

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks

registrikood: 10052966

tänavatalu nimi, Puidu 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postisihtnumber: 71020

maakond: Viljandi maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Muud võlad	16
Lisa 14 Aktsiakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Turustuskulud	18
Lisa 18 Üldhalduskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 22 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2010 aastal kasvas AS Viljandi Aken ja Uks äritegevuse nii rahaline kui tükiline maht. Tugevdati jätkuvalt oma toodete positsioone välisurgudel. Kulude korrektuur andis meile võimaluse välisurgudel paremini konkureerida ja tulemuseks on mahtude tükiarvuline kasv osutunud suuremaks meie prognoosidest.

Tulud, kulud ja kasum

2009 aastal ettevõtte müügitulu kokku oli 92 002 tuhat kr. Aruande aastal oli vastav näitaja 565 768 tuhat kr seega kasv 44 %. Tähelepanuväärne tõus müügi osas toimus Rootsi turul, samuti Soome ja Norra turul. Baltikumis turud enam ei langenud ja näitasid paranemise märke. Rootsi head tulemust toetas Rootsi krooni kursi tugevnemine valuutaturul. Eksport moodustas kogukäibest 90 %. Kogukäibest moodustas põhitoodang 545 miljonit kr. Ettevõtte maksustamiseelne kasum oli 42,1 miljonit krooni. Üldhalduskulud olid 13,7 miljonit kr kasvades 20 % ja turustuskulud 26,6 miljonit kr, kasvades 45 %.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2010
Müügitulu (tuh kr)	392 002	565 768
Tulu kasv	-10 %	44 %
Brutokasumi määra %	12,7 %	14,6 %
Puhaskasum (tuh kr)	12 748	40 811
Kasumi kasv	4,6 %	220 %
Puhasrentaabilus	3,4 %	7,2 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,80	1,01
ROA	6 %	14 %
ROE	23 %	43 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2007 - \text{puhaskasum } 2006) / \text{puhaskasum } 2006 * 100$
- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal võeti järgmiste perioodide investeeringute kavva keskkonnaohlike heitmete vähendamise printsiip. Selle käigus viidi ellu üks projekt. Plaanis on energiasäästlike projektide jätkamine.

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks regionaalse tegevuse sihte kohaliku elu edendamine. Samuti toetatakse mitmeid spordialaliite ning kohalikke spordiklube.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid põhiliselt kroonides ja eurodes, tuleval perioodil eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Mõnede partneritega teostatavad tehingud SEK baasil on kogu käibes vähetähtsad ega mõjuta märkimisväärselt valuutariskilt tulenevaid finantstulemusi. Küll aga on rahvusvaluutadel roll vastava maa ekspordi – impordi võime kujundamisel.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis võib avaldada olulist mõju ettevõtte intressikuludele jätkuvate suuremate investeeringute rahastamisel krediitiasutuste kaudu.

Investeeringud

2010 aastal teostati investeeringuid 29 milj kr eest. Käimas on projektlahenduste koostamine järgmiste investeeringute teostamiseks, põhisuundadeks on energia kokkuhoid ja mahtude jätkuv suurendamine.

Tütar- ja sidusettevõtted

2010. aastal tütarettevõtetes kapitaliosalus ei muutunud. Majandustulemused olid alljärgnevad.

UAB Vauksa Leedu Vabariigis teenis aruandeaastal kasumit 975 tuh kr

Suomen Ikkuna ja Ovi OY Soome Vabariigis teenis aruandeaastal kasumit 6 tuh kr

Personal

Ettevõttes töötas 2010 a keskmiselt 494 töötajat, mille palgakulu oli kokku 76 608 tuh krooni. Tööjõukulude kasv tervikuna moodustas 26%. Töötajate arv 2011 aastal kasvab veelgi. Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud moodustasid aruandeaastal 2107 tuh krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2011 a eesmärgiks on käibemahu tõstmine. 2011 aastal on ette näha turgude stabiliseerumist. Stabiilsetel turgudel on võimalik suurendada rentaablust parema efektiivsuse, kulude parema kontrolli ja sisemiste süsteemide edasiarendamise kaudu.

