eeldatavatest arengusuundadest järgmisel majandusaastal:

2009. majandusaastal sõlmis AS Vipex mitmeid koostööleppeid tuntud tootjatega Euroopast, mis tõi kaasa sortimendi olulise muutuse ja laiendamise.

2010. majandusaastal on kavas jätkata ettevõtte stabiilset arendamist ja tootearendust ning tuua turule mitmeid uusi nii allhankena toodetud kui ka muid, klientide vajadustest ja soovidest lähtuvaid meie tegevusvaldkonnale lähedasi kaubagruppe.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud:

2009. aastal olid ettevõtte investeeringud suunatud teeninduskvaliteedi parandamisse ja tarnekindluse tõstmisse. Lisaks jätkasime ettevõttele kuuluvate kinnistute ja teenindus- ning laokompleksi arendustöödega.

2010. aastal on kavas teha investeeringuid, mis on suunatud töövõime kasvu ja efektiivsuse tõstmisele.

Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel:

Ettevõtte 2009. aasta olulisemaks arendusprojektiks oli ettevõttele kuuluvate kinnistute ning teenindus- ja laokompleksi arendamine ning vastavusse viimine lähtudes klientide vajadustest, keskkonna ja tänapäeva nõuetest.

2010. aastal on kavas ülaloodud arendustegevust jätkata.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi:

2009. majandusaastal ja aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes.

Tegevuskeskkonna üldine (makromajanduslik) areng ja selle mõju majandustulemusele:

Viimaste aastate majanduslangus nii Eestis kui ka mujal maailmas on avaldanud mõju AS Vipexi finantsseisundile (vt Peamised finantssuhtarvud) ja majandustulemusele tervikuna.

Äritegevuse hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

AS Vipexi majandustegevusele puudub hooajalisuse mõju.

Tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud puuduvad.

Riskid

Äririskid

Esmase sammuna tegevusriskide juhtimisel ja ennetamisel on juurutatud rahvusvaheliselt tunnustatud ISO 9001:2000 kvaliteedijuhtimise süsteem, mida järgitakse juba aastaid.

Igapäevaste riskide haldamiseks on sõlmitud ettevõtte üldise tegevuse ja toote tsiviilvastutuskindlustuse leping.

Krediidiriskid

Krediidiriski haldamisel analüüsitakse juba pakkumistegevuse etapis tulevase lepingupartneri senist maksekäitumist ja -võimet. Toimub pidev klientide maksekäitumise monitooring. Sellisel viisil toimimine võimaldab maksehäirete ilmnemisel piisava kiirusega reageerida.

Likviidsusriskid

Vabu rahalisi vahendeid hoiab ettevõtte Eesti ja Soome suurimates pankades. Kohustuste tähtaegse täitmise tagamiseks on kasutusel arvelduskrediit ning sõlmitud on garantiilimiidi leping akreditiivide kasutamiseks.

Valuutariskid

Hankelepingud Kagu Aasia maadega on sõlmitud enamjaolt USD-s, mille muutused avaldavad äritegevusele teatavat mõju. Arvelduslaenu leping ja faktooringlepingud on seotud fikseeritud intressimääraga. Enamus kasutusrendi lepingud põhinevad fikseeritud intressimääral, üks on seotud kuue kuu Euribor'ga.

VÄLJAVAATED 2010. AASTAKS

Majandusareng maailmas

Maailmamajanduses on arengud paranenud ja prognoosid on läinud optimistlikumateks. Paljudes suuremates riikides mõõdetakse majanduskasvu. Mitmes arenevas riigis on kasvunumbrid tõusnud 10% lähedaseks.

Samas on järsult on tõusnud jõukate riikide laenukoormus ja eelarvepuudujäägid, mis viitab sellele, et muutused majanduses on olnud ebapiisavad.

Püsivad nii inflatsiooni- kui ka deflatsioonirisk ning probleemid finantssektoris ei ole lahenenud.

