

VVÜ Areng OÜ

Majandusaasta aruanne 2008

Võru maakond
registrikoode

11. märts 2009

SISSELOPPE
nr. 48395

MAJANDUSAASTA ARUANNE



VVÜ ARENG OÜ

HELEN ADAM
registrisekretär

Majandusaasta algus :
Majandusaasta lõpp :

01. jaanuar 2008.a.
31. detsember 2008.a.

Registrikood :

11089374

Aadress :

Lai 11
44308 Rakvere

Telefon :

504 3124

Telefaks

337 1755

Dokumentide loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele:

- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek;
- üle 10% osasid omavate osanike nimekiri.
- müügitulu vastavalt EMTAK 2008

Juhatuse liige


Valter Koltšin

Sisukord

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
KASUMIARUANNE	5
BILANSS	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Müügitulu.....	10
Lisa 3 Kaubad, materjal ja teenused	10
Lisa 4 Muud tegevuskulud.....	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (soetusmaksumuse meetodil).....	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused.....	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 11 Maksuvõlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 12 Laenude tagatised ja panditud varad.....	14
Lisa 13 Kasutusrent	15
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega.....	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	16

Juhatuse liige
Valter Koltšin

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ VVÜ Areng asutati 2005. aastal. Firma põhitegevusalaks on kinnisvara haldamine, hooldamine ja üürile andmine.

Käive

OÜ VVÜ Areng 2008.a. müügitulu moodustas 3 406 tuhat krooni. Ettevõtte ärikulud moodustasid 2 653 tuhat krooni. 2009.a. müügituluks planeeritakse 3 000 tuhat krooni.

Investeeringud

2008.a. investeeriti põhivarasse kokku 163 tuhat krooni. 2009.a. planeeritakse investeerida peamiselt olemasolevate kinnisvarainvesteeringute parendamisse.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2008.a. 1 põhikohaga töötaja ning kogu 2008.a. tööjõukulu kokku moodustus 272 tuhat krooni, sh maksukulu 69 tuhat krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest. 2008.a. juhatuse liikme tasu oli 84 tuhat krooni. Juhatus liikmele tasu tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei ole ette nähtud.

OÜ VVÜ Areng peamised suhtarvud

	2008	2007
Varade rentaablus	-	0,015
Omakapitali rentaablus (ROE)	-	0,155
Maksevõime üldine tase	0,295	0,449
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	14,220	9,184

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum/varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.


Juhatus liige
Valter Koltšin

Juhatus liige
Valter Koltšin

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 4 kuni 15 toodud OÜ VVÜ Areng 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne:

1. kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ VVÜ Areng finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
2. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
3. OÜ VVÜ Areng on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse liige
Valter Koltšin

21.04.2009.a.

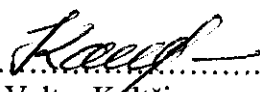
Juhatuse liige
Valter Koltšin

KASUMIARUANNE

kroonides

Skeem 1

	Lisad	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	2	3 406 563	2 842 738
Muud äritulud		968	31 381
Äritulud kokku		3 407 531	2 874 119
Ärikulud			
Kaubad, materjal, teenused	3	- 1 335 390	-814 198
Muud tegevuskulud	4	- 656 553	-535 983
Tööjõukulud	5	- 272 349	-223 787
Kulum	7; 8	- 387 159	-394 157
Muud ärikulud		-1 980	-128 889
Ärikulud kokku		-2 653 431	-2 097 014
Ärikasum [-kahjum]		754 100	777 105
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		- 766 749	-605 778
Intressitulud		188	103
Finantstulud ja -kulud kokku		- 766 561	-605 675
Kasum majandustegevusest		- 12 461	171 430
Ettevõtte tulumaks		- 79 747	0
Aruandeaasta puhaskasum [-kahjum]		- 92 208	171 430

