

f. Looden

Ettevõtte nimetus	AS SAUE EPT
Aadress	SAUE, Tule 22
Äriregistri nr.	10180693
Telefonid	6709635
Nõukogu liige	Ants Ravel

Audiitori järelendusotsus AS Saue EPT aktsonäridele

Olen auditeerinud AS Saue EPT (reg.nr.10180693) 31.detsembril 2000. aastal lõppenu majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. Auditi tulemustele tuginedes annan oma arvamuse raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi vastavalt Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadele. Nimetatud standardid nõuavad, et plaanime ja teostaksime auditi viisil, et saaksime piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise bilanss on vaba olulistest vigadest ja ebatäpsustest. Audit sisaldab testipõhist vaatlust tõendusmaterjalidest, mis kinnitavad näitajaid ja nende avalikustamist finantsaruannetes. Audit sisaldab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonna poolt tehtud tähtsate kaalutluste hindamist tervikuna. Usun, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastabilansi kohta.

Minu arvates kajastab märgitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 225897 krooni kasumit ja bilansi üldsummat 2143633 krooni, reaalselt kõikides olulistes suhetes AS Saue EPT finantsolukorda seisuga 31.detsember 2000.a..

Tallinn,
02.05. 2001.a.

A.Ojamu

Eesti Vabariigi vannutatud audiitor, tunnistus nr 429



AS SAUE EPT 2000.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS SAUE EPT 2000.a. majandusaasta aruanne koos raamatupidamise aasta-
aruandest, tegevusaruandest ja kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest.
AS SAUE EPT kinnitas majandusaasta aruande 2001.aastal.
Majandusaasta aruande koopial on originaalallkirjad.

Juhataja Jüri Tümanok



Nõukogu liikmed:

Ivar Peedu



Ando Ladvä



Ants Ravel



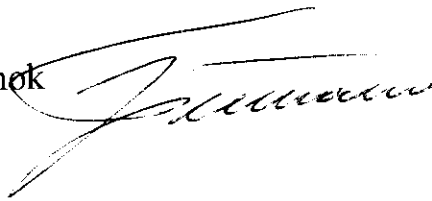
AS SAUE EPT tegevusaruanne.

AS SAUE EPT põhitegevus oli metallitööd ja autode pealisehitus. 2000.a. netokäibest 2262415 krooni ehk 34 % moodustas eksport. Peamiselt eksporditakse Soome ja Rootsi. Keskmine töötajate arv oli 40 ja nende palkade ning lisatasude kogusumma oli 1277814 krooni aastas. Juhatusel liikmete ja nõukogu töötasu kokku oli 195000 krooni. 2000.aastal soetati 100 % lise osalusega tütarettevõtte EuroKraft OÜ, millele anti üle tootmistegevus. Saue EPT keskendub hoonete ja kinnisvara haldamisele alates juunist 2000.

AS Saue EPT kasumi jaotamise otsus.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-51583 krooni
2000.a.kasum	225987
Jaotamata kasum/kahjum peale aastaaruande kinnitamist	174404

Juhataja Jüri Tümanek



AS SAUE EPT RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
BILANSS SEISUGA 31.12.2000

Aktiva			31.12.00	31.12.99	
Raha ja pangakontod			50846	232404	
Nõuded ostjate vastu			801447	1034864	
Mitmesugused nõuded			74813	106192	
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>			24553	41024	
<i>Maksude ettemaksed</i>			3232	12891	
Muud ettemakstud kulud			21321	28133	
<i>Varud</i>			302945	375116	
Toore ja materjal			299082	195260	
Lõpetamata toodang			0	114606	
Valmistoodang			0	65250	
Ettemaksed hankijatele			3863	0	
<i>Käibevara kokku</i>			1256184	1789600	
Pikaajalised investeeringud			61301		
<i>Tütarettevõtete aktsiad ja osakud</i>			61301		
Materiaalne põhivara					
Maa ja ehitised			815392	732982	
Masinad ja seadmed			0	196518	
Transpordivahendid			18151	27049	
Muu inventar			70733	139347	
Põhivara kulum kokku			-78129	-204410	
Lõpetamata ehitus			0	0	
<i>Materiaalne põhivara kokku</i>			826148	891486	
<i>Põhivara kokku</i>			887449	891486	
Vara kokku			2143633	2681086	
Passiva					
Laen tütarettevõttelt			47000		
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil			203701	259412	
Ostjate ettemaksed toodete eest			155268	150000	
Võlad hankijatele			335869	458544	
<i>Maksuvõlad</i>			12394	142669	
<i>Viitvõlad</i>			266288	518224	
Võlad töövõtjatele			265997	440547	
Muud viitvõlad			291	77677	
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>			1020520	1528849	
Pikaajalised võlakohustused					
<i>Pikaajalised pangalaenud</i>			447370	702390	
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>			447370	702390	
Omakapital					
Aktsiakapital			489200	489200	
Kohustuslik reservkapital			12230	12230	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			-51583	47	
Aruandeaasta kasum			225897	-51630	
<i>Omakapital kokku</i>			675743	449847	
Kohustused ja omakapital kokku			2143633	2681086	

