



Handwritten signature

AS Geomark majandusaasta aruanne

31. detsembril 2000 lõppenud majandusaasta
kohta

SISUKORD

EESSÕNA JA ALLKIRJAD 31. DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14

EESSÕNA JA ALLKIRJAD

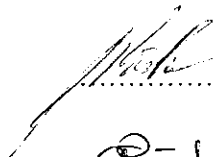
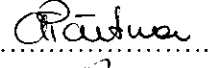
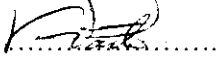
31. DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Majandusaasta algus	01. jaanuar 2000
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2000
Ettevõtte nimetus	AS GEOMARK
Äriregistri number	10077268
Aadress	Mustamäe tee 18 10617 Tallinn
Tegevjuht	Jüri Pärtna
Telefon	656 32 60
Faks	670 68 92
Põhitegevusala	Geodeetilised tööd
Audiitorkontroll	Eve Önnis

AS GEOMARK juhatus on koostanud 2000. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Juhatus hinnangul on AS GEOMARK jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatus ja kõik nõukogu liikmed.

AS GEOMARK juhatus ja nõukogu kinnitavad oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisalduvate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ja täielikkust ning vastavust AS GEOMARK majandustegevusele ja finantsseisundile.

	Nimi	Allkiri	Kuupäev
Juhatus:	Jüri Pärtna		21.05.01
Nõukogu:			
Nõukogu esimees	Anu Pärtna		21.05.01
Nõukogu liikmed.	Eda Rõuk		21.05.01
	Kalju Pärtna		21.05.01

TEGEVUSARUANNE

2000. aastal tegutses AS Geomark oma põhitegevusalal, s.o. geodeetilised tööd.

Teostati katastrimõõdistamisi (umbes pool tööde kogumahust), topogeodeetilisi mõõdistamisi, ehitusgeodeetilisi töid ja teostusmõõdistamisi. Vähesel määral teostati tellimustöid Soome.

2000. aastal soetati juurde põhivarana elektrontahhümeeter Geodimeter 640 ServoPro ning 5 uut arvutit (vahetati välja vanad amortiseerunud arvutid). Osteti 3 uut tarkvarapaketti -AutoCad 2000i.

2000. aastal müüdi soetusmaksumusega maha 1999. aastal soetatud kinnistu asukohaga Herne tn 9 Tallinnas ning kahjumiga müüdi AS Eesti Keskkonnainstituut aktsiad.

2000. aasta netokäive oli 3 670 112 krooni, kasum 17 271 krooni.

2000. aastal töötas AS-s Geomark keskmiselt 13 töötajat.

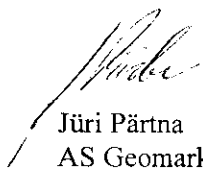
Töötasudeks maksti kokku 1 269 248 krooni.

Tegevjuhile maksti töötasu kokku 228 394 krooni.

Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

2001. aastal on plaanis tõsta töötajate kvalifikatsiooni ning arendada tehnoloogiat eesmärgiga saada lähiaastate jooksul konkurentsivõimeliseks ka välisurul. Oluline on tugeva konkurentsi ja madalate hinnapakkumiste tingimustes säilitada ning parandada töö kvaliteeti ning firma head mainet. Plaanis on alustada töid kvaliteedijuhtimissüsteemi arendamiseks ettevõttes eesmärgiga taotleda ettevõttele ISO9000 seeria kvaliteedijuhtimissüsteemi sertifikaati. Töötajate arvu oluliselt suurendada ei ole kavas.

2001. aasta netokäibeks on planeeritud 4 miljonit krooni.



