

002

11. lu

Margret Pappel

OÜ KRISTOSTEN KINNISVARA

Majandusaasta aruanne 2001

Juhatuselige



MAJANDUSAASTA ARUANNE
16.05.2001.a. - 31.12.2001.a.

Ärinimi: OÜ Kristosten Kinnisvara

Äriregistri kood: 10791480

Aadress: Abaja 11 Tallinn 12013

Telefon: 05013156

Põhiregevusalad: 1. Kinnisvara hooldus
2. Konsultatsiooniteenuste osutamine

Juhataja: Rein Suurväli

Juhatuseläige



SISUKORD

Tegevusaruanne	lk.4
Juhatuse deklaratsioon 2001.a. raamatupidamise aastaruandele	lk.5
Raamatupidamise aastaruanne	
Bilanss	lk.6
Kasumiaruanne	lk.7
Raamatupidamise aastaruande lisad:	
Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaruande koostamise alused	lk.8
Lisa nr. 2 Põhivara	lk.8
Lisa nr. 3 Omakapital	lk.8
Lisa nr. 4 Netorealisatsioon	lk.8
Lisa nr. 5 Omanike nimekiri	lk.8
Lisa nr. 6 Rahavoogude aruanne	lk.9
Kasumi jaotamise ettepanek	lk.10
Juhatuse liikmete allkirjad 2001.a. majandus- aasta aruandele	lk.11

Juhatuse liige



OÜ KRISTOSTEN KINNISVARA tegevusaruanne

OÜ Kristosten Kinnisvara tegevusvaldkond 2001.a. oli konsultatsiooniteenuste osutamine. Juhatus on 1 - liikmeline. 2001.a. juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

2001.a. netorealisatsioon moodustas 152 650 krooni. 2001.a. majandustegevuse tulemusena moodustus kasum 140198 krooni.

Juhatuses liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon 2001.a. raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ KRISTOSTEN KINNISVARA 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad heale raamatupidamistavale;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ KRISTOSTEN KINNISVARA finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- OÜ KRISTOSTEN KINNISVARA on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus esimees: Rein Suurväli

Kuupäev

1. mail 2002

Allkiri



Juhatus liige



Raamatupidamise aastaaruanne:

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.12.01. 16.05.01.
Kroonides

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA

1. Raha ja pangakontod

62 784 -

KÄIBEVARA KOKKU

62 784 -

PÕHIVARA

1. Pikaajalised finantsinvesteeringud

1.1. Teise firma aktsiad

120 800 -

PÕHIVARA KOKKU

120 800 -

AKTIVA (VARA) KOKKU

183 584 -

PASSIVA (KOHUSTUSED JA
OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

1. Võlad hankijatele

1.1. Hankijatele tasumata arved

3 386 -

KOHUSTUSED KOKKU

3 386 -

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

1. Osakapital nimiväärtuses

40 000 -

Osade arv

2

2. Aruandeaasta kasum

140 198 -

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU

180 198 -

PASSIVA (KOHUSTUSED
OMAKAPITAL) KOKKU

183 584 -

Juhatusel liige



KASUMIARUANNE
16.05.2001. - 31.12.2001.

	2001 Kroonides
ÄRITULUD	
1. Realiseerimise netokäive	152 650
ÄRITULUD KOKKU	152 650
ÄRIKULUD	
1. Mitmesugused tegevuskulud	12 707
ÄRIKULUD KOKKU	12 707
ÄRIKASUM	139 943
FINANTSTULUD	
1. Intressitulud pangakontolt	255
FINANTSTULUD KOKKU	255
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	140 198
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	140 198

Juhatuselinge



Raamatupidamise aastaaruande lisad:

Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2001.a.raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes EESTI VABARIIGI heast raamatupidamistavast. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. Jaanuaril 1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitused.

Lisa nr. 2 Põhivara

	Aasta alguses soetumus-	Sisse- tulek	Välja- minek	Aasta lõpus
1. AS Merali aktsiad	-	120 800	-	120 800
Kokku	-	120 800	-	120 800

Lisa nr. 3 Omakapital

Seisuga 31.12.2002.a. moodustas OÜ Kristosten Kinnisvara osakapital 40 000 krooni.

Lisa nr.4 Netorealisatsioon

OÜ Kristosten Kinnisvara 2001.a. netorealisatsioon moodustas 152 650 krooni.

Lisa nr. 5 Omanike nimekiri

Nimi	Reg. nr.	Aadress	Osa nimi- väärtus	Osade arv
AS Kristosten	10475856	Särgava 2B Tallinn 12013	36 000 krooni	1
OÜ Nets	10681366	Särgava 2B Tallinn 12013	4 000 krooni	1

Juhatuses liige



Lisa nr.6 Rahavoogude aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE
16.05.2001. - 31.12.2001.

	2001 Kroonides
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	
Puhaskasum	140 198
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	3 386
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	143 584
B. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	
Investeeritud rahasummad aktsiatesse	-120 800
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	-120 800
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	
Osakapitali sissemaks	40 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	40 000
KOKKU OSAÜHINGU RAHAVOOD	62 784
RAHAJÄÄGI MUUTUS	
Kassa ja pangakontode jääk 16.05.2001.a.	-
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2001.a.	62 784
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	62 784

Juhatuse liige



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Tuginedes Äriseadustikule teeb OÜ KRISTOSTEN KINNISVARA juhatus ettepaneku jaotada kasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-	kr.
Aruandeaasta kasum	140 198	kr.
Kokku	140 198	kr.

Dividendide väljamaksmiseks	136 000	kr.
Jaotamata jääb	4 198	kr.

Juhatuses liige:

Rein Suurväli

Kuupäev

1. mai 2022

Allkiri



Juhatuses liige



JUHATUSE LIHKMETE ALLKIRJAD 2001.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2001.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande, kasumiaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ja esitanud need osanike üldkoosolekule kinnitamiseks.

Juhatuse esimees: Rein Suurväli

Kuupäev

1. mai 02

Allkiri



Juhatuse liige