AS Saue EPT

Kasumiaruanne 01.01.00-31.12.00			2000	1999	
Realiseerimise netokäive			6576492	9260324	
Realiseeritud toodete, teenuste kulu			5205999	7419996	
Brutokasum			1370493	1840328	
Turustuskulud			54375	216217	
Üldhalduskulud			830932	1548517	
Muud äritulud			90751	27459	
Muud ärikulud			123666	45793	
<i>Finantstulud</i>			<i>58528</i>	<i>22076</i>	
Finantstulud muudelt pikaajalistelt investeringutelt			54959		
Kasum valuutakursi muutustest			3038		
Muud intressi- ja finantstulud			478	22076	
<i>Finantskulud</i>			<i>284902</i>	<i>130966</i>	
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud					
kahjum tütarettevõtetele			208454		
Intressikulud			52621	92007	
Kahjum valuutakursi muutustest			23821	38959	
Kasum majandustegevusest			225897	-51630	
Tulumaks			0	0	
Puhaskasum			225897	-51630	

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Lisa 1. 2000.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Lisa 2. Ebatõenäoliselt laekuvad arved. Ettevõtte laekumata arvete jääk moodustab 915797 krooni, sellest ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on 114350 krooni, mis on kantud ärikuludesse.

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine.

Soetusväärtus 31.12.99	1095896	Soetusväärtus 31.12.2000	904276
Kulum	-204410		-41967
Soetus 2000	63973		
Renoveerimine 2000	82410		
Põhivara väljaminek soetusmaksumus	-338003		
Akumuleeritud kulumi muutus			168248
Akumuleeritud kulum 31.12.00			-78129
Põhivara jääkväärtus 31.12.00			826147

Lisa 4. Finantsinvesteeringud.

Ettevõtte soetas 100% osalusega tütarettevõtte lõpliku nimega EuroKraft, mille osakutesse investeeris 100000 krooni sularaha ja 169755 krooni eest jääkmaksumusega põhivara. Kuna vastavalt Äriseadustiku § 143 ja § 249 tuleb mitterahaline sissemakse hinnata harilikus väärtuses, tekkis põhivara üleandmisest kasum, mida ei korrigeeritud vastavuses Raamatupidamise Toimkonna 2001.aastal ilmunud juhendiga, kuna see oli vastuolus äriseadustikuga. Seisuga 31.12.00 korrigeeriti finantsinvesteeringut kapitaliosalusest tekkinud kahjumiga kokku 208454 krooni ulatuses. Finantsinvesteeringu lõppväärtus bilansis on 61301 krooni.

Lisa 5.

Laenu tasumine erastamisagentuurile.

Ettevõtte võlgneb erastamisagentuurile maa erastamisest ja hoonete ja tootmisvahenditest moodustunud tervikvara erastamise järelmaksu kokku 651071 krooni. Järelmaksu tasumine on toimunud graafikut ennetades.

Lisa 6

Osäühingu omakapital koosneb osakapitalist 489200 krooni, reservist 12230 krooni, eelmiste perioodide jaotamata kahjumist 51583 krooni ja käesoleva aasta kasumist 225897 krooni.

Lisa 7.

Realiseerimise netokäive.

AS Saue EPT tootis metallkonstruktsioone ja autode pealisehitisi kuni tütaretevõtte moodustamiseni. Realiseerimise netokäive kokku oli 6576492 krooni, sellest eksport 2262415 krooni ja tulud toodangu tootmisest kokku 3009487 krooni. Alates 01.06.2001 anti eelpoolnimetatud tootmine üle tütaretevõttele ja Saue EPT põhitegevusalaks jäi kinnisvara haldamine ja ruumide väljarentimine, mille käive oli 2000.aastal 1304590 krooni.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

			2000	1999
Puhaskahjum/kasum			225897	-51630
Kahjum kap osalusest			208454	
Arvestatud amortisatsiooni			41967	266675
Kahjum põhivara mahakandmisest				7739
Põhivara väljakandmine			169755	
Muutus väärtpaberitest				0
Muutus nõuetest ostjate vastu			233416	-397974
Muutus mitmesugustest nõuetest			31340	108
Muutus ettemakstud tulevaste perioodide				
kuludest			14946	-18393
Varude muutus			72171	-125946
Muutus ehitus-remondikuludest			0	33767
Viitlaekumised			-17	
Ostjate ettemaksete muutus			5268	134843
Võlgnevuse muutus hankijatele			-122675	95059
Maksuvõlgade muutus			-130275	73287
Muutus viitvõlgadest			-251936	168136
Laen tütarettevõttelt			47000	
KOKKU RAHAVOOG ARITEGEVUSEST			545311	185671
Rahavood investeerimisest				
Põhivara soetamine			-63973	-107849
Põhivara rekonstrueerimine			-82410	0
Finantsinvesteering tütarettevõttesse (raha)			-100000	
Finantsinvesteering tütarettevõttesse (põhivara)			-169755	
KOKKU RAHAVOOG INVESTEERIMISEST			-416138	-107849
Rahavood finantseerimisest				
(tegelikult makstud Erastamisagentuurile)			-310731	66866
KOKKU RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST			-310731	-166866
RAHAVOOG KOKKU			-181558	-89044
Raha perioodi algul			232404	321448
Raha perioodi lõpul			50846	32404