Jüri Pärtna
AS Geomark juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

		Lisa	31.12.00	31.12.99
<u>AKTIVA(varad)</u>				
Käibevara				
Raha ja pangakontod			67374	96613
Aksiad ja väärtpaberid	2		0	30000
Ostjatelt laekumata arved			145999	103581
Muud lühiajalised nõuded			0	3493
Maksude ettemaksud	4		11051	52199
Ettemakstud palgakulu			280630	237405
Muud ettemakstud tulevaste per.k.			41647	59740
<u>Käibevara kokku</u>			<u>546701</u>	<u>583031</u>
Põhivara				
Maa, ehitised	3		0	650000
Masinad ja seadmed	3		1526537	1590920
Muu inventar	3		9491	315405
Akumuleeritud põhivara kulum	3		-814846	-1285426
<u>Põhivara kokku</u>			<u>721182</u>	<u>1270899</u>
<u>AKTIVA (varad) KOKKU</u>			<u>1267883</u>	<u>1853930</u>
<u>PASSIVA(kohustused ja omakapital)</u>				
Lühiajalised kohustused				
Võlakohustused	5		78561	644349
Ostjate ettemaksud			264370	387031
Võlad hankijatele			63827	101586
Maksuvõlad	4		152638	157426
Võlad töövõtjatele			116655	155106
Lühiajalised kohustused kokku			676051	1445498
Pikaajalised kohustused				
Mittekonverteeritavad võlakohustused			166129	0
Pikaajalised kohustused kokku			166129	0
<u>Kohustused kokku</u>			<u>842180</u>	<u>1445498</u>
Omakapital				
Aksiakapital	7		400000	400000
Reservfond			15000	15000
Eelmiste perioodide kasum, kahjum			-6568	2692
Aruandeaasta kasum			17271	-9260
<u>Omakapital kokku</u>			<u>425703</u>	<u>408432</u>
<u>PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU</u>			<u>1267883</u>	<u>1853930</u>

KASUMIARUANNE

	31.12.00	31.12.99
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	3594593	3480580
Muud äritulud	75519	526
Äritulud kokku	3670112	3481106
Ärikulud		
Tegevuskulud	1607194	1251570
Tööjõukulud		
a)palgakulu	1236749	1228413
b)sotsiaalmaksud	418622	407364
Põhivara kulum	271156	502393
Muud ärikulud	72018	9736
Ärikulud kokku	3605739	3399476
<u>Ärikasum</u>	<u>64373</u>	<u>81630</u>
Finantstulu	8562	705
Finantskulu	55664	71497
Kasum enne maksustamist	<u>17271</u>	<u>10838</u>
Tulumaks	0	20098
<u>ARUANDEAASTA KASUM</u>	17271	-9260

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS Geomark 2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja pangakonto

Raha ja pangakonto kajastavad sularaha kassas ja pangakonto jääki aruandeperioodi lõpus.

Lühiajalised aktsiad

Lühiajaliste aktsiatena käsitletakse selliseid lühiajalisi finantsinvesteeringuid, mis on mõeldud edasimüügiks järgneval majandusaastal. Bilansis on kajastatud lühiajalised aktsiad soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Bilansipäeva seisuga hinnatakse iga ostjatelt laekumata nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on hinnatud alla ja kajastatud kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud hooned ning muud pikaajalise kasutusega varad. Vara maksumusega alla 8000 krooni kantakse kuludesse kui väheväärtuslik vara. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasuliku kasutusea määramisel võetakse arvesse nii füüsiline kui ka moraalne kulumine.

Amortisatsiooninormid on alljärgnevad:

masinad, seadmed	10-20 %;
kontori inventar	20-50 %.

Kapitalirendiga soetatud põhivarasid amortiseeritakse vastavalt kulunormi grupele.

Rendiarvestus

Kasutusrendina kajastatakse renditehing juhul, kui on täidetud mõlemad järgmised tingimused:

- rentnik saab ühepoolset rendisuhte lõpetada ilma, et ta teeks lisanduvaid väljamakseid, enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist;

- renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kui antud tingimused ei ole täidetud kajastatakse renti kapitalirendina.

Kapitalirendikohustus võetakse arvele tehingu toimumisel netoinvesteeringu summas. Bilansis on kapitalirendikohustus kajastatud lähtuvalt makse tähtajast kas lühi- või pikaajalise kohustusena.

Võlakohustustelt arvestatud intressid on kajastatud perioodi kasumiaruandes finantskuludes.