Turgudest näeme jätkuvat kasvu Rootsi suunal, tõuseb aknatoodete osatähtsus tooteportfellis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	357 033	2 466 894	
Nõuded ja ettemaksed	79 714 099	52 534 025	2,3
Varud	64 688 669	50 175 489	7
Kokku käibevara	144 759 801	105 176 408	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 501 691	4 520 502	5,6
Nõuded ja ettemaksed	1 814 802	2 097 675	
Materiaalne põhivara	125 616 021	112 338 868	8
Kokku põhivara	132 932 514	118 957 045	
Kokku varad	277 692 315	224 133 453	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	53 244 795	58 790 097	9,11
Võlad ja ettemaksed	90 264 108	73 459 283	4,12,13
Kokku lühiajalised kohustused	143 508 903	132 249 380	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	41 133 567	34 627 357	11
Kokku pikaajalised kohustused	41 133 567	34 627 357	
Kokku kohustused	184 642 470	166 876 737	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	8 392 000	8 392 000	14
Kohustuslik reservkapital	839 200	839 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 007 175	35 279 668	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 811 470	12 745 848	
Kokku omakapital	93 049 845	57 256 716	
Kokku kohustused ja omakapital	277 692 315	224 133 453	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	565 768 578	392 001 666	15
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-483 187 069	-342 164 603	
Brutokasum (-kahjum)	82 581 509	49 837 063	
Turustuskulud	-26 644 084	-18 324 153	17
Üldhalduskulud	-13 689 423	-11 386 027	18
Muud äritulud	4 225 008	1 143 456	16
Muud ärikulud	-1 923 811	-1 969 724	20
Ärikasum (-kahjum)	44 549 199	19 300 615	
Finantstulud ja -kulud	-2 403 720	-5 997 071	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 145 479	13 303 544	
Tulumaks	-1 334 009	-557 696	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 811 470	12 745 848	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	44 549 199	19 300 615
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 825 220	14 397 285
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-221 195	-17 507
Kokku korrigeerimised	15 604 025	14 379 778
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27 180 074	-12 322 040
Varude muutus	-14 513 180	5 463 468
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16 804 824	-1 639 802
Laekunud intressid		1 098
Makstud intressid	-3 321 730	-4 496 516
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 334 009	
Muud rahavood äritegevusest	-63 715	-1 206 374
Kokku rahavood äritegevusest	30 545 340	19 480 227
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 815 540	-5 948 542
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	259 167	55 085
Antud laenud		-1 471 503
Antud laenude tagasimaksed	282 873	
Laekunud intressid	537	
Laekunud dividendid		906 648
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 272 963	-6 458 312
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	38 434 199	23 361 325
Saadud laenude tagasimaksed	-28 279 688	-18 262 798
Arvelduskrediidi saldo muutus	-11 719 493	26 522
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-18 319 959	-12 665 021
Makstud intressid		-88 903
Makstud dividendid	-5 018 341	-3 004 336
Muud laekumised finantseerimistegevusest	3 585 264	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-64 220	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 382 238	-10 633 211
Kokku rahavood	-2 109 861	2 388 704
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 466 894	78 190
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 109 861	2 388 704
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	357 033	2 466 894

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	8 392 000	839 200	38 284 004	47 515 204
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			12 745 848	12 745 848
Makstud dividendid			-3 004 336	-3 004 336
31.12.2009	8 392 000	839 200	48 025 516	57 256 716
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			40 811 470	40 811 470
Makstud dividendid			-5 018 341	-5 018 341
31.12.2010	8 392 000	839 200	83 818 645	93 049 845

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Viljandi Aken ja Uks finantsaruanded on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande periood on 01.jaanuar- 31.detsember.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud tütarfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Kõiki finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille tegevust emaettevõtja AS Viljandi Aken ja Uks kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui emaettevõtja omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või kui emaettevõttele on muul viisil mõjuvõim otsustada teise ettevõtte tegevus- ja finantspoliitika üle. Investeeringuid tütarettevõttesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeeringu summat korrigeeritakse emaettevõttele kuuluva osaga tütarettevõtte kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	16
Masinad ja seadmed	4-10
Muu inventar	4-5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustused

Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Viljandi Aken ja Uks tütarettevõtted;
- AS Viljandi Aken ja Uks aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool nimetatud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	70 437 782	46 791 086
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 123 214	5 657 298
Muud nõuded	153 103	85 641
Muud		
Muud nõuded		
Kokku Nõuded ja ettemaksed	79 714 099	52 534 025

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku nõuded ostjate vastu	70 437 782	46 791 086

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		19 439		557 696
Käibemaks	9 123 214		5 657 298	
Üksikisiku tulumaks		1 769 513		1 290 045
Erisoodustuse tulumaks				11 517
Sotsiaalmaks		5 054 548		3 824 637
Kohustuslik kogumispension		71 976		
Töötuskindlustusmaksed		475 985		356 364
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 123 214	7 391 461	5 657 298	6 040 259

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Vauksa UAB	Leedu	AS Viljandi aken ja uks toodete edasimüüja	100	100
Vauksa SIA	Läti	AS Viljandi aken ja uks toodete edasimüüja	100	100
Suomen ikkuna ja ovi	Soome	AS Viljandi aken ja uks toodete edasimüüja	100	100
Convert Pack Company OÜ	Eesti	Pakkematerjalide tootmine		100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010	
Vauksa UAB	2 412 691		975 040	3 387 731	
Vauksa SIA	0			0	
Suomen ikkuna ja ovi	107 811		6 148	113 959	
Convert Pack Company OÜ		1	0	1	
Kokku:	2 520 502	1	981 188	3 501 691	

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Convert Pack Company OÜ	100	20.07.2010	1

Tütarettevõtja SIA Vauksa nimi muutus 15.04.2010 V.A.J.U. Latvija SIA ja on likvideerimisel.

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2008	2 000 000	2 000 000
31.12.2009	2 000 000	2 000 000
31.12.2010	2 000 000	2 000 000

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	22 412 038	17 156 572
Lõpetamata toodang	21 826 183	14 430 275
Valmistoodang	20 175 833	18 270 767
Müügiks ostetud kaubad	274 615	317 875
Kokku varud	64 688 669	50 175 489

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed		
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2008										
Soetusmaksumus	1 538 744	65 205 811	1 649 218	2 233 468	143 039 299	146 921 985	1 172 288	1 213 896	1 213 896	216 052 724
Akumuleeritud kulum		-20 720 835	-796 460	-1 633 409	-78 903 983	-81 333 852	-863 274			-102 917 961
Jääkmaksumus	1 538 744	44 484 976	852 758	600 059	64 135 316	65 588 133	309 014	1 213 896	1 213 896	113 134 763
Ostud ja parendused		1 875 616	29 168	96 075	8 501 253	8 626 496		3 136 854	3 136 854	13 638 966
Amortisatsioonikulu		-3 154 721	-235 889	-298 573	-10 611 461	-11 145 923	-96 641			-14 397 285
Müügid			-37 579		3	-37 576				-37 576
31.12.2009										
Soetusmaksumus	1 538 744	67 081 427	1 635 026	2 329 543	147 810 511	151 775 080	1 172 288	4 350 750	4 350 750	225 918 289
Akumuleeritud kulum		-23 875 556	-1 026 568	-1 931 982	-85 785 400	-88 743 950	-959 915			-113 579 421
Jääkmaksumus	1 538 744	43 205 871	608 458	397 561	62 025 111	63 031 130	212 373	4 350 750	4 350 750	112 338 868
Ostud ja parendused		5 307 429	53 085	394 123	23 922 938	24 370 146	14 590	-551 820	-551 820	29 140 345
Amortisatsioonikulu		-3 355 398	-240 920	-255 893	-11 878 649	-12 375 462	-94 360			-15 825 220
Müügid			-27 345		-10 627	-37 972				-37 972
31.12.2010										
Soetusmaksumus	1 538 744	71 788 856	1 658 944	2 723 666	171 279 456	175 662 066	1 186 878	3 798 930	3 798 930	253 975 474
Akumuleeritud kulum		-26 630 954	-1 265 666	-2 187 875	-97 220 683	-100 674 224	-1 054 275			-128 359 453
Jääkmaksumus	1 538 744	45 157 902	393 278	535 791	74 058 773	74 987 842	132 603	3 798 930	3 798 930	125 616 021