Samaaegselt ka jõukates riikides napib kasvutegureid: liigsed tootmisvõimsused piiravad investeringuid, tarbijate ebakindlus kasvava tööpuuduse juures ei suurenda oluliselt tarbimist, valitsuste võimalused kulutada on piiratud ning ekspordivõimalused napid, sest konkurentsivõime on kõrgete hindade ja valuutakursside tõttu nõrk ning arenguriikide võime oma vajadusi ise rahuldada on kiiresti kasvanud.

Siiski prognoositakse, et vähemalt 2010. ja ilmselt ka 2011. aastal maailmamajandus kasvab, kuid oluliselt tagasihoidlikumalt kui varasematel aastatel.

Maailmamajanduse mõjud

Balti riikide sh Eesti majandused sõltuvad maailma majandusprotsessidest järjest enam. Kõige tugevam seos on Euroopa Liiduga (EL), kuna sealt on pärit suur osa investeringuist, toimub kõige elavam kaubavahetus ning ELi reeglistikud määravad palju.

Eesti

Hiljutised majandusarengud maailma majanduses ja finantsturgudel on mõjutanud ka Eestit. Eesti majanduskasvuks sel aastal prognoositakse 1,5%.

2010. aasta I poolel selgub, kas me suudame täita euro kasutuselevõtuks vajalikud

AS Vipex

Meie ettevõtte müügitulud pärinevad enamjaolt Balti maadest ja Soomest.

2010. aastaks ei prognoosi AS Vipex müügitulu olulist kasvu.

Aastal 2010 plaanime investeeringuteks materiaalsesse põhivarasse 1,0 miljonit krooni.

Sealhulgas:

lao renoveerimiseks	100 tuhat krooni
seadmete ostmiseks	300 tuhat krooni
arvutitehnika muretsemiseks	100 tuhat krooni
kauba eksponeerimise stendide ostmiseks	500 tuhat krooni

Lisaks on plaanis investeerida tarkvara arendusse 100 tuhat krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

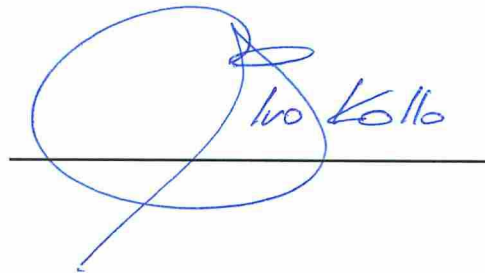
AS Vipex juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 12 kuni 28 toodud 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Vipex 31.12.2009 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2009 – 31.12.2009 majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Vipex on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinnas, 30. juunil 2010.

Ivo Kollo

juhatuse esimees



RAAMATUPIDAMISBILANSS

		31.12.2009	31.12.2008
VARAD	Lisa		
Käibevara			
Raha	2	1 178 772	225 828
Nõuded ja ettemaksud	3	14 062 040	15 683 811
Varud	4	21 243 446	22 971 270
Käibevara kokku		36 484 258	38 880 909
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	34 630 485	36 009 752
Immateriaalne põhivara	6	573 072	824 777
Põhivara kokku		35 203 557	36 834 529
Varad kokku		71 687 815	75 715 438
Kohustused ja omakapital			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	273 850	4 779 464
Võlad ja ettemaksud	11	6 872 152	9 522 124
Lühiajalised kohustused kokku		7 146 002	14 301 588
Omakapital aktsiaseltsis	14		
Aktiakapital		14 036 100	14 036 100
Ülekurss		68 777	68 777
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		1 403 610	1 403 610
Ümberhindluse reserv		18 753 976	18 753 976
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		26 151 387	19 103 245
Aruandeaasta kasum		4 127 963	8 048 142
Omakapital kokku		64 541 813	61 413 850
Kohustused ja omakapital kokku		71 687 815	75 715 438