Puhkusetasu reserv

Pukusetasu reserv bilansipäeva seisuga sisaldab aruandeaastal ja möödunud perioodidel töötajate poolt välja teenitud, kuid väljamaksmata puhkusekohustuse summat koos sotsiaalmaksudega. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kajastatud kasumiaruandes kuludes ja bilansis lühiajalise kohustusena.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Tulud teenustest kajastatakse kasumiaruandes vastavalt osutatud teenuse proportsioonile lepingujärgse teenuse kogumahust.

Realiseerimise netokäibe hulgas kajastatakse geodeetiliste tööde teostamisest, katastritoimikute koostamisest, asjaajamisest ja konsultatsioonide osutamisest teenitud tulud.

Muude ärituludena on kajastatud tulud, mis ei ole seotud ettevõtte põhitegevusega.

Kulud

Ettevõtte kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kuludes on lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist kajastatud väljaminekud, mis on tekkinud aruandeperioodi tuludes näidatud teenuste osutamisel

Tegevuskuludes on kajastatud aruandeperioodil tehtud maamõõduteenuste müügiga seotud kontori igapäevased ülalpidamiskulud ja välitöödega seotud kulud.

Muude ärikulude hulka kuuluvad ettevõtte põhitegevusega mitteseotud kulud.

Lisa 2. Aktsiad

2000.aastal on Eesti Keskkonnainstituut AS aktsiad ära müüdud väärtusega 10000 EEK-i. Seoses aktsiate müügiga tekkis kahjum -20000 EEK-i.

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Maa, ehitised	Seadmed	Autod	Inventar	Kokku
1. Soetusmaksumus 31.12.99	650000	775725	815195	315405	2556325
Akumuleeritud kulum	0	604122	410363	270941	1285426
Jääkmaksumus	650000	171603	404832	44464	1270899
 2. Soetamine		423285			423285
sh.kap.rendi tingimustel		324508			324508
3. Arvestatud kulum		107018	123246	40892	271156
 4. Müük ja likvideerimine	650000	178168	309500	305914	1443582
5. Kulumi vähendus	0	178052	257900	305784	741736
 6. Soetusmaksumus 31.12.00	0	1020842	505695	9491	1536028
Akumuleeritud kulum	0	533088	275709	6049	814846
Jääkmaksumus	0	487754	229986	3442	721182

Lisa 4. Maksuvõlad, maksude ettemaksed

	<u>31.12.00</u>	<u>31.12.99</u>
1. Maksuvõlad		
1.1. Käibemaks	39349	36119
1.2. Käibemaksu intress	2902	164
1.3. Üksikisiku tulumaks	43568	44149
1.4. Üksikisiku tulumaksu intress	2402	0
1.5. Sotsiaalmaks	60847	60655
1.6. Sotsiaalmaksu intress	3435	0
1.7. Erisoodustuse tulumaksu intress	135	0
1.8. Avansiline tulumaks	0	5100
1.9. Dividendi TM	0	11051
1.10.Maamaks	0	188
Kokku maksuvõlad	152638	157426
 2. Maksude ettemaksed		
2.1. Ettevõtte tulumaks	0	52199
2.2. Dividendi tulumaks	11051	0
Kokku ettemaksed	11051	52199

Lisa 5. Tagatiseta võlakohustused - kapitalirent

Liisingfirma	Tasutud 2000.a.	Võlg seisuga 31.12.00.a.	Tasuda 2001.a.	Intressi- määr
Ühisliisingu AS	67324	0	0	18%
Ühisliisingu AS	50893	0	0	15%
Hansa Liisingu AS	42796	0	0	7.20%
Eesti Tööstusliisingu AS*	79818	244690	78561	10.05%
Kokku	240831	244690	78561	

*Lepingu lõppemise tähtaeg: okt.03

Lisa 6. Kasutusrent

AS Geomark kasutab kasutusrendi tingimustel kaht sõiduautot.