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	259 167	55 085
Transpordivahendid	29 167	55 085
Muud masinad ja seadmed	230 000	
Kokku	259 167	55 085

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	27 959 518	9 783 618	18 175 900	
Kapitalirendikohustused kokku	27 959 518	9 783 618	18 175 900	
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	28 954 672	12 469 522	16 485 150	
Kapitalirendikohustused kokku	28 954 672	12 469 522	16 485 150	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	58 325 692	58 325 692
31.12.2009	47 090 708	47 090 708

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	594 619	575 563
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	285 894	281 166
1-5 aasta jooksul	308 725	294 397

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit	6 258 638	6 258 638			4,3120	2011
Investeeringislaen	22 930 469	22 930 469			3,7630	
Lühiajalised laenud kokku	29 189 107	29 189 107				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	22 761 730		22 761 730		3,008	2015
Pikaajalised laenud kokku	22 761 730		22 761 730			
Kapitalirendikohustused kokku	27 959 518	9 783 618	18 175 900			
Muud laenukohustused						
Järelmaks	251 919	55 982	195 937		10	2015
Faktooring	14 216 088	14 216 088			6,35	
Muud laenukohustused kokku	14 468 007	14 272 070	195 937			
Laenukohustused kokku	94 378 362	53 244 795	41 133 567			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit	17 978 131	17 978 131				
Investeeringislaen	17 647 400	17 647 400				
Lühiajalised laenud kokku	35 625 531	35 625 531				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	17 890 288		17 890 288			
Pikaajalised laenud kokku	17 890 288		17 890 288			
Kapitalirendikohustused kokku	28 954 672	12 469 522	16 485 150			
Muud laenukohustused						
Järelmaks	316 139	64 220	251 919			2015
Faktooring	10 630 824	10 630 824				
Muud laenukohustused kokku	10 946 963	10 695 044	251 919			
Laenukohustused kokku	93 417 454	58 790 097	34 627 357			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Masinate ja seadmed	Muud varad	Kokku
31.12.2010	1 164 743	32 181 976	50 769 994	31 512 768	115 629 481
31.12.2009	1 164 743	35 520 874	50 572 969	28 843 738	116 102 324

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Palgavõlg	5 557 515	4 460 397
Puhkusetasu reserv	1 104 123	1 040 713
Kokku võlad töövõtjatele	6 661 638	5 501 110

Lisa 13 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	141 165	141 165		
Muud viitvõlad	1 458 882	1 458 882		
Kokku muud võlad	1 600 047	1 600 047		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	129 018	129 018		
Muud viitvõlad	805 790	805 790		
Kokku muud võlad	934 808	934 808		

Lisa 14 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	8 392 000	8 392 000
Aktsiate arv (tk)	16 784	16 784
Aktsiate nimiväärtus	500	500

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Leedu	5 144 942	4 293 640
Läti	1 899 259	1 869 233
Rootsi	209 632 588	160 482 864
Soome	113 316 558	80 446 715
Taani	106 265 705	32 241 402
Eesti	57 334 799	45 204 627
Muud Euroopa Liidu riigid	11 265	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	493 605 116	324 538 481
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	71 892 182	67 343 176
Ukraina	271 280	120 009
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	72 163 462	67 463 185
Kokku müügitulu	565 768 578	392 001 666
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Puidust uste, akende, aknalaukide ja nende raamide tootmine	565 768 578	392 001 666
Kokku müügitulu	565 768 578	392 001 666