KASUMIARUANNE

		2009	2008
	Lisa		
Äritulud			
Müügitulu	15	73 944 135	88 535 306
Muud äritulud	18	351 672	117 275
Äritulud kokku		74 295 807	88 652 581
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	56 735 430	64 303 194
Mitmesugused tegevuskulud	19	5 876 996	6 949 485
Tööjõu kulud	20	4 625 196	6 491 866
Põhivara kulum	5,6	1 929 739	2 124 120
Muud ärikulud	18	169 660	10 922
Ärikulud kokku		69 337 021	79 879 587
Ärikasum		4 958 786	8 772 994
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	9	-502 993	-504 060
Kahjum valuutakursi muutustest		-63 742	0
Muud intressi- ja finantstulud		1 734	45 030
Finantstulud ja -kulud kokku		-565 001	-459 030
Kasum enne tulumaksustamist		4 393 785	8 313 964
Tulumaksukulu	14	265 822	265 822
Aruandeaasta kasum		4 127 963	8 048 142

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		2009	2008
	Lisa		
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		4 127 963	8 048 142
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	1 929 739	2 124 120
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist	18	-141 712	232
Intressikulud	9	502 993	504 060
Muud finantstulud/-kulud		-1 734	-45 030
Kahjum valuutakursi muutustest		63 742	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		1 621 771	-1 644 365
Varude muutus		1 727 824	-4 292 429
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 757 604	-1 994 615
Makstud intressid		-443 968	-505 614
Makstud ettevõtte tulumaks	14	-191 392	-188 613
Kokku rahavood äritegevusest		6 437 622	2 005 888
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-186 783	-2 322 843
Materiaalse põhivara müük		210 792	31 592
Immateriaalse põhivara soetus	6	-181 064	-156 064
Saadud intressid		1 734	45 030
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-155 321	-2 402 285
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		9 223 382	11 283 921
Saadud laenude tagasimaksed		-13 712 176	-10 422 520
Kapitalirendimaksete tasumine	7	-16 821	-140 134
Makstud dividendid	14	-760 000	-759 551
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-5 265 615	-38 284
Rahavood kokku		1 016 686	-434 681
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		225 828	660 509
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 016 686	-434 681
Valuutakursside muutuste mõju		-63 742	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 178 772	225 828

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsia- kapital	Ülekurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Ümber- hindluse reserv	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2007	14 036 100	68 777	1 403 610	18 753 976	10 191 488	9 911 757	54 365 708
Maksmisele kuuluvad dividendid	0	0	0	0	-1 000 000	0	-1 000 000
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	0	9 911 757	-9 911 757	0
2008.a. kasum	0	0	0	0	0	8 048 142	8 048 142
Seisuga 31.12.2008	14 036 100	68 777	1 403 610	18 753 976	19 103 245	8 048 142	61 413 850
Maksmisele kuuluvad dividendid	0	0	0	0	-1 000 000	0	-1 000 000
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	0	8 048 142	-8 048 142	0
2009.a. kasum	0	0	0	0	0	4 127 963	4 127 963
Seisuga 31.12.2009	14 036 100	68 777	1 403 610	18 753 976	26 151 387	4 127 963	64 541 813

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisas 14.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

AS Vipex raamatupidamise aastaruanne 2009. aasta kohta on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsarvestuse standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendustega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

IFRS-ga kooskõlas oleva raamatupidamise aastaruande koostamine nõuab juhtkonnapoolset eelduste kujundamist, hinnangute langetamist ja otsuste tegemist, mis mõjutavad rakendatavaid arvestuspõhimõtteid ja kajastatud varasid ja kohustusi ning tulusid ja kulusid. Hinnangud ja nendega seotud eeldused tuginevad ajaloolisele kogemusele ning mitmetele muudele faktidele, mis arvatavasti on asjakohased ning lähtuvad asjaolust, mis kujundavad põhimõtted varade ja kohustuste väärtuste hindamiseks, mis ei tulene otseselt muudest allikatest. Tegelikud tulemused võivad olla hinnangutest erinevad.