Rendileandja	Rendiobjektide		1999	2000
	maksumus	jääkväärtus*	Rendiperiood	Rendimaksed
AS Hansa Liising Ees	127118	x 3 aastat	x	7175
Ühisliising AS	164581	41145 3 aastat	x	4317
Kokku	291699	41145	x	x
				11492

* jääkväärtusena on käsitletud rendiobjektide maksumust rendiperioodi lõppemisel vastavalt lepingule.

Lepingute lõppemise tähtajad:

vara 1 Okt.03
vara 2 Dets.03

Lisa 7. Omakapitali liikumise aruanne

	2000	1999
1. Osakapital		
1.1. Aktsiakapital aruandeaasta alguseks	400000	400000
1.2. Aktsiakapital aruandeaasta lõpuks	400000	400000
2. Kohustuslik reservkapital		
2.1. Kohustuslik reservkapital aruandeaasta alguseks	15000	10000
2.2. Kohustuslik reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt	0	5000
2.3. Kohustuslik reservkapital aruandeaasta lõpuks	15000	15000
3. Aruandeaasta puhaskasum		
3.1. Jaotamata kahjum aruandeaasta alguseks	-6568	107692
3.2. Reservkapitali suurendamine	0	5000
3.3. Makstud dividendid	0	100000
3.4. Aruandeaasta puhaskasum	17271	-9260
3.5. Puhaskasum aruandeaasta lõpuks	10703	-6568
Omakapital aruandeaasta alguseks	408432	517692
Omakapital aruandeaasta lõpuks	425703	408432
Omakapitali muutus	17271	-109260

Aruandeaasta lõpuks moodustab aktsiakapital 400 000 krooni, mis jaguneb 4000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 krooni aktsia kohta.

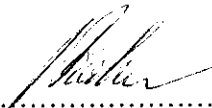
Lisa 8. Rahavoogude aruanne

	2000	1999
1. Rahavood äritegevusest		
1.1.Puhaskasum, (-kahjum)	17271	-9260
Korrigeerimised		
1.2.Põhivara kulum	271156	502393
1.3.Põhivara müügi (+kahjum)	50000	0
1.4.Põhivara müügi (-kasum)	-75519	0
1.5.Põhivara mahakandmine	246	0
1.6.Käibevarade (v.a. raha ja pangakontod) muutus	7091	-103159
1.7.Kohustuste muutus	-769447	109779
Kokku rahavood äritegevusest	-499202	499753
 2. Rahavood investeeringutest		
2.1.Põhivara soetamine (soetusmaksumuses)	-423285	24354
sh. kapitalirendiga soetatud põhivara	324508	
2.2.Põhivarade müügist laekunud summa	727119	0
Kokku rahavood investeeringutest	628342	-24354
 3. Rahavood finantseerimistegevusest		
3.1.Kapitalirendi maksed	-79818	0
3.2.Pikaajaline võlakohustus lühiajaliseks	-78561	637307
3.3.Saadud laen	0	274998
3.4.Makstud dividendid	0	100000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-158379	-462309
 <u>RAHAVOOD KOKKU</u>	<u>-29239</u>	<u>13090</u>
 Kassa ja pangakontod aruandeaasta alguseks	96613	83523
Kassa ja pangakontod aruandeaasta lõpuks	67374	96613
Kassa ja pangakontode muutus	-29239	13090

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS GEOMARK juhatus teeb ettepaneku jaotada 2000. aasta puhaskasum summas
17 271 krooni alljärgnevalt:

- kohustuslikku reservfondi 864 krooni;
- eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 16407 krooni.


.....
Jüri Pärtna
Juhatuse esimees

“21.” 05 2001.a.

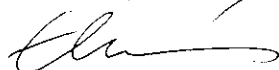
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
AS Geomark aktsionäridele

Olen kontrollinud AS Geomark 31. detsembril 2000. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutav AS Geomark juhatus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi vastavalt Eesti Auditeerimiseeskirjale. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemuseks 17 271 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000 1 267 883 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Geomark majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga 31. detsember 2000 ning on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse ja teiste raamatupidamist reguleerivate seadusandlike aktidega.

Tallinnas, 21. mail 2001. a.



Eve Õnnis
Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 357