

Sri Invest OÜ

Majandusaasta aruanne
2008

Majandusaasta aruanne

aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2008

aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2008

ärinimi või sihtasutuse nimi: Sri Invest OÜ

registrikood: 11049707

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: Astri 2-8

küla/alev/alevik/linn: Sõmeru alevik

vald: Sõmeru vald

postisihtnumber: 44305

maakond: Lääne-Virumaa

telefon: 372 5342 5005

faks: -

e-posti aadress: merle76@hotmail.ee

veebilehe aadress: -

põhitegevusala: Hooldus- ja remonditööde tegemine

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvutusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 4. Müügitulu EMTAKI järgi.....	10
Lisa 5 Müügitulu.....	11
Lisa 6. Üldhalduskulud.....	11
Lisa 7. Tööjõu kulud.....	11
Omakapitali muutuste aruanne.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Osanike nimekiri.....	14
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Juhatuse liige

2008. aastal on ettevõtte tegutsenud haljastus-, hooldus- ja remonditööde ning kinnisvara haldamisega seotud teenuste osutamisega.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas Sri Invest OÜ müügitulu 157 067 krooni, mis on olnud aluseks võimalustele lisateenuste osutamiseks. Tulust suurima osa moodustasid kinnisvara haldusteenused, mis on kogu käibest 38,20%, järgnevad hooldus- ja remonditööd 32,47% ja haljastusteenused 29,33%. Ettevõtte ärikulud kokku olid 55 795 krooni. Suurimaks kuluartiklikliks oli tooraine ja abimaterjali kulud. Puhaskasum vähenes võrreldes 2007.aastaga 41,33%.

Personal

Sri Invest OÜ kuulub ainuosanikule. Lisaks on palgatud tööde juht, kes koordineerib tööde korraldust ettevõttes.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Sri Invest OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt haljastusteenuste, remondi- ja hooldusteenuste osutamine ning kinnisvara haldamisega seotud teenuste pakkumine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Sri Invest OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sri Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (25.05.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Sri Invest on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Merle Soidla

juhatuse liige

.....

.....

Bilanss

(kroonides)

Juhatuse liige

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	113 285	128 135
Nõuded ostjate vastu		-	-
Ettemaksed tarnijatele		-	-
Käibevara kokku		113 285	128 135
Põhivara			
<u>Materiaalne põhivara</u>	3		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		117 783	44 785
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		47 244	39 255
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-57 363	-25 164
Põhivara kokku		107 664	58 876
AKTIVA (VARAD) KOKKU		220 948	187 011
PASSIVA			
Maksuvõlad		-216	0
Lühiajalised kohustused		0	475
Lühiajalised kohustused kokku		-216	475
Pikaajalised kohustused		10 442	15 244
Pikaajalised kohustused kokku		10 442	15 244
Kohustused kokku		10 226	15 719
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		127 291	58 998
Aruandeaasta kasum		39 431	68 293
Omakapital kokku		210 723	171 291
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		220 948	187 011

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	4	157 067	166 067
Materjalide kulu	5	29 760	28 237
Brutokasum		127 307	137 830
Turustuskulud		4 035	7 377
Üldhalduskulud	6	7 460	7 439
Muud ärikulud		22 000	16 596
Tööjõu kulud	7		
Palgakulu		9 570	7 320
Sotsiaalmaksud		11 108	7 858
Tööjõu kulud kokku		20 678	15 178
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	32 199	22 606
Ärikasum (-kahjum)		40 935	68 635
Finantstulud ja –kulud			
Intressikulud		-1 572	-316
Kasum(-kahjum) valuutakursi muutusest		0	-55
Muud finantstulud ja –kulud		68	30
Kokku finantstulud ja –kulud		-1 504	-286
Kasum (kahjum) enne maksustamist		39 431	68 293
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		39 431	68 293

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		39 431	68 293
Põhivara kulum	3	32 199	22 606
Muutus käibevaras (v.a. raha ja pangakontod)		0	0
Muutus pikaajalisteskohustustes		10 442	15 244
Kokku rahavood äritegevusest		82 072	106 143
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara ost		-80 986	-34 054
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-80 986	-34 054
RAHAVOOD KOKKU		1 086	72 089
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		128 135	51 251
Raha ja ekvivalentide muutus		-14 850	76 884
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		113 285	128 135