Hinnangud ja nende aluseks olevad eeldused vaadatakse perioodiliselt üle. Raamatupidamislike hinnangute ülevaatamisest tulenev mõju kajastatakse hinnangute muutmise perioodil.

Käesoleva aastaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõuete summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud real *Ebatõenäoliselt laekuvad summad*. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring). Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t. nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja soetamisega seotud veokulusid ning teisi otseseid väljaminekuid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlused või mahakandmisest tulenevad kulud kajastatakse kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal ja teenused*.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni (v.a. kauba eksponeerimise stendid) ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara (kauba eksponeerimise stendid) võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest tootmiskuludest.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad vara väärtust, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Juhul, kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti maksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Maa	Ei amortiseerita	
Hooned, ehitised, rajatised	Lineaarne	10-33 aastat
Masinad ja seadmed	Lineaarne	3-5 aastat
Transpordivahendid	Lineaarne	5 aastat
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	3-5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seondavad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas, aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, kus äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt saadud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on järgitud tulude ja kulude vastavuse printsiipi, mille kohaselt kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist ning kajastanud saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	13 410	36 981
Pangakontod EEK	87 280	80 585
Valuutakontod pangas	1 078 082	108 262
Raha kokku	1 178 772	225 828

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	13 878 042	15 603 117
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-306 934	-312 506
Nõuded ostjate vastu kokku	13 571 108	15 290 611
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi algul	-312 506	-724 055
Aruandeaastal laekunud ebatõenäolised arved	17 525	54 838
Aruandeaastal kuludesse kantud ebatõenäolised arved	-11 953	-111 189
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	0	467 900
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpus	-306 934	-312 506
Muud lühiajalised nõuded		
Kaardimaksed	0	1 456
Nõuded hankijale ebakvaliteetse kauba eest	62 743	99 640
Muud lühiajalised nõuded kokku	62 743	101 096
Nõuded hankijatele ebakvaliteetse kauba eest perioodi algul	99 687	117 779
Aruandeaastal esitatud nõuded hankijatele	257 691	242 216
Aruandeaastal hankija poolt kompenseeritud	-285 745	-224 565
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	-8 890	-35 790
Nõuded hankijatele ebakvaliteetse kauba eest perioodi lõpus	62 743	99 640
Maksude ettemaksed (lisa 12)	356 305	102 534
Ettemaksed teenuste eest		
Kindlustusmaksed	39 899	77 052
Ajakirjanduse ettemaksed	2 768	2 768
Kasutusrendi esimene osamakse	18 114	53 488
Muud tulevaste perioodide kulud	11 103	56 262
Ettemaksed teenuste eest kokku	71 884	189 570
Nõuded ja ettemaksud kokku	14 062 040	15 683 811

Ostjatelt laekumata summad on üldiselt jooksva võlgnevuse iseloomuga, mille maksetähtaeg ei olnud bilansipäevaks saabunud. Aruande koostamise perioodiks on nõuded olulises osas laekunud.

Lisa 4. Varud

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	19 865 040	21 762 121
Ettemaksed varude eest	1 378 406	1 209 149
Kokku	21 243 446	22 971 270

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu ettevõttesiseste aktide alusel kuludesse kantud järgmiselt:

	2009	2008
Purunenud ja riknenud kaup	315 121	362 996
Allahinnatud varud	1 016 203	726 837
Kokku	1 331 324	1 089 833