Juhatuse liige 
Valter Koltšin

BILANSS

kroonides

	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		10	244 923
Nõuded ja ettemaksed	6	327 630	254 005
Käibevara kokku		327 640	498 928
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	7	10 411 926	9 834 358
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	8	134 174	936 367
Põhivara kokku		10 546 100	10 770 725
VARAD KOKKU		10 873 740	11 269 653
	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9, 12	276 420	533 509
Võlad ja ettemaksed	10, 11	834 577	578 643
Lühiajalised kohustused kokku		1 110 997	1 112 152
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	9, 12	9 048 307	9 050 856
Pikaajalised kohustused kokku		9 048 307	9 050 856
KOHUSTUSED KOKKU		10 159 304	10 163 008
Omakapital			
Osakapital		50 000	50 000
Kohustuslik reservkapital		5 000	5 000
Eelmiste per. jaotamata kasum		751 644	880 215
Aruandeaasta kasum [kahjum]		- 92 208	171 430
OMAKAPITAL KOKKU		714 436	1 106 645
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		10 873 740	11 269 653

Juhatuse liige

Valter Koltšin

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	kroonides			
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2006	50 000	5 000	880 216	935 216
Aruandeaasta puhaskasum			171 430	171 430
Saldo 31.12.2007	50 000	5 000	1 051 646	1 106 646
Saldo 31.12.2007	50 000	5 000	1 051 646	1 106 646
Väljakuulutatud dividendid			- 300 000	- 300 000
Aruandeaasta kahjum			- 92 208	- 92 208
Saldo 31.12.2008	50 000	5 000	659 436	714 436

Juhatusel liige
Valter Koltšin

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		kroonides	
	Lisad	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		754 100	777 105
Korrigeerimised (+/-)			
Kulum	7; 8	387 159	394 157
Kasum kinnisvarainvesteeringust		0	0
Kahjum põhivara müügist		0	65 506
Muutus äritegevusega seotud nõuetes	6	- 73 625	35 617
Muutus äritegevusega seotud võlgades ja ettemaksetes	10	- 44 067	288 811
Ettevõtte tulumaks		- 79 747	0
Kokku rahavood äritegevusest		943 820	1 561 196
Rahavood investeerimistegevusest			
Soetatud kinnisvarainvesteeringud	7	0	0
Soetatud põhivara	8	- 68 644	-1 446 727
Soetatud lõpetamata ehitusse		- 93 890	0
Müüdud põhivara	8	0	407 977
Saadud intresse		188	103
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 162 346	-1 038 647
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud pangalaenu	9	100 735	789 265
Pangalaenu tagasimaksed	9	- 410 373	-551 104
Saadud kapitalirendikohustus		0	623 675
Makstud kapitalirendikohustus		0	-623 675
Saadud lühiajalist laenu		50 000	100 000
Makstud lühiajalist laenu		0	-100 000
Makstud intresse		- 766 749	-605 778
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 1 026 387	-367 617
Rahavood kokku		- 244 913	154 932
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		244 923	89 991
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-244 913	154 932
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		10	244 923

Juhatuse liige
Valter Koltšin

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ VVÜ Areng raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad RaamatupidamiseToimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ VVÜ Areng kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1
Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvates summadest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast. Kasutatud on järgmisi amortisatsiooni määrasid :

Hooned 2 - 8 %

Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara ja kulum

Materiaalse põhivarana arvestatakse vara, mille kasutusiga on üle ühe aasta ja soetusmaksumus üle 10 000 krooni. Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm aastas on määratud igale põhivara objektile lähtuvalt kasulikust tööeest. Kasutatud on järgmisi amortisatsiooni määrasid :

Muu inventar 20 - 40 %

Aruandeperoodil põhivarade ümberhindlust ei toimunud.

Materiaalse vara väheväärtuslike objekte, mille maksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse 100 % - liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5 %-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10 % ettevõtte osakapitalist.

Juhatuse liige
Valter Koltšin

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused on esitatud bilansis.

Tulude ja kulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulude ja kulude arvestuses on lähtutud tekkepõhisuse ning tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Müügitulu

Müügitulu	2008	2007
Tulud üüriteenuste müügist Eestis	2 906 563	2 842 738
<i>s.h. Üüriteenus</i>	<i>1 986 638</i>	<i>1 954 412</i>
<i>Kommunaalteenus</i>	<i>919 925</i>	<i>888 326</i>
Tulud ostetud kauba müügist	500 000	0
<i>s.h auto müük</i>	<i>500 000</i>	<i>0</i>
Müügitulu kokku	3 406 563	2 842 738