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvutusmeetodid ja hindamiselused

Sri Invest OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamis seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Sri Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassasa olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on kajastatud kaudsel meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse bilansis need varad, mille soetusmaksumus ületab 900 krooni ja mille kasulik eluiga on üle aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad töönormid:

- seadmed ja inventaar 25% või 20% aastas

Materiaalse põhivaraobjektspetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooninorm

Lisa 2. Raha ja pangakontod

Soetusmaksumus

Masinad ja seadmed	27 300	44 785	117 782
Muu inventar	22 686	39 255	47 244
Kokku	49 986	84 040	165 026
Akumuleeritud kulum	-2 559	-25 164	-32 199

Jääkmaksumus**47 427****58 876****107 663**

Sri Invest OÜ

2008. a majandusaasta aruanne

31.12.2008**31.12.2007**

Sularaha kassas

65 560

97 160

Pangakontod

47 725

30 975

Raha ja pangakontod kokku**113 285****128 135****Lisa 3. Materiaalne põhivara****31.12.2006****31.12.2007****31.12.2008****Lisa 4. Müügitulu EMTAK-i järgi**

Kood	Tegevusalade lõikes	31.12.2008	%	31.12.2007	%
F43331	ehitiste välisseinte katmine marmoroc plaatidega	51 000	32,47	85 651	51,58
L6820	kinnisvaraala tegevus- renditud kinnisvara üürileandmine- bürooruumid	60 000	38,20	55 000	33,12
N81301	abitegevus- maastike hooldus ja korrashoid, parkide hooldus	46 067	29,33	25 416	15,30
Kokku müügitulu		157 067	100	166 067	100

Lisa 5. Materjalide kulu**31.12.2008****31.12.2007**

Tooraine kulu

1 055

13 644

Abimaterjalide kulu

11 308

13 753

Pooltoodete ja detailide kulu

16 877

0

Juhatuse liige

Seadmete rendi kulu	520	840
Kokku teenustekulud	29 760	28 237

Lisa 6. Üldhalduskulud

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Pangateenused	686	657
Kommunaal	0	2 139
Kontoritarbed	2 915	1 001
Postikulu, perioodika	1 157	3 342
Koolitus	1 100	0
Tegevusloa maks	300	300
Vastuvõtukulud	409	0
Kindlustuskulud	893	893
Kokku üldhalduskulud	7 460	8 332

Lisa 7. Tööjõu kulud	Töötajate arv	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Töötajate palgad (1 töötajatest lapsehoolduspuhkusel)	2	9 570	7 320
Sotsiaalmaks		11 108	7858
Juhatuse liikme tasu		ei ole tasustatud	ei ole tasustatud
Kokku tööjõu kulu		20 678	15 178

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Aazio	Reserv	Eelmise	Aruandeaasta	Kokku
Juhatuse liige						

				Perioodi kasum/ kahjum	kasum/kahjum	
Saldo 31.12.2004	40 000	0	0	0	-3 868	36 132
Saldo 31.12.2005	40 000	0	0	-3 868	16 452	52 584
2005 a puhaskasumi jagamine						
			4000	12 452	-16 452	0
Aruandeaasta kasum					50 413	50 413
Saldo 31.12.2006	40 000		4000	8 584	50 413	102 997
Saldo 31.12.2007	40 000		4000	50 413	68 293	171 290
Saldo 31.12.2008	40 000		4000	68 293	39 431	210 721

Kasumi jaotamise ettepanek

Sri Invest OÜ Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2008 aasta puhaskasum 39 431 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum	39 431 krooni
--------------------	---------------

Osanike nimekiri

Juhatusel liige

Sri Invest OÜ on ainuosanik ning osakapitali suuruseks on 40 000 Eesti krooni.

Asutaja:

Merle Soidla, isikukood 46505085249, elukoht Lääne-Virumaa, Sõmeru vald

Juhatuse liige:

Merle Soidla, isikukood 46505085249, elukoht Lääne-Virumaa, Sõmeru vald

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Juhatuse liige

Sri Invest OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aruande

Merle Soidla
Juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

Sri Invest Osäühing (registrikood: 11049707) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Merle Soidla (Juhatuseliige) - kinnitanud 26.05.2009