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Juhtkonna hinnangul on 2 miljoni krooni eest varusid, mis eeldatavasti realiseeruvad pikema aja jooksul, kui 12 kuud.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	23 150 000	11 735 991	4 253 547	3 590 058	42 729 596
Akumuleeritud kulum	0	-1 832 165	-2 632 722	-2 808 749	-7 273 636
Jääkmaksumus	23 150 000	9 903 826	1 620 825	781 309	35 455 960
2008.a. toimunud muutused					
Soetamine	0	1 347 022	283 410	692 411	2 322 843
Müük	0	0	0	-58 179	-58 179
Amortisatsioonikulu	0	-649 665	-647 912	-439 650	-1 737 227
Müüdud põhivara kulum	0	0	0	26 355	26 355
Saldo 31.12.2008					
Soetusmaksumus	23 150 000	13 083 013	4 536 957	4 224 290	44 994 260
Akumuleeritud kulum	0	-2 481 830	-3 280 634	-3 222 044	-8 984 508
Jääkmaksumus	23 150 000	10 601 183	1 256 323	1 002 246	36 009 752
2009.a. toimunud muutused					
Soetamine	0	0	80 809	105 974	186 783
Müük	0	0	-331 907	-51 841	-383 748
Mahakandmine	0	0	-43 886	-395 307	-439 193
Amortisatsioonikulu	0	-670 454	-369 304	-448 370	-1 488 128
Müüdud põhivara kulum	0	0	286 115	28 553	314 668
Mahakantud põhivara kulum	0	0	35 529	394 822	430 351
Saldo 31.12.2009					
Soetusmaksumus	23 150 000	13 083 013	4 241 973	3 883 116	44 358 102
Akumuleeritud kulum	0	-3 152 284	-3 328 294	-3 247 039	-9 727 617
Jääkmaksumus	23 150 000	9 930 729	913 679	636 077	34 630 485

Aruandeperioodil saadi põhivara mahakandmisest kahjumit summas 8 842 krooni.

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Tarkvara	Muu im. põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	925 113	988 580	1 913 693
Akumuleeritud kulum	-407 670	-450 417	-858 087
Jääkmaksumus	517 443	538 163	1 055 606
2008. a toimunud muutused			
Soetamine	0	156 064	156 064
Amortisatsioonikulu	-180 508	-206 385	-386 893
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	925 113	1 144 644	2 069 757
Akumuleeritud kulum	-588 178	-656 802	-1 244 980
Jääkmaksumus	336 935	487 842	824 777
2009. a toimunud muutused			
Soetamine	0	181 064	181 064
Amortisatsioonikulu	-177 413	-255 356	-432 769
Saldo seisuga 31.12.2009			
Soetusmaksumus	925 113	1 325 708	2 250 821
Akumuleeritud kulum	-765 591	-912 158	-1 677 749
Jääkmaksumus	159 522	413 550	573 072

Immateriaalse põhivarana on kajastatud bilansis tarkvara ja litsentsid ning kaubamärgid.

Lisa 7. Kapitalirent

Masinad ja seadmed	31.12.2009	31.12.2008
Soetusmaksumus	747 915	747 915
Akumuleeritud kulum	-747 915	-731 315
Jääkväärtus	0	16 600
 Kapitalirendi võlgnevus (lisa 9)	0	16 821
sh maksetähtajaga kuni 1 aasta	0	16 821
	2009	2008
Keskmine intressimäär	6.2%	6,2%
Aruandeperioodi maksed	16 821	140 134
Aruandeperioodi intressikulu	176	6 541

2009. aastal lõppesid lepingud, mille alusel AS Vipex rentis AS-lt Sampo Liising kapitalirendi tingimustel kaubikut, kahveltõstukit ja värvitoonimismasinat.