Lisa 3 Kaubad, materjal ja teenused

	2008	2007
Elekter	373 420	341 179
Soojus	353 503	365 587
Vesi ja kanalisatsioon	45 345	53 787
Koristusteenus	26 590	13 490
Prügivedu	19 032	20 835
Kaubad, materjal teenused	500 000	0
Valve	17 500	19 320
Kaubad, materjal ja teenused kokku	1 335 390	814 198

Juhatuse liige
Valter Koltšin

Lisa 4 Muud tegevuskulud

Tegevuskulud	2008	2007
Väikevahendite kulu	0	2 364
Mobiiltelefon	35 436	33 962
Bürootarbed	339	131
Ruumide sisustus	549	1 570
IT materjal ja teenused	1 623	0
Raamatupidamisteenused, audit	63 600	55 900
Juriidilised kulud	7 298	0
Hoonete kindlustus	24 124	22 314
Raamatud, ajalehed, trükised	2 197	0
Hooldus	13 925	14 830
Jooksev remont	157 055	252 113
Kütus	52 563	28 286
Auto kulud	255 955	73 529
Muud tegevuskulud	6 500	22 699
Ostetud transporditeenused	2 339	0
Panga teenustasud	19 453	14 688
Maamaks	13 597	13 597
Muud tegevuskulud kokku	656 553	535 983

Lisa 5 Tööjõukulud

	2008	2007
Juhatuse liikme tasu	84 000	90 500
Puhkusetasud	8 407	6 067
Töötasu	112 091	71 500
Palgaga seotud maksud	67 851	55 720
Tööjõukulud kokku	272 349	223 787

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	321 265	212 600
Maksude ettemaksed (lisa 11)	0	32 644
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6 365	8 761
Nõuded ja ettemaksed kokku	327 630	254 005

Juhatuse liige
Valter Koltšin

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (soetusmaksumuse meetodil)

Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	10 697 873
Akumuleeritud kulum	- 552 703
Jääkmaksumus	10 145 170

2007.a. toimunud muutused

Amortisatsioonikulu	-310 812
---------------------	----------

Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	10 697 873
Akumuleeritud kulum	- 863 515
Jääkmaksumus	9 834 358

2008.a. toimunud muutused

Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	901 910
Amortisatsioonikulu	- 324 342

Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	11 599 783
Akumuleeritud kulum	- 1 187 857
Jääkmaksumus	10 411 926

Kinnisvarainvesteeringutelt teenis ettevõtte aruandeaastal renditulu summas 1 987 tuhat krooni ning nende haldamisega otseselt kaasnenud kulud ulatusid 916 tuhande kroonini.

Juhatuse liige
Valter Koltšin

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	0	76 846	0	76 846
Akumuleeritud kulum	0	- 30 378	0	- 30 378
Jääkmaksumus	0	46 468	0	46 468
2007.a toimunud muutused				
Soetatud põhivara	638 707	0	808 020	1 446 727
Müüdud põhivara	-528 538	0	0	-528 538
Müüdud põhivara amort.	55 055	0	0	55 055
Amortisatsioonikulu	- 64 145	- 19 200	0	-83 345
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	110 169	76 846	808 020	995 035
Akumuleeritud kulum	-9 090	- 49 578	0	- 58 668
Jääkmaksumus	101 079	46 468	808 020	936 367
2008.a toimunud muutused				
Soetatud põhivara	55 085	13 559	93 890	162 534
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	0	0	- 901 910	- 901 910
Amortisatsioonikulu	-4 0 905	-21 912	0	- 62 817
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	165 254	90 405	0	255 659
Akumuleeritud kulum	-49 995	-71 490	0	- 121 485
Jääkmaksumus	115 259	18 915	0	134 174

Lisa 9 Laenukohustused

Tagasi maksta					
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Pikaajalised pangalaenud	9 274 727	226 420	9 048 307	2012.a.	8,5 %
AS Eesti Ühispank	9 274 727	226 420	9 048 307	2012.a.	8,5 %
Laen omanikult	50 000	50 000	0	2009.a.	
Kokku	9 324 727	276 420	9 048 307		
Tagasi maksta					
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
Pikaajalised pangalaenud	9 584 365	533 509	9 050 856	2012.a.	7,75 %
AS Eesti Ühispank	9 584 365	533 509	9 050 856	2012.a.	7,75 %
Kokku	9 584 365	533 509	9 050 856		