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	250 796	17 507
Kasum valuutakursi muutustest	3 786 679	740 375
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 434	
Muud	182 099	385 574
Kokku muud äritulud	4 225 008	1 143 456

Lisa 17 Turustuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	548 170	401 041
Energia	270 422	229 377
Elektrienergia	12 607	7 727
Soojusenergia	21 932	18 360
Kütus	235 883	203 290
Transpordikulud	179 830	202 413
Logistikakulud	45 547	76 824
Mitmesugused bürookulud	381 624	501 298
Uurimis- ja arengukulud	96 018	121 872
Lähetuskulud	384 707	401 754
Koolituskulud	39 988	30 364
Kulud eraldiste moodustamiseks	40 299	31 334
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 184 150	2 569 679
Tööjõukulud	5 573 605	5 225 130
Amortisatsioonikulu	210 522	250 785
Komisjonitasud	10 015 859	5 236 192
Ostetud teenused	4 923 242	2 804 778
Muud	1 750 101	241 312
Kokku turustuskulud	26 644 084	18 324 153

Lisa 18 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	316 414	469 707
Energia	463 080	284 536
Elektrienergia	94 493	79 629
Kütus	368 587	204 907
Transpordikulud	392 492	335 483
Mitmesugused bürookulud	952 859	794 714
Uurimis- ja arengukulud	850 381	84 735
Lähetuskulud	448 662	529 572
Koolituskulud	155 079	29 066
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 572	13 943
Kulud eraldiste moodustamiseks	3 300	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	83 766	
Tööjõukulud	8 643 466	7 553 410
Amortisatsioonikulu	438 553	431 599
Muud	357 423	859 262
ostetud teenused	579 376	
Kokku üldhalduskulud	13 689 423	11 386 027

Lisa 19 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	76 607 755	60 156 441
Sotsiaalmaksud	24 917 031	20 191 097
Kokku tööjõukulud	101 524 786	80 347 538
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	494	445

Lisa 20 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	1 282 566	1 200 398
Lepingutasud ja muud maksud	238 025	356 322
Muud	403 220	413 004
Kokku muud ärikulud	1 923 811	1 969 724

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	981 188	-294 493
Intressitulud	537	1 098
Muud		
Intressikulud	-3 321 730	-5 555 213
Intressikulu laenudelt	-1 671 225	-2 449 885
Intressikulu kapitalirendilt	-1 371 127	-2 105 261
Muud intressikulud	-279 378	-1 000 067
Muud finantstulud ja -kulud	-63 715	-148 463
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 403 720	-5 997 071

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Gregorius Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	4 482 337	322 883	2 353 156	93 880
Sidusettevõtjad	1 772 472	1 673 644	1 394 281	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			1 190 172	

	2010	
	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	3 151 721	6 929 020
Sidusettevõtjad	17 974 899	370 419

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	2 107 260	2 164 000

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks (registrikood: 10052966) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN TIIDO	Juhatuse liige	23.03.2011
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande	
RAIN HÜVA	Juhatuse liige	24.03.2011
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande	
VALDEKO KALMA	Juhatuse liige	24.03.2011
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte bilansis seisuga 31.12.2010 on kajastatud pikaajalised finantsinvesteeringud summas 5 501 691 krooni. Me ei ole auditeerinud nimetatud kirjel kajastatud tüürettevõtete finantsaruandeid ega avalda seepärast arvamust nende tüürettevõtete hindamisele AS Viljandi Aken ja Uks bilansis kapitaliosaluse meetodil. Me ei saanud auditi käigus kinnitust, kas kirje pikaajalised finantsinvesteeringud koosseisus kajastatud muud pikaajalised finantsinvesteeringud summas 2 000 000 krooni on asjakohaselt hinnatud.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn

25.03.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks (registrikood: 10052966) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	25.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 007 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 811 470
Kokku	83 818 645
Jaotamine	
Dividendideks	3 994 592
Kokku	3 994 592

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	565768578	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4330610
Faks	+372 4330613
E-posti aadress	vau@vau.ee
Veebilehe aadress	www.vau.ee