Lisa 8. Kasutusrent

Transpordivahendid	31.12.2009	31.12.2008
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
kuni 1 aasta	159 728	125 796
1-5 aastat	0	314 505
Kasutusrendimaksete kohustus kokku	159 728	440 301
	2009	2008
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul		
AS Sampo Liising	123 396	308 263
Hansa Liising	154 776	150 001
Kasutusrendimaksete kulud kokku	278 172	458 264

Lisa 9. Laenukohustused**Laenukohustused seisuga 31.12.2009**

	Lühiajaline kohustus	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Faktooring	273 850	2,4%-6,7%	15.10.2010
Kokku	273 850		

Laenukohustused seisuga 31.12.2008

	Lühiajaline kohustus	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Arvelduslaen	2 629 726	3,6%-7,4%	15.10.2009
Laen	1 210 742	6,3%	16.10.2009
Faktooring	922 175	6,7%-7,4%	15.10.2009
Kapitalirent (lisa 7)	16 821	5,1%	15.02.2009
Kokku	4 779 464		

Aruandeaastal arvestati võlakohustuste intresse summas 502 993 krooni.
(2008: 504 060 krooni).

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 10.

Lisa 10. Laenu tagatis ja panditud vara

AS Sampo Pangast võetud laenude tagatiseks on panga kasuks seatud:

1. Ühishüpoteek kinnistutele asukohaga Peterburi tee 56c (kinnistureg.nr.1945) ja Peterburi tee 56e (kinnistureg.nr.1944), Tallinn hüpoteegisummaga 9 miljonit krooni;
2. Hüpoteek kinnistule asukohaga Peterburi tee 56d (kinnistureg.nr.6241), Tallinn hüpoteegisummaga 840 tuhat krooni;
3. Ühishüpoteek kinnistutele asukohaga Peterburi tee 56c, Peterburi tee 56d ja Peterburi tee 56e, Tallinn hüpoteegisummaga 1,2 miljonit ja 4 miljonit krooni;
4. Esimese järjekoha kommertspant vallasvarale summas 10 miljonit krooni

Lisa 11. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	4 513 903	7 256 715
Võlad töövõtjatele	412 654	480 486
Maksuvõlad (lisa 12)	502 719	559 791
Muud võlad (lisa 13)	1 360 356	1 153 266
Ostjate ettemaksed	82 520	71 866
Kokku	6 872 152	9 522 124

Võlad tarnijatele kajastavad aasta lõpus seoses kauba ja teenuste soetamisega tekkinud kohustusi, mille maksetähtaeg ei olnud bilansipäevaks saabunud. Aruande koostamise ajaks on võlgnevused tasutud.

Võlad töövõtjatele koosnevad bilansipäeva seisuga arvestatud, kuid väljamaksmata töötasudest ja kasutamata puhkusereservist.

Intressivõlgades on kajastatud laenukohustustelt arvestatud intressikohustus bilansipäeva seisuga.

Lisa 12. Maksud

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	356 305	0	102 534	0
Sotsiaalmaks	0	175 899	0	259 815
Töötuskindlustusmakse	0	19 549	0	6 448
Isiku tulumaks	0	87 148	0	138 549
Kogumispension 2%	0	928	0	10 191
Erisoodustuse tulumaks	0	1 100	0	1 123
Ettevõtte tulumaks	0	218 095	0	143 665
Kokku	356 305	502 719	102 534	559 791

Lisa 13. Muud võlad

	31.12.2009	31.12.2008
Intressivõlad	73 828	14 804
Dividendivõlad	730 449	490 449
Muud võlad	25 144	294 566
Tollimaksuvõlg	530 935	353 447
Kokku	1 360 356	1 153 266

Intressivõlgades on kajastatud laenukohustustelt arvestatud intressikohustus bilansipäeva seisuga.

Kirje "Muud võlad" koosneb aruandvatele isikutele tasumata võlgadest ja ostjatelt ekslikult laekunud enammaksetest tekkinud kohustusest.

Lisa 14. Omakapital

	31.12.2009	31.12.2008
Aktiakapital (kroonides)	14 036 100	14 036 100
Aktiate arv (tk)	140 361	140 361
Aktiate nimiväärtus (kroonides)	100	100
Ülekurss	68 777	68 777

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 aktiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

2009. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud dividende summas 1 000 000 krooni, millest on 2009.aastal välja makstud 760 000 krooni.