Juhatuse liige
Valter Koltšin

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 12.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

Võlad ja ettemaksed	31.12.2008	31.12.2007
Ettemaksed ostjatele	0	10 894
Võlad hankijatele	175 604	339 984
Maksuvõlad (lisa 11)	131 948	13 196
Muud võlad	227 025	214 569
Dividendivõlad	300 000	0
Võlad ja ettemaksed kokku	834 577	578 643

Lisa 11 Maksuvõlad ja ettemaksed

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Üksikisiku tulumaks	0	6 940	0	3 908
Sotsiaalmaks	0	15 510	0	8 910
Käibemaks	0	29 193	32 644	0
Pensionikindlustus	0	260	0	260
Ettevõtte tulumaks	0	79 747	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	298	0	118
Maksuvõlad kokku	0	131 948	32 644	13 196

Eelpool toodud maksuvõlad ei sisalda intresse.

Lisa 12 Laenu tagatised ja panditud varad

AS SEB Eesti Ühispank poolt saadud laenu (31. detsembri 2008 seisuga 9 275 tuhat krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

Pandi liik	Kuupäev	Registrios nr.	Pandi ese
Hüpoteek Eesti Ühispank	07.03.2006	3707408	kinnistu asukohaga II Tartu Põik 2A, Jõhvi
Hüpoteek Eesti Ühispank	07.03.2006	3707808	kinnistu asukohaga II Tartu Põik 2B, Jõhvi
Hüpoteek Eesti Ühispank	07.03.2006	3707508	kinnistu asukohaga II Tartu Põik 2C, Jõhvi
Hüpoteek Eesti Ühispank	07.03.2006	3708008	kinnistu asukohaga II Tartu Põik 2D, Jõhvi
Hüpoteek Eesti Ühispank	07.03.2006	3707908	kinnistu asukohaga II Tartu Põik 2E, Jõhvi
Hüpoteek Eesti Ühispank	07.03.2006	3707608	kinnistu asukohaga II Tartu Põik 2G, Jõhvi
Hüpoteek Eesti Ühispank	07.03.2006	3708108	kinnistu asukohaga II Tartu Põik 2H, Jõhvi
Hüpoteek Eesti Ühispank	07.03.2006	3707708	kinnistu asukohaga II Tartu Põik 2J, Jõhvi

Juhatuse liige
Valter Koltšin

Lisa 13 Kasutusrent

OÜ VVÜ Areng on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes rendikuluna.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	184 199	0
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	296 041	0
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	66 891	0
<i>üle 1 aasta</i>	229 150	0

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

OÜ VVÜ Areng aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Omanikud	50 000	0
Lühiajalised kohustused kokku	50 000	0

Juhatuses liige
Valter Koltšin

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ VVÜ Areng majandusaasta aruande allkirjastamine 21.04.2009.a.
(aruanne on kinnitatud osaniku poolt 21.04.2009.a.)



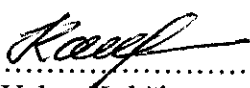
Juhatuse liige
Valter Koltšin

Juhatuse liige

Valter Koltšin

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasum enne majandusaasta aruande kinnitamist	751 644 krooni
• 2008 aruandeaasta kahjum	- 92 208 krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	- 92 208 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	659 436 krooni

Juhatuse liige 
Valter Koltšin

VVÜ ARENG OÜ OSANIKE NIMEKIRI

21.04.2009.a. seisuga

VALTER KOLTŠIN	
Isikukood	34901085214
Aadress	Sulevi 4 44309 Rakvere
Osa nimiväärtus	50 000
Osade arv	1
Osade summa	50 000

Juhatuse liige
Valter Koltšin

OÜ VVÜ Areng müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Müügitulu	2008
68201	Tulud üüriteenuste müügist Eestis	2 906 563
45111	Tulud kauba müügist	500 000
	Müügitulu kokku	3 406 563

OÜ VVÜ Areng planeeritavad tegevusalad 2009.aastal:

EMTAK	Müügitulu
68201	Tulud üüriteenuste müügist Eestis
45111	Tulud kauba müügist

Juhatuseliige
Valter Koltšin