2008. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud dividende summas 1 000 000 krooni, millest on 2008.aastal välja makstud 759 551 krooni.

Dividendide väljakuulutamise 2009. aastal kaasnes tulumaksukulu summas 265 822 krooni (2008. a summas 265 822 krooni).

Dividendide väljamaksmisel 2009. aastal tasuti tulumaksu summas 191 392 krooni (2008. a summas 188 613 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 30 279 350 krooni (31. detsember 2008: 27 151 387 krooni).

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2010 kaasneks tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsembrini 2009 kehtis sama maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt.

Bilansipäeva seisuga on omanikele jaotamata kasumist võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 23 920 686 (2008.a. summas 21 449 596) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 6 358 664 (2008.a.summas 5 701 791) krooni.

Lisa 15. Müügitulu

AS Vipex müügitulu on saadud ehitus- ja sisustusmaterjalide, sanitaartechniliste seadmete ja -materjalide ning kodu- ja laiatarbekaupade hulgimüügist.

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2009		2008	
Kaupade müük	61 468 262	83.13%	77 141 498	87.13%
Kaupade müük Euroopa Liidu riikidesse	12 374 242	16.74%	11 346 756	12.82%
Kaupade eksport	15 759	0.02%	47 052	0.05%
Muud müügitulud	85 872	0.11%	0	0.00%
Kokku	73 944 135	100%	88 535 306	100%

Lisa 16. Saadud riiklik abi

AS Vipex laiendab oma kaupade müügiareaali teistesse riikidesse. Müügivõrgu laiendamise tagamiseks koostas VIPEX AS ekspordiplaani aastateks 2009 kuni 2011.

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse (EAS) poolt rakendatavate meetmete osalise toetamise raames hüvitati 50 % ulatuses 2009. aasta eksporditurundusega kaasnevaid kulutusi summas 211 103 krooni. Sihtfinantseerimise kajastamisel on rakendatud netomeetodit.

Lisa 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2009	2008
Kaubad müügiks	54 899 570	61 626 190
Kaupade transport	1 806 801	1 856 825
Mittelikviidsed kaubad	0	51 605
Allahindlused(boonus)	0	744 061
Tolliteenused	29 059	24 513
Kokku	56 735 430	64 303 194

Lisa 18. Muud äritulud ja –kulud

Muud äritulud	2009	2008
Kasum põhivara müügist	141 712	0
Hüvitised	206 409	20 185
Teenuste edasimüük	3 266	16 044
Kasum valuutakursi muutustest	0	42 209
Muud äritulud	285	38 837
Kokku	351 672	117 275

Muud ärikulud	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	98 315	0
Kahjum põhivara müügist	0	232
Makstud trahvid ja viivised	71 345	653
Muud ärikulud	0	10 037
Kokku	169 660	10 922

Lisa 19. Mitmesugused tegevuskulud

	2009	2008
Ruumide rent	80 893	0
Hooldus-ja kommunaalkulu	625 958	1 137 379
Laokulud	147 742	318 740
Kulud transpordivahenditele	910 735	1 362 145
Lähetuskulud	436 654	549 290
Sidekulud	183 422	228 026
Kontorikulu	255 140	450 385
Finants- ja juriidiliste teenuste kulu	478 917	181 852
Turunduskulu	2 460 137	2 503 886
Muud tegevuskulud	297 398	217 782
Kokku tegevuskulud	5 876 996	6 949 485

Lisa 20. Tööjõukulud

	2009	2008
Palgakulu	3 452 525	4 854 384
Sotsiaalmaksud	1 172 671	1 637 482
Kokku	4 625 196	6 491 866

Töötajate keskmine arv	24	27
------------------------	----	----

Tegevjuhi töötasu oli 2009.aastal 300 000 kr. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega

AS Vipex aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

AS Vipex on teinud laenu- ja ostutehinguid järgmiste seotud osapooltega:

Seotud osapoole nimi	Tehingu nimetus	2009	2008
omanikega seotud ettevõtted	makstud intress	32 922	27 918
omanikega seotud ettevõtted	saadud ja tagastatud laen	375 000	330 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldosid seotud osapooltega aruandeaasta ega võrreldava perioodi lõpu seisuga ei ole.

Lisa 22. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aruande lisades.

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE**OÜ AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS**

Reg. nr. 10411589

Roosikrantsi 2
10119 Tallinn
Tel: +372 6 110 716
Fax: +372 6 110 717
E-Mail: villem@datanet.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE**AS VIPEX AKTSIONÄRIDELE**

Oleme auditeerinud kaasatud AS VIPEX raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009.a., kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 11 kuni 28, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite (IFRS/IAS) nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanoõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS VIPEX finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009.a. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS/IAS).

Tallinn, 30. juuni 2010.a.

OÜ Audiitorbüroo Toomas Villems (tegevusluba nr. 39) nimel
Toomas Villems
Vandeauditor (Vandeauditori tunnistus nr. 74)



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Vipex vaba omakapital on seisuga 31.detsember 2009 järgmine:

eelmiste perioodide jaotamata kasum	26 151 387 krooni
kasum aruandeaasta majandustegevusest	4 127 963 krooni
kokku jaotamata kasum	30 279 350 krooni

AS Vipex juhatus teeb ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31.detsembrini 2009.a. kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 1 000 000 krooni. Dividendide väljamaksmisel tuleb tasuda tulumaksu summas 265 823 krooni. Peale dividendide väljakuulutamist moodustub jaotamata kasumi jääk 29 279 350 krooni.

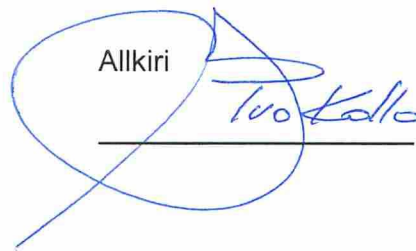
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Ivo Kollo

Juhatuse esimees



JUHATUSE ALLKIRJAD 2009. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Vipex 2009.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 30. juuni 2010 otsusega, allkirjastame 30. juunil 2010.

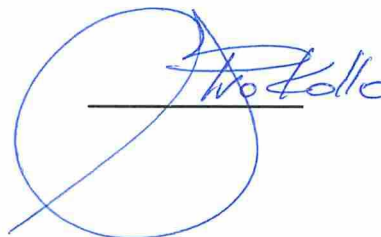
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Ivo Kollo

juhatuse esimees



TEGEVUSALADE LOETELU

Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes jaguneb AS-i Vipex müügitulu järgmiselt:

EMTAK

46411	Kangaste, kodutekstiili ja õmblustarvete hulgimüük	1 192 447
46431	Elektriliste kodumasinade hulgimüük	8 135 770
46493	Mängude ja mänguasjade hulgimüük	38 263
46651	Kontorimööbli hulgimüük	1 558 955
46732	Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	44 273 602
46741	Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	18 499 709
49411	Kaubavedu maanteel	245 389
Kokku		73 944 135

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Vipex (registrikood: 10170170) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Siim Vahter Vahter	Sisestaja	30.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	44273602	59.87%	Jah
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	18499709	25.02%	Ei
Elektriliste kodumasinade hulgimüük	46431	8135770	11.00%	Ei
Kontorimööbli hulgimüük	46651	1558955	2.11%	Ei
Kangaste, kodutekstiili ja õmblustarvete hulgimüük	46411	1192447	1.61%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	245389	0.33%	Ei
Mängude ja mänguasjade hulgimüük	46493	38263	0.05%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6201000
Faks	+372 6201001
E-posti aadress	ivo.kollo@vipex.ee